

## **PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY**

Obiekt: Plac rekreacyjny

Temat: Projekt rozmieszczenia obiektów małej architektury w miejscowości Świeszyno, gmina Świeszyno

Adres: Świeszyno, działka nr 246, obręb 0071 Świeszyno

Inwestor: Gmina Świeszyno  
Świeszyno 71  
76-024 Świeszyno

Kategoria obiektu: „V”

### **OŚWIADCZENIE**

Stosownie do zapisu art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane oświadczamy, że dokumentacja została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

<i><b>Branża - funkcja</b></i>	<i><b>Imię i nazwisko</b></i>	<i><b>Nr uprawnień</b></i>	<i><b>Podpis</b></i>
Konstrukcyjna- Projektował	Mariusz Januszewski	ZAP/0008/POOK/09	
Architektoniczna- Projektował	Andrzej Tyszecki	A/PNB/8300/124/79	
Konstrukcyjna- Opracowała	Kinga Materka	-	

Lipiec 2020

# ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- 1. OPIS TECHNICZNY
- 2. SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA PROJEKTOWANYCH  
OBIEKTÓW
- 3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Nr rysunku	Tytuł rysunku	Skala
1	Zagospodarowanie terenu	1:500
2	Rozmieszczenie elementów	1:200

## **1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Zlecenie Inwestora
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa
- Normy i przepisy branżowe
- Wizje lokalne

## **2. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu, na którym zlokalizowano plac sportowo-rekreacyjny w miejscowości Świeszyno, na działce 246. Inwestycja polega na wyposażeniu placu w urządzenia sportowo-rekreacyjne – obiekty małej architektury.

Inwestycja swoim zakresem obejmować będzie:

- demontaż wybranych istniejących elementów,
- renowacja wybranego wyposażenia placu,
- montaż urządzeń rekreacyjnych,
- montaż wyposażenia uzupełniającego (ławki, kosz na śmieci, tablica regulaminowa).

## **3. LOKALIZACJA**

Projektowany plac zlokalizowany będzie w centralnej części działki nr 246 w miejscowości Świeszyno. Usytuowanie placu sportowo-rekreacyjnego wykonać należy zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

## **4. ISTNIEJĄCY STAN GOSPODARKI**

1. Istniejąca zabudowa – Istniejący teren jest niezabudowany.
2. Układ komunikacyjny – Na istniejącym terenie układ komunikacyjny pozostaje bez zmian.
3. Sieci techniczne – Na terenie inwestycji istnieje sieć energetyczna, telekomunikacyjna, wodociągowa, gazowa oraz sieć kanalizacji sanitarnej. Projektowane urządzenia rekreacyjne nie kolidują z sieciami uzbrojenia podziemnego.

## **5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

### **DANE CHARAKTERYSTYCZNE**

Wymiary placu: 48,28 x 30,40 m

Powierzchnia placu: 1287,63 m<sup>2</sup>

### **DOSTĘPNOŚĆ DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

Całość terenu dostępna jest dla osób niepełnosprawnych.

### **OGRODZENIE**

Wokół placu projektuje się płotek panelowy oraz furtkę wykonaną z drewna toczonego rdzeniowo i impregnowanego próżniowo ciśnieniowo. Słupki z bali o średnicy 12cm, szczeble z półwałków o średnicy 10cm. Przęsło wysokości 1,23m i długości 2m, furtka wysokości 1,23m i długości 1,0m. Słupki ogrodzeniowe zamocowane w stopach betonowych przy pomocy prefabrykowanych kotew.

## **6. ZAKRES INWESTYCJI – WYPOSAŻENIE**

Zakres inwestycji obejmuje demontaż wybranych, istniejących elementów wyposażenia oraz urządzeń zabawowych placu zabaw (2x kosz na śmieci, 5x ławka, 2x huśtawka podwójna, zestaw zabawowy, huśtawka wagowa, piaskownica, 2x urządzenie sprawnościowe). Wymianie podlega również drewniane ogrodzenie z przęseł wokół placu. Znajdujące się na placu zabaw trzy sprężynowce, dwa stojaki na rowery, huśtawka wagowa, dwie karuzele należy poddać renowacji (czyszczenie, konserwacja, smarowanie, malowanie).

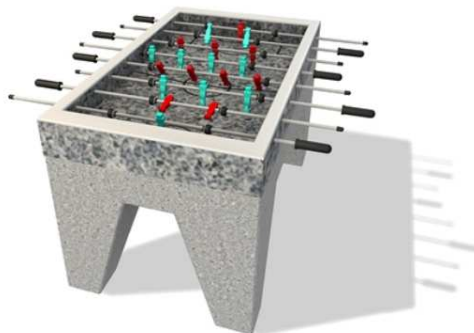
Wszystkie urządzenia przewidziane do zamontowania na placu sportowo-rekreacyjnym wykonane są zgodnie z obowiązującymi normami.

