**ZAWAROŚĆ OPRACOWANIA**

**1. Oświadczenia autorów opracowania o zgodności sporządzonego**

**projektu z przepisami i zasadami wiedzy technicznej.**

**2. Kserokopie uprawnień i przynależności do Izby Inżynierów**

**Budownictwa.**

**3. Podstawa opracowania projektu budowlanego.**

**4. Projekt zagospodarowania terenu :**

**\* Opis techniczny.**

**\* Część rysunkowa :**

**- plan orientacyjny w skali 1 : 5 000 - rys. nr 1,**

**- projekt zagospodarowania terenu MPW-3**

**na mapie w skali 1 : 500 - rys. nr 2,**

**5.Projekt architektoniczno-budowlany :**

**\* Opis techniczny.**

**\* Część rysunkowa :**

**- rysunki obiektów na terenie MPW-3 w skali 1:50 - rys. nr 3.**

**OŚWIADCZENIE**

Na podstawie art. 20. ust. 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - prawo Budowlane

(tekst jednolity w Dzienniku Ustaw Nr 243, poz. 1623 z 2010 roku z późn. zm.)

**OŚWIADCZAM,**

że projekt pn.:

**"Szlak Elektrowni Wodnych - /zaprojektowanie i oznakowanie turystycznego Szlaku Elektrowni Wodnych z miejscami postoju i wypoczynku, niezbędną infrastrukturą rekreacyjną oraz stanicą kajakową", w ramach realizowanego projektu PL06-32 "partnerstwo samorządów Koszalińskiego Obszaru Funkcjonalnego szansą na wzmocnienie potencjału rozwoju regionu" finansowany ze środków Mechanizmu Finansowego EOG 2009 - 2014 pochodzących z Islandii, Lichtensteinu**

**i Norwegi oraz ze środków krajowych.**

**Miejsce**

**postoju i wypoczynku MPW-3.**

**Dz. nr 151/2, 89/1, obręb Niedalino, Gmina Świeszyno**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**Projektowali :**

mgr inż. arch. .....................................

Marek Tadeusz

Konikowski

mgr inż. Edward Marosz ......................................

Gorzów Wlkp 04.2016 rok.

**KSEROKOPIE UPRAWNIEŃ I PRZYNALEŻNOŚCI**

**DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

**AUTORÓW OPRACOWANIA.**

**PODSTAWA OPRACOWANIA PROJEKTU BUDOWLANEGO.**

1. Ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

(jednolity tekst Dz. U. Nr 80 z 2003 r. z późn. zm.).

2. Ustawa z dnia 07 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane.

(jednolity tekst Dz. U. Nr 243, poz. 1623 z 2010 r. z późn. zm.).

3. Ustawa z dnia 18.07.2001 roku - Prawo Wodne.

(jednolity tekst Dz. U. Nr 115, poz. 1229 z poźn. zm.).

4. Umowa zawarta pomiędzy Gminą Świeszyno,

a "EKO-MEW" Jan Blatkiewicz w Gorzowie Wlkp.

5. Mapy zasadnicze w skali 1 : 5000, 1 : 500, zakupione w Powiatowym Ośrodku

Geodezji i Kartografii w Koszalinie oraz w skali 1:10 000 zakupiona w COGiK w Warszawie.

6. Mapa do celów projektowych w skali 1 : 500 terenu projektowanej stanicy wodnej,

opracowana w marcu 2016 roku przez uprawnionego geodetę Jacka Strzeleckiego.

7. Instrukcja znakowania tras turystycznych, opracowana przez PTTK w Warszawie.

8. Obiekty małej architektury - wzory.

9. Wskazania zakresu przez Zamawiającego, wizje lokalne w terenie.

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

**OPIS TECHNICZNY :**

**strona numer**

**I.DANE OGÓLNE ............................................................................................................................................14**

1.PODSTAWA OPRACOWANIA ...................................................................................................................14

2.CEL I ZAKRES OPRACOWANIA..................................................................................................................14

3.INWESTOR, LOKALIZACJA........................................................................................................................14

4.ZGODNOŚĆ INWESTYCJI Z PLANEM GMINY ŚWIESZYNO.........................................................................14

5.BILANS TERENU........................................................................................................................................15

**II.STAN ISTNIEJĄCY........................................................................................................................................16**

