

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

**Przebudowa schodów zewnętrznych w budynku szkoły.
(branża architektura i konstrukcja)**

**INWESTOR: Szkoła Podstawowa im. 27 WDPAK Świeszyno 6
76-024 Świeszyno**

**ADRES OBIEKTU: Szkoła Podstawowa im. 27 WDPAK Świeszyno 6
76-024 Świeszyno
(dz. nr 197/3 od, Świeszyno, Gm. Świeszyno).**

WYKAZ ZAWARTYCH SPECYFIKACJI

WYMAGANIA OGÓLNE	- ST-0
ROBOTY ROZBIÓRKOWE	- ST-1
ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE	- ST-2

SPECYFIKACJA TECHNICZNA ST-0 WYMAGANIA OGÓLNE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej (ST)

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania ogólne, dla wszystkich wymagań technicznych, dotyczących realizacji i odbioru robót, które zostaną wykonane w ramach przedsięwzięcia „**Przebudowy schodów zewnętrznych do budynku szkoły**”.

ADRES OBIEKTU: Szkoła Podstawowa im. 27 WDPK Świeszyno 6, 76-024 Świeszyno (dz. nr 197/3 ob. Świeszyno, Gm. Świeszyno).

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako jeden z elementów Dokumentów Przetargowych i Umownych, przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt.1.1.

1.3. Ogólny zakres robót objętych ST

1.3.1. Wymagania ogólne należy rozumieć i stosować w powiązaniu z niżej wymienionymi etapami robót:

Roboty remontowe i renowacyjne – *kod CPV 45453000-7*,

Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowanych – *kod CPV 45400000-1*.

1.3.2. Niezależnie od postanowień Warunków Umownych normy państwowe (PN), instrukcje i przepisy wymienione w Specyfikacji Technicznej będą stosowane przez Wykonawcę w języku polskim.

1.3.3. Ogólny zakres Robót.

1. Roboty rozbiórkowe

- rozbiórka balustrady,
- rozbiórka betonowego bloku schodów,
- rozbiórka nawierzchni chodnika z kostki polbruk,
- wywiezienie gruzu pochodzącego z rozbiórki na wysypisko
- wywiezienie złomu pochodzącego z robót rozbiórkowych na składowisko złomu.

2. Roboty ogólnobudowlane

- wykonanie wykopu pod fundament schodów z wywiezieniem gruntu na wysypisko,
- wykonanie schodów betonowych zewnętrznych posadowionych na gruncie,
- wykonanie okładzin stopni i podstopni schodów z terakoty,
- wykonanie wyprawy bocznych powierzchni schodów z tynku mozaikowego,
- uzupełnienie tynków cokołu budynku,
- uzupełnienie nawierzchni chodnika kostką betonową polbruk..
- wymiana okna pcw w sali lekcyjnej na okno aluminiowe EI 30 wraz remontem ościeży okiennych, osadzeniem parapetu, obróbkę blacharskich i malowaniem tynków wewnętrznych.

2. WYKONANIE ROBÓT

2.1. Ogólne zasady wykonania Robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie Robót zgodnie z Warunkami Umowy, oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonanych Robót, za ich zgodność ze Specyfikacjami Technicznymi, Dokumentacją Projektową, PZJ i poleceniami Inspektora Nadzoru.

Wykonawca stosował się będzie do polskich norm, instrukcji i przepisów w kwestiach nie opisanych przez Specyfikacje Techniczne, będące elementem Dokumentów Umownych.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wszystkich elementów Robót zgodnie z Dokumentacją Projektową lub przekazanymi na piśmie instrukcjami Inspektora Nadzoru.

Wykonawca na własny koszt skoryguje wszelkie pomyłki i błędy w czasie trwania Robót, jeśli wymagać tego będzie Inspektor Nadzoru.

Sprawdzenie wytyczenia Robót lub wyznaczenia wysokości przez Inspektora Nadzoru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

Wszelkie zmiany projektowe wraz z wymaganymi uzgodnieniami Wykonawca wykonana we własnym zakresie. Koszty związane ze zmianami Wykonawca uwzględni w cenie jednostkowej odpowiedniej pozycji Przedmiaru Robót.

Decyzje Inspektora Nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów Robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w Umowie, ST, Dokumentacji Projektowej, normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inspektor Nadzoru uwzględni wyniki badań materiałów i Robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia własne, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię. Polecenia Inspektora Nadzoru będą realizowane przez Wykonawcę nie później niż w czasie (realnym do wykonania) przez niego wyznaczonym, pod groźbą zatrzymania Robót. Wszelkie dodatkowe koszty z tego tytułu ponosi Wykonawca.

2.2. Teren Budowy

Zamawiający w terminie określonym w Warunkach Umownych przekaze Wykonawcy Teren Budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanych mu pomieszczeń i elementów budynku podlegającym robotom budowlanym bądź pieczy Wykonawcy.

Teren budowy zostaje ograniczony do wskazanego terenu działki nr 197/3 ob. Świeszyno, Gm. Świeszyno). Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania porządku i nie utrudniania pracy Zamawiającemu w okresie trwania realizacji Umowy aż do zakończenia i do chwili Końcowego Odbioru Robót.

2.3. Ochrona środowiska w czasie wykonywania Robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia Robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykończania robót Wykonawca będzie:

1. utrzymywać Teren Budowy,
2. podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół Terenu Budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na:

- lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk, wykopów i dróg dojazdowych,
- środki ostrożności i zabezpieczenie przed:
 - o zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych substancjami toksycznymi,
 - o zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
 - o możliwością powstania pożaru.

2.4. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych, szatniach i magazynach oraz w maszynach i pojazdach. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji Robót albo przez personel Wykonawcy.

2.5. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia, oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

2.6. Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia.

Wszelkie materiały odpadowe użyte do Robót będą miały świadectwa dopuszczenia, wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określające brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko.

Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu Robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pyłaste) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych wbudowania. Jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy Zamawiający powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji państwowej.

2.7. Ograniczenie obciążeń osi pojazdów

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz co do przewozu nietypowych wagowo ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inspektora Nadzoru. Pojazdy i ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na świeżo ukończony fragment budowy w obrębie Placu Budowy i Wykonawca będzie odpowiadał za naprawę wszelkich Robót w ten sposób uszkodzonych, zgodnie z poleceniami Inspektora Nadzoru.

2.8. Ochrona Robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę Robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do Robót od daty rozpoczęcia do chwili Końcowego Odbioru Robót. Wykonawca będzie utrzymywać Roboty do chwili końcowego odbioru robót.

Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby budowla lub jej elementy były w zadowalającym stanie przez cały czas, do chwili Końcowego Odbioru Robót.

Inspektor Nadzoru może wstrzymać Roboty, jeśli Wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie właściwego stanu Robót. W tym przypadku na polecenie Inspektora Nadzoru powinien rozpocząć czynności mające na celu przywrócenie właściwego stanu Robót nie później niż w 24 godziny po otrzymaniu tego polecenia.

2.9. Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z Robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia Robót.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Inspektora Nadzoru o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

3. MATERIAŁY

3.1. Źródła pozyskania materiałów

Co najmniej na dwa tygodnie przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do Robót, Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego wytwórcy, zamawiania lub wydobywania tych materiałów i odpowiednie świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki dla Inspektora Nadzoru. Zatwierdzenie przez Inspektora Nadzoru konkretnych materiałów z danego źródła nie oznacza automatycznie, że wszelkie materiały z danego źródła uzyskają zatwierdzenie.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań materiałów w celu udokumentowania, że materiały pozyskane z dopuszczonego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania Specyfikacji Technicznych w czasie postępu Robót.

3.2. Materiały nie odpowiadające wymaganiom Specyfikacji Technicznych

Materiały nie odpowiadające wymaganiom Specyfikacji Technicznych zostaną przez Wykonawcę wywiezione z Terenu Budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inspektora Nadzoru. Jeśli Inspektor Nadzoru zezwoli Wykonawcy na użycie tych materiałów do innych robót, niż te dla których zostały zakupione, to koszt tych materiałów zostanie przewartościowany przez Inspektora Nadzoru. Każdy rodzaj Robót, w którym znajdują się nie zbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i niezapłaceniem.

3.3. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca, zapewni aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do Robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do Robót i były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru.

Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie Terenu Budowy, w miejscach uzgodnionych z Inspektorem Nadzoru lub poza Terenem Budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

3.4. Wariantowe stosowanie materiałów

Przewidują możliwość wariantowego zastosowania rodzaju materiału w wykonywanych Robotach. Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o swoim zamiarze co najmniej 2 tygodnie przed użyciem materiału, albo w okresie dłuższym, jeśli będzie to wymagane dla badań prowadzonych przez Inspektora Nadzoru. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być zmieniany bez zgody Inspektora Nadzoru.

Szczegółowe zestawienie materiałów zawierają kosztorysy nakładcze stanowiące załącznik do SIWZ.

4. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych Robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w ST. W przypadku braku ustaleń w wyżej wymienionych dokumentach, sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie Robót, zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej - Ofercie, Przedmiarze Robót, ST, PZJ i wskazaniach Inspektora Nadzoru, w terminie przewidzianym Umową.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania Robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

Jeżeli Dokumentacja Projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych Robotach, Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji Inspektora Nadzoru, nie może być później zmieniany bez jego zgody. Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia, nie gwarantujące zachowania jakości i warunków wyszczególnionych w Umowie, zostaną przez Inspektora Nadzoru zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do Robót.

Przewiduje się użycie następującego sprzętu technologicznego:

- betoniarki 150 dm³,
- samochodu samowyładowczego o ładowności 5,0 t,
- samochodu skrzyniowego o ładowności 5,0 t,
- spawarki elektrycznej wirującej,
- środka transportowego – samochodu dostawczego,
- wyciągu do transportu materiałów,
- żurawia okiennego przenośnego 0,15 t
- ubijaka stopowego.

5. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót, właściwości przewożonych materiałów oraz stan dróg. Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej - Ofercie i Przedmiarze robót, ST i wskazaniach Inspektora Nadzoru, w terminie przewidzianym Umową.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Środki transportu, nie odpowiadające warunkom Umowy, na polecenie Inspektora Nadzoru będą usunięte z Terenu Budowy.

Wykonawca będzie utrzymywać w czystości drogi publiczne oraz dojazdy do Trenu Budowy, na własny koszt.

Zakłada się transport:

- materiałów na plac budowy za pomocą samochodów dostawczych o ładowności do 0,9 t,
- materiału pochodzącego z robót rozbiórkowych i gruntu z wykopów, samochodem samowyładowczym o ładowności 5,0 t na wysypisko komunalne na odległość do 10 km,
- złomu pochodzącego z robót rozbiórkowych na składowisko złomu samochodem skrzyniowym na odległość do 10,0 km.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Plan Zapewnienia Jakości (PZJ)

Do obowiązków Wykonawcy należy przedstawienie do akceptacji Inspektora Nadzoru Planu Zapewnienia Jakości obowiązującego podczas realizacji robót prowadzonych przez Wykonawcę. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość Robót i dostarczy Inspektorowi Nadzoru do zatwierdzenia szczegóły swojego PZJ, w którym przedstawi sposób prowadzenia Robót, oraz osoby odpowiedzialne za realizację inwestycji, gwarantujące wykonanie robót zgodnie z Dokumentacją Projektową, ST oraz poleceniami i ustaleniami Inspektora Nadzoru. Plan Zapewnienia Jakości powinien zawierać:

- przedmiot i cel,
- osoby odpowiedzialne za realizację celów PZJ,
- wymagania dotyczące PZJ:

- przegląd umowy,
- nadzór nad dokumentacją,
- dostawy,
- wyrób dostarczony przez stronę Zamawiającą,
- oznaczenie i identyfikacja,
- sterowanie procesami,
- transport i magazynowanie,
- kontrola i badania:
 - kontrola jakości wykonanych Robót,
 - kontrola jakości wbudowanych materiałów,
 - opis systemu zapewnienia jakości prac montażowych,
- postępowanie z niezgodnościami,
- działania korygujące,
- zapisy dotyczące jakości,
- obsługa posprzedażna.

Plan Zapewnienia Jakości zostanie przedstawiony do zatwierdzenia Inspektorowi Nadzoru najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy.

6.2. Zasady kontroli jakości Robót

Celem kontroli Robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość Robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę Robót i jakość materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz Robót.

Przed zatwierdzeniem systemu kontroli jakości Inspektor Nadzoru może żądać od Wykonawcy przeprowadzenia badań w celu zademonstrowania, że poziom ich wykonywania jest zadowalający.

Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz Robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że Roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w Dokumentacji Projektowej i ST.

Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w ST, normach i wytycznych. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Inspektor Nadzoru ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z Warunkami Umownymi.

Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru świadectwa, że stosowane urządzenia i sprzęt badawczy posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.

6.3. Pobieranie próbek

Próbki będą pobierane losowo. Inspektor Nadzoru będzie miał zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek.

Na zlecenie Inspektora Nadzoru Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną przez Wykonawcę usunięte lub ulepszone z własnej woli. Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia wad; w przeciwnym przypadku koszty te pokrywa Zamawiający.

Pojemniki do pobierania próbek będą dostarczone przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru. Próbki dostarczone przez Wykonawcę do badań wykonywanych przez Inspektora Nadzoru będą odpowiednio opisane i oznakowane, w sposób zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru.

6.4. Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w ST, stosować można polskie wytyczne, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inspektora Nadzoru.

6.5. Raporty z badań

Wykonawca będzie przekazywać Inspektorowi Nadzoru kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej, nie później jednak niż w terminie określonym w Planie Zapewnienia Jakości. Wyniki badań (kopie) będą przekazywane Inspektorowi Nadzoru, w formie zaakceptowanej przez niego.

Do Końcowego Odbioru Robót Wykonawca przedstawi protokół z :

- prób szczelności i ciśnienia,
- pomiarów elektrycznych.

Wymienione powyżej badanie musi się odbyć w obecności Inspektora Nadzoru i zostać przez niego zaakceptowane.

6.6. Badania prowadzone przez Inspektora Nadzoru

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia, Inspektor Nadzoru uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania wszystkich materiałów u źródła ich wytwarzania, zapewniona mu będzie wszelka potrzebna do tego pomoc ze strony Wykonawcy i producenta materiałów. Inspektor Nadzoru, po uprzedniej weryfikacji systemu kontroli Robót prowadzonego przez Wykonawcę, będzie oceniać zgodność materiałów i Robót z wymaganiami ST na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę.

Inspektor Nadzoru może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy, na swój koszt. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to Inspektor Nadzoru poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów i robót z Dokumentacją Projektową i ST. W takim przypadku całkowite koszty badań i pobierania próbek poniesione zostaną przez Wykonawcę.

6.7. Atesty jakości materiałów i urządzeń

Przed wykonaniem badań jakości materiałów przez Wykonawcę, Inspektor Nadzoru może dopuścić do użycia materiały posiadające atest producenta stwierdzający ich pełną zgodność z warunkami podanymi w ST.

W przypadku materiałów, dla których atesty są wymagane przez ST, każda partia dostarczona do Robót będzie posiadać atest.

Produkty przemysłowe będą posiadać atesty wydane przez producenta, poparte w razie potrzeby wynikami wykonanych przez niego badań. Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Inspektorowi Nadzoru.

Materiały posiadające atesty lub urządzenia - ważne paszporty mogą być badane w dowolnym czasie. Jeżeli zostanie stwierdzona niezgodność ich właściwości z ST to takie materiały i urządzenia zostaną odrzucone.

6.8. Dokumenty budowy

1. Dokumenty budowy;

- projekt budowlany,
- Oferta i Przedmiar Robót wraz załącznikiem graficznym,
- protokół przekazania Wykonawcy Terenu Budowy,
- Protokół Końcowy Odbioru Robót,
- protokoły wymaganych prób i badań,
- dokumenty potwierdzające jakość i pochodzenie materiałów i urządzeń,
- protokoły z porad i polecenia Inspektora Nadzoru,
- korespondencję na budowie, dotyczącą spraw technicznych, organizacyjnych i finansowych budowy.

2. Instrukcje obsługi i eksploatacji

Dla każdego dostarczonego w ramach niniejszego zamówienia urządzenia Wykonawca skompletuje podręczniki eksploatacji, konserwacji i napraw, zawierające co najmniej:

- dane techniczne,
- opis budowy i działania,
- warunki gwarancji,
- instrukcję montażu,
- instrukcję oraz harmonogram konserwacji i napraw.

Instrukcje i plan konserwacji będą zgodne z wymaganiami producentów, obowiązującymi, odpowiednimi normami Krajów UE, w zakresie przyjętym przez polskie prawodawstwo i ST.

3. Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy będą przechowywane na Terenie Budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym.

Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem.

Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora Nadzoru i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru Robót

Obmiar Robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót zgodnie z Ofertą, Przedmiarem Robót i ST, w

jednostkach ustalonych w wycenionym Przedmiarze Robót. Obmiaru Robót dokonuje Inspektor Nadzoru przy udziale upoważnionego i wykwalifikowanego przedstawiciela Wykonawcy.

Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilościach podanych w Przedmiarze Robót lub gdzie indziej w Specyfikacjach Technicznych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich Robót i nie uprawnia do podnoszenia jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych, w tym żądania dodatkowego wynagrodzenia. Błędne dane zostaną poprawione wg instrukcji Inspektora Nadzoru na piśmie.

7.2. Zasady określania ilości Robót i materiałów

Długości i odległości pomiędzy wyszczególnionymi punktami skrajnymi będą obmierzone poziomo wzdłuż linii osiowej w metrach. Ilości elementów w sztukach lub w kompletach.

Jeśli Specyfikacje Techniczne właściwe dla danych Robót nie wymagają tego inaczej, objętości będą wyliczone w m³.

Ilości, które mają być obmierzone wagowo, będą ważone w tonach lub kilogramach.

7.3. Urządzenia i sprzęt pomiarowy

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowany w czasie obmiaru Robót będą zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę.

Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących to Wykonawca będzie posiadać ważne świadectwa legalizacji.

Wszystkie urządzenia pomiarowe będą przez Wykonawcę utrzymywane w dobrym stanie, w całym okresie trwania Robót.

7.4. Czas przeprowadzenia obmiaru

Obmiary będą przeprowadzone przed Końcowym Odbiorem Robót a także w przypadku występowania dłuższej przerwy w Robotach i zmiany podwykonawcy Robót. Wszystkie obmiary Robót podlegających zakryciu przeprowadza się przed ich zakryciem. Wszystkie Roboty pomiarowe do obmiaru oraz nieodzowne obliczenia będą wykonane w sposób zrozumiały i jednoznaczny.

Wymiary skomplikowanych powierzchni lub objętości będą uzupełnione odpowiednimi szkicami.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Końcowy Odbiór Robót

Ze względu na charakter i zakres Robót przewiduje się przeprowadzenie jedynie Końcowego Odbioru Robót.

1. Podczas Odbioru Końcowego Robót komisja odbioru powinna stwierdzić:

- zgodność zakresu robót z dokumentacją projektowo - kosztorysową (Projektem, Ofertą i Przedmiarem Robót), warunkami technicznymi, aktualnymi normami, zasadami ogólnie przyjętej wiedzy technicznej oraz umową,
- możliwość oddania robót we władanie Zamawiającego.

2. Przed przystąpieniem do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany umożliwić komisji odbioru zapoznanie się z przedstawionymi dokumentami.

3. Z Odbioru Końcowego Robót powinien zostać sporządzony Protokół Końcowego Odbioru Robót podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Protokół Odbioru Końcowego Robót powinien zawierać ustalenia poczynione w trakcie odbioru, wymienić ujawnione w trakcie odbioru wady, podać terminy ich usunięcia. Ponadto protokół powinien zawierać oświadczenie o przejęciu przez Zamawiającego przedmiotu odbioru we władanie lub odmowę dokonania odbioru z uzasadnieniem.

8.2. Dokumenty do Końcowego Odbioru Robót

Do Końcowego Odbioru Robót Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- dokumentację powykonawczą, załączniki graficzne,
- Specyfikacje Techniczne,
- uwagi i zalecenia Inspektora Nadzoru,
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań zgodnie z ST i PZJ,
- protokoły z prób szczelności i ciśnienia,
- protokół pomiarów elektrycznych,
- atesty jakościowe wbudowanych materiałów,
- instrukcje obsługi, dokumentacje techniczno - ruchowe i instrukcje eksploatacji wbudowanych urządzeń wraz z gwarancjami producentów, harmonogramem konserwacji i napraw,
- inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego.

