



„Poprawa stanu kościoła parafialnego pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Świeszynie” w ramach operacji typu „Ochrona zabytków i budownictwa tradycyjnego” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”, objętych PROW na lata 2014-2020

Znak sprawy: ZP.271.46.2019

Świeszyno, dnia 23.01.2019 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

dotyczące wyboru Inspektora nadzoru inwestorskiego do projektu pn.

„Poprawa stanu kościoła parafialnego pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Świeszynie”

dofinansowanego w ramach operacji typu „Ochrona zabytków i budownictwa tradycyjnego” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”, objętych PROW na lata 2014-2020

1. Zamawiający

Gmina Świeszyno, Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno na podstawie art. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) oraz w oparciu o Zarządzenie nr 199/VII/2016 Wójta Gminy Świeszyno z dnia 1 kwietnia 2016r. w sprawie regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000,00 euro, obowiązujący w Urzędzie Gminy Świeszyno, zaprasza do złożenia oferty na: **Pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania pn.: „Poprawa stanu kościoła parafialnego pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Świeszynie”.**

2. Przedmiot zamówienia.

W związku z realizacją projektu pn.: **„Poprawa stanu kościoła parafialnego pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Świeszynie”** dofinansowanego w ramach operacji typu „Ochrona zabytków i budownictwa tradycyjnego” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”, objętych PROW na lata 2014-2020 Zamawiający zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w następującym zakresie:

a) na etapie budowy:

- przekazania placu budowy Wykonawcy oraz nadzór nad organizacją zaplecza budowy,
- obecności na terenie budowy przez okres realizacji Zadania Inwestycyjnego. Zapisy w projekcie umowy precyzują zapis dotyczący obecności Inspektora Nadzoru na terenie budowy. Czynności w siedzibie Inspektora Nadzoru nie będą wliczane jako nadzór na budowie. Zamawiający planuje organizować 1 raz w tygodniu narady budowy w siedzibie Zamawiającego. Ponadto pobyt Inspektora Nadzoru na budowie należy każdorazowo potwierdzić w siedzibie Zamawiającego na liście obecności;

GMINA ŚWIESZYNO



„Poprawa stanu kościoła parafialnego pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Świeszynie” w ramach operacji typu „Ochrona zabytków i budownictwa tradycyjnego” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”, objętych PROW na lata 2014-2020

- sprawowania nadzoru inwestorskiego przez uprawnionych inspektorów nadzoru, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 poz. 1202 z późn. zm.) i warunkami zapisanymi w decyzjach administracyjnych;
- kontrolowania w sposób ciągły jakości wykonywanych robót oraz wbudowanych materiałów, zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, dokumentacji projektowej oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej,
- bieżącego archiwizowania wszelkich gwarancji, atestów, deklaracji, certyfikatów jakości itp. Inspektor Nadzoru jest zobowiązany prowadzić rejestr wniosków materiałowych wraz z atestami, certyfikatami, deklaracjami, wszelkimi gwarancjami, które Kierownik Budowy składa Inspektorowi Nadzoru do akceptacji na etapie realizacji inwestycji.
- niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach występujących podczas realizacji robót budowlanych na Zadaniu Inwestycyjnym, które mogą mieć wpływ na wydłużenie czasu wykonania lub zwiększenie kosztów oraz przedstawienia propozycji działań mających na celu ich uniknięcie a także zapobieżenie wystąpieniu podobnych zagrożeń w trakcie dalszej realizacji robót budowlanych;
- kontrolowania czy Wykonawca przestrzega zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz czy utrzymuje porządek na terenie budowy;
- udzielania Wykonawcy wszelkich dostępnych informacji i wyjaśnień dotyczących realizacji robót;
- organizowania oraz przewodniczenia naradom na budowie omawiającym dotychczasowy postęp prac, w których udział biorą przedstawiciele wszystkich stron zaangażowanych w realizację zadania (Wykonawca, przedstawiciele Zamawiającego, w razie potrzeb Nadzór Autorski) oraz sporządzania protokołów z tych narad i przekazywanie ich Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia narady;
- organizowania i przewodniczenia naradom technicznym oraz sporządzanie protokołów z tych narad, protokół należy przedstawić Zamawiającemu w terminie do 7 dni od daty posiedzenia;
- opiniowania i przedstawiania Zamawiającemu do zatwierdzenia Harmonogramu rzeczowo-finansowego robót i Harmonogramu płatności, przedstawionego przez Wykonawcę oraz wnioskowanie o ewentualne jego zmiany w trakcie trwania budowy;
- monitorowania postępu robót poprzez sprawdzenie ich rzeczywistego zaawansowania i zgodności realizacji z obowiązującym Harmonogramem robót;
- kontrolowania sposobu składowania i przechowywania materiałów;
- nadzorowania robót wykonywanych przez Wykonawcę;
- zlecenia Wykonawcy wykonania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwości, co do ich jakości;