**III.PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU......................................................................................16**

1.ZAPROJEKTOWANO.................................................................................................................................16

**IV. OCHRONA KONSERWATORSKA..................................................................................................................17**

**V. ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW......................................................................................................................17**

**VI. WARUNKI NASŁONECZNIENIA....................................................................................................................17**

**VII.ZASIĘG ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI.......................................................................................................17**

**VIII. INFROMACJA O MOŻLIWYCH ZAGROŻENIACH ŚRODOWISKA...................................................................17**

**IX. MIEJSCA WŁĄCZENIA W SYSTEM KOMUNIKACYJNY..................................................................................17**

**X. UWAGI KOŃCOWE....................................................................................................................................17**

**XI. INFORMACJA O PLANIE BIOZ.....................................................................................................................19**

**CZĘŚĆ RYSUNKOWA :**

- plan orientacyjny w skali 1 : 5 000 - rys. nr 1,

- rysunki obiektów na terenie MPW-3 w skali 1:50/100 - rys. nr 2.

**OPIS TECHNICZNY**

**I. DANE OGÓLNE.**

**1. Podstawa opracowania.**

Dokumentację wykonano w ramach Umowy z dnia 23 lipca 2015 roku oraz Protokółu z negocjacji, znak sprawy ZP.271.28.2015 z 21 lipca 2015 roku, zawartej pomiędzy :

"EKO-MEW" Jan Blatkiewicz, ulica Łokietka 32-34, 66-400 Gorzów Wlkp

a Gminą Świeszyno, Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno.

**2. Cel i zakres opracowania.**

Celem opracowania jest wytyczenie, oznakowanie i zagospodarowanie miejsc postoju i wypoczynku „Szlaku elektrowni wodnych”.

Dla 5 miejsc postoju uzyskano zgodę na budowę administracji budowlanej w drodze tzw.: "zgłoszenia rozpoczęcia robót".

Dla obiektu - stanicy wodnej na działce 151/2, 89/1, obręb Niedalino w trakcie rozpoczęcia realizacji robót zwiększono zakres opracowania, poprzez zwiększenie kubatury obiektów co skutkowało koniecznością wykonania niniejszego projektu budowlanego, ponieważ zaprojektowane zagospodarowanie obiektu wymaga pozwolenia na budowę.

**Zakresem opracowania obejmuje** :

- wyposażenie **MPW** – miejsce postoju i wypoczynku **Nr 3** na działce nr **151/2,** obręb Niedalino

(działka gminna) i na działce nr **89/1,** obręb Niedalino (działka WZMiUW w Szczecinie)

dla potrzeb integracji mieszkańców gminy Świeszynow drewniane obiekty :

dwie wiaty biesiadne i dwa wigwamy ze stołami i ławami, ogrodzenie, stojaki na kajaki, stojak

na rowery, kosze, tablica informacyjna, pomost pływający (rozbierany na zimę) oraz

obudowane drewnem ażurowo toalety szczelne (tzw. Toi – toi), wg załączonych wzorów

i wizualizacji oraz mini siłownię, składającą się z 6 urządzeń,

**3. Inwestor, Lokalizacja**.

**Inwestor : Gmina Świeszyno,** Świeszyno 71, **76-024 Świeszyno.**

**Lokalizacja :**

**Dz. nr 151/2, 89/1, obręb Niedalino,**

**Gmina Świeszyno.**

Właścicielem działki 151/2, obręb Niedalino jest Gmina Świeszyno.

Administratorem działki 89/1 w imieniu Marszałka Województwa jest Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie, ulica Wyzwolenia 105, 71-421 Szczecin.

**4. Zgodność inwestycji z Planem Zagospodarowania Gminy Świeszyno.**

Inwestorem jest Gmina Świeszyno. Teren jest zgodny z planem zagospodarowania Gminy Świeszyno.

