**OPIS TECHNICZNY :**

**Zawartość opracowania :**

**strona numer**

**I. Dane ogólne ................................................................................................................................................25**

1.Podstawa opracowania ...........................................................................................................................25

2.Cel i zakres opracowania.........................................................................................................................25

3.Inwestor, lokalizacja................................................................................................................................25

**II. Stan istniejący.............................................................................................................................................25**

1.Charakterysyka ogólna terenu.................................................................................................................25

2.Stan zainwestowania..............................................................................................................................26

**III. Rozwiązanie projektowe...........................................................................................................................26**

1.Zaprojektowano.......................................................................................................................................26

2.Opis techniczny obiektów.......................................................................................................................26

**IV. UWAGI KOŃCOWE.....................................................................................................................................27**

**CZĘŚĆ RYSUNKOWA :**

- rysunki obiektów na terenie MPW-3 w skali 1:50/100 - rys. nr 3.

**I. DANE OGÓLNE.**

**1. Podstawa opracowania.**

Dokumentację wykonano w ramach Umowy z dnia 23 lipca 2015 roku ora Protokółu z negocjacji, znak sprawy ZP.271.28.2015 z 21 lipca 2015 roku, zawartej pomiędzy :

"EKO-MEW" Jan Blatkiewicz, ulica Łokietka 32-34, 66-400 Gorzów Wlkp

a Gminą Świeszyno, Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno.

**2. Cel i zakres opracowania.**

Celem opracowania jest wytyczenie, oznakowanie i zagospodarowanie miejsc postoju i wypoczynku „Szlaku elektrowni wodnych”.

Dla 5 miejsc postoju uzyskano zgodę na budowę administracji budowlanej w drodze tzw.: "zgłoszenia rozpoczęcia robót".

Dla obiektu - stanicy wodnej na działce 151/2 i 89/1, obręb Niedalino w trakcie rozpoczęcia realizacji robót zwiększono zakres opracowania, poprzez zwiększenie kubatury obiektów co skutkowało koniecznością wykonania niniejszego projektu budowlanego, ponieważ zaprojektowane zagospodarowanie obiektu wymaga pozwolenia na budowę.

**Zakresem opracowania obejmuje** :

- wyposażenie **MPW** – miejsce postoju i wypoczynku **Nr 3** na działce nr **151/2,** obręb Niedalino

(działka gminna) i na działce nr **89/1,** obręb Niedalino (działka WZMiUW w Szczecinie)

dla potrzeb integracji mieszkańców gminy Świeszynow drewniane obiekty :

dwie wiaty biesiadne i dwa wigwamy ze stołami i ławami, ogrodzenie, stojaki na kajaki, stojak

na rowery, kosze, tablica informacyjna, pomost pływający (rozbierany na zimę) oraz

obudowane drewnem ażurowo toalety szczelne (tzw. Toi – toi), wg załączonych wzorów

i wizualizacji oraz mini siłownię, składającą się z 6 urządzeń,

**3. Inwestor, Lokalizacja**.

**Inwestor : Gmina Świeszyno,** Świeszyno 71, **76-024 Świeszyno.**

Planowane zamierzenie zlokalizowane jest na terenie Gmina Świeszyno :

**Dz. nr 151/2, 89/1, obręb Niedalino,**

**Gmina Świeszyno.**

Właścicielem działki 151/2, obręb Niedalino jest Gmina Świeszyno.

Administratorem działki 89/1 w imieniu Marszałka Województwa jest Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie, ulica Wyzwolenia 105, 71-421 Szczecin.

