

Koszalin, dnia 29 sierpnia 2016 r.

BOŚ.6124.448.2016.AM

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie:

- art. 2, art. 4, art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2015 r., poz.909 z późn. zm.),
- art. 217, art. 218 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz.23, j.t.),
- oraz upoważnienia nr 31/2015 z dnia 1 października 2015 r. udzielonego przez Starostę Koszalińskiego do załatwiania spraw należących do jego właściwości,

po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Świeszyno, 76 – 024 Świeszyno 71, reprezentowanego przez pełnomocnika Panią Agnieszkę Daraszkiewicz, otrzymanego dnia 18 sierpnia 2016 r., w sprawie wyłączenia z produkcji rolniczej gruntów rolnych, położonych w obrębie ewidencyjnym **Konikowo**, gmina **Świeszyno**, oznaczonych jako działki ewidencyjne nr:

- 1) **21/1** o ogólnej pow. 0,0303 ha,
- 2) **23/6** o ogólnej pow. 0,0306 ha,
- 3) **91/45** o ogólnej pow. 0,0173 ha,
- 4) **92/7** o ogólnej pow. 0,1697 ha,
- 5) **93/4** o ogólnej pow. 0,1648 ha,

w związku z przebudową dróg gminnych wraz ze zjazdami i inną infrastrukturą drogową oraz budową zjazdów i urządzeń związanych z drogą w postaci instalacji, sieci i przyłączy kanalizacji deszczowej (w tym wylotu odprowadzającego ścieki do rowu melioracyjnego), odwodnieniem dróg, separatorów oraz instalacji, sieci i punktów oświetlenia dróg,

zaświadcza się, że:

- 1) użytek rolny klasy **RIVa** o pow. **0,0303 ha**, stanowiący działkę nr **21/1**, położoną w obrębie ewidencyjnym Konikowo, gmina Świeszyno,
- 2) użytek rolny klasy **RIVa** o pow. **0,0306 ha**, stanowiący działkę nr **23/6**, położoną w obrębie ewidencyjnym Konikowo, gmina Świeszyno,
- 3) użytek rolny klasy **RIVa** o pow. **0,0110 ha** oraz użytek rolny klasy **RV** o pow. **0,0063 ha**, stanowiące działkę nr **91/45**, położoną w obrębie ewidencyjnym Konikowo, gmina Świeszyno,
- 4) użytek rolny klasy **RIVa** o pow. **0,1697 ha**, stanowiący działkę nr **92/7**, położoną w obrębie ewidencyjnym Konikowo, gmina Świeszyno,
- 5) użytek rolny klasy **RIVa** o pow. **0,1648 ha**, stanowiący działkę nr **93/4**, położoną w obrębie ewidencyjnym Konikowo, gmina Świeszyno -
- są wytworzone z gleb pochodzenia mineralnego.

Zgodnie art. 11 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, wyłączenie w/w użytków nie wymaga uzyskania zezwolenia, co oznacza, że nie jest on objęty dyspozycją powyższego artykułu i może nastąpić pod rygorem przestrzegania postanowień zawartych w decyzji Wójta Gminy Świeszyno o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak RIG.6733.5.2016.MB z dnia 13 lipca 2016 r.

Uzasadnienie

Analizowany obszar został określony przez uprawnionego geodetę na podstawie projektu zagospodarowania działek, zgodnie z decyzją Wójta Gminy Świeszyno. Zaświadczenie wydano w oparciu o projekt zagospodarowania działek oraz o dane z ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Koszalińskiego.

Zaświadczenie wydano w oparciu o wykazy zmian danych ewidencyjnych sporządzone przez uprawnionego geodetę, o projekt zagospodarowania działek oraz o dane z ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Koszalińskiego.

Na podstawie dokumentacji gleboznawczej ustalono, iż przedmiotowe grunty przeznaczone do wyłączenia są gruntami klasy IVa i V, wytworzonymi z gleb mineralnych. Grunty te nie podlegają ochronie w rozumieniu art. 11 ust.1 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, a ich wyłączenie z produkcji rolniczej może nastąpić bez uzyskania zezwolenia.

Zaświadczenie wydano na wniosek **Wójta Gminy Świeszyno**.

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie załącznika - część II ust. 21 pkt 7 do ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015 r., poz. 783 z późn.zm.).

Załącznik nr 1 - mapa zmian ewidencyjnych

Załącznik nr 1 - mapa zmian ewidencyjnych dla dz. Nr 23/6 obręb Konikowo, gmina Świeszyno

Załącznik nr 2 - mapa zmian ewidencyjnych dla dz. Nr. 92/7, 93/4 obręb Konikowo, gmina Świeszyno

Załącznik nr 3 - mapa zmian ewidencyjnych dla dz. Nr 92/7, 93/4 obręb Konikowo, gmina Świeszyno

Załącznik nr 4 - mapa zmian ewidencyjnych dla dz. Nr 23/6, 21/1 obręb Konikowo, gmina Świeszyno

Załącznik nr 5 - mapa zmian ewidencyjnych dla dz. Nr 91/45 obręb Konikowo, gmina Świeszyno

Zmianę sposobu użytkowania gruntów zgodnie z art. 22 ust 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, należy zgłosić do Starosty Koszalińskiego, w ciągu 30 dni od daty jej powstania. Niezgłoszenie zmiany j/w, podlega sankcjom art. 48 ust. 1 pkt. 5 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.