W przypadku, gdy Roboty pod względem wyżej wymienionego przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do Końcowego Odbioru Robót, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin Końcowego Odbioru Robót.

Wszystkie zarządzone przez komisję Roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

8.3. Zatwierdzenie robót

Zgodnie z wymaganiami dokumentem zatwierdzającym roboty jest Protokół Odbioru Końcowego podpisany przez komisją odbioru i dostarczony Zamawiającemu z kopią dla Wykonawcy, ustalający datę, z którą Wykonawca zakończył Roboty.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ustalenia ogólne

Podstawą płatności jest cena zaoferowana w ofercie przez Wykonawcę i jest ona ostateczna.

9.2. Płatności końcowa

Płatność końcowa będzie się odbywała zgodnie z postanowieniami umowy o roboty budowlane.

9.3. Koszty czynności eksploatacyjnych i konserwacyjnych urządzeń w okresie gwarancyjnym

Koszty czynności eksploatacyjnych i konserwacyjnych w okresie gwarancyjnym ponosi Zamawiający, z wyjątkiem tych wynikających z wykrytych w okresie gwarancyjnym wad.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Jakiegokolwiek nazwy firmowe użyte w Specyfikacjach Technicznych lub w Projekcie Budowlanym powinny być uwzględniane jako definicje standardu, a nie jako określone marki zastosowane w projekcie.

Jakiegokolwiek Normy / Przepisy Techniczne użyte w Specyfikacjach Technicznych powinny być traktowane jako: Polskie Normy / Przepisy Techniczne lub odpowiednie Europejskie lub Międzynarodowe Normy / Przepisy Techniczne w stopniu, w którym są dopuszczalne w świetle obowiązującego prawa polskiego.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA ST-1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru Robót rozbiórkowych z usunięciem gruzu i wywozem w miejsce wskazane w ramach realizacji przedsięwzięcia „**Przebudowy schodów zewnętrznych do budynku szkoły**”.

ADRES OBIEKTU: Szkoła Podstawowa im. 27 WPAK Świeszyno 6, 76-024 Świeszyno (dz. nr 197/3 ob. Świeszyno, Gm. Świeszyno).

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako jeden z elementów Dokumentów Przetargowych i Umownych przy zlecaniu i realizacji Robót wymienionych w punkcie 1.1.

Roboty rozbiórkowe

- rozbiórka balustrady,
- rozbiórka betonowego bloku schodów,
- rozbiórka nawierzchni chodnika z kostki polbruk,
- wywiezienie gruzu pochodzącego z rozbiórki na wysypisko
- wywiezienie złomu pochodzącego z robót rozbiórkowych na składowisko złomu.

2. MATERIAŁY

Przy wykonywaniu robót rozbiórkowych należy przestrzegać zasad bezpieczeństwa przy w/w robotach. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową. Ogólne wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót podano w ST-O „Wymagania ogólne”.

Materiały użyte do robót rozbiórkowych:

- stemple,
- krawędziaki,
- rozpory,
- zamocowania.

3. SPRZĘT

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST-O „Wymagania ogólne”

3.2. Sprzęt do robót rozbiórkowych

Wykonawca przystępujący do robót rozbiórkowych powinien wykazać się możliwością korzystania z elektronarzędzi i drobnego sprzętu budowlanego oraz samochodów samowyladowczych.

4. TRANSPORT

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST-O „Wymagania ogólne”.

4.2. Transport materiałów z rozbiórki na miejsce wskazane przez Zamawiającego - wysypisko komunalne.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne zasady wykonania robót podano w ST-O „Wymagania ogólne”.

5.2. Warunki przystąpienia do robót

Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych wykonać zabezpieczenia dotyczące BHP oraz przeszkolić załogę odnośnie technologii robót rozbiórkowych na stanowisku roboczym.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych zaopatrzyć teren budowy w narzędzia, sprzęt i urządzenia do odpajania i usuwania z budynku materiałów z rozbiórki. Zaznaczyć załogę z rodzajem i zakresem robót. Pracowników przy

robotach rozbiórkowych zaopatrzyć w komplet narzędzi oraz w odzież roboczą, hełmy ochronne, okulary.

5.3. Roboty rozbiórkowe – należy przestrzegać zasad bezpieczeństwa pracy i technologii robót rozbiórkowych.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST-O „Wymagania ogólne”.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST-O „Wymagania ogólne”.

7.2. Jednostka i zasada obmiarowania

- Przycinanie elementów stalowych – szt.
- Rozbiórki murów, bloków betonu – m³.
- Rozbiórka nawierzchni chodnika – m².
- Rozbiórki i transport elementów stalowych - t.

Wszystkie roboty rozbiórkowe liczymy łącznie z kosztami usunięcia i wywozu gruzu.

7.3. Wielkości obmiarowe określa się na podstawie dokumentacji projektowej z uwzględnieniem zmian zaakceptowanych przez Inspektora Nadzoru i sprawdzonych w naturze.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Ogólne zasady odbioru robót podano w ST-O „Wymagania ogólne”.

8.2. Roboty uznaje się za zgodne z dokumentacją projektową, ST i wymaganiami Inspektora Nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania (z uwzględnieniem dopuszczalnych tolerancji) wg pkt. 6 ST dały pozytywne wyniki.

