

PROJEKT BUDOWLANY

Obiekt: Plac zabaw przy żłobku gminnym

Temat: Projekt rozmieszczenia obiektów małej architektury w miejscowości Konikowo, gmina Świeszyno

Adres: Konikowo, działka nr 106/10, gmina Świeszyno

Inwestor: Gmina Świeszyno
Świeszyno 71
76-024 Świeszyno

Kategoria obiektu „V”

OŚWIADCZENIE

Stosownie do zapisu art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane oświadczamy, że dokumentacja została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

<i>Branża - funkcja</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
Konstrukcyjno-budowlana Projektował	dr inż. Mariusz Januszewski	ZAP/0008/POOK/09	
Architektoniczna Projektował	mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki	A/PNB/8300/124/79	
Konstrukcyjno-budowlana Opracował	mgr inż. Paulina Radzka-Siarnecka	-	

Październik 2019

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. OPIS TECHNICZNY

2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Nr rysunku	Tytuł rysunku	Skala
1	Zagospodarowanie terenu	1:500
2	Rozmieszczenie elementów	1:200

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa
- Normy i przepisy branżowe
- Wizje lokalne

2. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu, na którym zlokalizowano plac zabaw w miejscowości Konikowo na działce 106/10, gmina Świeszyno. Inwestycja polega na wyposażeniu placu w obiekty małej architektury.

Inwestycja swoim zakresem obejmować będzie:

- roboty ziemne (plantowanie terenu, spulchnienie, wykopy pod stopy fundamentowe ogrodzenia, wykonanie nawierzchni bezpiecznej wokół urządzeń – nawierzchni syntetycznej, wykonanie nawierzchni trawiastej)
- montaż urządzeń rekreacyjnych,
- montaż wyposażenia uzupełniającego.

3. LOKALIZACJA

Projektowany plac zlokalizowany będzie przy budynku o oznaczeniu k1 – numeracja obiektu 47D, na działce nr 106/10 w miejscowości Konikowo, gmina Świeszyno. Usytuowanie placu zabaw wykonać należy zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

4. ISTNIEJĄCY STAN GOSPODARKI

1. Istniejąca zabudowa - Istniejący teren jest zabudowany budynkiem gminnego żłobka.
2. Układ komunikacyjny – Na istniejącym terenie układ komunikacyjny pozostaje bez zmian.
3. Sieci techniczne – Na terenie inwestycji przebiega sieć wodociągowa oraz telekomunikacyjna. Roboty ziemne wykonywać należy ze szczególną ostrożnością.

5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

DANE CHARAKTERYSTYCZNE

Wymiary placu ogrodzonego: 21,77x19,42 m

Powierzchnia placu: 409,90 m²

Powierzchnia nawierzchni syntetycznej: 122,66 m²

6. ZAKRES INWESTYCJI – WYPOSAŻENIE

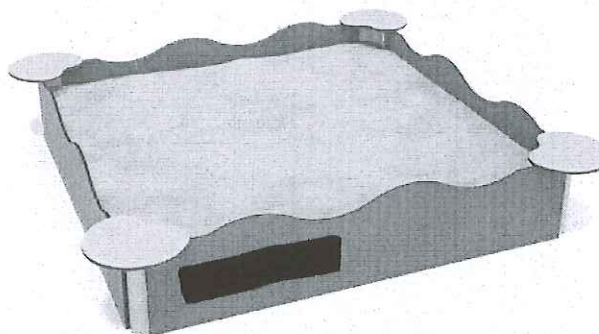
Wszystkie urządzenia przewidziane do zamontowania na placu wykonane są zgodnie z obowiązującymi normami.