Na projektowany plac przewidziano następujące urządzenia :

#### STÓŁ DO GRY W PIŁKARZYKI

##### Parametry stołu Piłkarzyki :

- Wysokość: 84 cm
- Szerokość: 83 cm
- Długość: 139 cm
- Waga: 470 kg



#### HUŚTAWKA PODWÓJNA + BOCIANIE GNAIZDO x2

##### DANE TECHNICZNE

Wymiary	2,35 x 6,05 m
Strefa bezpieczeństwa	7,5 x 6,05 m
Wysokość całkowita	2,35 m
Wysokość swobodnego upadku	1,3 m
Wiek	3+
Zgodność z PN-EN 1176	TAK



#### STÓŁ PINGPONGOWY DO WKOPANIA

##### Parametry stołu do ping ponga :

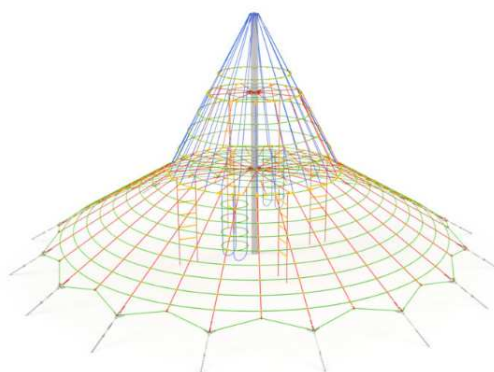
- Wysokość: 76 cm
- Wymiary blatu: 152 x 274 cm
- Waga: 740 kg



## PIRAMIDA LINOWA

### DANE TECHNICZNE

Wymiary	10,8 x 10,8 m
Strefa bezpieczeństwa	14,45 x 14,45 m
Wysokość całkowita	5,4 m
Wysokość swobodnego upadku	2,0 m
Wiek	5+
Zgodność z PN-EN 1176	TAK



## ZESTAW ZABAWOWY

### DANE TECHNICZNE

Wymiary	6,7 x 3,7 m
Strefa bezpieczeństwa	9,7 x 6,2 m
Wysokość całkowita	3,5 m
Wysokość swobodnego upadku	1,4 m
Wiek	3+
Zgodność z PN-EN 1176	TAK
Podest	2 x 1,4 m, 1 x 1,0 m
Zjeżdżalnia	1 x 1,4 m, 1 x 1,0 m



## PIASKOWNICA 2,2x2,2m

### DANE TECHNICZNE

Nr produktu	3206S-1
Wymiary	2,2 x 2,2 m
Strefa bezpieczeństwa	5,2 x 5,2 m
Wysokość całkowita	0,3 m
Wysokość swobodnego upadku	0,3 m
Wiek	1+
Zgodność z PN-EN 1176	TAK



## ŁAWKA METALOWA Z OPARCIEM x5

### DANE TECHNICZNE

Wymiary	1,9 x 0,7 m
Strefa bezpieczeństwa	1,9 x 0,7 m
Wysokość całkowita	0,9 m
Wysokość swobodnego upadku	–
Wiek	1+
Zgodność z PN-EN 1176	TAK



## KOSZ NA ŚMIECI x2

### DANE TECHNICZNE

Wymiary	0,34 x 0,3 m
Strefa bezpieczeństwa	0,34 x 0,3 m
Wysokość całkowita	1 m
Wysokość swobodnego upadku	–
Wiek	1+



## TABLICA REGULAMINOWA

### DANE TECHNICZNE

Wymiary	0,5 x 0,05 m
Strefa bezpieczeństwa	0,5 x 0,05 m
Wysokość całkowita	1,5 m
Wysokość swobodnego upadku	–
Wiek	1+
Zgodność z PN-EN 1176	TAK



## 7. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do inwestycji mogących oddziaływać negatywnie na środowisko.

## 8. UWAGI KOŃCOWE

Przy wykonywaniu robót należy stosować jedynie materiały budowlane oraz elementy odpowiadające atestom technicznym oraz ustaleniom odpowiednich norm. Roboty budowlane wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.

Urządzenia znajdujące się na placu zabaw należy na bieżąco kontrolować i konserwować.