GMINA ŚWIESZYNO



„Poprawa stanu kościoła parafialnego pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Świeszynie” w ramach operacji typu „Ochrona zabytków i budownictwa tradycyjnego” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”, objętych PROW na lata 2014-2020

- sprawdzenia wykonywanych robót i powiadomienie Wykonawcy o wykrytych wadach oraz określenie zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych;
- poświadczenia usunięcia wad przez Wykonawcę;
- mediacji i rozjemstwa w sporach pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, w szczególności przy sporządzaniu Raportu Końcowego Projektu;
- bezstronnego i obiektywnego uczestnictwa w procesie inwestycyjnym dotyczącym realizacji Zadania Inwestycyjnego;
- przedstawienia Zamawiającemu pisemnych zaleceń na temat wyceny stawek robót, dla których nie przewidziano cen jednostkowych w umowie z Wykonawcą;
- przygotowania do odbioru częściowego i końcowego robót, sprawdzenie kompletności i prawidłowości przedłożonych przez Wykonawcę dokumentów wymaganych do odbioru oraz uczestnictwo w odbiorze robót;
- poświadczenia terminu zakończenia robót;
- dostarczenia Zamawiającemu wszelkich raportów, akt, gwarancji, certyfikatów przygotowanych przez Wykonawcę robót po zakończeniu robót;
- powiadamiania Zamawiającego o wszelkich roszczeniach Wykonawcy oraz rozbieżnościach między dokumentacją Zamawiającego, a stanem faktycznym na terenie budowy;
- prowadzenia bieżącej kontroli Zadania Inwestycyjnego i aktualizowanie końcowej wartości zadania;
- sprawdzenia ostatecznej kwoty umownej Wykonawcy;
- zarządzania finansowego, tj. sporządzania raportów miesięcznych z określeniem zaawansowania prac oraz rozliczenia finansowe Inwestycji;
- innych czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, związanych bezpośrednio z realizacją inwestycji.

b) na etapie po zakończeniu budowy:

- weryfikacji kompletności dokumentacji odbiorowej przygotowanej przez Wykonawcę i uczestnictwo w odbiorze końcowym robót oraz sporządzenie stosownych protokołów odbioru;
- dokonania odbioru wykonanych robót związanych z usunięciem wad ujawnionych podczas odbioru końcowego;
- przygotowanie dla potrzeb Zamawiającego dokumentów księgowych (OT - przyjęcie na stan środka trwałego, PT-protokół przekazania, przyjęcia środka trwałego, i inne);
- rozliczenie rzeczowe i finansowe zadania, w tym sporządzenie raportu końcowego z realizacji Zadania Inwestycyjnego w terminie 30 dni po odbiorze końcowym bądź po odbiorze robót związanych z usunięciem wad ujawnionych podczas odbioru końcowego i wszelkich wymaganych sprawozdań żądanych przez Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia żądania;
- przygotowanie protokołów konieczności oraz aneksów do umowy,

GMINA ŚWIESZYNO



„Poprawa stanu kościoła parafialnego pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Świeszynie” w ramach operacji typu „Ochrona zabytków i budownictwa tradycyjnego” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”, objętych PROW na lata 2014-2020

- udział w przygotowaniu wymaganych w art. 57 Prawa Budowlanego dokumentów do zawiadomienia o zakończeniu inwestycji.