**5. Bilans terenu.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **L.p** | **Teren** | **Powierzchnia**  **[m2]** |
|  | Powierzchnia terenu przedsięwzięcia (dz. nr 151/2) | **13800** |
| **1.** | Wiaty biesiadne, drewniane - 2 sztuki o wymiarach : 10,1 x 6,4 m każda | **129** |
| **2.** | Wigwamy drewniane, ośmiokątne - 2 sztuki o średnicy 8,4 m każdy | **111** |
| **3.** | Zabudowa ażurowa, drewniana toalet (4 TOI) | **17** |
| **4.** | Pomost pływający - 1 sztuka o wymiarach : 12,0 x 2,5 + 5,0 x 3,0 m  w tym na działce 89/1 część pływająca o powierzchni = 30 m2 | **45** |
| **5.** | Stojak na kajaki o wymiarach : 2,2 m x 2,2 m - 2 sztuki | **10** |
| **6.** | Stojak na rowery, drewniany - 1 sztuka o średnicy 0,67 m i długości 6,0 m | **4** |
| **7.** | Siłownia zewnętrzna o wymiarach ( łącznie z powierzchnią bezpieczną) - 9,0 x 6,0 m | **54** |
| **8.** | Drewniane kosze na śmieci - 7 sztuk | **2** |
| **9.** | Tablica informacyjna, drewniana - 1 sztuka o wymiarach 1,66 x 0,6 m | **1** |
| **10.** | Ogrodzenie drewniane - dwa rzędy bali na słupkach, drewniane  o L = 77 mb | **11** |
| **11.** | Ognisko z siedziskami o średnicy 4,0 m | **13** |
|  | **Łącznie powierzchnia inwestycji** | **397** |
| **12.** | Istniejąca scena z płyty betonowej | 225 |
| **13.** | Istniejące zalesienie | 1400 |
| **14.** | Istniejąca zieleń | 11778 |

Powierzchni inwestycji zajmuje - 2,84%

Tereny zielone zajmują - 1,63%

Inne istniejące zajmują - 95,53%

--------------------------------------------------

Razem - 100,00%

**II. STAN ISTNIEJĄCY.**

**1. Charakterystyka ogólna terenu.**

Cały obszar gminy Świeszyno pokryty jest utworami czwartorzędowymi. Praktycznie wszystkie doliny rzek i ich dopływów tzn. rzeki Radew i Czarnej mają charakter mułów, piasków i żwirów rzecznych z okresu holoceńskiego. Z okresu plejstoceńskiego pochodzi głównie w części północnej obszar pokryty glinami zwałowymi, wysoczyzny moreny oraz w części południowej teren w przeważającej mierze pokryty utworami piaskowymi. Osady czwartorzędowe są reprezentowane przez gliny zwałowe, piaski i żwiry glacjalne, piaski, żwiry i mułki glacifluwialne i glacilimniczne, żwiry, piaski i namuły fluwialne, gytie, mułki i inne utwory limniczne, torfy i inne utwory bagienne przede wszystkim zlodowacenia północnopolskiego (bałtyckiego). Miąższość osadów czwartorzędowych na obszarze gminy Świeszyno zmienia się znacznie – od około 175 m w zachodniej części do około 40 m w północnej części gminy. Wyniesione powierzchnie do linii Niedalino - Strzekęcino – Manowo budują brązowe gliny zwałowe fazy pomorskiej ostatniego zlodowacenia. Podobnie zbudowany jest południowo – wschodni fragment gminy (na południowy wschód od linii Zegrze Pomorskie - Rosnowo.

**2. Stan zainwestowania.**

Teren MPW - 3 zlokalizowany jest na działce nr 151/2, obręb Niedalino, stanowiącej własność Gminy Świeszyno i na działce nr 89/1, obręb Niedalino - rzeka Radew (część pływająca pomostu), administrowanej przez Marszałka województwa zachodniopomorskiego.

Jest to teren położony w zakolu rzeki Radew, niezabudowany, wykorzystywany przez Gminę Świeszyno na organizowanie imprez integracyjnych. W centralnej części płyta betonowa o wymiarach 15,0 x 15,0 m służąca za scenę.

Deniwelacje terenu wynoszą 2,0 m ze spadkiem w kierunku rzeki.

Teren w części zalesiony, a na pozostałej powierzchni porośnięty trawnikiem.

III**. PROJEKTOWANE ZAGOSPODROWANIE TERENU.**

Zagospodarowanie terenu polegać będzie na montażu elementów gotowych obiektów. Teren pozostanie w stanie takim jak obecnie.

Nie przewiduje się utwardzenia nawierzchni oraz budowy ścieżek, przemieszczania gruntu, czy też innych robót.

Projektowane zagospodarowanie terenu pokazano na załączonym PZT w skali 1 : 500.