Na projektowany plac przewidziano następujące urządzenia :

Piaskownica

Wymiary	185 x 185 cm
Strefa bezpieczeństwa	499 x 499 cm
Wysokość całkowita	34 cm
Wysokość swobodnego upadku	34 cm
Produkt zgodny z EN 1176-12017	TAK
Przedział wiekowy	1-7 lat

RYSUNEK POGŁĄDOWY



Domek eko

Wymiary	104 x 118 cm
Strefa bezpieczeństwa	404 x 418 cm
Wysokość całkowita	178 cm
Produkt zgodny z EN 1176-12017	tak
Przedział wiekowy	1-8

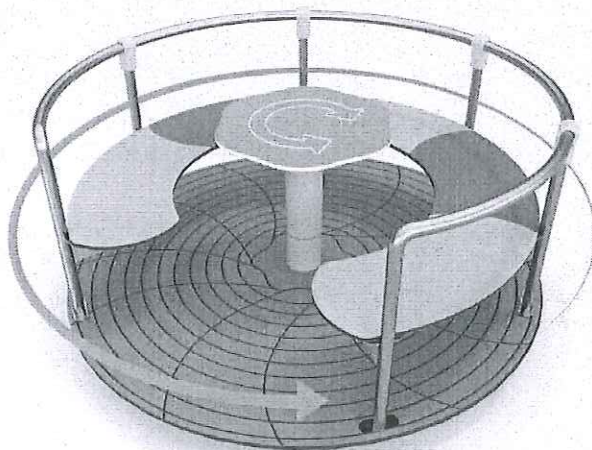
RYSUNEK POGŁĄDOWY



Karuzela

Wymiary	150 x 150 cm
Strefa bezpieczeństwa	550 x 550 cm
Wysokość całkowita	70 cm
Wysokość swobodnego upadku	70 cm
Produkt zgodny z EN 1176-1:2017	TAK
Przedział wiekowy	3 - 12

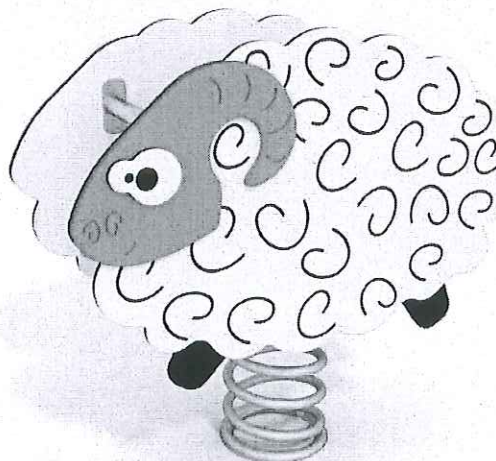
RYSUNEK POGŁĄDOWY



Sprężynowiec

Wymiary	80 x 50 cm
Strefa bezpieczeństwa	280 x 250 cm
Wysokość całkowita	80 cm
Wysokość swobodnego upadku	40 cm
Produkt zgodny z EN 1176-1:2017	Tak
Przedział wiekowy	1-12

RYSUNEK POGŁĄDOWY



Huśtawka ważka

Wymiary	27 x 145 cm
Strefa bezpieczeństwa	227 x 345 cm
Wysokość całkowita	118 cm
Wysokość swobodnego upadku	72 cm
Produkt zgodny z EN 1176-1:2017	Tak
Przedział wiekowy	1-12

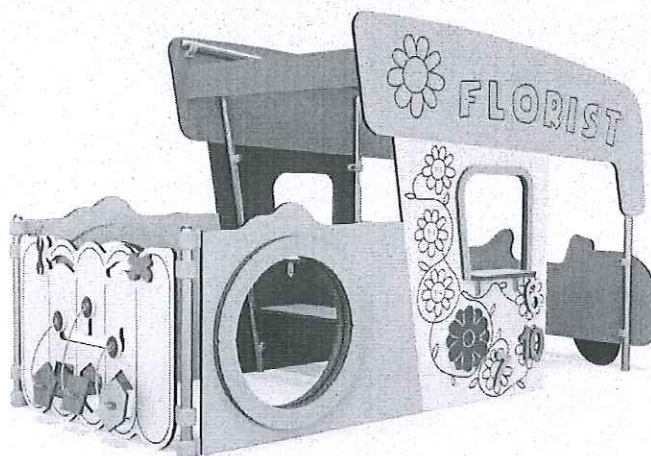
RYSUNEK POGŁĄDOWY



Zestaw zabawowo-sprawnościowy

RYSUNEK POGŁĄDOWY

Wymiary	222 x 120 cm
Strefa bezpieczeństwa	522 x 420 cm
Wysokość całkowita	128 cm
Wysokość swobodnego upadku	25 cm
Produkt zgodny z EN 1176-1:2017	TAK
Przedział wiekowy	1 - 7

