



## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

ZP.271.52.2019

Świeszyno, dnia 05.03.2019 r.

### ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający **Gmina Świeszyno, Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno** na podstawie art. 4 pkt. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) oraz w oparciu o Zarządzenie nr 199/VII/2016 Wójta Gminy Świeszyno z dnia 1 kwietnia 2016r. w sprawie regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000,00 euro, obowiązujący w Urzędzie Gminy Świeszyno, zaprasza do złożenia oferty na:

#### **„Remonty cząstkowe dróg gminnych asfaltowych”**

2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są remonty cząstkowe dróg gminnych asfaltowych na terenie gminy Świeszyno, polegające na:

- naprawach cząstkowych nawierzchni asfaltowych masą mineralno-asfaltową na gorąco z wycięciem krawędzi oraz naprawa spękań w nawierzchniach asfaltowych, na drogach gminnych asfaltowych,
- naprawach nawierzchni asfaltowej rozściełaczem na wyznaczonych odcinkach dróg gminnych asfaltowych,
- uzupełnienie pobocza z kruszywa łamanego 0-31,5mm dostarczonego przez Zamawiającego, na wyznaczonych odcinkach dróg asfaltowych.

3. Zakres zamówienia obejmuje:

3.1 Wykonanie napraw cząstkowych na drogach o nawierzchni bitumicznej polegających na:

- pionowym obcięciu krawędzi uszkodzenia nadając im kształt figury geometrycznej,
- oczyszczeniu odsłoniętej podbudowy,
- skropieniu podbudowy emulsją bitumiczną,
- usunięciu wody, doprowadzając uszkodzone miejsce do stanu powietrzno-suchego,
- wyrównaniu i uzupełnieniu głębszych ubytków i wybojów. Należy je wypełnić warstwowo materiałem kolejno gruboziarnistym następnie drobnoziarnistym i starannie zagęścić,
- wykonaniu nawierzchni drogi masą bitumiczną,
- pokryciu emulsją połączeń starej i nowej warstwy bitumicznej,
- mechaniczne zagęszczenie wypełnionej łąty.

Naprawa podłużnych i poprzecznych spękań nawierzchni bitumicznych polegających na:

- dokładnym oczyszczeniu nawierzchni i ścianek przy pęknięciach,



## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

- osuszenie uszkodzonego miejsca doprowadzając do stanu powietrzno - suchego,
- skropienie emulsją asfaltową,
- równomiernie posypanie materiałem drobnoziarnistym (grys),
- zagęszczenie materiału drobnoziarnistego (grys).

3.2 Wykonanie napraw nawierzchni asfaltowej rozścielaczem na wyznaczonych odcinkach drogi masą mineralno – bitumiczną wg PN o średniej głębokości wybojów ok. 5 cm, w tym:

- a) oczyszczenie uszkodzonych miejsc,
- b) ogrzanie bitumu i skropienie naprawianego miejsca,
- c) mechaniczne rozścielenie mieszanki mineralno-bitumicznej w jednej lub dwóch warstwach w zależności od głębokości uszkodzenia oraz zagęszczenie poszczególnych warstw ułożonej mieszanki, skropienie bitumem górnej warstwy i zasypanie kruszywem,
- d) wywóz i zagospodarowanie.

Warstwę mieszanki mineralno-asfaltowej należy układać na suchej lub wysuszonej powierzchni, zabrania się układania mieszanek w czasie niekorzystnych warunków atmosferycznych (opady deszczu, śniegu, ujemna temperatura).

Przygotowanie uszkodzonego ubytku i jego uzupełnienie powinno być wykonane na grubości 4 cm. Jeżeli grubość ubytku jest mniejsza niż 4 cm, należy odkuć uszkodzone miejsce i wykonać naprawę tak, aby warstwa ścieralna miała 4 cm grubości.

Przygotowanie uszkodzonego wyboju i jego uzupełnienie powinno być wykonane dwuwarstwowo po 4 cm warstwy wiążącej i ścieralnej, łącznie 8 cm. Jeżeli grubość wyboju jest mniejsza niż 8 cm, należy przygotować uszkodzone miejsce do wypełnienia na grubość 8 cm.

Jeżeli głębokość wyboju jest większa niż 8 cm należy wykonać podbudowę o docelowej grubości 15 cm tak, aby wykonać dwie warstwy bitumiczne po 4 cm.

Podbudowa powinna być wykonana z kruszywa łamanego, dolomitu lub mieszanki optymalnej.

