

Starosta Powiatowy w Koszalinie,  
75-001 Koszalin, ul. Raclawicka 13

## ZGŁOSZENIE BUDOWY / WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH nie wymagających opracowania projektu budowlanego

Starostwo Powiatowe w Koszalinie  
KANCELARIA OGÓLNA  
WPŁYNĘŁO

31. 01. 2017

Koszalin, dnia 31.01.2017 r.  
(miejscowość i data)

Nr .....

Zaś. .... Podpis .....

Gmina Świeszyno 76-024 Świeszyno, Świeszyno 71

.....  
(nazwa i adres inwestora)

Na podstawie art. 30 ust. 1 z związku z art. 29 ust. 1 pkt 9, 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane zgłaszam rozpoczęcie budowy / wykonywania robót budowlanych<sup>1</sup>:

Budowa terenu rekreacyjnego w tym boiska do piłki siatkowej, zadaszonej wiaty rekreacyjnej

.....  
(rodzaj i zakres robót budowlanych)

działka nr 202/22 obręb Chałupy.....  
(adres zamierzenia budowlanego, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków  
poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

termin rozpoczęcia robót budowlanych: 15.03.2017 r.....  
(dzień – miesiąc – rok)

Do zgłoszenia dołączam<sup>1</sup>:

- 1) oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- 2) opis sposobu wykonywania robót budowlanych,
- 3) odpowiednie szkice lub rysunki,
- 4) pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami,
- 5) do zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 19 i 20 - projekt zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym instalacji, wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane; projekt zagospodarowania działki lub terenu, w przypadku budowy instalacji gazowej, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 19, powinien być uzgodniony z podmiotem właściwym do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- 6) do zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 31 ust. 1 pkt 4, należy przedstawić projekt zagospodarowania działki lub terenu, wykonany przez projektanta posiadającego wymagane uprawnienia budowlane,
- 7) upoważnienie udzielone osobie działającej w imieniu inwestora.

.....  
(czytelny podpis inwestora lub osoby przez niego upoważnionej)

<sup>1</sup> Niepotrzebne skreślić

# STAROSTA KOSZALIŃSKI

ul. Racławicka 13, 75-620 Koszalin

BOŚ.6743.65.2017.EJ  
BOŚ.6744.2.31.2018.WŚ

Koszalin, dnia 28 lutego 2018 r.

## Zaświadczenie

Na podstawie:

- art. 217 § 1 i § 2 pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późniejszymi zmianami)
- upoważnienia Nr 43/2015 udzielonego przez Starostę Koszalińskiego do załatwiania spraw należących do jego właściwości jako organu administracji architektoniczno-budowlanej

w odpowiedzi na wniosek z dnia 23 lutego 2018 r. o wydanie zaświadczenia w sprawie przedłożonego zgłoszenia budowy, po uprzedniej analizie dokumentów dołączonych do zgłoszenia z dnia 31 stycznia 2017 r. określonego poniżej zamierzenia budowlanego, którego realizacja nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę

**zaświadczam, iż organ nie wniósł sprzeciwu do zamierzenia budowlanego:**

Imię i nazwisko lub nazwa inwestora i jego adres	Gmina Świeszyno, 76-024 Świeszyno, Świeszyno 71
Nazwa i rodzaj całego zamierzenia budowlanego, rodzaj obiektu bądź robót budowlanych	Budowa terenu rekreacyjnego w tym boiska do piłki siatkowej, zadanej wiaty rekreacyjnej
Termin rozpoczęcia robót budowlanych	15 marca 2017 r.
Adres obiektu budowlanego	Chałupy, gmina Świeszyno obręb ewidencyjny i nr działki: Chałupy, dz. 202/22

Przyjęcie zgłoszonych robót budowlanych nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności projektantów i sprawdzających za poprawność i kompletność opracowania.

Brak sprzeciwu do zgłoszenia nie zwalnia Inwestora z obowiązków wynikających z innych przepisów, w tym ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska [Dz.U.2016.672], ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych [Dz.U.2015.909], ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody [Dz.U.2015.1651], ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [Dz.U.2015.199], rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [Dz.U.2015.1422].

Realizacja zamierzenia budowlanego nie może naruszać warunków organów oraz jednostek uzgadniających i opiniujących.

W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia [art. 30 ust. 5b ustawy – Prawo budowlane].

Istotne odstępstwo od projektu zamierzenia złożonego wraz ze zgłoszeniem budowy, wobec którego organ administracji architektoniczno-budowlanej nie wniósł sprzeciwu, może skutkować konsekwencjami przewidzianymi przepisami prawa.

Otrzymują:

1. Gmina Świeszyno, 76-024 Świeszyno, Świeszyno 71
2. Starostwo Powiatowe w Koszalinie, BOŚ/aa



Z up. STAROSTY

Władysław Średziński  
Zastępca Dyrektora