

Koszalin, dnia 16 sierpnia 2016 r.

BOŚ.6124.438.2016.AM

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie:

- art. 2, art. 4, art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2015 r., poz.909 z późn. zm.),
- art. 217, art. 218 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz.23, j.t.),
- oraz upoważnienia nr 31/2015 z dnia 1 października 2015 r. udzielonego przez Starostę Koszalińskiego do załatwiania spraw należących do jego właściwości,

po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Świeszyno, 76 – 024 Świeszyno 71, otrzymanego dnia 11 sierpnia 2016 r., w sprawie wyłączenia z produkcji rolnej gruntów rolnych, położonych w obrębie ewidencyjnym **Konikowo**, gmina **Świeszyno**, oznaczonych jako działka ewidencyjna nr **8/3** o ogólnej pow. **0,1662 ha**, stanowiąca własność Państwa Eugenii i Zbigniewa Wróbel, zam. Koszalin, ul. Oskara Lange 35/6, w związku z przebudową dróg gminnych wraz ze zjazdami i inną infrastrukturą drogową oraz budową zjazdów i urządzeń związanych z drogą w postaci instalacji, sieci i przyłączy kanalizacji deszczowej (w tym wylotu odprowadzającego ścieki do rowu melioracyjnego), odwodnieniem dróg, separatorów oraz instalacji, sieci i punktów oświetlenia dróg,

zaświadcza się,

że użytek rolny klasy **RIVa** o pow. **0,0012 ha**, stanowiący część działki nr **8/3**, położonej w obrębie ewidencyjnym **Konikowo**, gmina **Świeszyno** - jest wytworzony z gleb pochodzenia mineralnego.

Zgodnie art. 11 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, wyłączenie w/w użytku nie wymaga uzyskania zezwolenia, co oznacza, że nie jest on objęty dyspozycją powyższego artykułu i może nastąpić pod rygorem przestrzegania postanowień zawartych w decyzji Wójta Gminy Świeszyno o warunkach zabudowy znak RIG.6733.5.2016.MB z dnia 13 lipca 2016 r.

Uzasadnienie

Analizowany obszar został określony zgodnie z decyzją Wójta Gminy Świeszyno. Zaświadczenie wydano w oparciu o wykaz zmian danych ewidencyjnych sporządzony przez uprawnionego geodetę, o projekt zagospodarowania działki oraz o dane z ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Koszalińskiego.

Na podstawie dokumentacji gleboznawczej ustalono, iż przedmiotowe grunty przeznaczone do wyłączenia są gruntami klasy IVa, wytworzonymi z gleb mineralnych. Grunty te nie podlegają ochronie w rozumieniu art. 11 ust.1 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, a ich wyłączenie z produkcji rolnej może nastąpić bez uzyskania zezwolenia.

Zaświadczenie wydano na wniosek: **Wójta Gminy Świeszyno**.

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie załącznika - część II ust. 21 pkt 7 do ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015 r., poz. 783 z późn. zm.).

Załącznik nr 1 - mapa zmian ewidencyjnych

Z up. STAROSTY
Anna Chmielewska-Bernacka
Dyrektor
Wydziału Budownictwa
i Ochrony Środowiska

Zmianę sposobu użytkowania gruntów zgodnie z art. 22 ust 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, należy zgłosić do Starosty Koszalińskiego, w ciągu 30 dni od daty jej powstania. Niezgłoszenie zmiany j/w, podlega sankcjom art. 48 ust. 1 pkt. 5 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne

Otrzymują:

1. Gmina Świeszyno, 76 – 024 Świeszyno 71,
2. Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej - w/m
3. a/a

Do wiadomości:

- ① Zbigniew Wróbel, ul. Oskara Lange 35/6, 75 – 433 Koszalin
2. Eugenia Wróbel, ul. Oskara Lange 35/6, 75 – 433 Koszalin