**Wykonawca jest zobowiązany do przystąpienia do prac w przeciągu 7 dni od zgłoszenia danego zakresu robót.**

3.3 Uzupełnienie pobocza z kruszywa łamanego 0-31,5 na wyznaczonych odcinkach. Utwardzenie pobocza przy drogach asfaltowych kruszywem łamanym na szerokości od 0,5 m do 0,75m i grubości warstwy średnio ok. 8 cm po zagęszczeniu.

Kruszywo dostarczone będzie przez Zamawiającego w miejsce wskazane przez Wykonawcę. Przewidziana ilość dróg do uzupełniania pobocza ok. 2km.

### 3.4 Kontrola jakości robót

Badania przed przystąpieniem do robót.

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien uzyskać aprobaty techniczne na materiały oraz wymagane wyniki badań materiałów przeznaczonych do wykonania robót i przedstawić je Zamawiającemu do akceptacji.

### 3.5 Kontrola w czasie wykonywania robót

W trakcie wykonywania napraw uszkodzeń należy kontrolować:



## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

- przygotowanie naprawianych powierzchni do nakładania mieszanki,
- równość naprawianych fragmentów nawierzchni.

### 3.6 Obmiar robót

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót. Wyniki obmiaru będą zapisane do księgi obmiarów, którą prowadzi Wykonawca.

Jednostką obmiaru robót jest m<sup>2</sup> (metr kwadratowy) przy naprawach nawierzchni asfaltowych i 1mb (metr bieżący) przy uzupełnianiu poboczy z kruszywa łamanego.

### 3.7 Odbiór robót

Roboty uznaje się za wykonane z wymaganiami Zamawiającego, jeśli wszystkie pomiary i badania dały wyniki pozytywne.

Zamawiający wraz z Wykonawcą dokona objazdu dróg celem sprawdzenia stanu nawierzchni w zakresie uszkodzeń oraz wyboru techniki i materiałów do dokonywania naprawy. Niezależnie od tego, w przypadku wystąpienia nagłego zdarzenia wymagającego naprawy nawierzchni drogi, Wykonawca na wezwanie Zamawiającego przystąpi niezwłocznie do wykonywania robót naprawczych.

**Wykonawca udzieli 24 miesięcy gwarancji na wykonany przedmiot umowy w zakresie napraw nawierzchni bitumicznych i 12 miesięcy na uzupełnianie poboczy kruszywem łamanym.**

3.8 Ww. prace mają być wykonywane z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3.9 Po zakończeniu wykonanych prac należy uporządkować miejsce prowadzenia prac remontowych oraz tereny przyległe, jeśli zostały naruszone.

3.10 Kolejność oraz zakres remontu dróg będą uzgadniane na bieżąco. Roboty zlecane będą indywidualnie na poszczególnych drogach i w miejscowościach wraz z technologią ich wykonania i terminem realizacji.

3.11 W przypadku wystąpienia robót awaryjnych, będą one zlecane jako pilne. Wykonawca zobowiązany jest natychmiast zabezpieczyć uszkodzenie stanowiące zagrożenie w ruchu drogowym i niezwłocznie przystąpić do robót remontowych.

3.12 Rozliczenie za wykonane roboty następować będzie według faktycznie wykonywanych jednostek rzeczowych robót po ryczałtowych cenach jednostkowych zaoferowanych w ofercie przetargowej.

3.13 Elementami składowym przedmiotu zamówienia są wszelkie roboty, dostawy i usługi „towarzyszące” realizacji, a w szczególności: przejazd, transport maszyn i materiału, odszkodowanie za powstałe szkody podczas robót, zakup i transport materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

3.14 W przypadku uszkodzenia zasuw, hydrantów itp. urządzeń znajdujących się w pasie drogowym w związku z wykonywanymi pracami wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznej ich naprawy na własny koszt.

3.15 Prace składające się na przedmiot zamówienia należy wykonać z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi polskimi normami i przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i uzgodnieniami dokonanymi w trakcie



## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

realizacji robót.

- 3.16 Wykonawca zobowiązany będzie do odpowiedniego oznakowania odcinka drogi, na którym prowadzone będą roboty.
- 3.17 Wykonawca będzie odpowiedzialny za bezpieczeństwo ruchu drogowego w obrębie odcinka, na którym prowadzone będą roboty od chwili rozpoczęcia robót, aż do oddania nawierzchni do ruchu bez ograniczeń.
- 3.18 Materiały stosowane przez Wykonawcę podczas realizacji przedmiotu zamówienia muszą odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art.10 ustawy z dnia 07.07.1994 - Prawo budowlane (Dz.U.2018 poz.1202).
- 3.19 Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób wykonujących przedmiot zamówienia.