**II. STAN ISTNIEJĄCY.**

**1. Charakterystyka ogólna terenu.**

Cały obszar gminy Świeszyno pokryty jest utworami czwartorzędowymi. Praktycznie wszystkie doliny rzek i ich dopływów tzn. rzeki Radew i Czarnej mają charakter mułów, piasków i żwirów rzecznych z okresu holoceńskiego. Z okresu plejstoceńskiego pochodzi głównie w części północnej obszar pokryty glinami zwałowymi, wysoczyzny moreny oraz w części południowej teren w przeważającej mierze pokryty utworami piaskowymi. Osady czwartorzędowe są reprezentowane przez gliny zwałowe, piaski i żwiry glacjalne, piaski, żwiry i mułki glacifluwialne i glacilimniczne, żwiry, piaski i namuły fluwialne, gytie, mułki i inne utwory limniczne, torfy i inne utwory bagienne przede wszystkim zlodowacenia północnopolskiego (bałtyckiego). Miąższość osadów czwartorzędowych na obszarze gminy Świeszyno zmienia się znacznie – od około 175 m w zachodniej części do około 40 m w północnej części gminy.

**2. Stan zainwestowania.**

Teren MPW - 3 zlokalizowany jest na działce nr 151/2, obręb Niedalino, stanowiącej własność Gminy Świeszyno i na działce nr 89/1, obręb Niedalino - rzeka Radew (część pływająca pomostu), administrowanej przez Marszałka województwa zachodniopomorskiego.

Jest to teren położony w zakolu rzeki Radew, niezabudowany, wykorzystywany przez Gminę Świeszyno na organizowanie imprez integracyjnych. W centralnej części plyta betonowa o wymiarach 15,0 x 15,0 m służąca za scenę.

Deniwelacje terenu wynoszą 2,0 m ze spadkiem w kierunku rzeki.

Teren w części zalesiony, a na pozostałej powierzchni porośnięty trawnikiem.

**III. ROZWIĄZANIE PROJEKTOWE.**

Zagospodarowanie terenu polegać będzie na montażu elementów gotowych obiektów. Teren pozostanie w stanie takim jak obecnie.

Nie przewiduje się utwardzenia nawierzchni oraz budowy ścieżek, przemieszczania gruntu, czy też innych robót.

Projektowane zagospodarowanie terenu pokazano na załączonym PZT w skali 1 : 500.

**1. Zaprojektowano :**

MPW - 3 - miejsce postoju i wypoczynku nr 3 zlokalizowane jest na działce gminnej nr 151/2 i 89/1, obręb Niedalino, gmina Świeszyno.

Działka nr 151/2 stanowi własność Gminy Świeszyno, Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno. Działka 89/1 administrowana jest przez ZZMiUW w Szczecinie w imieniu Marszałka Zachodniopomorskego.

Obok istniejącej sceny zamontowane zostaną dwie wiaty biesiadne, drewniane, obok dwa wigwamy z ogniskami wewnątrz. Plac zaopatrzony zostanie w 4 TOI - TOI z bezodpływowymi zbiornikami. obudowane ażurowo elementami z drewna.

Nad rzeką mały pomost pływający, służący wodowaniu kajaków z rzeki Radew, będącej szlakiem kajakowym oraz dla **potrzeb ppoż**.. Obok pomostu stojaki na kajaki.

W środkowej części ognisko. We wschodniej części terenu siłownia zewnętrzna z drewnianym stojakiem na rowery. Na trenie obiektu rozmieszczone zostanie 7 koszy drewnianych.

Przy wjeździe tablica informacyjna, drewniana.

**2. Opis techniczny obiektów :**

**a. Wiata biesiadna – drewniana.**

Układ konstrukcyjny podłużny. Dach dwuspadowy o pochyleniu połaci 400.

Konstrukcja dachu, krokwiowo – jętkowa.

Pokrycie dachu stanowią deski : 1,8 x 16 cm, układane na zakład.

Krokwie 10 x 20 cm o rozstawie 90 cm.

Jętka 2 x 6 x 16 cm. Płatew stopowa (oczep) – 20 x 20 cm, oparta na słupach.

Słupy 20 x 20 cm, spięte górą kleszczami 2 x 6 x 20 cm, dołem są osadzone w gruncie na głębokości

1,2 m. Grunt wokół słupów zagęszczony i ustabilizowany.

Rozstaw poprzeczny słupów – 4,80 m.

Barierka : pochwyt ½ Ø 12 cm, tralki z desek 2,5 x 15 cm.