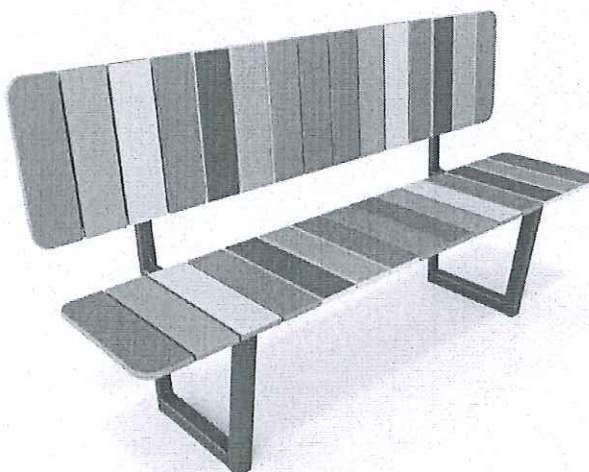


Konstrukcja wymienionych powyżej urządzeń wykonana jest ze stali czarnej oczyszczonej w procesie piaskowania. Elementy nośne zostały zabezpieczone przed korozją przez cynkowanie i malowanie proszkowe farbami poliestrowymi, odpornymi na UV z atestem QUALICOAT. Płyty oparcia i siedzisk wykonano z trójwarstwowego polietylenu HDPE o grubości 15 mm, odpornymi na wilgoć i promienie UV. Płyta podestowa jest antypoślizgowa o grubości 18 mm. Cechuje się maksymalną odpornością na czynniki środowiskowe i wysokiej klasy odpornością na ścieranie.

ławka

RYSUNEK POGŁĄDOWY

Wymiary	180 x 48 x 85 cm
---------	------------------



Wymiary	58 x 5 x 200 cm
---------	-----------------



Elementy nośne wyposażenia wykonano ze stali czarnej oczyszczonej w procesie piaskowania. Zabezpieczona przed korozją przez cynkowanie i malowanie proszkowe farbami poliestrowymi, odpornymi na promienie UV z atestem QUALICOAT. Elementy stalowe cynkowano ogniowo. Płyty wykonano z trójwarstwowego polietylenu HDPE o grubości 15 mm, odpornymi na wilgoć i promienie UV.

Projektowany plac należy wyposażyć w tablicę zawierającą regulamin. Przykładowy regulami zamieszczono na końcu opracowania.

7. WYTYCZNE DO ROBÓT BUDOWLANYCH

Przed rozpoczęciem robót należy zapoznać się z niniejszą dokumentacją. Wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze.

Stopy fundamentowe pod słupki ogrodzenia wykonać z betonu klasy C20/25. Stopę wykonać na głębokość 90cm o przekroju 20x20cm.

Wszelkie prace budowlane należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną oraz zasadami wiedzy technicznej.

Na terenie placu zabaw projektuje się nawierzchnię trawiastą unikając zagłębień oraz syntetyczną – pod urządzenia placu zabaw (zgodnie z załącznikiem graficznym). Przed wykonaniem trawnika czy nawierzchni syntetycznej teren należy wyrównać i przygotować poprzez usunięcie kamieni, śmieci, korzeni i innych zanieczyszczeń.

8. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do inwestycji mogących oddziaływać negatywnie na środowisko.

9. UWAGI KOŃCOWE

Przy wykonywaniu robót należy stosować jedynie materiały budowlane oraz elementy odpowiadające atestom technicznym oraz ustaleniom odpowiednich norm. Roboty budowlane wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.

Urządzenia znajdujące się na placu zabaw należy na bieżąco kontrolować i konserwować.

Należy dokonywać następujące rodzaje kontroli:

- regularna kontrola przez oględziny (co 1 - 7 dni),
- kontrola funkcjonalna (co 1 - 3 miesiące),
- coroczna kontrola podstawowa.

Kontrola regularna realizowana jest poprzez oględziny. Celem jej jest wykrycie zagrożeń wynikających ze zużycia elementów urządzeń oraz skutków wandalizmu.