c) w okresie gwarancji dla Zadania Inwestycyjnego:

uczestniczenie w corocznych przeglądach gwarancyjnych w okresie gwarancji Zadania Inwestycyjnego oraz w odbiorze gwarancyjnym a w przypadku stwierdzenia w trakcie przeglądów bądź odbioru wystąpienia wad, także uczestniczenie w odbiorze od Wykonawcy robót związanych z usunięciem ujawnionych wad; Zamawiający powiadomi o terminach przeglądów gwarancyjnych oraz odbiorów robót czy odbioru gwarancyjnego na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

Opis planowanej inwestycji objętej nadzorem inwestorskim:

a) Miejsce realizacji

Inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr ew. 185, obręb Świeszyno, Świeszyno 24, woj. Zachodniopomorskie, powiat koszaliński, gmina Świeszyno.

b) Zakres robót obejmuje:

Zakres robót obejmuje wykonanie prac renowacyjnych wieży kościoła parafialnego pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Świeszynie wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-487 z dnia 09.10.2009r. 5.1.poprzez:

- Wykonanie badań konserwatorskich cegieł, spoin, stolarki drzwiowej i okiennej z ustaleniem pierwotnej kolorystyki,
- Wykonanie prac konserwatorskich i naprawczych przy kamiennych fundamentach, cokole i schodach zewnętrznych według programu prac konserwatorskich wykonanego przez Wykonawcę i uzgodnionego z ZWKZ
- Przeprowadzenie remontu drewnianej więźby dachowej wieży i korpusu nawowego w tym wykonanie napraw i uzupełnień z drewna tego samego rodzaju jak oryginalne; dezynfekcja i zabezpieczenie drewna czterofunkcyjnym preparatem grzybo, owado i ogniochronnym,
- naprawę i pełną konserwację ścian zewnętrznych wieży kościoła (północna, południowa, zachodnia, wschodnia) na podstawie opracowanego przez Wykonawcę programu prac konserwatorskich dla murów kościoła wieży przez uprawnionego konserwatora zabytków i uzgodnionego z ZWKZ,
- naprawę i pełną konserwację ścian wewnętrznych wieży kościoła poprzez naprawę ścian klatki schodowej wieży, renowację schodów i stropów drewnianych wieży, naprawę ścian wnętrza wieży, usunięcie odparzonych tynków ze ścian wewnętrznych klatki schodowej i wieży konserwacja i restauracja murów wewnętrznych, wykonanie nowych tynków i prac malarskich,
- przeołwienie i uzupełnienie szklenia okien w wieży oraz w naświetlach otworu drzwiowego,

GMINA ŚWIESZYNO



„Poprawa stanu kościoła parafialnego pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Świeszynie” w ramach operacji typu „Ochrona zabytków i budownictwa tradycyjnego” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”, objętych PROW na lata 2014-2020

- remont pokrycia wieży poprzez wymianę obecnego pokrycia z blachy ocynkowanej na kamienny łupek lub blachę (cynkowa lub miedzianą) ułożoną w karo,
- usunięcie w trybie pilnym roślinności wysokiej porastającej górną kondygnację wieży przyczyniającej się do niszczenia murów,
- konserwację kuli i krzyża wieńczącego hełm wieży na podstawie opracowanego przez Wykonawcę programu prac konserwatorskich,
- renowację stolarki drzwiowej zewnętrznej na podstawie opracowanego przez Wykonawcę programu konserwacji stolarki drzwiowej
- konserwację schodów granitowych,
- wykonanie opaski żwirowej wokół ścian wieży kościoła.
- remont instalacji odgromowej

Dokumentacja projektowa dla ww. zadania jest dostępna pod adresem:
http://ug.swieszyno.ibip.pl/public/popup.php?id_menu_item=208885

3. Termin realizacji zamówienia.

Termin realizacji zamówienia – od dnia podpisania umowy do dnia **31.08.2019 r.**

4. Warunki udziału:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

4.1 zdolności technicznej lub zawodowej

W celu wykazania spełniania warunku dotyczącego wiedzy i doświadczenia Wykonawca winien wykazać, że dysponuje co najmniej następującymi osobami, które będą skierowane do realizacji zamówienia publicznego:

Funkcja/Uprawnienia	Doświadczenie (wymagane dla każdej osoby)
1) Inspektor nadzoru inwestorskiego posiadający uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń 2) Inspektor nadzoru inwestorskiego posiadający uprawnienia budowlane w specjalności - konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń Wskazane powyżej uprawnienia budowlane muszą być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r., poz. 1202 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji	Nadzór inwestorski przy obiektach zabytkowych, spełniających kwalifikacje określone w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2018 poz. 2067), tj. udział przez co najmniej 18 miesięcy w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do

GMINA ŚWIESZYNO



„Poprawa stanu kościoła parafialnego pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Świeszynie” w ramach operacji typu „Ochrona zabytków i budownictwa tradycyjnego” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”, objętych PROW na lata 2014-2020

technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadającym im ważnym uprawnieniom budowlanym, wydanym na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r., poz. 1202 z późn. zm.), które w zakresie objętym zamówieniem pozwalają będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności.	rejestr lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.
--	--

5. Kryterium wyboru oferty.

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium:

Cena (brutto) – 100 % (max 100 pkt)

$$\text{ilość uzyskanych punktów} = \frac{\text{cena najniższa spośród badanych ofert}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100$$

Zamawiający udzieli zamówienia temu Wykonawcy, który uzyska najwyższą liczbę punktów.

6. Warunki płatności.

Termin płatności - 21 dni od złożenia faktury za prawidłowo wykonany przedmiot zamówienia.

7. Termin i miejsce złożenia ofert.

Oferty należy złożyć do dnia **28 stycznia 2019 r, godz. 13:00.**

Dopuszcza się złożenie oferty:

- osobiście w siedzibie Urzędu Gminy Świeszyno, Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, Biuro Obsługi Interesanta.
- pocztą na adres Urząd Gminy Świeszyno, Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno
- pocztą elektroniczną na adres: e.jacewicz@swieszyno.pl

Oferty składane osobiście lub pocztą należy składać w kopercie opisanej w następujący sposób:

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania pn.: „Poprawa stanu kościoła parafialnego pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Świeszynie”

GMINA ŚWIESZYNO



„Poprawa stanu kościoła parafialnego pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Świeszynie” w ramach operacji typu „Ochrona zabytków i budownictwa tradycyjnego” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”, objętych PROW na lata 2014-2020

UWAGA:

Propozycje cenowe złożone po terminie nie będą rozpatrywane podczas oceny.
O wynikach wyboru oferencji zostaną powiadomieni niezwłocznie po wybraniu najkorzystniejszej oferty drogą elektroniczną.

8. Sposób i osoba do kontaktu.

Ewa Jacewicz – inspektor ds. zamówień publicznych tel. 94 31 60 147, e-mail: e.jacewicz@swieszyno.pl

Wioletta Ryndziewicz, kierownik referatu ds. Inwestycji i rozwoju gminy, tel. 94 31 60 153, e-mail w.ryndziewicz@swieszyno.pl.

9. Forma oferty.

- a. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, o treści zawartej w niniejszym zapytaniu ofertowym. Oferta powinna być opatrzona nazwą (pieczętką firmową) i podpisem Wykonawcy.
- b. Całość przedmiotu zamówienia musi być wykonywana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, powszechnie obowiązującymi zaleceniami, zasadami i wytycznymi w tym zakresie.
- c. Cena ofertowa brutto stanowi cenę ryczałtową, obejmującą wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, a w przypadku osoby fizycznej zawiera wszystkie należności publiczno prawne ponoszone z tytułu osiąganego wynagrodzenia.
- d. Rozliczenie następuje tylko w PLN.
- e. Termin związania ofertą – 30 dni od upływu terminu składania ofert.
- f. Zobowiązania zamawiającego oraz wykonawcy zawiera załącznik nr 3 – wzór umowy.

10. Informacje dodatkowe: Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od zapytania ofertowego na każdym jego etapie bez podania przyczyny.