Z up. STAROSTY
Anna Chmieleńska-Bernacka
Dyrektor
Wydziału Budownictwa
i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Gmina Świeszyno, 76 – 024 Świeszyno 71
2. AOS Sp. z o.o. Spółka Komandytowa - Agnieszka Daraszkiewicz, ul. Wojska Polskiego 24-26, 75-712 Koszalin
3. Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej - w/m
4. aa.

SKALA 1:1000

Sekcije mape: 5.216.30.08.4; 5.216.30.09.3
GK.6640.2520.2016

STAROSTWO POWIATOWE
w Koszalinie
75-620 KOSZALIN
ul. Racławicka 13

ZAŁĄCZNIK NR
DO ZAŚWIADCZENIA

STAROSTY KOSZALIŃSKIEGO

ZNAK: B5.6124 443 2016 AY
DNIA: 28.08.2016.

D Y R E K T O R

Wydziału Budownictwa
i Ochrony Środowiska
Anna Chmieleńska-Bernacka

~~GEOL-2-100~~
PRACOWNIA GEOLOGIJA
Marcin Kubiak
75-412 Koszalin, al. Wolności 68/66
tel. 000 622 180, 094 240 42 15
NIP 663-194 50-28 REGON 142531364

WYDZIAŁ FIZYKI
Instytut Fizyki
ul. Wyspiańskiego 24
40-032 Katowice
tel. 82 255 10 10
e-mail: fizyka@poczta.umk.pl