Podczas kontroli funkcjonalnej należy sprawdzić stabilność urządzenia, jego funkcjonalność, zużycie i kompletność elementów.

Celem kontroli corocznej jest ocena stanu fundamentów, nawierzchni, ujawnienie skutków korozji. Może to wymagać odkopania lub wymontowania różnych części. Kontrolę coroczną należy zlecić osobom posiadającym uprawnienia do pełnienia czynności kontrolnych urządzeń technicznych. Powinna być przeprowadzona po zimie. Wynikiem tej kontroli jest dokument stwierdzający stan sprawności technicznej urządzenia.

Wokół każdego urządzenia zachować należy strefę minimalną, czyli strefę bezpieczną w której nie może się znaleźć żaden inny element. Rozmieszczenie stref bezpieczeństwa – zgodnie z częścią rysunkową.

.....
mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki

.....
dr nż. Mariusz Januszewski

REGULAMIN KORZYSTANIA Z PLACU ZABAW

1. Wstęp na teren jest bezpłatny.
2. Teren jest czynny codziennie od godzin rannych do zamknięcia-zależnie od pory roku.
3. Użytkownicy terenu placu zabaw zobowiązani są do zapoznania się ze szczegółowymi zasadami, nakazami i zakazami dotyczącymi korzystania z terenu kompleksu.
4. Użytkownicy terenu placu korzystają z niego na własną odpowiedzialność lub odpowiedzialność opiekunów i odpowiadają materialnie za wyrządzone szkody na zasadach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach.
5. Dzieci do lat 13 mogą korzystać z terenu sportowo-rekreacyjnego tylko pod opieką osób dorosłych. Za bezpieczeństwo dzieci znajdujących się na terenie odpowiedzialni są rodzice lub opiekunowie.
6. Z urządzeń znajdujących się na placu sportowo-rekreacyjnym należy korzystać zgodnie z ich przeznaczeniem.
7. Na całym terenie obowiązuje zakaz:
 - a) tarasowania przejść, ciągów komunikacyjnych i dróg ewakuacyjnych,
 - b) zaśmiecania terenu,
 - c) niszczenia ławek, koszy, ogrodzeń oraz wszelkiego innego mienia,
 - d) niszczenia i uszkodzania roślinności,
 - e) dewastowania urządzeń sportowo – rekreacyjnych,
 - f) zakłócania spokoju i porządku publicznego,
 - g) palenia ognisk oraz używania materiałów pirotechnicznych i szkodliwych substancji chemicznych,
 - h) spożywania napojów alkoholowych lub innych środków odurzających, palenia tytoniu,
 - i) wprowadzania zwierząt za wyjątkiem miejsca do tego wyznaczonego.
8. Wszelkie zauważone uszkodzenia lub zniszczenia prosimy zgłaszać Zarządcy
9. Zarządca nie ponosi odpowiedzialności za wypadki powstałe w trakcie korzystania z placu sportowo-rekreacyjnego, jak również za mienie wniesione na teren placu sportowo-rekreacyjnego.
10. Wszystkie osoby przebywające na terenie sportowo-rekreacyjnym zobowiązane są do przestrzegania poleceń służb porządkowych.

11. Osoby przebywające na terenie kompleksu, naruszające porządek publiczny, dobre obyczaje, w tym używające wulgaryzmów, stwarzające zagrożenie dla innych osób przebywających w obiekcie, a także osoby niestosujące się do przepisów niniejszego Regulaminu, będą usunięte z terenu kompleksu.

12. Wstęp na teren sportowo-rekreacyjny oznacza, że użytkownik zapoznał się z regulaminem i zobowiązuje się do przestrzegania niniejszego regulaminu, opisów stanowisk oraz przepisów powszechnie obowiązującego prawa w celu zapewnienia bezpieczeństwa na terenie sportowo-rekreacyjnym. Niezastosowanie się do niniejszego regulaminu będzie skutkowało zakazem dalszego wstępu na teren sportowo-rekreacyjny.

Telefony kontaktowe:

Policja – 997

Pogotowie Ratunkowe – 999

Straż Miejska -

Zarządca -

.....
mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki

.....
dr nż. Mariusz Januszewski