WYRYS Z MAPY ZASADNICZEJ

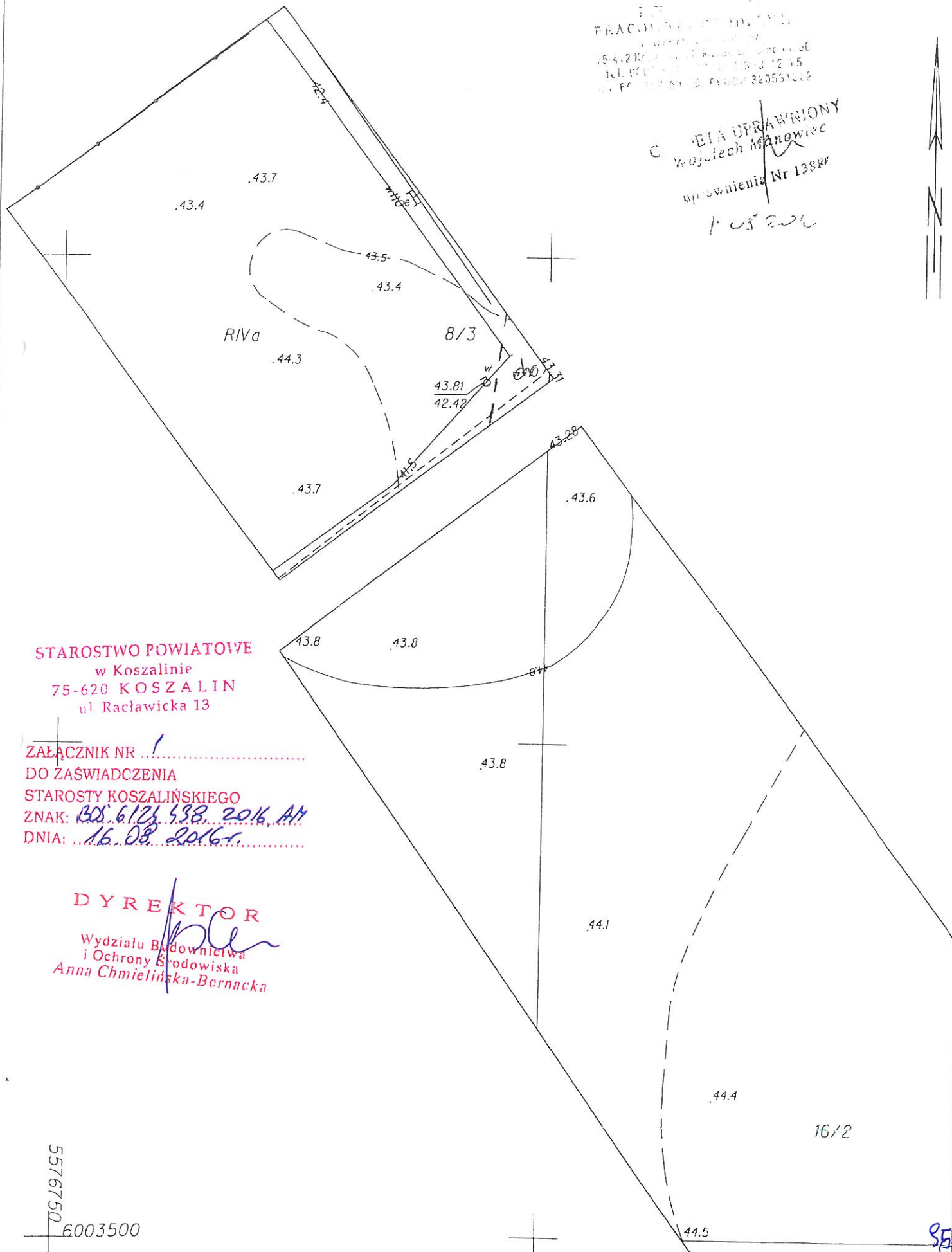
SKALA 1:500

Sekcje mapy: 5.216.30.08.4.2; 5.216.30.09.3.1; 5.216.30.09.1.3; 5.216.30.08.2.4
GK.6640.2520.2016

PRACOWNIA G. M. 1911
ul. K. 12 15
tel. 12 15 12 15
ul. P. 12 15 12 15

CEIA UPRAWNIONY
Wojciech Krawiec
uprawnienia Nr 138RP

1.03.2016



STAROSTWO POWIATOWE
w Koszalinie
75-620 KOSZALIN
ul. Raclawicka 13

ZALĄCZNIK NR 1
DO ZAŚWIADCZENIA
STAROSTY KOSZALIŃSKIEGO
ZNAK: 1305.6126.538.2016.AM
DNIA: 16.08.2016r.

DYREKTOR
Wydziału Budownictwa
i Ochrony Środowiska
Anna Chmieleńska-Bernacka

5576750

6003500

SE