11. Klauzula informacyjna.

10.1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

GMINA ŚWIESZYNO



„Poprawa stanu kościoła parafialnego pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Świeszynie” w ramach operacji typu „Ochrona zabytków i budownictwa tradycyjnego” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”, objętych PROW na lata 2014-2020

- 1) Gmina Świeszyno - Urząd Gminy, Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno będąca administratorem danych osobowych przetwarza dane osobowe dla celów ogłoszenia, przeprowadzenia i realizacji zamówienia publicznego;
- 2) W każdej sprawie dotyczącej Państwa danych osobowych można się skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych za pośrednictwem adresu e-mail: iod@swieszyno.pl
- 3) Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust 1 lit. c) RODO). Oznacza to, że Pani/Pane dane są przetwarzane w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze danych;
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być jedynie podmiotom mające podstawę prawną otrzymania takich informacji oraz osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
- 6) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do tych danych i ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania a także prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy prawa;
- 7) Obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 8) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO, a także informuję, iż dane nie są przekazywane do państw trzecich.

Do oferty należy załączyć:

- a. Formularz Ofertowy zgodny z treścią wskazaną poniżej – wg załącznika nr 1.
- b. Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia – wg załącznika nr 2

Wójt
/-/
Ewa Korczak

GMINA ŚWIESZYNO



„Poprawa stanu kościoła parafialnego pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Świeszynie” w ramach operacji typu „Ochrona zabytków i budownictwa tradycyjnego” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”, objętych PROW na lata 2014-2020

Załącznik Nr 1

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

NIP

Regon

Imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów

tel..... e-mail.....

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia:

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania pn.: „Poprawa stanu kościoła parafialnego pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Świeszynie”

Za cenę ofertową nettozł

(słownie)

Za cenę ofertową bruttozł

(słownie)

Dane dotyczące Zamawiającego:

Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno

tel. 94 316 01 20 / faks 94 316 14 91

GMINA ŚWIESZYNO



„Poprawa stanu kościoła parafialnego pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Świeszynie” w ramach operacji typu „Ochrona zabytków i budownictwa tradycyjnego” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”, objętych PROW na lata 2014-2020

Ponadto:

1. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń. W razie wybrania mojej oferty zobowiązuję się do realizacji zamówienia na określonych przez Zamawiającego warunkach.
2. Oświadczam, że zapoznałem się z lokalnymi warunkami realizacji oraz zdobyłem wszelkie informacje konieczne do właściwego przygotowania niniejszej oferty;
3. Oświadczam, że uważam się związany niniejszą ofertą przez okres 30 dni od daty upływu terminu składania ofert;
4. Gwarantuję wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią zapytania ofertowego oraz obowiązującym prawem.
5. Wyrażam zgodę na warunki płatności określone w zapytaniu ofertowym.
6. Oświadczam że:
 - a) Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawa nakłada obowiązek posiadania takich uprawnień.
 - b) Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie.
 - c) Dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia.
 - d) Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
 - e) Nie podlegam wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1986z późn zm.)

.....
Miejscowość i data

.....
podpis wykonawcy lub osoby
upoważnionej
pieczęć wykonawcy

GMINA ŚWIESZYNO



„Poprawa stanu kościoła parafialnego pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Świeszynie” w ramach operacji typu „Ochrona zabytków i budownictwa tradycyjnego” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”, objętych PROW na lata 2014-2020

Załącznik Nr 2

.....

.....

(nazwa i adres wykonawcy)

(miejsowość, data)

Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia

L.p.	Imię Nazwisko	Zakres wykonywanych przez nie czynności przy realizacji niniejszego zamówienia	Kwalifikacje zawodowe, posiadane uprawnienia, opisane w pkt 4.1 zapytania ofertowego <u>data wydania i nr uprawnień</u>	Opis wykonanych usług – przedmiot usługi potwierdzający wymagane doświadczenie opisane w pkt 4.1 zapytania ofertowego	Doświadczenie [w latach]	Podstawa dysponowania osobą
1		Inspektor nadzoru - branża architektoniczna				
		Inspektor nadzoru - branża konstrukcyjno - budowlana				

Oświadczamy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane kwalifikacje zawodowe.

.....

Miejscowość, data

.....

(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

GMINA ŚWIESZYNO



„Poprawa stanu kościoła parafialnego pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Świeszynie” w ramach operacji typu „Ochrona zabytków i budownictwa tradycyjnego” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”, objętych PROW na lata 2014-2020

Załącznik Nr 3

UMOWA Nr ZP- /2019 - projekt

W dniu 2019r. w Świeszynie pomiędzy:
Gminą Świeszyno, 76-024 Świeszyno 71,
REGON:330920707,NIP:499-05-21-087, reprezentowaną przez:
Ewę Korczak – Wójta Gminy Świeszyno
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Remigiusza Szymańskiego
zwanymi w dalszej części umowy **Zamawiającym**,
a

.....
zwanym w dalszej części umowy **Inspektor Nadzoru**,

na podstawie art. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) oraz w oparciu o Zarządzenie nr 199/VII/2016 Wójta Gminy Świeszyno z dnia 01.04.2016r. w sprawie regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000,00 euro obowiązującego w Urzędzie Gminy Świeszyno, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający powierza Inspektorowi Nadzoru, a Inspektor Nadzoru przyjmuje obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn.:
Pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania pn.: „Poprawa stanu kościoła parafialnego pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Świeszynie”
Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z zakresem określonym w zapytaniu ofertowym, obowiązującymi przepisami prawa oraz ofertą z dnia stanowiącymi łącznie treść załączników do niniejszej umowy.
2. Usługi objęte przedmiotem niniejszej umowy winny być wykonane przede wszystkim zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności z art. 25 i 26 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2018r., poz. 1202 z późn. zm.) oraz powszechnie obowiązującymi zaleceniami, zasadami i wytycznymi w tym zakresie.

GINA ŚWIESZYNO



„Poprawa stanu kościoła parafialnego pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Świeszynie” w ramach operacji typu „Ochrona zabytków i budownictwa tradycyjnego” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”, objętych PROW na lata 2014-2020

§ 2

Termin realizacji

- rozpoczęcie – od chwili podpisania umowy,
- zakończenia – **do 31.08.2019 r.**

§3

1. W zakresie wynikającym z niniejszej umowy, Inspektor Nadzoru jest upoważniony do występowania wobec Wykonawcy zadania „Poprawa stanu kościoła parafialnego pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Świeszynie”. w charakterze przedstawiciela Zamawiającego bez prawa zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego.
2. Inspektor Nadzoru ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność na zasadzie ryzyka za szkody będące normalnym następstwem nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą umową ocenianych w granicach przewidzianych dla umów starannego działania, stosownie do przepisów Kodeksu Cywilnego.
3. Inspektor Nadzoru oświadcza, że posiada wszelkie niezbędne uprawnienia w tym uprawnienia do pełnienia obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego.
4. Inspektor Nadzoru oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej na wypadek niewłaściwego wykonywania obowiązków wynikających z tej umowy.
5. Inspektor Nadzoru oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją na wykonanie zadania „Poprawa stanu kościoła parafialnego pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Świeszynie”.

§ 4

W ramach niniejszej umowy Inspektor Nadzoru zobowiązuje się do należytego zorganizowania procesu realizacji zadania inwestycyjnego, zapewniając wykonanie powierzonych czynności przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach.

§ 5

1. Strony ustalają, iż do szczegółowych obowiązków Inspektora Nadzoru należy w zakresie realizacji zadania inwestycyjnego:
 - 1) udział w przekazaniu placu budowy Wykonawcy robót;
 - 2) sprawdzenie i odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu;
 - 3) przygotowanie inwestycji do odbioru końcowego;
 - 4) udział w odbiorze końcowym robót;
 - 5) sprawdzanie jakości wykonanych robót, a w szczególności zapobieganiu stosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;

GMINA ŚWIESZYNO



„Poprawa stanu kościoła parafialnego pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Świeszynie” w ramach operacji typu „Ochrona zabytków i budownictwa tradycyjnego” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”, objętych PROW na lata 2014-2020