4 Termin realizacji zamówienia – **16.12.2019r.**

5 Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

6 Kryterium wyboru oferty:

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium:

Cena jednostkowa (brutto) – 100 % (100 pkt)

$$\text{ilość uzyskanych punktów} = \frac{\text{cena najniższa spośród badanych ofert}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100 \times \text{waga}$$

Przy czym waga dla poszczególnych cen jednostkowych przedstawia się następująco:

Opis ceny jednostkowej	Waga
Naprawa cząstkowa nawierzchni asfaltowych masą mineralno-asfaltową na gorąco z wycięciem krawędzi oraz naprawa spękań w nawierzchniach asfaltowych, na drogach gminnych asfaltowych	40 % (max 40 pkt.)
Naprawa nawierzchni asfaltowej rozścielaczem na wyznaczonych odcinkach	40 % (max 40 pkt.)
Uzupełnianie poboczy z kruszywa łamanego	20 % (max 20 pkt.)
<b>RAZEM</b>	<b>100 % (max 100 pkt.)</b>

Zamawiający udzieli zamówienia temu Wykonawcy, który uzyska najwyższą liczbę punktów.

7 Miejsce i termin złożenia oferty

Oferty należy złożyć do dnia **14 marca 2019 r. godz. 13:00.**



## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

Dopuszcza się złożenie oferty:

- osobiście w siedzibie Urzędu Gminy Świeszyno, Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, Biuro Obsługi Interesantów.
- pocztą na adres Urząd Gminy Świeszyno, Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno

Oferty należy składać w kopercie opisanej w następujący sposób:

**„Remonty cząstkowe dróg gminnych asfaltowych”**

W przypadku braku jasnego (wyżej wskazanego) oznaczenia, list może zostać potraktowany jak zwykła poczta i otwarty wraz z pocztą przychodzącą danego dnia, co spowoduje dostarczenie do osoby merytorycznej po terminie otwarcia. W takim przypadku oferta traktowana jest jako oferta złożona po terminie.

**UWAGA:**

Propozycje cenowe złożone po terminie nie będą rozpatrywane podczas oceny.

O wynikach wyboru oferencji zostaną powiadomieni niezwłocznie po wybraniu najkorzystniejszej oferty drogą elektroniczną.

8 Warunki płatności.

Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany protokół odbioru. Płatność nastąpi w terminie do 21 dni od daty otrzymania prawidłowo sporządzonej faktury.

9 Osoba do kontaktu.

Osobą uprawnioną do kontaktów z oferentami składającymi propozycje cenowe jest Ewa Jacewicz – inspektor ds. zamówień publicznych, tel. 94 31 60 147, 94 31 60 120, Ewa Zinowska - Suska - inspektor ds. inwestycji i drogownictwa tel. - 94 3160 139.

10 Sposób przygotowania oferty:

- a. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, o treści zawartej w niniejszym zapytaniu ofertowym.
- b. Całość przedmiotu zamówienia musi być wykonywana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, powszechnie obowiązującymi zaleceniami, zasadami i wytycznymi w tym zakresie.
- c. Cena ofertowa brutto stanowi cenę ryczałtową, obejmującą wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, a w przypadku osoby fizycznej zawiera wszystkie należności publiczno prawne ponoszone z tytułu osiąganego wynagrodzenia.
- d. Rozliczenie następuje tylko w PLN.
- e. Termin związania ofertą – 30 dni od upływu terminu składania ofert.
- f. Zobowiązania Zamawiającego oraz wykonawcy zawiera załącznik nr 4 – wzór umowy



## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

11. Informacje dodatkowe: Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od zapytania ofertowego na każdym jego etapie bez podania przyczyny.

### 12. Klauzula informacyjna.

12.1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1) Gmina Świeszyno - Urząd Gminy, Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno będąca administratorem danych osobowych przetwarza dane osobowe dla celów ogłoszenia, przeprowadzenia i realizacji zamówienia publicznego;

2) W każdej sprawie dotyczącej Państwa danych osobowych można się skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych za pośrednictwem adresu e-mail: [iod@swieszyno.pl](mailto:iod@swieszyno.pl)

3) Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust 1 lit. c) RODO). Oznacza to, że Pani/Pane dane są przetwarzane w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze danych;

4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być jedynie podmiotom mające podstawę prawną otrzymania takich informacji oraz osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”;

5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;

6) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do tych danych i ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania a także prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy prawa;

7) Obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

8) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO, a także informuję, iż dane nie są przekazywane do państw trzecich.