Zabezpieczenie antykorozyjne i p. poż. :

- klasa zagrożenia drewna :

- słupów - IV ,

- pozostałych elementów – III,

- elementy konstrukcyjne zaimpregnować ciśnieniowo oraz doprowadzić do trudno zapalności.

**b. Wigwam.**

Konstrukcja składa się z ośmiu słupów Ø 20 – na planie ośmiokąta foremnego. Słupy górą zwieńczone, dołem osadzone w gruncie na głębokości 1,2 m. Pokrycie deskami 3,2 x 16 cm, układane na zakład.

Szczyt od wewnątrz zabezpieczony ogniowo z blachy czarnej na szerokości 2,0 wokół zwieńczenia.

Grunt wokół słupów zagęszczony i ustabilizowany. Rozstaw poprzeczny słupów – 4,80 m.

Barierka : pochwyt ½ Ø 20 cm, tralki z desek 2,5 x 15 cm.

Zabezpieczenie antykorozyjne i p. poż. :

- klasa zagrożenia drewna :

- słupów - IV ,

- pozostałych elementów – III,

- elementy konstrukcyjne zaimpregnować ciśnieniowo oraz doprowadzić do trudno zapalności.

Drewno sosnowe C 30.

**c. Obudowa drewniana – toalet**.

Słupki 10 x 10 cm, osadzone w gruncie na głębokości 70 cm. Wysokość ogrodzenia – 2,30 m.

Obudowa ścianek, deskami 2,5 x 16 cm z prześwitem 16 cm.

Grunt wokół słupów zagęszczony i ustabilizowany.

Zabezpieczenie antykorozyjne i p. poż. :

- klasa zagrożenia drewna :

- słupów - IV ,

- pozostałych elementów – III,

- elementy konstrukcyjne zaimpregnować ciśnieniowo oraz doprowadzić do trudno zapalności.

Drewno sosnowe C 30.

**d. Stojaki drewniane na kajaki (2 x 6 kajaków).**

Konstrukcję nośną stanowią dwa słupy Ø 200 mm w rozstawie 2,0 m, utwierdzone w gruncie oraz górą zwieńczone oczepem z dwóch połówek Ø 120 mm. Stojak posiada trzy poprzeczki z dwóch desek 40 x 140 mm, podparte krótkimi mieczami 120 x 120 mm.

Słupy są osadzone w gruncie na głębokości 1,5 m.

Grunt wokół słupów zagęszczony.

Klasa zagrożenia drewna : IV (zabezpieczenie przeciwko owadom, grzybom, wymywaniu i próchnicy.

Elementy konstrukcyjne zaimpregnować ciśnieniowo oraz doprowadzić do trudno zapalności.

Drewno sosnowe C 30.

**IV. Uwagi końcowe.**

1.Przy budowie stosować materiały posiadające aktualne świadectwo dopuszczenia do stosowania

w budownictwie.

2.Prace wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną, pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie

uprawnienia budowlane.

3.Materiały przed zamówieniem porównać z rzutami konstrukcyjnymi.

4.Niniejszy projekt jest projektem budowlanym. Detale i szczegóły nie ujęte w niniejszym

opracowaniu znajdują się w projekcie wykonawczym lub zostaną wyjaśnione w ramach nadzoru

autorskiego.

**5.O rozpoczęciu robót budowlanych powiadomić projektantów.**

**6.Jakiekolwiek zmiany projektowe wymagają zgody projektantów, a jeśli są to zmiany istotne,**

**np.: zmiana wymiarów (konstrukcji) wymaga zmiany pozwolenia na budowę po zmianie**

**projektu.**

**7.W razie odbiegania warunków realizacji od projektowanych należy wstrzymać roboty**

**budowlane zawiadomić nadzór autorski.**

Niniejszy projekt wykonano w zakresie wymaganym prawem dla projektu budowlanego do uzyskania pozwolenia na budowę.

Projektanci:

..................................................................

mgr inż. arch. Marek Tadeusz Konikowski

.................................................................

mgr inż. Edward Marosz