- 6) sprawdzenie posiadania przez kierownika budowy odpowiednich dokumentów (atestów, świadectw jakości, wyników badań) dotyczących elementów prefabrykowanych i innych wyrobów oraz dokonania ich oceny jakości na placu budowy przed ich wbudowaniem;
 - 7) sprawdzenie kompletności przedstawionych przez Wykonawcę robót, dokumentów i zaświadczeń niezbędnych do przeprowadzenia odbioru oraz dołączenia do nich opracowanej przez siebie oceny jakościowo – ilościowo – kosztowej wraz z jej uzasadnieniem, jeśli zaistnieje taka potrzeba;
 - 8) rozstrzyganie wątpliwości natury technicznej w toku prowadzonych robót;
 - 9) dokonania odbioru końcowego przy udziale Zamawiającego zgłoszenie gotowości do tych odbiorów przez Wykonawcę robót budowlanych;
 - 10) informowanie o występujących trudnościach w realizacji budowy i odstępstwach od umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą;
 - 11) uczestniczenie przy przeprowadzaniu prób, pomiarów i sprawdzeń,
 - 12) udział w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego w sprawach dotyczących realizacji zadania, a także inicjowanie spotkań, jeżeli zachodzi taka konieczność;
 - 13) uczestniczenie w komisji odbioru końcowego inwestycji oraz komisjach gwarancyjnych;
 - 14) obsługa okresu gwarancyjnego polegająca na dokonywaniu przeglądów gwarancyjnych realizowana w ramach obowiązków gwarancyjnych Inspektora Nadzoru;
 - 15) dokonywania bieżących (nie później niż 3 dni robocze od chwili wystąpienia opóźnienia) wpisów do dziennika budowy w zakresie opóźnień w zakresie realizacji umowy wykonawczej w stosunku do harmonogramu i przyczyn opóźnień;
 - 16) pomoc w rozliczeniu inwestycji po zakończeniu i odbiorze inwestycji.
 - 17) obecność na placu budowy min. 2x w tygodniu w czasie trwania budowy celem weryfikacji postępu robót oraz na każde wezwanie Zamawiającego,
2. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności :
- 1) zabezpieczenie środków na realizację przedmiotowej umowy;
 - 2) zawarcie umów z wykonawcą robót oraz ewentualnie z innymi podmiotami związanymi z realizowanym zadaniem inwestycyjnym,
 - 3) przekazanie Inspektorowi Nadzoru kopii umowy z Wykonawcą oraz wszelkich potrzebnych do realizacji umowy dokumentów,
 - 4) przekazanie placu budowy Wykonawcy robót,
 - 5) organizowanie narad i spotkań związanych z realizacją zadania oraz powiadamianie o ich terminie Inspektora Nadzoru;

GMINA ŚWIESZYNO



„Poprawa stanu kościoła parafialnego pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Świeszynie” w ramach operacji typu „Ochrona zabytków i budownictwa tradycyjnego” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”, objętych PROW na lata 2014-2020

- 6) dokonanie odbioru końcowego zadania w oparciu o zgłoszenie zadania przez Wykonawcę robót i potwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru,
- 7) terminowe opłacanie faktur wystawianych przez Inspektora Nadzoru.

§6

1. W czasie realizacji zadania Zamawiający ma prawo kontrolować postęp i jakość robót oraz stawiać ewentualne wnioski do Inspektora Nadzoru w sprawach technicznych związanych z realizacją zadania.
2. Inspektor Nadzoru uwzględni zgłoszone wnioski o ile nie będą one sprzeczne z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami oraz zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej.

§7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Inspektorowi Nadzoru wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości: (słownie:), płatne na podstawie faktury wystawionej przez Inspektora Nadzoru.
2. Należność Inspektora Nadzoru za wykonane usługi płatna jest z konta Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Inspektora Nadzoru w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury.
3. Strony stwierdzają, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostało poprawnie określone z pełną odpowiedzialnością Inspektora Nadzoru za interpretację danych i jest ono wystarczające przez cały czas trwania umowy wraz z okresem gwarancyjnym bez możliwości jego zmiany w trakcie trwania umowy (wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego zgodnie z art. 632 K. c. z zastrzeżeniem pkt.4) oraz pokrywa wszystkie należności Inspektora Nadzoru w/g umowy.
4. Ustalone w ust. 1 wynagrodzenie ryczałtowe brutto Inspektora Nadzoru może ulec zmianie, w drodze aneksu do umowy, w przypadku zaniechania wykonania określonych robót bądź konieczności wykonania robót zamiennych określonych i potwierdzonych protokołem konieczności zatwierdzonym przez Zamawiającego.