Należy dokonywać następujące rodzaje kontroli:

- regularna kontrola przez oględziny (co 1 - 7 dni),
- kontrola funkcjonalna (co 1 - 3 miesiące),
- coroczna kontrola podstawowa.

Kontrola regularna realizowana jest poprzez oględziny. Celem jej jest wykrycie zagrożeń wynikających ze zużycia elementów urządzeń oraz skutków wandalizmu.

Podczas kontroli funkcjonalnej należy sprawdzić stabilność urządzenia, jego funkcjonalność, zużycie i kompletność elementów.

Celem kontroli corocznej jest ocena stanu fundamentów, nawierzchni, ujawnienie skutków korozji. Może to wymagać odkopania lub wymontowania różnych części. Kontrolę coroczną należy zlecić osobom posiadającym uprawnienia do pełnienia czynności kontrolnych urządzeń technicznych. Powinna być przeprowadzona po zimie. Wynikiem tej kontroli jest dokument stwierdzający stan sprawności technicznej urządzenia.

Wokół każdego urządzenia zachować należy strefę minimalną, czyli strefę bezpieczną w której nie może się znaleźć żaden inny element. Rozmieszczenie stref bezpieczeństwa – zgodnie z częścią rysunkową.

Projektował:

Projektował:

.....

.....

mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki

dr inż. Mariusz Januszewski



## **REGULAMIN KORZYSTANIA Z PLACU REKREACYJNEGO**

1. Wstęp na teren rekreacyjny jest bezpłatny.
2. Teren rekreacyjny jest czynny codziennie od godzin rannych do zamknięcia-zależnie od pory roku.
3. Użytkownicy terenu rekreacyjnego zobowiązani są do zapoznania się ze szczegółowymi zasadami, nakazami i zakazami dotyczącymi korzystania z terenu kompleksu.
4. Użytkownicy terenu rekreacyjnego korzystają z niego na własną odpowiedzialność lub odpowiedzialność opiekunów i odpowiadają materialnie za wyrządzone szkody na zasadach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach.
5. Dzieci do lat 13 mogą korzystać z terenu rekreacyjnego tylko pod opieką osób dorosłych. Za bezpieczeństwo dzieci znajdujących się na terenie odpowiedzialni są rodzice lub opiekunowie.
6. Z urządzeń znajdujących się na placu rekreacyjnym należy korzystać zgodnie z ich przeznaczeniem.
7. Na całym terenie obowiązuje zakaz:
  - a) tarasowania przejść, ciągów komunikacyjnych i dróg ewakuacyjnych,
  - b) zaśmiecania terenu,
  - c) niszczenia ławek, koszy, stołów rekreacyjnych, ogrodzeń oraz wszelkiego innego mienia,
  - d) niszczenia i uszkodzania roślinności,
  - e) dewastowania urządzeń rekreacyjnych,
  - f) zakłócania spokoju i porządku publicznego,
  - g) palenia ognisk oraz używania materiałów pirotechnicznych i szkodliwych substancji chemicznych,
  - h) spożywania napojów alkoholowych lub innych środków odurzających, palenia tytoniu,
  - i) wprowadzania zwierząt za wyjątkiem miejsca do tego wyznaczonego.
8. Wszelkie zauważone uszkodzenia lub zniszczenia prosimy zgłaszać Zarządcy .....
9. Zarządca nie ponosi odpowiedzialności za wypadki powstałe w trakcie korzystania z placu rekreacyjnego, jak również za mienie wniesione na teren placu rekreacyjnego.
10. Wszystkie osoby przebywające na terenie rekreacyjnym zobowiązane są do przestrzegania poleceń służb porządkowych.
11. Osoby przebywające na terenie kompleksu, naruszające porządek publiczny, dobre obyczaje, w tym używające wulgaryzmów, stwarzające zagrożenie dla innych osób

przebywających w obiekcie, a także osoby niestosujące się do przepisów niniejszego Regulaminu, będą usunięte z terenu kompleksu.

12. Wstęp na teren sportowo-rekreacyjny oznacza, że użytkownik zapoznał się z regulaminem i zobowiązuje się do przestrzegania niniejszego regulaminu, opisów stanowisk oraz przepisów powszechnie obowiązującego prawa w celu zapewnienia bezpieczeństwa na terenie rekreacyjnym. Niezastosowanie się do niniejszego regulaminu będzie skutkowało zakazem dalszego wstępu na teren rekreacyjny.

**Telefony kontaktowe:**

Policja – 997

Pogotowie Ratunkowe – 999

Straż Miejska - .....

Zarządca - .....

.....

mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki

.....

dr inż. Mariusz Januszewski

## 2. SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW

### 3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA