

**Zarządzenie Nr 504/VI/2014  
Wójta Gminy Świeszyno  
z dnia 20 sierpnia 2014 roku**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym dla najemcy, który położony jest w miejscowości Zegrze Pomorskie, obręb Zegrze Pomorskie w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia wykazu.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518) oraz Uchwały Nr XL/206/2006 Rady Gminy Świeszyno z dnia 27 kwietnia 2006 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy Świeszyno (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego Nr 82, poz. 1454) i Uchwały Nr VI/34/11 Rady Gminy Świeszyno z dnia 31 marca 2011 roku w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat przy sprzedaży lokali i budynków mieszkalnych zarządzam, co następuje:

**§1** Przeznaczam do sprzedaży najemcy w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny wraz z pomieszczeniem przynależnym, który położony jest w miejscowości Zegrze Pomorskie, obręb Zegrze Pomorskie.

**§2** Ogłaszam wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży, stanowiącego własność Gminy Świeszyno. Lokal wymieniony jest w załączniku nr 1 do zarządzenia.

**§3** Wykaz, o którym mowa w § 2 podlegają wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świeszyno nr 71, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej – „Głos Koszaliński” oraz na stronie internetowej [www.ug.swieszyno.ibip.pl](http://www.ug.swieszyno.ibip.pl) i [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl).

**§4** Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Urzędu Gminy Świeszyno.

**§5** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

WÓJT  
Ryszard Orłowicz  
20.08.2014

Załącznik nr 1  
do zarządzenia nr 504/VI/2014  
Wójta Gminy Świeszyno  
z dnia 20 sierpnia 2014 roku

### Wykaz Nr GG.7125.4.2014

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518), że przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny wraz z pomieszczeniem przynależnym dla najemcy, położony w obrębie ewidencyjnym Zegrze Pomorskie.

<b>Adres nieruchomości</b>	Zegrze Pomorskie nr 32/2
<b>Obręb ewidencyjny</b>	Zegrze Pomorskie
<b>Numer i powierzchnia</b>	nr 113/12
<b>Działki ewidencyjnej</b>	Powierzchnia 0,66 ha
<b>Numer księgi wieczystej</b>	KO1K/00031173/3
<b>Opis nieruchomości</b>	Lokal mieszkalny nr 32/2 o pow. 54,96 m <sup>2</sup> , pomieszczenie przynależne komórka gospodarcza o pow. 15,56 m <sup>2</sup> , udział w częściach wspólnych budynku i gruntu 151/1000
<b>Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego</b>	Brak planu zagospodarowania przestrzennego w studium uwarunkowań i zagospodarowania terenu-nieruchomość oznaczona jest jako MN tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.
<b>Cena nieruchomości wg operatu szacunkowego</b>	Lokal mieszkalny 33.588 złotych Ułamkowa część działki gruntu 17.650 złotych
<b>Zasady płatności</b>	Cena sprzedaży lokalu, pomieszczenia przynależnego i ułamkowej części gruntu ustalona z zastosowanie bonifikaty wynikającej z Uchwały Rady Gminy Świeszynie Nr VI/34/11 z dnia 31.03.2011 roku, płatna jednorazowo lub w ratach rocznych. Udział w działce gruntu nr 113/12 na własność.
<b>Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży</b>	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na podstawie uchwały Rady Gminy w Świeszynie Nr XL/206/2006 z dnia 27 kwietnia 2006 roku. Lokal mieszkalny i grunt na własność.
<b>Termin wnoszenia wniosku</b>	Osobom którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 , pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznacza się termin składania wniosku o nabycie nieruchomości do dnia 2 października 2014 roku

Wykaz wywieszono od dnia 21 sierpnia 2014 roku do 10 września 2014 roku.

**WÓJT**  
  
Ryszard Osiowy