#### Do oferty należy załączyć:

- a. Formularz Ofertowy zgodny z treścią wskazaną poniżej - wg załącznika nr 1
- b. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – wg załącznika nr 2
- c. W celu potwierdzenia posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia, Wykonawca jest zobowiązany do udokumentowania wykonania w okresie



## GMINA ŚWIESZYNO

---

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

ostatnich **5 lat** przed upływem terminu do składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, 1 roboty budowlanej polegającej na naprawie drogi asfaltowej o powierzchni **min. 40m<sup>2</sup>**, z podaniem jej wartości, przedmiotu, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów, że robota ta została wykonana należycie zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona – wg załącznika nr 3.

Wójt  
/-/ Ewa Korczak



## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

załącznik nr 1

### FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa wykonawcy .....

Adres wykonawcy .....

NIP .....

Regon .....

Imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów .....

tel..... e-mail.....

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia:

#### „Remonty cząstkowe dróg gminnych asfaltowych”

- 1) Naprawa cząstkowa nawierzchni asfaltowej masą mineralno-asfaltową na gorąco z wycięciem krawędzi oraz naprawy spękań w nawierzchniach asfaltowych:

Za cenę ofertową netto .....zł za 1 m<sup>2</sup>

(słownie .....)

Za cenę ofertową brutto .....zł za 1 m<sup>2</sup>

(słownie .....)

- 2) Naprawa nawierzchni asfaltowej rozściełaczem na wyznaczonych odcinkach:

Za cenę ofertową netto .....zł za 1 m<sup>2</sup>

(słownie .....)

Za cenę ofertową brutto .....zł za 1 m<sup>2</sup>

(słownie .....)

- 3) Uzupełnianie poboczy z kruszywa łamanego na wyznaczonych odcinkach:

Za cenę ofertową netto .....zł za 1 mb

(słownie .....)

Za cenę ofertową brutto .....zł za 1 mb

(słownie .....)





## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

### Termin realizacji:

- **Od dnia podpisania umowy do 16.12.2019r.**

Udzielam gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia na okres 24 miesięcy od daty odbioru w zakresie napraw nawierzchni bitumicznych i 12 miesięcy na uzupełnianie poboczy kruszywem łamanym.

### Dane dotyczące Zamawiającego:

**Gmina Świeszyno**  
**Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno**  
**tel. 94 316 01 20 / faks 94 316 14 91**

Ponadto:

1. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń. W razie wybrania mojej oferty zobowiązuję się do realizacji zamówienia na określonych przez Zamawiającego warunkach.
2. Oświadczam, że zapoznałem się z lokalnymi warunkami realizacji oraz zdobyłem wszelkie informacje konieczne do właściwego przygotowania niniejszej oferty;
3. Oświadczam, że uważam się związany niniejszą ofertą przez okres 30 dni od daty upływu terminu składania ofert;
4. Gwarantuję wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią zapytania ofertowego oraz obowiązującym prawem.
5. Wyrażam zgodę na warunki płatności określone w zapytaniu ofertowym.
6. Oświadczam że:
  - a) Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawa nakłada obowiązek posiadania takich uprawnień.
  - b) Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie.
  - c) Dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia.
  - d) Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

.....  
Miejscowość i data

.....  
podpis wykonawcy lub osoby upoważnionej  
pieczęć wykonawcy



## GMINA ŚWIESZYNO

---

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

Załącznik Nr 2

.....  
.....  
(nazwa i adres wykonawcy)  
(miejscowość, data)

### **OŚWIADCZENIE WYKONAWCY** **O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA;**

Składając ofertę na:

**„Remonty cząstkowe dróg gminnych asfaltowych”**

oświadczam/my, że nie podlegam/my wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1986).

.....  
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)



## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

Załącznik Nr 3

.....  
(nazwa i adres wykonawcy)

.....  
(miejscowość, data)

### WYKAZ ROBÓT

Lp.	Opis przedmiotu zamówienia (z uwzględnieniem wykazania realizacji określonego zakresu)	Całkowita wartość brutto w PLN	Termin realizacji		Nazwa Podmiotu na rzecz którego wykonano roboty.
			Data rozpoczęcia	Data zakończenia	
1.					
2.					
3.					
4.					

Do niniejszego wykazu dołączono dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie.

