

**Zarządzenie Nr 237/VI/2012  
Wójta Gminy Świeszyno  
z dnia 8 października 2012 roku**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym dla najemców, który położony jest w miejscowości Czaple, obręb Kurozwęcz w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia wykazu.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 oraz Uchwały Nr XL/206/2006 Rady Gminy Świeszyno z dnia 27 kwietnia 2006 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy Świeszyno (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego Nr 82, poz. 1454) **zarządzam, co następuje:**

**§1** Przeznaczam do sprzedaży najemcom w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny wraz z pomieszczeniem przynależnym, który położony jest w miejscowości Czaple, obręb Kurozwęcz.

**§2** Ogłaszam wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży, stanowiącego własność Gminy Świeszyno. Lokal wymieniony jest w załączniku nr 1 do zarządzenia.

**§3** Wykaz, o którym mowa w § 2 podlegają wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świeszyno nr 71, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej – „Głos Koszaliński” oraz na stronie internetowej [ug.swieszyno.ibip.pl](http://ug.swieszyno.ibip.pl).

**§4** Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Urzędu Gminy Świeszyno.

**§5** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

WÓJT  
  
Ryszard OSIOWY

SECRET

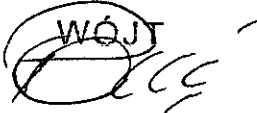
Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 237/VI/2012  
Wójta Gminy Świeszyno  
z dnia 8 października 2012 roku

### Wykaz Nr GG. 7125.7.2012

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651), że przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny wraz z pomieszczeniem przynależnym dla najemców, położony w obrębie ewidencyjnym Kurozwęcz.

ADRES NIERUCHOMOŚCI OBRĘB EWIDENCYJNY	Czaple nr 2/2 Kurozwęcz
NUMER i POWIERZCHNIA DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	nr 66/18 Powierzchnia 0, 0928 ha
NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ	KO1K/00060344/5 księga lokalowa KO1K/00060343/8 księga gruntowa
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Lokal mieszkalny nr 2/2 o pow. 67,0 m <sup>2</sup> , pomieszczenie przynależne piwnica o pow. 4,80 m <sup>2</sup> , udział w częściach wspólnych budynku i gruntu 1/2
Przeznaczenie w planie zagosp. Przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego w studium uwarunkowań i zagospodarowania terenu-nieruchomość oznaczona jest jako MW, MN - istniejące tereny zabudowy mieszkaniowej wysokiej i niskiej intensywności.
Cena nieruchomości wg Biegłego rzeczoznawcy	Lokal mieszkalny wraz z pomieszczeniem przynależnym piwnicą 47.854 złotych Ułamkowa część działki gruntu 16.964 złotych
ZASADY PŁATNOŚCI	Cena sprzedaży lokalu, pomieszczenia przynależnego i ułamkowej części gruntu ustalona z zastosowanie bonifikaty wynikającej Uchwały Rady Gminy Świeszynie Nr VI/34/11 z dnia 31.03.2011 roku płatna jednorazowo lub w ratach rocznych. Udział w działce gruntu nr 66/18 na własność.
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży.	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na podstawie uchwały Rady Gminy w Świeszynie Nr XL/206/2006 z dnia 27 kwietnia 2006 roku. Pomieszczenia mieszkalne i grunt na własność.
Termin wnoszenia wniosku	Osobom którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznacza się termin składania wniosku o nabycie nieruchomości do dnia 21 listopada 2012 roku

Wykaz wywieszono od dnia 9 października 2012 roku do 30 października 2012 roku.

WÓJT  
  
Ryszard OSŁOWY