



## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

RIG.271.174.2017.AB

Świeszyno, dnia 03 listopada 2017r.

### ZAPYTANIE OFERTOWE

#### 1. Zamawiający **Gmina Świeszyno, Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno**

na podstawie art. 4 pkt. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) oraz w oparciu o Zarządzenie nr 199/VII/2016 Wójta Gminy Świeszyno z dnia 1 kwietnia 2016r. w sprawie regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000,00 euro, obowiązujący w Urzędzie Gminy Świeszyno, zaprasza do złożenia oferty na:

#### **„Budowę oświetlenia na terenie Gminy Świeszyno”**

#### 2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest budowa oświetlenia na terenie gminy Świeszyno. Przedmiot zamówienia został podzielony na 6 zadań.

#### 2.1 Lokalizacja inwestycji:

##### Zadanie 1 – Niekłonice

Działka nr 6 w miejscowości Niekłonice, obręb Niekłonice, gmina Świeszyno.

##### Zadanie 2 – Świeszyno 2

Działka nr 661 w miejscowości Świeszyno, obręb Świeszyno, gmina Świeszyno

##### Zadanie 3 – Golica 1

Działka nr 1, 5/3 w miejscowości Golica, obręb Strzekęcino, gmina Świeszyno

##### Zadanie 4 – Golica 2

Działka nr 9/28 w miejscowości Golica, obręb Strzekęcino, gmina Świeszyno

##### Zadanie 5– Dunowo

Działka nr 88 w miejscowości Dunowo, obręb Dunowo, gmina Świeszyno

##### Zadanie 6 – Bardzolino

Działka nr 1/45 w miejscowości Bardzolino, obręb Niedalino, gmina Świeszyno

#### 2.2 Zakres przedmiotu zamówienia:

##### Zadanie 1

Montaż szafki oświetleniowo - rozdzielczej na fundamencie zgodnie z uzgodnieniami ze zleceniodawcą w miejscowości Niekłonice.



## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

Zakres robót:

- demontaż istniejącej szafki na słupie,
- montaż szafki oświetleniowo – rozdzielczej: szafka oświetleniowa obwodowa sterowana zegarem astronomicznym C/P oraz szafka rozdzielcza, w której winny być 3 gniazda jednofazowe 16A, jedno gniazdo trzyczonowe 16A oraz jedno gniazdo trzyczonowe 32A.

Gmina jest właścicielem działki, na której zlokalizowana jest istniejąca szafka.

Mapa z zaznaczonym przedmiotem zamówienia w załączniku nr 5.

### Zadanie 2

Zaprojektowanie i wykonanie 1 punktu na linii wraz z szafką oświetleniową w miejscowości Świeszyno.

W szczególności: budowa instalacji oświetlenia dróg w Świeszynie w ilości 1 pkt., oprawa z lampą sodową 70 W zamontowana na słupie LN, kabel min. YAKY 4x16mm<sup>2</sup>.

Montaż szafki oświetleniowej.

Zakres robót:

- montaż opraw z podnośnika montażowego,
- montaż szafki oświetleniowej.

Gmina jest właścicielem działki, na której zlokalizowany jest słup. Włączenie do istniejącej sieci elektroenergetycznej wykonać zgodnie z warunkami nr P/17/039802 z dnia 28.07.2017 r. – załącznik nr 6.

Mapa z zaznaczonym przedmiotem zamówienia w załączniku nr 5.

Po wykonaniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu „Oświadczenie o gotowości instalacji przyłączanej” podpisane przez osobę upoważnioną.

### Zadanie 3

Zaprojektowanie i wykonanie 2 punktów na linii z linią napowietrzną izolowaną o długości ok. 150 m z szafką oświetleniową w miejscowości Golica.

Zakres robót:

- linia napowietrzna oświetleniowa
- montaż opraw z podnośnika montażowego
- montaż szafki oświetleniowej.

Gmina posiada zgodę właścicieli działek na prowadzenie inwestycji.

Włączenie do istniejącej sieci elektroenergetycznej wykonać zgodnie z warunkami nr P/17/044830 z dnia 29.08.2017r. – załącznik nr 7.

Mapa z zaznaczonym przedmiotem zamówienia w załączniku nr 5.

Po wykonaniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu „Oświadczenie o gotowości instalacji przyłączanej” podpisane przez osobę upoważnioną.



## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

### Zadanie 4

Zaprojektowanie i wykonanie 1 punktu na linii z szafką oświetleniową w miejscowości Golica. W szczególności: budowa instalacji oświetlenia dróg w Golicy w ilości 1 pkt., oprawy z lampą sodową 70 W zamontowaną na słupie, kabel YAKY 4x16mm<sup>2</sup>. Montaż szafki oświetleniowej oraz wysięgnika.

Zakres robót:

- montaż opraw z podnośnika montażowego,
- montaż szafki oświetleniowej.

Gmina posiada zgodę właścicieli działek na prowadzenie inwestycji.

Włączenie do istniejącej sieci elektroenergetycznej wykonać zgodnie z warunkami nr P/17/045543 z dnia 1.09.2017 r. – załącznik nr 8.

Mapa z zaznaczonym przedmiotem zamówienia w załączniku nr 5.

Po wykonaniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu „Oświadczenie o gotowości instalacji przyłączanej” podpisane przez osobę upoważnioną.

### Zadanie 5

Wykonanie instalacji oświetlenia dróg w miejscowości Dunowo w ilości 2 punktów opraw sodowych aluminiowych SGS103/70, zamontowanych na 2 słupach, kabel YAKXS 4x25 mm<sup>2</sup> o długości ok. 120 m według istniejącego projektu (załącznik nr 9). Zrealizowano już wykonanie szafki oświetleniowej 1 faz. 2 obw. sterowanej zegarem astronomicznym.

Zakres prac obejmuje m.in. ułożenie kabli linii zasilającej na głębokości 0,7 m zgodnie z projektem, wykonanie przecisków przez drogę rurą DVK fi 75 mm, przy tzw. kolizjach z innymi sieciami oraz wjazdów na posesję ułożenie kabla w rurze ochronnej DVR 50mm, słupy stalowe ocynkowane o wysokości 7 m na fundamencie z wysięgnikiem 1/1 m, nawiązujące wyglądem do istniejących oraz oprawami sodowymi aluminiowymi SGS103/70. W słupach zastosować izolowane złącze kablowe typu IZK-2. Do oprawy instalować przewody YDY 3/1 5 mm/750V. Zabezpieczenie oprawy wykonać wkładką topikową Bi Wts 4A. Końcówki kabli we wnękach słupowych wykonać koszulkami termokurczliwymi w kolorach faz. Na kablach w słupach, na słupach powiesić tabliczki opisowe kabel-kierunkowe, laminowane.

Zakres robót:

- linia kablowa oświetleniowa,
- wykopy rowu kablowego,
- przepych pod drogą,
- posadowienie słupów oświetleniowych,
- montaż opraw z podnośnika montażowego,
- ułożenie kabla w rowie kablowych oraz wprowadzenie do słupów.



## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

Gmina posiada zgodę właścicieli działek na prowadzenie inwestycji. Włączenie do istniejącej sieci elektroenergetycznej wykonać zgodnie z warunkami nr sP/16/061901 z dnia 14.12.2016 r. Istniejąca droga, wzdłuż, której zaprojektowany jest kabel energetyczny jest drogą powiatową.

Mapa z zaznaczonym przedmiotem zamówienia w załączniku nr 5.

Po wykonaniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu Oświadczenie o gotowości instalacji przyłączanej podpisane przez osobę upoważnioną.

### Zadanie 6

Likwidacja słupa energetycznego, betonowego wraz z oprawą w miejscowości Bardzolino. Mapa z zaznaczonym przedmiotem zamówienia w załączniku nr 5.

### UWAGA:

**Do zadań Wykonawcy należą wszelkie niezbędne uzgodnienia związane z przyłączeniem obiektów do sieci elektroenergetycznej.**

**Dla Zadania 2, 3, 4 Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia projektu do Zamawiającego do akceptacji. Po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego oraz uzyskaniu wszystkich niezbędnych uzgodnień, pozwoleń i opinii niezbędnych do wykonania projektu Wykonawca przedłoży Zamawiającemu po 2 egz. projektu dla zadania 2,3,4.**

Wszystkie roboty objęte zamówieniem powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami, dokumentacją projektową, udzielonymi pozwoleniami i decyzjami, wymaganiami technicznymi dla poszczególnych rodzajów robót i sztuką budowlaną, a także podpisaną umową.

3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
4. Termin realizacji zamówienia: do 27.12.2017r.
5. Kryterium wyboru oferty:

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium:  
Cena (brutto) – 100 %,

$$\text{ilość uzyskanych punktów} = \frac{\text{cena najniższa spośród badanych ofert}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100$$

Zamawiający udzieli zamówienia temu Wykonawcy, który uzyska najwyższą liczbę punktów.



## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

### 6. Miejsce i termin złożenia oferty

Oferty należy złożyć do dnia **9 listopada 2017 r. godz. 13:00.**

Dopuszcza się złożenie oferty:

- osobiście w siedzibie Urzędu Gminy Świeszyno, Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, pok. Nr 1.
- pocztą na adres Urząd Gminy Świeszyno, Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno

#### UWAGA:

Propozycje cenowe złożone po terminie nie będą rozpatrywane podczas oceny. O wynikach wyboru oferencji zostaną powiadomieni niezwłocznie po wybraniu najkorzystniejszej oferty drogą elektroniczną lub faxem.

### 7. Warunki płatności;

Zamawiający wymaga wystawienia faktury za wykonany przedmiot umowy. Podstawą wystawienia faktur będzie podpisany protokół odbioru końcowego. Płatność nastąpi w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo sporządzonej faktury na podstawie końcowego protokołu odbioru.

### 8. Osoba do kontaktu

Osobą uprawnioną do kontaktów z oferentami składającymi propozycje cenowe jest:

- w sprawach merytorycznych – Anna Buras – tel. 94 31 60 131
- w sprawach proceduralnych - Ewa Jacewicz – inspektor ds. zamówień publicznych, tel. 94 31 60 147, 94 31 60 120.

### 9. Sposób przygotowania oferty:

- a. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, o treści zawartej w niniejszym zapytaniu ofertowym.
- b. Całość przedmiotu zamówienia musi być wykonywana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, powszechnie obowiązującymi zaleceniami, zasadami i wytycznymi w tym zakresie.
- c. Cena ofertowa brutto stanowi cenę ryczałtową, obejmującą wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, a w przypadku osoby fizycznej zawiera wszystkie należności publiczno prawne ponoszone z tytułu osiąganego wynagrodzenia.
- d. Rozliczenie następuje tylko w PLN.
- e. Termin związania ofertą – 30 dni.
- f. Zobowiązania zamawiającego oraz wykonawcy zawiera załącznik nr 4 – wzór umowy



## GMINA ŚWIESZYNO

---

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

### 10. Informacje dodatkowe:

Zamawiający informuje, że niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego ani nie podlega przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych i z uwagi na wartość przedmiotu zamówienia poniżej 30.000 euro i tym samym postępowanie dla którego wystąpiono z zapytaniem ofertowym może pozostać bez wyłonienia wykonawcy, jak również na Zamawiającym nie spoczywa obowiązek informowania Wykonawcy o jego wyniku.

### Do oferty należy załączyć:

- a. Formularz Ofertowy zgodny z treścią wskazaną poniżej - załącznik nr 1
- b. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – załącznik nr 2
- c. Wykonawcy winni udokumentować posiadanie wiedzy i doświadczenia poprzez wykazanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, realizacji przynajmniej 1 roboty polegającej na budowie instalacji oświetlenia drogowego o wartości min 40.000,00 zł brutto (załączenie dowodów, że robota ta została wykonana należycie).

Wójt

/-/

Ewa Korczak



## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 www.swieszyno.pl, [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

Załącznik Nr 1

### FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa  
wykonawcy.....

Adres  
wykonawcy.....

NIP .....

Regon.....

Imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów.....

tel..... e-mail.....

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia pn.:

**„Budowa oświetlenia na terenie Gminy Świeszyno”**

**Za cenę ofertową netto .....zł**  
(słownie  
.....)

**Za cenę ofertową brutto .....zł**  
(słownie  
.....)

**Termin realizacji:**

- **Do 27.12.2017r.**

Udzielam **gwarancji** na wykonany przedmiot zamówienia na okres **36 miesięcy**.

**Dane dotyczące Zamawiającego:**

**Gmina Świeszyno**

**Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno**

**tel. 94 316 01 20 / faks 94 316 14 91**



## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

Ponadto:

1. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń. W razie wybrania mojej oferty zobowiązuję się do realizacji zamówienia na określonych przez Zamawiającego warunkach.
2. Oświadczam, że zapoznałem się z lokalnymi warunkami realizacji oraz zdobyłem wszelkie informacje konieczne do właściwego przygotowania niniejszej oferty;
3. Oświadczam, że uważam się związany niniejszą ofertą przez okres 30 dni od daty upływu terminu składania ofert;
4. Gwarantuję wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią zapytania ofertowego oraz obowiązującym prawem.
5. Wyrażam zgodę na warunki płatności określone w zapytaniu ofertowym.
6. Oświadczam że:
  - a. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawa nakłada obowiązek posiadania takich uprawnień.
  - b. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie.
  - c. Dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia.
  - d. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

.....  
Miejscowość i data

.....  
podpis wykonawcy lub osoby upoważnionej  
pieczęć wykonawcy





## GMINA ŚWIESZYNO

---

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 www.swieszyno.pl, [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

Załącznik Nr 2

.....  
(nazwa i adres wykonawcy)

.....  
(miejscowość, data)

### **OŚWIADCZENIE WYKONAWCY** **O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA;**

Składając ofertę na:

**„Budowa oświetlenia na terenie Gminy Świeszyno”**

oświadczam/my, że nie podlegam/my wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 1579).

.....  
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)



## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 www.swieszyno.pl, [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

Załącznik Nr 3

.....  
(nazwa i adres wykonawcy)

.....  
(miejscowość, data)

### WYKAZ ROBÓT

Lp.	Opis przedmiotu zamówienia (z uwzględnieniem wykazania realizacji określonego zakresu)	Całkowita wartość brutto w PLN	Termin realizacji		Nazwa Podmiotu na rzecz którego wykonano roboty.
			Data rozpoczęcia	Data zakończenia	
1.					
2.					
3.					
4.					

Do niniejszego wykazu dołączono dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane lub wykonywane były (są) należycie.

.....  
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)



## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 www.swieszyno.pl, [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

Załącznik Nr 4

### UMOWA nr RIG – ...../2017 - PROJEKT

W dniu ..... 2017r. w Świeszynie pomiędzy:

Gminą Świeszyno, 76-024 Świeszyno 71,

REGON: 330920707, NIP: 499-05-21-087,

reprezentowaną przez:

Ewę Korczak – Wójta Gminy Świeszyno

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Remigiusza Szymańskiego

zwanymi w dalszej części umowy Zamawiającym,

a

.....,

NIP:....., REGON:.....

reprezentowany przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

na podstawie art. 4 pkt. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579) oraz w oparciu o Zarządzenie nr 199/VII/2016 Wójta Gminy Świeszyno z dnia 01.04.2016r. w sprawie regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000,00 euro obowiązującego w Urzędzie Gminy Świeszyno, została zawarta umowa o następującej treści:

#### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie **pn. „Budowa oświetlenia na terenie Gminy Świeszyno”**
2. Przedmiotem zamówienia jest budowa instalacji oświetlenia dróg na terenie Gminy Świeszyno.
3. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z zakresem rzeczowym określonym w zapytaniu ofertowym wraz z jej zmianami wynikającymi z modyfikacji jej treści lub odpowiedzi udzielanych na pytania zadane w toku postępowania, dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności przepisami BHP i przeciwpożarowymi oraz ofertą z dnia ...data..., stanowiącymi łącznie treść załączników do niniejszej umowy.
4. Przedmiot zamówienia określony niniejszą umową zostanie wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej oraz należytą starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.



§ 2

**CZAS TRWANIA UMOWY**

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany na koszt i ryzyko Wykonawcy, w terminie od dnia podpisania umowy do dnia **27.12.2017 r.**
2. Należyte wykonanie przedmiotu umowy zostanie potwierdzone protokołem zdawczo - odbiorczym podpisanym przez osoby upoważnione przez Strony.
3. **Wykonawca** przed odbiorem końcowym robót przeprowadzi przewidziane przepisami prawa próby i sprawdzenia techniczne dotyczące przedmiotu umowy.
4. Odbiorem końcowym objęty jest cały zakres rzeczowy robót objęty przedmiotem umowy w § 1. Odbiór końcowy robót polegać będzie na ostatecznym sprawdzeniu ilości i jakości wykonanych robót.
5. **Wykonawca** dostarczy w dniu odbioru końcowego, dokumentację powykonawczą zawierającą min. **oświadczenie kierownika robót o zakończeniu, dokumentację geodezyjną powykonawczą, protokoły odbiorów, pomiarów i prób, atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty, aprobaty.** Dokumentacja winna być dostarczona w 1 egzemplarzu w wersji papierowej i 1 egz. wersja elektroniczna (płyta CD). Forma i treść w uzgodnieniu z Zamawiającym.
6. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad nadających się do usunięcia Zamawiający przerywa czynność odbioru i wyznacza termin usunięcia wad. Po ich usunięciu następuje odbiór przedmiotu umowy. Termin do usunięcia wad i usterek nie przedłuża terminu wykonania umowy.
7. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad nie nadających się do usunięcia lub nie usuniętych po wezwaniu Zamawiający może stosownie do swego wyboru:
  - 1) obniżyć wynagrodzenie proporcjonalnie do zakresu rzeczowego przedmiotu odbioru zawierającego wady, jeżeli wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy,
  - 2) obniżyć wynagrodzenie o szacunkowy koszt usunięcia wad przez innego wykonawcę,
  - 3) żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi jeżeli wady znacznie utrudniają lub uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy,
  - 4) żądać wydłużenia okresu rękojmi i gwarancji,
  - 5) odstąpić od umowy.
  - 6) obciążyć Wykonawcę kosztami wykonania zastępczego
8. Zamawiający wyznacza terminy przeglądu wykonanego przedmiotu umowy po odbiorze końcowym robót w okresie gwarancji, a w razie stwierdzenia wad i usterek także termin ich usunięcia.
9. Odbiór ostateczny zostanie przeprowadzony po upływie okresu gwarancyjnego określonego w umowie i będzie polegał na sprawdzeniu usunięcia wad stwierdzonych po odbiorze końcowym oraz wad powstałych i ujawnionych w



## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

okresie gwarancyjnym. Zamawiający wyznaczy także termin protokólnego usunięcia tych wad.

10. Wszystkie czynności związane z odbiorem robót wymagają formy pisemnej - protokołu podpisanego przez strony, pod rygorem nieważności.
11. W przypadku nie ujawnienia się wad lub braków w trakcie czynności odbiorowych za datę zakończenia wykonywania przedmiotu umowy i wykonania zamówienia uznaje się datę zgłoszenia gotowości do odbioru, a w innym przypadku datę zakończenia czynności odbiorowych.

W przypadku nie wykonania w terminie umownym obowiązków określonych w umowie Zamawiający ma prawo naliczyć kary zgodnie z § 5 i dodatkowo zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez udzielania Wykonawcy dodatkowego terminu (wykonanie zastępcze).

### § 3

#### OBOWIĄZKI STRON

1. Świadczenie wymienionych usług Wykonawca przyjmuje jako profesjonalista i przyjmuje odpowiedzialność za szkody Wykonawcy spowodowane wyłącznie lub pośrednio wskutek nienależytego wykonania niniejszej umowy na zasadzie ryzyka.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy
  - a) wykonywanie przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z wymogami powszechnie obowiązującego prawa oraz wytycznymi Zamawiającego;
  - b) zawiadomienie Zamawiającego o wszelkich trudnościach związanych z prawidłowym wykonaniem zlecenia;
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane prawem uprawnienia, a także niezbędne umiejętności, wiedzę, środki, sprzęt i doświadczenie do wykonania usługi będącej przedmiotem umowy i zobowiązuje się wykonać ją z należytą starannością;
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z wykonywanymi czynnościami, jak i z niewłaściwym wykonaniem przedmiotu umowy;
5. Koszty materiałów niezbędnych do wykonywania umowy oraz koszty dojazdów ponosi Wykonawca;
6. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - a) Przekazanie niezbędnych danych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy w tym m.in. dokumentacji projektowej.
  - b) Odbiór przedmiotu umowy;
  - c) Terminowe uregulowanie płatności.