.....  
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)



## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 www.swieszyno.pl, [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

Załącznik Nr 4

### UMOWA Nr RIG - ...../2019 - PROJEKT

W dniu .....2019 r. w Świeszynie pomiędzy  
Gminą Świeszyno, Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno ,  
NIP:499-05-21-087, Regon:330920707

reprezentowaną przez:

Ewę Korczak- Wójta Gminy Świeszyno,  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy –Remigiusza Szymańskiego  
zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym**

a

zwanym dalej w tekście umowy **Wykonawcą**,

na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2018 poz. 1986 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 199/VII/2016 Wójta Gminy Świeszyno z dnia 01.04.2016 r. w sprawie regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000,00 euro obowiązującego w Urzędzie Gminy Świeszyno, została zawarta umowa o następującej treści:

#### § 1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania inwestycyjnego pn: **„Remonty częściowe dróg gminnych asfaltowych”**, zwanego w dalszej części niniejszej umowy: „Przedmiotem umowy”.
2. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z zakresem rzeczowym zleconych robót, przepisami o ruchu drogowym, obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności przepisami BHP i przeciwpożarowymi oraz ofertą z dnia ..... stanowiącymi łącznie treść załączników do niniejszej umowy.
3. W cenie oferty Wykonawca uwzględnił koszt ochrony przekazanego placu budowy, zaplecza sanitarnego i WC, wywozu śmieci i nieczystości komunalnych oraz koszty związane z energią elektryczną, wodą i odprowadzeniem ścieków, proporcjonalnie do ich zużycia (według wskazań podlicznika zamontowanego na jego koszt, w razie potrzeb i możliwości). Śmieci odpady po robotach własnych, Wykonawca usuwa na własny koszt, każdego dnia po zakończeniu prac. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należności wykonawcy z tytułu wystawionych faktur VAT o kwoty wynikające z kosztów zużycia mediów, o których mowa w niniejszym ustępie.



## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

4. Ilość zleconych sukcesywnie zamówień częściowych uzależniona jest od potrzeb Zamawiającego i posiadanych środków finansowych. Z tytułu zmniejszenia liczby i zakresu zamówień częściowych Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego.

### § 3

#### CZAS TRWANIA UMOWY

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień podpisania umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy ustala się na **dzień 16 grudnia 2019r. lub do czasu wyczerpania kwoty zabezpieczonej przez Zamawiającego na wykonanie przedmiotowego zadania.**
3. Strony każdorazowo przy zlecaniu Wykonawcy naprawy częściowej ustalą termin wykonania konkretnej naprawy.
4. Przedłużenie terminu zakończenia robót ustalonego w sposób określony w ust.3 dopuszczalne jest wyłącznie w przypadku zaistnienia okoliczności określonych w § 12 ust.1b.
5. Przedłużenie terminu zakończenia robót wymaga pisemnego wniosku Wykonawcy wraz z uzasadnieniem, potwierdzonego przez Zamawiającego oraz aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności, podpisanego przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
6. Termin przesunięcia będzie uzależniony od czasu istnienia przeszkody do wykonania zamówienia w terminie.

### § 4

#### REPREZENTACJA NA BUDOWIE

1. Ze strony Wykonawcy do współdziałania w zakresie spraw realizacyjnych, a także do podpisywania protokołów odbioru wyznacza się.....
2. Z ramienia Zamawiającego do współdziałania w zakresie spraw realizacyjnych, a także do podpisywania protokołów odbioru wyznacza się:  
- p. Ewę Zinowską – Suska, tel. 94 31 60 139, e-mail: [e.suska@swieszyno.pl](mailto:e.suska@swieszyno.pl)

### § 5

#### OBOWIĄZKI STRON

1. Wykonawca oświadcza że posiada umowę ubezpieczenia ważną w okresie od podpisania umowy do czasu podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych. Materiały powinny odpowiadać wymogom materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (t.j.



## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

Dz.U.2018 poz. 1202 z późn. zm.) oraz ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. 2019.266).

3. Wykonawca zobowiązuje się prowadzić zgodną z przepisami kontrolę jakości materiałów i robót.

4. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.

5. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić te badania. Przeprowadzenie badań, zapewni Wykonawca własnym staraniem.

6. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót są niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, w przypadku zgodności - koszty pokrywa Zamawiający.

7. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do realizacji zlecenia w ciągu 7 dni od zgłoszenia danego zakresu robót przez Zamawiającego drogą elektroniczną na adres e-mail: .....

8. Wszelkie szkody wynikłe w trakcie realizacji umowy w tym w obrębie sąsiednich terenów stanowiących własność osób fizycznych i prawnych obciążają Wykonawcę.

9. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego, na własny koszt i ryzyko.

10. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) przekazanie niezbędnych danych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy;
- b) odbiór przedmiotu umowy;
- c) terminowe uregulowanie płatności.

### § 6

#### WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają cenę jednostkową:

- w wysokości: .....zł brutto za 1 m<sup>2</sup> naprawy cząstkowej nawierzchni asfaltowej masą mineralno-asfaltową na gorąco z wycięciem krawędzi oraz naprawy spękań w nawierzchniach asfaltowych. (słownie .....)

- w wysokości: .....zł brutto za 1 m<sup>2</sup> naprawy nawierzchni asfaltowej rozściełaczem na wyznaczonych odcinkach. (słownie .....)

zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia .....

- w wysokości: .....zł brutto za 1 mb uzupełnienia poboczy na wyznaczonych odcinkach (słownie .....)

zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia .....



## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

2. Wartość brutto umowy nie przekroczy kwoty w wysokości:..... (słownie.....), przy czym Zamawiający nie jest zobowiązany do realizacji zamówienia za pełną kwotę ww. wynagrodzenia.
3. Umowa ulega rozwiązaniu z chwilą, gdy wartość zamówienia osiągnie wartość wynagrodzenia brutto, określonego w ust. 2.
4. W czasie obowiązywania umowy przedmiot umowy rozliczany będzie według cen jednostkowych, określonych w złożonej ofercie z dnia .....
5. Strony ustalają, że zapłata za realizację umowy będzie dokonywana sukcesywnie po wykonaniu robót objętych danym zgłoszeniem w terminie do 21 dni od dnia dostarczenia faktury do Zamawiającego, wraz z protokołem odbioru i obmiarem potwierdzonym przez Zamawiającego oraz oświadczeniami o których mowa w §7 ust. 9.
6. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

### §7

#### PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może zlecić, wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania i na warunkach określonych tą umową. W innych przypadkach Zamawiający nie wyraża zgody na realizację robót przez podwykonawców.
2. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia umowę lub jej projekt. Umowa lub projekt umowy pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą powinien w szczególności zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią.
3. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca zawierając umowy z podwykonawcami zapewni zamieszczenie w tych umowach klauzul zabezpieczających realizację wykonania umowy, co najmniej w takim zakresie jaki wynika z niniejszej umowy.
5. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
6. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
7. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się że wyraził zgodę na zawarcie umowy.



## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

- Sprzeciw Zmawiającego oznacza zakaz wykonywania robót przez podwykonawcę wobec którego Zmawiający wniósł sprzeciw.
8. Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia funkcji koordynacyjnych w stosunku do podwykonawców, z którymi zawarł umowę.
  9. Wykonawca wyszczególni wartość prac dotyczącą podwykonawców. Płatność należności na konto podwykonawcy Wykonawca powinien udokumentować Zamawiającemu przy składaniu faktury wraz z oświadczeniem podwykonawców, że powyższa kwota wyczerpuje w całości ich roszczenia z tytułu wykonania danych robót.
  10. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji Robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
  11. Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647<sup>1</sup> § 5 Kodeksu Cywilnego i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania.
  12. Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z kolejnej płatności przysługującej Wykonawcy.
  13. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
  14. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

### § 8 GWARANCJA

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy za wady przedmiotu Umowy zostaje rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej gwarancji.
2. Wykonawca udziela 24 miesięcznej gwarancji na remonty dróg w zakresie napraw nawierzchni bitumicznych i 12 miesięcznej w zakresie uzupełniania poboczy kruszywem łamanym, licząc od dnia odbioru danego zlecenia. Na ten sam okres Wykonawca rozszerza rękojmię za wady przedmiotu umowy.
3. W przypadku ujawnienia wad w robotach, Zamawiający ma prawo żądania ich usunięcia w określonym terminie, na koszt Wykonawcy.
4. Zamawiający może zlecić badania kontrolne dla potwierdzenia wyników badań jakości robót, przedłożonych przez Wykonawcę. W przypadku, gdy badania





## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

- kontrolne nie potwierdzają wyników przedłożonych przez Wykonawcę wówczas Wykonawca jest zobowiązany do zapłacenia laboratorium za te badania.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie konkretnej wady w terminie określonym przez Zamawiającego, to Zamawiający ma prawo polecić usunięcie takiej wady osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
  6. O wykryciu wady w okresie gwarancji lub rękojmi Zamawiający jest obowiązany zawiadomić Wykonawcę na piśmie w terminie 45 dni od daty jej ujawnienia. Jeżeli Zamawiający nie wywiąże się z powyższego obowiązku zawiadomienia, a zwłoka spowoduje zwiększenie uszkodzenia obiektu, koszty związane z usunięciem zwiększonego uszkodzenia obciążają Zamawiającego.
  7. Zamawiający może korzystać z uprawnień, z rękojmi i gwarancji zamiennie, a skorzystanie z uprawnień z jednego tytułu nie wyłącza możliwości stosowania uprawnień z drugiego tytułu. Okresy gwarancji i rękojmi będą równocześnie.