8.3. Wymagania przy odbiorze

Sprawdzeniu podlega:

- zgodność z dokumentacją techniczną,
- prawidłowość wykonanych robót rozbiórkowych.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST-O „Wymagania ogólne”.

9.2. Podstawą rozliczenia finansowego, z uwzględnieniem zapisów zawartych pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym w umowie o wykonanie robót, jest wykonana i odebrana ilość robót rozbiórkowych wg oferty.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA ST-2 ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru Robót ogólnobudowlanych w ramach realizacji „Przebudowy schodów zewnętrznych do budynku szkoły”.
ADRES OBIEKTU: Szkoła Podstawowa im. 27 WPAK Świeszyno 6, 76-024 Świeszyno (dz. nr 197/3 ob. Świeszyno, Gm. Świeszyno).

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako jeden z elementów Dokumentów Przetargowych i Umownych przy zlecaniu i realizacji Robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Ogólny zakres Robót objętych ST

1.3.1. Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą prowadzenia Robót przy wykonaniu robót ogólnobudowlanych i obejmują:

Roboty ogólnobudowlane

- wykonanie wykopu pod fundament schodów z wywiezieniem gruntu na wysypisko,
- wykonanie schodów betonowych zewnętrznych posadowionych na gruncie,
- wykonanie okładzin stopni i podstopni schodów z terakoty,
- wykonanie wyprawy bocznych powierzchni schodów z tynku mozaikowego,
- uzupełnienie tynków cokołu budynku,
- uzupełnienie nawierzchni chodnika kostką betonową polbruk.
- wymiana okna pcw w sali lekcyjnej na okno aluminiowe EI 30 wraz remontem ościeży okiennych, osadzeniem parapetu, obróbkę blacharskich i malowaniem tynków wewnętrznych.

2. MATERIAŁY

2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i przechowywania podane są w ST-O „Wymagania ogólne”

Wykonawca zobowiązany jest :

- dostarczyć materiały zgodnie z wymaganiami opisanymi w Ofercie Przedmiarze Robót i ST;
- informować Inspektora Nadzoru o proponowanych źródłach pozyskiwania materiałów przed rozpoczęciem ich dostawy oraz uzyskać jego akceptację.

2.2. Materiały

Szczegółowe zestawienie materiałów zawierają kosztorysy nakładcze stanowiące załącznik do SIWZ.

2.4. Przechowywanie materiałów

Wszystkie materiały powinny być składowane zgodnie z ich przeznaczeniem, rozmiarem i gatunkiem w sposób zapewniający ich trwałość i łatwy dostęp.

2.5. Odbiór materiałów na placu budowy

Materiały należy dostarczyć na budowę wraz z certyfikatem jakości, gwarancją i raportem z dopuszczeń technicznych, atestami i deklaracją zgodności.

3. SPRZĘT

Przewiduje się użycie następującego sprzętu technologicznego:

- betoniarki 150 dm³,
- samochodu samowyładowczego o ładowności 5,0 t,

- samochodu skrzyniowego o ładowności 5,0 t,
- spawarki elektrycznej wirującej,
- środka transportowego – samochodu dostawczego,
- wyciągu do transportu materiałów,
- żurawia okiennego przenośnego 0,15 t
- ubijaka stopowego.

4. TRANSPORT

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu opisane są w ST-O „Wymagania ogólne”

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne wymagania dotyczące robót opisane są w ST-O „Wymagania ogólne”.