§8

1. Wykonywanie czynności nadzoru inwestycyjnego z ramienia Inspektora Nadzoru zostaje powierzone:
 - - branża architektoniczna, tel.
 - - branża konstrukcyjno-budowlana, tel.

GMINA ŚWIESZYNO



„Poprawa stanu kościoła parafialnego pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Świeszynie” w ramach operacji typu „Ochrona zabytków i budownictwa tradycyjnego” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”, objętych PROW na lata 2014-2020

2. Zamawiający ustanawia do pełnienia funkcji koordynatora przy realizacji inwestycji

.....

§ 9

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umownych zobowiązań wynikających z umowy, niezależnie od zawinienia w formie kar w następujących przypadkach:
 - 1) Inspektor nadzoru zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 500,00,zł. za odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Inspektora Nadzoru,
 - 2) w wysokości 50 zł z tytułu każdorazowego stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonywania umowy przez Inspektora Nadzoru.
2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w art.471 i następnych Kodeksu cywilnego, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Kary się sumują i wzajemnie nie wykluczają.
4. Kary stają się wymagalne z chwilą ich naliczenia. Z tą chwilą mogą być potrącane z wynagrodzeniem Inspektora Nadzoru.

§ 10

Jeżeli w toku realizacji zadania inwestycyjnego nastąpi przerwanie jego realizacji z przyczyn niezależnych od Inspektora Nadzoru lub też z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Inspektorowi Nadzoru będzie przysługiwało proporcjonalne wynagrodzenie za wykonany zakres robót.

§ 11

1. Niniejsza umowa wygasa całkowicie po wykonaniu przez Inspektora Nadzoru pełnego zakresu czynności nadzoru inwestycyjnego określonego niniejszą umową, nie wcześniej jednak niż przed dokonaniem odbioru pogwarancyjnego robót objętych umową wykonawczą.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z Inspektorem Nadzoru ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy Inspektor Nadzoru nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z umowy lub wykonuje je nienależycie. W takim przypadku wynagrodzenie Inspektorowi Nadzoru nie przysługuje.
3. Zamawiający ma również prawo odstąpienia od umowy z Inspektorem Nadzoru z innych przyczyn, za które żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, okoliczności, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, a także rozwiązanie umowy o roboty budowlane, której stronami są Zamawiający i Wykonawca. W takim przypadku Inspektor Nadzoru otrzyma wynagrodzenie za

GMINA ŚWIESZYNO



„Poprawa stanu kościoła parafialnego pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Świeszynie” w ramach operacji typu „Ochrona zabytków i budownictwa tradycyjnego” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”, objętych PROW na lata 2014-2020

dotychczas świadczone przez niego usługi, a podstawą wypłaty należnego wynagrodzenia będzie sporządzony przez Inspektora Nadzoru szczegółowy protokół inwentaryzacji robót dotychczas wykonanych, robót w toku i robót pozostałych do wykonania, sporządzonych w terminie do wykonania prawa odstąpienia.

§ 12

1. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie.
2. Inspektor Nadzoru nie może powierzyć wykonania czynności będących przedmiotem niniejszej umowy osobom trzecim, chyba, że Zamawiający wyrazi na to zgodę w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Jeżeli po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego, Inspektor Nadzoru powierzył część obowiązków wynikających z niniejszej umowy osobom trzecim, wtedy odpowiada na zasadzie ryzyka za ich działania i zaniechania jak za swoje działania i zaniechania.

§ 13

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Sprawy sporne wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygał będzie rzeczowo właściwy sąd powszechny w Koszalinie.

§ 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Inspektor Nadzoru

Kontrasygnata

GMINA ŚWIESZYNO