**Zaprojektowano :**

MPW - 3 - miejsce postoju i wypoczynku nr 3 zlokalizowane jest na działce gminnej nr 151/2 i 89/1, obręb Niedalino, gmina Świeszyno.

Działka nr 151/2 stanowi własność Gminy Świeszyno, Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno.

Obok istniejącej sceny zamontowane zostaną dwie wiaty biesiadne, drewniane, obok dwa wigwamy z ogniskami wewnątrz. Plac zaopatrzony zostanie w 4 TOI - TOI, z bezodpływowymi zbiornikami. obudowane ażurowo elementami z drewna.

Nad rzeką mały pomost pływający, służący wodowaniu kajaków z rzeki Radew, będącej szlakiem kajakowym oraz dla **potrzeb ppoż**.. Obok pomostu stojaki na kajaki.

W środkowej części ognisko. We wschodniej części siłownia zewnętrzna z drewnianym stojakiem na rowery. Na trenie obiektu rozmieszczone zostanie 7 koszy drewnianych.

Przy wjeździe tablica informacyjna, drewniana.

**IV. Ochrona konserwatorska.**

Działki, na których zaplanowano wykonanie zamierzenia nie są wpisane do rejestru zabytków i nie podlegają ochronie konserwatorskiej na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**V. Odprowadzenie wód opadowych.**

Inwestycja nie będzie zmieniać stosunków wodnych na terenie inwestycji. Odprowadzenie wód opadowych z terenu – grawitacyjnie z terenów inwestora jak dotychczas do rzeki Radew.

VI. Warunki nasłonecznienia.

Projekt nie narusza przepisów w zakresie nasłonecznienia określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r., w sprawie warunków technicznych.

**VII. Zasięg oddziaływania inwestycji.**

Zasięg oddziaływania w trakcie budowy to teren niezbędny na złożenie elementów prefabrykatów do wbudowania i zajęty przez sprzęt. Przyjęto, że maksymalny będzie równy powierzchni zajętej przez poszczególne obiekty. Teren ten mieści się w obrębie terenu inwestora na działkach przeznaczonych do zainwestowania.

Po wykonaniu inwestycji brak jakiegokolwiek oddziaływania (toalety będą posiadały szczelne zbiorniki, a ognisko wydzieloną powierzchnię, ogrodzoną kamieniem.

**VIII.Informacja o możliwych zagrożeniach dla środowiska.**

Projektowana inwestycja nie będzie powodowała zagrożenia dla środowiska, ani zagrożenia dla zdrowia i higieny użytkowników, istniejących na sąsiednich działkach obiektów i ich otoczenia.

Dopuszczalny poziom hałasu nie będzie przekraczał 50 db w dzień i 40 db w porze nocnej.

**IX. Miejsca włączenia w istniejący system komunikacyjny.**

Na teren inwestycji prowadzi droga gruntowa z miejscowości Niedalino. Właściciel obiektu zamierza wykonać oświetlenie drogi dojazdowej, obiektu (wg odrębnego opracowania).

**X. Uwagi końcowe.**

1.Przy budowie stosować materiały posiadające aktualne świadectwo dopuszczenia do stosowania

w budownictwie.

2.Prace wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną, pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie

uprawnienia budowlane.

3.Materiały przed zamówieniem porównać z rzutami konstrukcyjnymi.

4.Niniejszy projekt jest projektem budowlanym. Detale i szczegóły nie ujęte w niniejszym

opracowaniu znajdują się w projekcie wykonawczym lub zostaną wyjaśnione w ramach nadzoru

autorskiego.

**5.O rozpoczęciu robót budowlanych powiadomić projektantów.**

**6.Jakiekolwiek zmiany projektowe wymagają zgody projektantów, a jeśli są to zmiany istotne,**

**np.: zmiana wymiarów (konstrukcji) wymaga zmiany pozwolenia na budowę po zmianie**

**projektu.**

**5.W razie odbiegania warunków realizacji od projektowanych należy wstrzymać roboty budowlane**

**zawiadomić nadzór autorski.**

Niniejszy projekt wykonano w zakresie wymaganym prawem dla projektu budowlanego do uzyskania pozwolenia na budowę.