5.2. Roboty ogólnobudowlane.

1. Wykop ręczny w gruncie kat. III. Wykonanie wykopu o głębokości 50 cm ręcznie w gruncie kat. III. Zakłada się ręczne wyrównanie gruntu kat. III wraz z koniecznym wyprofilowaniem podłoża a także zagęszczeniem. Zakłada się usunięcie gruntu z wykopów na wysypisko samochodem samowyładowczym o ładowności do 5,0 t na odległości do 10 km.
2. Konstrukcje betonowe - schody zewnętrzne. Rzut schodów 180 x 400 cm, wysokość 105 cm, zagłębienie w gruncie 50 cm. Wysokość stopnia 15 cm. Głębokość stopnia 30 cm, wykonane z betonu zwykłego C 16/20 (B20).
Dopuszczalne odchyłki 5 mm / 1 m i 20 mm na całej wysokości konstrukcji. Dopuszczalne odchyłki płaszczyzn poziomych 5 mm / 1 m i 15 mm na całej płaszczyźnie.
Dopuszczalne odchyłki na łacie o długości 2,0 m: +- 4 mm - powierzchnie boczne, +- 8 mm - powierzchnie górne. Dopuszczalne odchylenie długości elementu 20 mm, wymiarów przekroju +- 8 mm, rzędnych powierzchni +- 5 mm.
3. Okładziny schodów z terakoty. Okładzina z płytek terakotowych wraz z cokolikami. Płytki terakotowe układane na klej o wymiarach 30 x 30 cm w kolorze szarym. Spoiny o szerokości 4 mm wypełnione zaprawą spoinującą w kolorze szarym. Klasa hamowania poślizgu R 9.
Przygotowanie podłoża przez wyrównanie zaprawą samopoziomującą lub zaprawa klejową. Dopuszczalne odchylenie okładziny od płaszczyzny poziomej +-5 mm jako prześwit pomiędzy dwumetrową łatą a posadzką.
4. Tynki zewnętrzne, wyprawy elewacyjne. Uzupełnienie warstwy nakrapianej tynków cementowych zewnętrznych na ścianach płaskich wraz z zaprawieniem drobnych uszkodzeń podkładu.
Zaprawa tynkarska cementowa z piasku 0,25-0,5 mm nakładana kilkakrotnie (3 – 4 razy) urządzeniem tynkarskim do nakładania tynków nakrapianych. Podłoże z tynków zwykłych zewnętrznych cementowo – wapiennych.
5. Wyprawa tynkarska dekoracyjna – tynk mozaikowy z gotowych zapraw, cienkowarstwowa, barwna wykonana na ścianie bocznej schodów zewnętrznych wraz z przygotowaniem podłoża. Tynk wykonany z kamieni kolorowych na bazie akrylu. Grubość ziarna 0,8 - 1,2 mm.
6. Elementy ślusarskie – balustrada, wycieraczka. Balustrada prętowa, prosta o wysokości 1,10 m, wykonana z płaskowników 5x50 mm ze stali S235 łączonych przez spawanie łukiem elektrycznym. Rozstaw prętów pionowych balustrady (prześwit) 12 cm.
Wycieraczka do obuwia o wymiarach 0,5 m x 1,0 m wysokość profilu 0,08 m, spawana z płaskowników stalowych w ramce z kątownika 50x50x4 mm ze stali S235 osadzona kotwami w betonie.
Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie przez ocynkowanie ogniowe.
7. Nawierzchnia chodnika z kostki polbruk (betonowej) o wysokości do 8 cm w kolorze szarym na podsypce piaskowej. Zagęszczenie podsypki piaskowej mechaniczne ubijakiem stopowym. Wypełnienie spoin piaskiem.
8. Stolarka okienna- okno aluminiowe EI30. Okno zewnętrzne z profili wielokomorowych aluminiowych o wymiarach 2,15 x 2,10 m w kolorze białym. Szklenie wkładem termicznym. Okna otwierano – uchylne. $U = 1,1$ (W/m²K). Odchyłka prostoliniowości kształtownika 1 mm/ 1 m. Tolerancja wymiarów zewnętrznych: ościeżnicy +-3 mm, luz wrębowy +-1 mm, wielkość szczeliny przylgowej 1 mm. Dopuszczalne odchyłki otworów murowanych +10 mm. Liczba punktów zamocowania w przypadku wysokości elementów do 150 cm - 4, rozmieszczone na elementach pionowych. Dopuszczalne odchylenie drzwi po osadzeniu w pionie 2 mm / 1 m i nie więcej niż 3 mm. Dopuszczalne odchylenie od płaszczyzny mniejsze od 2 mm. Różnice wymiarów przekątnych 1 mm na długości do 1 m, 2 mm do 2 m, 3 mm powyżej 2 m.
9. Podokienniki prefabrykowane. Podokienniki i parapety z konglomeratu w kolorach jasnych (szarość, beż, biel). Szerokość parapetów 30 cm, grubość min. 2 cm. Podokiennik i parapety osadzić w murze na zaprawie cementowej marki 12.
10. Tynki wewnętrzne zwykłe cementowo-wapienne ścian. Tynki cementowo-wapienne kat. III na ścianach wewnętrznych i ościeżach dwuwarstwowe zacierane "na gładko". Grubość obrzutki 20 mm, grubość narzutu 8

- 15 mm. Dopuszczalne odchylenia powierzchni i krawędzi od linii prostej nie większe niż 3 mm w liczbie nie większej niż 3 na długości łąty 2 m.

11. Malowanie emulsyjne ścian. Malowanie emulsyjne ścian wraz z przygotowaniem powierzchni do malowania. Wymalowania emulsyjne dwukrotne ścian z zagruntowaniem. Powierzchnia wymalowań powinna być bez uszkodzeń, smug, prześwitów plam i śladów pędzla. Nie dopuszcza się spękań i łuszczenia. Dopuszcza się natomiast chropowatość odpowiadającą fakturze podłoża.

Wykonawca ma obowiązek sprawdzić czy dane zawarte w dokumentacji projektowej - załączniku do Przedmiaru Robót są zgodne z rzeczywistymi. Wszelkie odstępstwa w realizacji od projektu muszą być akceptowane przez Inspektora Nadzoru.

Dopuszcza się zastosowanie rozwiązań zamiennych nie pogarszających jakości robót i zmieniających wynagrodzenia Wykonawcy. Wszelkie rozwiązania zamienne muszą być zaakceptowane przez Inspektora nadzoru.

Roboty powinny spełniać wymagania opisane w opracowaniu: "Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych" tom I Budownictwo ogólne.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. System kontroli jakości Robót

Ogólne zasady kontroli jakości Robót podano w ST-0.

7. OBMIAR ROBÓT

Obmiar Robót polega na określeniu faktycznego zakresu wykonanych Robót. Obmiar Robót obejmuje Roboty objęte Umową oraz ewentualne dodatkowe Roboty nieprzewidziane, których konieczność wykonania uwzględniona będzie w trakcie, między Wykonawcą a Zamawiającym.

Ogólne zasady odbioru Robót podano w ST-0.