**§ 4**

**WYNAGRODZENIE**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy należy się wynagrodzenie ryczałtowe brutto, zgodnie z ofertą z dnia ..... w kwocie: .....**(słownie:...)**
2. Wynagrodzenie **Wykonawcy** określone w ust. 1 obejmuje: robociznę, materiały, usługi i sprzęt użyte przez **Wykonawcę** do wykonania całego zakresu rzeczowego robót określonego w § 1 oraz wszelkie inne koszty związane z realizacją robót określonych niniejszą umową.
3. Strony ustalają, że zapłata za realizację umowy będzie dokonana na podstawie faktury w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia faktury do Zamawiającego, pod warunkiem dokonania końcowego odbioru przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem § 2 ust. 4.
4. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi za wady na okres **36 m-cy** od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu gwarancji oraz rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy, stwierdzone w toku czynności odbiorowych i powstałe w okresie gwarancyjnym.
9. Wykonawca zapewnia:
  - a) bezpłatne usuwanie ewentualnych wad uniemożliwiających eksploatację przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, a ujawnionych w okresie objętym gwarancją,
  - b) czas naprawy zgłoszonych wad nie dłuższy niż 7 dni,
  - c) czas reakcji na zgłoszenie nie dłużej niż 24 godziny z wyłączeniem dni wolnych od pracy.
10. Reklamacje składane będą na piśmie i przekazywane poprzez fax., lub drogą e-mailową.
11. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w przewidzianym terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie lub nabyć towar wolny od wad od innych osób na koszt i ryzyko Wykonawcy.
12. O wykryciu wady w okresie gwarancji Zamawiający jest obowiązany zawiadomić Wykonawcę na piśmie w terminie 45 dni od daty jej ujawnienia.
13. Roszczenia z rękojmi Zamawiający zgłasza Wykonawcy w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia wykrycia wady.
14. Wykonawca nie odpowiada w ramach gwarancji za uszkodzenia przedmiotu umowy jeżeli wykaże, że uszkodzenia te powstały z powodu niewłaściwej obsługi lub niewłaściwej eksploatacji przez Zamawiającego w tym uszkodzeń mechanicznych.



## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

15. Zamawiający może korzystać z uprawnień z rękojmi i gwarancji zamiennie, a skorzystanie z uprawnień z jednego tytułu nie wyłącza możliwości stosowania uprawnień z drugiego tytułu. Okresy gwarancji i rękojmi będą równocześnie.
16. Cesja wierzytelności Wykonawcy tytułem wynagrodzenia z niniejszej umowy na rzecz podmiotów trzecich jest możliwa wyłącznie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego pod rygorem nieważności, po zabezpieczeniu wszystkich zasadnych roszczeń Zamawiającego, podwykonawców i dalszych podwykonawców, jeśli takie wystąpią.
17. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza możliwość ustanowienia przez Wykonawcę cesji części wierzytelności tytułem wynagrodzenia należnej mu od Zamawiającego na rzecz podwykonawcy, z którym Wykonawca zawarł zaakceptowaną lub zgłoszoną umowę, do wysokości kwoty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy. Ustanowienie cesji może nastąpić wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego pod rygorem nieważności.

### § 5

#### KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, gdy Zamawiający odstąpi lub rozwiąże umowę z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub gdy Wykonawca odstąpi lub rozwiąże umowę z przyczyn nie dotyczących Zamawiającego,
  - 2) w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za opóźnienie w wykonaniu umowy lub jej części przez Wykonawcę, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - 3) w wysokości 500 zł w każdym przypadku stwierdzenia nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę,
  - 4) w wysokości 500 zł w każdym przypadku nie dokonania naprawy w okresie gwarancyjnym w terminie do 7 dni roboczych od zgłoszenia konieczności naprawy przez Zamawiającego.
2. W przypadku niedotrzymania przez Zamawiającego terminu płatności naliczone zostaną odsetki ustawowe.
3. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Kary umowne wzajemnie się nie wykluczają i mogą być dochodzone łącznie w związku z wystąpieniem każdej z przesłanek do ich naliczenia.
5. Zamawiający może potrącić należne kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy w drodze jednostronnego oświadczenia woli.
6. Kara pieniężna powinna być zapłacona przez Wykonawcę w terminie 3 dni od daty wystąpienia z żądaniem jej zapłaty, chyba że może zostać potrącona w trybie określonym w umowie. W takim przypadku prawo do potrącenia przysługuje





## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

Zamawiającemu przed doręczeniem Wykonawcy oświadczenia o naliczeniu kary umownej.