Projektanci:

mgr inż. arch. Marek Tadeusz Konikowski

**.................................................................**

mgr inż. Edward Marosz

.....................................................................

**CZĘŚĆ OPISOWA**

**do Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

**"Miejsce postoju i wypoczynku MPW-3"**

**Lokalizacja:** Dz. nr 151/2 i 89/1, obręb Niedalino, Gmina Świeszyno.

**Inwestor:** Gmina Świeszyno – 76-024 Świeszyno 71,

**Projektant:** „EKO-MEW” Jan Blatkiewicz, ulica Łokietka 32-34, 66-400 Gorzów Wlkp.

**Informacja BIOZ oparta o wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury**

**z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dz. U. Nr 120 poz. 1126)**

**A. Zakres zamierzenia budowlanego.**

Zakresem opracowania jest :

- wyposażenie **MPW - 3** – miejsce postoju i wypoczynku **Nr 3** na działce **151/2,** obręb Niedalino

(działka gminna w Niedalinie nad rzeką Radew) i na dzialce 89/1 (rzeka Radew) w drewniane

obiekty wypoczynku : 2 wiaty biesiadne i 2 wigwamy oraz w małą architekturę ; ogrodzenie,

stojaki na kajaki, stojak na rowery, kosze, tablica informacyjna, pomost pływający (rozbierany

na zimę), drewniany oraz obudowane drewnem ażurowo toalety szczelne (tzw. Toi – toi),

wg załączonych rysunków i mini siłownię, składającą się z 6 urządzeń,

Przedmiotem robót konstrukcyjnych będą :

- montaż wiat biesiadnych i wigwamów,

- montaż ogrodzenia,

- montaż pomostu pływającego.

- montaż toalet,

- montaż stojaków na kajaki,

- montaż tablicy informacyjnej i koszy drewnianych,

- montaż siłowni zewnętrznej.

**B. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujących podczas budowy :**

B.1. Prowadzenie prac na wysokości w szczególności :

- wykonywanie robót montażowych: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań,

- wykonywanie robót ciesielskich, dekarskich: niebezpieczeństwo upadku z wysokości,

B.2. Wykonywanie prac z udziałem urządzeń transportu pionowego: niebezpieczeństwo

związane z zerwaniem się materiału transportowanego i uszkodzeniem urządzenia

transportowego,

B.3. Przy posługiwaniu się piłą tarczową zabronione jest :

1. cięcie drewna przed osiągnięciem przez nią pełnych obrotów,
2. zwiększenie obrotów ponad liczbę ustalaną przez producenta,
3. cięcie drewna bez prawidłowo założonych osłon i klina rozczepiającego.

B.4. Przy pracy ręcznej piłą mechaniczna drewno przeznaczone do cięcia powinno być

unieruchomione. Odsuwanie ręką dolnej osłony przy włączonym silniku jest zabronione.

B.5. Ręczne podawanie w pionie materiałów długich np. desek lub bali jest dozwolone do

wysokości 3,00m.

B.6.Prace ciesielskie z drabin przystawnych zabezpieczonych można wykonywać tylko do

wysokości 3,00 m.

B.7. Roboty związane z zabezpieczeniem drewna przed zagrzybieniem lub z jego odgrzybieniem

powinny być wykonywane przez pracowników zapoznanych z występującymi zagrożeniami.

B.8. Roboty montażowe z użyciem elektronarzędzi.

B.9. Roboty związane z montażem pomostu pływającego – roboty montażowe na akwenie

wodnym ( teren rzeki Radew).

**C. Zagrożenie otoczenia**

Pracownicy winni być przeszkoleni przed przystąpieniem do robót budowlanych w zakresie obowiązujących wg kompetencji wykonywania robót przepisów BHP. W czasie robót należy przy ich wykonywaniu przestrzegać wymogów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót (Dz. U. Nr 47 z dnia 6 lutego 2003 roku.

**D. Środki zapobiegawcze.**

Szczególną ostrożność należy wykazać przy prowadzeniu prac :

* na wysokości (zgodnie z rozdziałem nr 9 w/w rozporządzenia),
* z użyciem urządzeń transportu pionowego,
* z użyciem podnośników koszowych,
* z użyciem elektronarzędzi,
* związanych z montażem pomostu pływającego – roboty montażowe na akwenie wodnym
* (teren rzeki Radew)

Opracowali :