Jednostki obmiarowe:

- roboty ziemne, wykop - m3,
- konstrukcje żelbetowe - m3,
- posadzki i okładziny z terakoty - m2,
- tynki zewnętrzne i wewnętrzne - m2,
- balustrady – mb,
- wycieraczki – szt,
- nawierzchnie chodników – m2,
- stolarka okienna – m2,
- podokienniki – szt.,
- wymalowania ścian – m2.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót opisane są w ST-O „Wymagania ogólne”.

1. Wykop ręczny w gruncie kat. III. Sprawdzeniu podlega: zgodność cech geometrycznych z projektem i ustaleniami: szerokość wykopu w stosunku do projektowanej (tolerancja +10 cm i -5 cm), równość w kierunku poprzecznym i podłużnym (mierzone łątą 4,0 m - nierówności +-20 mm), spadki (+-0,5%), różnice rzędnych (+0, -2 cm), zagęszczenie podłoża.
2. Konstrukcje betonowe - schody zewnętrzne. Odbiór konstrukcji betonowych powinien być poprzedzony badaniami odbiorczymi betonu a do odbioru należy przedstawić wyniki laboratoryjnych badań kontrolnych betonu. W następnej kolejności kontrolujemy prawidłowość cech geometrycznych, dopuszczalne odchyłki wymiarów. Oględzinom poddaje się powierzchnię betonu. Łączna powierzchnia raków nie powinna przekraczać 5%.
3. Okładziny schodów z terakoty. Odbiorowi należy poddać: materiały użyte na okładzinę, podłoże, wytrzymałość okładziny, sprawdzić spadki i odchyłki.
4. Tynki zewnętrzne, wyprawy elewacyjne. odchylenia, powierzchni i krawędzi. Oględzinom należy poddać powierzchnię tynków pod kątem występowania wykwitów, zacieków, pęcherzy, które są niedopuszczalne. Tynki należy poddać próbie przyczepności do podłoża.
5. Wyprawa tynkarska dekoracyjna. Kontroli podlegają: ukształtowanie powierzchni i krawędzi, dopuszczalne

odchylenia powierzchni i krawędzi. Oględzinom należy poddać powierzchnię tynków pod kątem uziarnienia materiału, barwy, występowania wykwitów, zacieków, pęcherzy, które są niedopuszczalne. Tynki należy poddać próbie przyczepności do podłoża.

6. Elementy ślusarskie – balustrada, wycieraczka. Odbiór przed wbudowaniem powinien dotyczyć: kształtu, wymiarów, wykonania połączeń, dopuszczalnych odchyłek, stanu powłok antykorozyjnych. Odbiór po osadzeniu powinien dotyczyć: prawidłowości osadzenia elementu w konstrukcji.
7. Nawierzchnia chodnika z kostki polbruk (betonowej). Odbiorowi należy poddać: użyte materiały, podłoże, sprawdzić spadki i odchyłki, wypełnienie spoin.
8. Stolarka okienna- okno aluminiowe EI30. Odbiór przed wbudowaniem powinien dotyczyć: kształtu, wymiarów, wykonania połączeń, dopuszczalnych odchyłek, stanu powłok malarskich i oklein. Odbiór po osadzeniu powinien dotyczyć: prawidłowości osadzenia elementu w konstrukcji, dokładność uszczelnienia ościeżnic.
9. Podokienniki prefabrykowane. Odbiór przed wbudowaniem powinien dotyczyć: kształtu, wymiarów, dopuszczalnych odchyłek, jakości zastosowanych materiałów. Odbiór po osadzeniu powinien dotyczyć: prawidłowości osadzenia elementu w konstrukcji – liniowości, wypoziomowania, dokładność uszczelnienia połączeń.
10. Tynki ścian. Kontroli podlegają: ukształtowanie powierzchni i krawędzi, dopuszczalne odchylenia, powierzchni i krawędzi. Oględzinom należy poddać powierzchnię tynków pod kątem gładkości, występowania wykwitów, zacieków, pęcherzy, które są niedopuszczalne. Tynki należy poddać próbie przyczepności do podłoża.
11. Malowanie emulsyjne ścian wraz z przygotowaniem powierzchni do malowania. Odbiór polega na sprawdzeniu wyglądu zewnętrznego powłok w zakresie barwy, faktury, występowania plam zacieków, prześwitów pęcherzy śladów pędzla, sprawdzeniu powłoki na wycieranie, zarysowanie. Sprawdzić przyczepność farby do podłoża. Kontroli poddać zastosowane materiały.

8.2. Odbiory robót zanikających

Przedmiotem odbioru robót zanikających są:

- warstwy wyrównawcze i wygładzające pod posadzki,
- przygotowanie powierzchni pod okładziny i wyprawy.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST-O „Wymagania ogólne”.

9.2. Podstawą rozliczenia finansowego, z uwzględnieniem zapisów zawartych pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym w umowie o wykonanie robót, jest wykonana i odebrana ilość robót rozbiórkowych wg oferty.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

10.1 Akty prawne

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r, o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2002 r. nr 147 poz. 1229 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami);
- Instrukcje producentów materiałów.
- Karty techniczne użytych materiałów.
- Aprobaty techniczne użytych materiałów.
- Deklaracje zgodności użytych materiałów.