### § 6

#### ODSTĄPIENIE, ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
  - a) Wykonawca z własnej winy przerwał realizację przedmiotu umowy i nie realizuje jej przez okres dłuższy niż 14 dni.
  - b) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy i nie kontynuuje jej pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego,
  - c) Wykonawca realizuje przedmiot umowy nienależycie i niezgodnie z umową.
2. Z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 3 tygodni od dnia powzięcia wiadomości o tych przyczynach.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, zapłaci on Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości równej wartości zrealizowanego zgodnie z umową przedmiotu umowy po potrąceniu naliczonych kar umownych.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

### § 7

#### PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może zlecić, niezależnie od treści oferty, wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że dochowa trybu określonego niniejszą umową, a podwykonawcy posiadają kwalifikacje do ich wykonania i na warunkach określonych tą umową.
2. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia umowę lub jej projekt. Umowa lub projekt umowy pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą powinien w szczególności zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią oraz określać wynagrodzenie podwykonawcy mieszczące się w wynagrodzeniu Wykonawcy.
3. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.





## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

4. Wykonawca zawierając umowy z podwykonawcami zapewni zamieszczenie w tych umowach klauzul zabezpieczających realizację wykonania umowy, co najmniej w takim zakresie jaki wynika z niniejszej umowy.
5. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
6. Zamawiający żąda podpisania przez Wykonawcę, podwykonawcę i Zamawiającego umowy przelewu wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego na podwykonawcę o zapłatę wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy w części odpowiadającej wynagrodzeniu podwykonawcy ustalonemu w umowie, o której mowa w ust. 3, na wypadek powstania obowiązku zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia podwykonawcy w trybie art. 6471 § 5 Kc.
7. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy w trybie art. 6471 § 2 Kc.
8. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
9. Sprzeciw Zamawiającego oznacza nie przyjęcie odpowiedzialności wobec podwykonawcy w trybie art. 6471 Kc.
10. Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia funkcji koordynacyjnych w stosunku do podwykonawców, z którymi zawarł umowę.
11. Po złożeniu faktury Zamawiającemu, Wykonawca wyszczególni wartość prac dotyczącą podwykonawców. Płatność należności na konto podwykonawcy Wykonawca powinien udokumentować Zamawiającemu przy składaniu następnej faktury wraz z oświadczeniem podwykonawców, że powyższa kwota wyczerpuje w całości ich roszczenia z tytułu wykonania danych robót.
12. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
13. Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 6471 § 5 Kc i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci z wynagrodzenia Wykonawcy na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem



## GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

- jego żądania. Zapłacone podwykonawcy wynagrodzenie pomniejsza wynagrodzenie należne Wykonawcy. Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z kolejnej płatności przysługującej Wykonawcy.
14. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
  15. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

### § 8

#### ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwości dokonania zmiany umowy w formie aneksów w niżej wymienionych przypadkach:
  - zmiany zakresu umowy, jeżeli te zmiany spowodują konieczność obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy;
  - zmiany unormowań prawnych powszechnie obowiązujących, jeśli zmiany te wpływają na zakres lub przedmiot umowy w sprawie zamówienia publicznego;
  - zmiany przepisów powodujących konieczność zastosowania innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia,
  - zmiany wynagrodzenia wykonawcy w przypadku zmiany obowiązującej stawki VAT;
  - konieczności zmiany terminu realizacji w związku z niewywiązaniem się z terminu zawartego w umowie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, których nie można było przewidzieć na etapie podpisania umowy.
  - zmiany parametrów przedmiotu zamówienia ze względu na nowe okoliczności, które zaistniały podczas wykonywania umowy, a zmiany te są niezbędne do poprawnego funkcjonowania przedmiotu zamówienia,
2. Przedłużenie terminu zakończenia robót wymaga pisemnego wniosku Wykonawcy wraz z uzasadnieniem, potwierdzonego przez Zamawiającego oraz aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności podpisanego przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

### § 9

#### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.



## GMINA ŚWIESZYNO

---

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński  
tel. 94 316 01 20, fax 316 14 91 [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl), [gmina@swieszyno.pl](mailto:gmina@swieszyno.pl), NIP 499-05-21-087

2. Strony wyłączają możliwość zmiany wynagrodzenia wykonawcy na podstawie art. 632 § 2 Kc.
3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie adresu siedziby i o każdej innej zmianie w działalności mogącej mieć wpływ na realizację umowy. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku Wykonawcę będą obciążać ewentualne koszty mogące powstać wskutek zaniechania. Pisma doręczone na ostatni ze znanych adresów stron uznaje się za skutecznie doręczone.
4. Wszystkie spory związane z wykonaniem umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....

.....

**PRZY KONTRASYGNAICIE**

.....