### § 9 KARY UMOWNE

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne niezależnie od winy za wystąpienie okoliczności uzasadniającej naliczenie kary:
  - a) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień liczony od dnia wyznaczonego na zakończenie robót danego zlecenia ,
  - b) za nieterminowe usunięcie wad stwierdzonych w trakcie odbioru lub w okresie gwarancji za wady - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto za wykonanie przedmiotu umowy za każdy rozpoczęty dzień liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c) za każdorazowe stwierdzenie przez Zamawiającego nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę, tj. wykonywania umowy niezgodnego z niniejszą umową – 500 zł;
  - d) za odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub odstąpienie przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego brutto.
3. Zamawiający może potrącić należne kary umowne określone w ust.2. z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Kary umowne wzajemnie się nie wykluczają i mogą być dochodzone łącznie w związku z wystąpieniem każdej z przesłanek do ich naliczenia.
5. Zamawiający może potrącić należne kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy lub z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w drodze jednostronnego oświadczenia woli.
6. Kara pieniężna powinna być zapłacona przez Wykonawcę w terminie 3 dni od daty wystąpienia z żądaniem jej zapłaty, chyba że może zostać potrącona w trybie



## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

określonym w umowie. W takim przypadku prawo do potrącenia przysługuje Zamawiającemu przed doręczeniem Wykonawcy oświadczenia o naliczeniu kary umownej.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

### § 10

#### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Oprócz przypadków określonych zgodnie z art. 656 § 1 Kodeksu cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

- a) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje pracy pomimo dwukrotnych wezwań Zamawiającego ,
- b) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa z winy Wykonawcy trwa dłużej niż 10 dni,
- c) jeżeli pomimo uprzednich pisemnych (dwukrotnych) zastrzeżeń Zamawiającego, Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umowy lub zaniedbuje zobowiązania umowne,
- d) w przypadku stwierdzenia, że jakość wykonywanych robót nie odpowiada umowie lub obowiązującym normom i warunkom technicznym wykonania i odbioru robót budowlanych, a Wykonawca nie wykonał tych robót ponownie zgodnie z umową lub obowiązującymi normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych,
- e) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy jeżeli:

- a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru sporządzonego zgodnie z warunkami umowy,
- b) Zamawiający nie wywiązuje się z umownych warunków zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z uzasadnieniem pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

4. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi strona, która spowodowała odstąpienie od umowy.

5. Prawa do odstąpienia Zamawiający może wykonywać w terminie 45 dni od dnia ujawnienia istnienia podstawy do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy.



## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

6. Ewentualne oświadczenia o odstąpieniu od umowy strony mogą składać sobie wzajemnie ze skutkiem na przyszłość.
7. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
  - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia od umowy,
  - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, która odstąpiła od umowy,
  - c) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn zależnych od Zamawiającego,
  - d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca. Najpóźniej w terminie 10 dni Wykonawca usunie z terenu budowy materiały własne, sprzęt oraz urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione,
8. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada, obowiązany jest do:
  - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy,
  - b) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
  - c) rozliczenia wzajemnych należności w tym naliczonych kar umownych.

### § 11 ODBIORY

1. Odbiory robót będą dokonywane sukcesywnie po zakończeniu realizacji poszczególnych zleceń.
2. Strony ustalają, że roboty stanowiące przedmiot niniejszej umowy, odebrane będą po ich wykonaniu.
3. Wykonawca zgłasza na piśmie lub powiadamia telefonicznie o zakończeniu robót podlegających odbiorowi.
4. W przypadku zakończenia robót ulegających zakryciu, Zamawiający obowiązany jest do dokonania odbioru w terminie do 5 dni roboczych, od daty zgłoszenia przez Wykonawcę.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od odbioru robót z danego zlecenia w przypadku ich nienależytego wykonania, niezgodnego obowiązującymi normami i ustaleniami Zamawiającego.



## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

6. Jeżeli w trakcie odbioru robót zostaną stwierdzone wady dające się usunąć, Zamawiający przerywa czynność odbioru i wyznacza Wykonawcy termin na ich usunięcie.
7. O fakcie usunięcia wad Wykonawca zawiadomi Zamawiającego pisemnie, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu wznowienia odbioru końcowego robót. W terminie trzech dni roboczych od daty otrzymania pisemnego zawiadomienia Wykonawcy – Zamawiający na piśmie zawiadomi Wykonawcę o terminie odbioru robót.
8. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru robót wad nie nadających się do usunięcia lub nie usuniętych Zamawiający może stosownie do swego wyboru:
  - a) obniżyć wynagrodzenie proporcjonalnie do zakresu rzeczowego przedmiotu odbioru zawierającego wady, jeżeli wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy,
  - b) obniżyć wynagrodzenie o szacunkowy koszt usunięcia wad przez innego wykonawcę,
  - c) żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi jeżeli wady znacznie utrudniają lub uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy,
  - d) żądać wydłużenia okresu rękojmi i gwarancji,
  - e) odstąpić od umowy,
  - f) zlecić na koszt Wykonawcy usunięcie zastępcze wadliwej części robót.
9. Wszystkie czynności związane z odbiorem robót wymagają formy pisemnej - protokołu podpisanego przez strony, pod rygorem nieważności.
10. W przypadku nie wykonania w terminie umownym obowiązków określonych w umowie Zamawiający ma prawo naliczyć kary zgodnie z § 9 i dodatkowo zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez udzielania Wykonawcy dodatkowego terminu (wykonanie zastępcze).

### § 12

#### ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwości dokonania zmiany umowy w formie aneksów w niżej wymienionych przypadkach:
  - a) zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT) lub narzuceniem innych obciążeń publiczno – prawnych związanych z asortymentem będącym przedmiotem umowy;
  - b) konieczność zmiany terminu realizacji w przypadku:
    - konieczności wprowadzenia zmian wynikających z dostosowania zakresu zadania do wytycznych programowych lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
    - braku możliwości prowadzenia robót na skutek obiektywnych warunków klimatycznych,
    - działania siły wyższej w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego,



## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

- wstrzymania prac przez właściwy organ lub przez Zamawiającego z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
  - opóźnień związanych z uzyskiwaniem przez Wykonawcę niezbędnych w myśl ustawy Prawo budowlane dokumentów,
  - innych, niemożliwych do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawnych, ekonomicznych lub technicznych, za którą żadne ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ
  - wystąpienie okoliczności powodujących konieczność opracowania oraz uzyskania dodatkowych materiałów niezbędnych do prawidłowego zakończenia zadania
- c) zmiana parametrów przedmiotu zamówienia,
- ze względu na nowe okoliczności, które zaistniały podczas wykonywania umowy, a zmiany te są niezbędne do poprawnego funkcjonowania przedmiotu zamówienia,
  - materiały lub urządzenia przyjęte przez Zamawiającego są niedostępne na rynku, zostały wycofane z produkcji.
2. Zmiany postanowień umowy następują w formie aneksu do umowy.
3. Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w stosownych dokumentach (notatka służbowa, pismo Wykonawcy, protokół konieczności - protokół konieczności wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego).

### § 13

#### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Strony umowy zobowiązują się wzajemnie informować o wszelkich zmianach mogących mieć wpływ na wykonanie treści umowy, w tym w szczególności zmianie adresu miejsca zamieszkania lub siedziby, a wysłanie pisma na ostatni znany adres strony uznają za skuteczne doręczenie.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, w tym również na rzecz banków.
3. Zmiana nieistotnych postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiana istotnych postanowień umowy jest dopuszczalna w formie pisemnej pod rygorem nieważności w przypadkach określonych w umowie.
4. W przypadku zaistnienia sporów na tle wykonania niniejszej umowy właściwym organem będzie sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawę Prawo budowlane i ustawę o wyrobach budowlanych.
6. Wszelkie szkody wynikłe w trakcie realizacji robót i powstałe w związku z ich wykonywaniem lub z powodu niedostatecznego zabezpieczenia placu budowy w



## GMINA ŚWIESZYNO

---

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

obrębnie terenów stanowiących własność Zamawiającego lub osób trzecich obciążają Wykonawcę na zasadzie ryzyka.

7. W przypadku kradzieży, zniszczenia lub uszkodzenia obiektów, robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego, na własny koszt.
8. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Wykonawcy, 2 egz. dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

**KONTRASYGNA:**