11.08.2016

55765003
600400

WYRYS Z MAPY ZASADNICZEJ

SKALA 1:1000

Sekcja mapy: 5 216.30.13.2
GK 6640.2520 2016

STAROSTWO POWIATOWE
w Koszalinie
75-620 KOSZALIN
ul. Raclawicka 13

ZALĄCZNIK NR 2

DO ZAŚWIADCZENIA

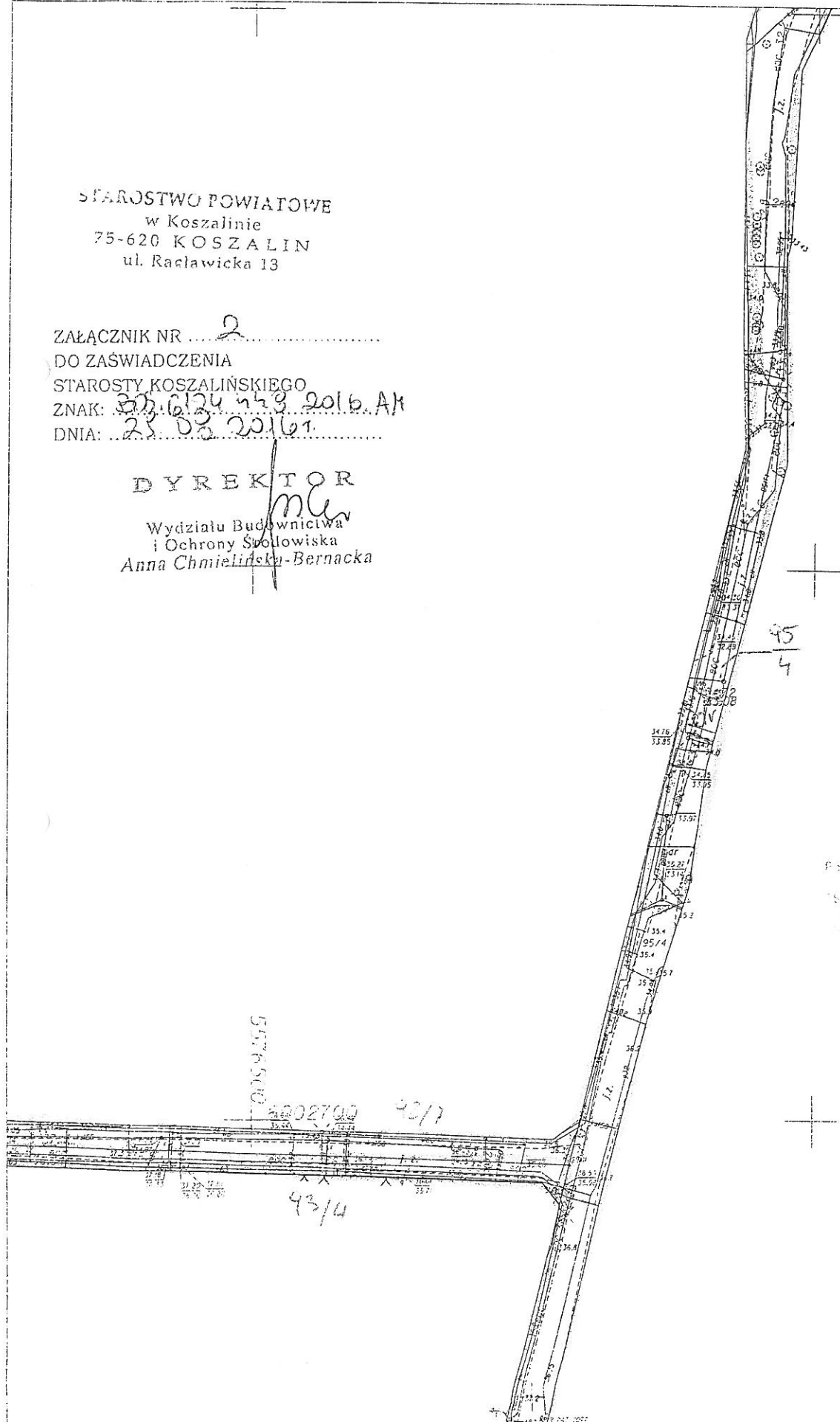
STAROSTY KOSZALIŃSKIEGO

ZNAK: 35.6124 439 2016.AK

DNIA: 23.08.2016

DYREKTOR

Wydziału Budownictwa
i Ochrony Środowiska
Anna Chmielecka-Bernacka



Pracownia Geodezyjna
Marek Kubiś
ul. Włocławska 10
85-001 Bydgoszcz
G. BETA PRACOWNIA
Inżynieria i Geodezja
uprawnienia Nr 13881

11.08.2016

WYRYS Z MAPY ZASADNICZEJ

SKALA 1:1000

Sekoje mapy: 5.216.30.13.2
GK.6640.2520 2016

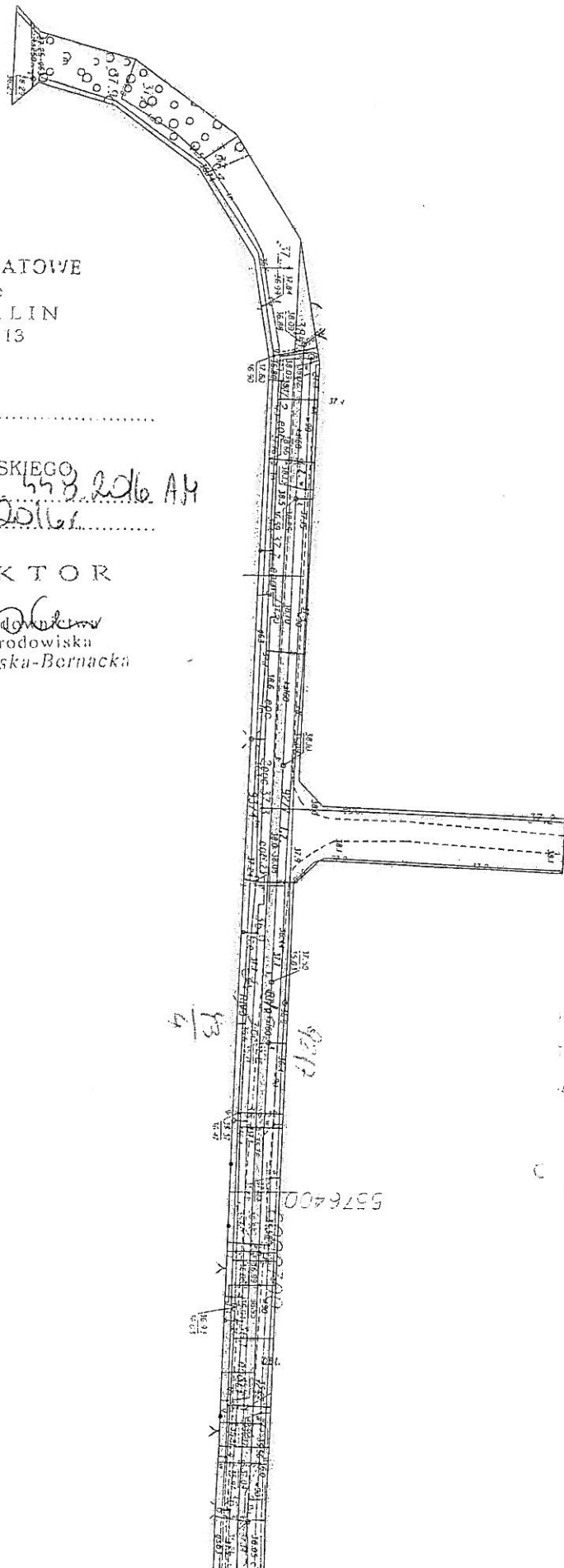
STAROSTWO POWIATOWE
w Koszalinie
75-620 KOSZALIN
ul. Racławicka 13

ZAŁĄCZNIK NR 3
DO ZAŚWIADCZENIA

STAROSTY KOSZALIŃSKIEGO
ZNAK: 608.6124.578.2016 AH
DNIA: 23.08.2016

DYREKTOR

Wydziału Budownictwa
i Ochrony Środowiska
Anna Chmielńska-Bernacka



PRACOWNIA GŁÓWNA
KOSZALIN
ul. Racławicka 13
tel. 66 411 145 412 413 414 415
fax 66 411 146 417 418 419

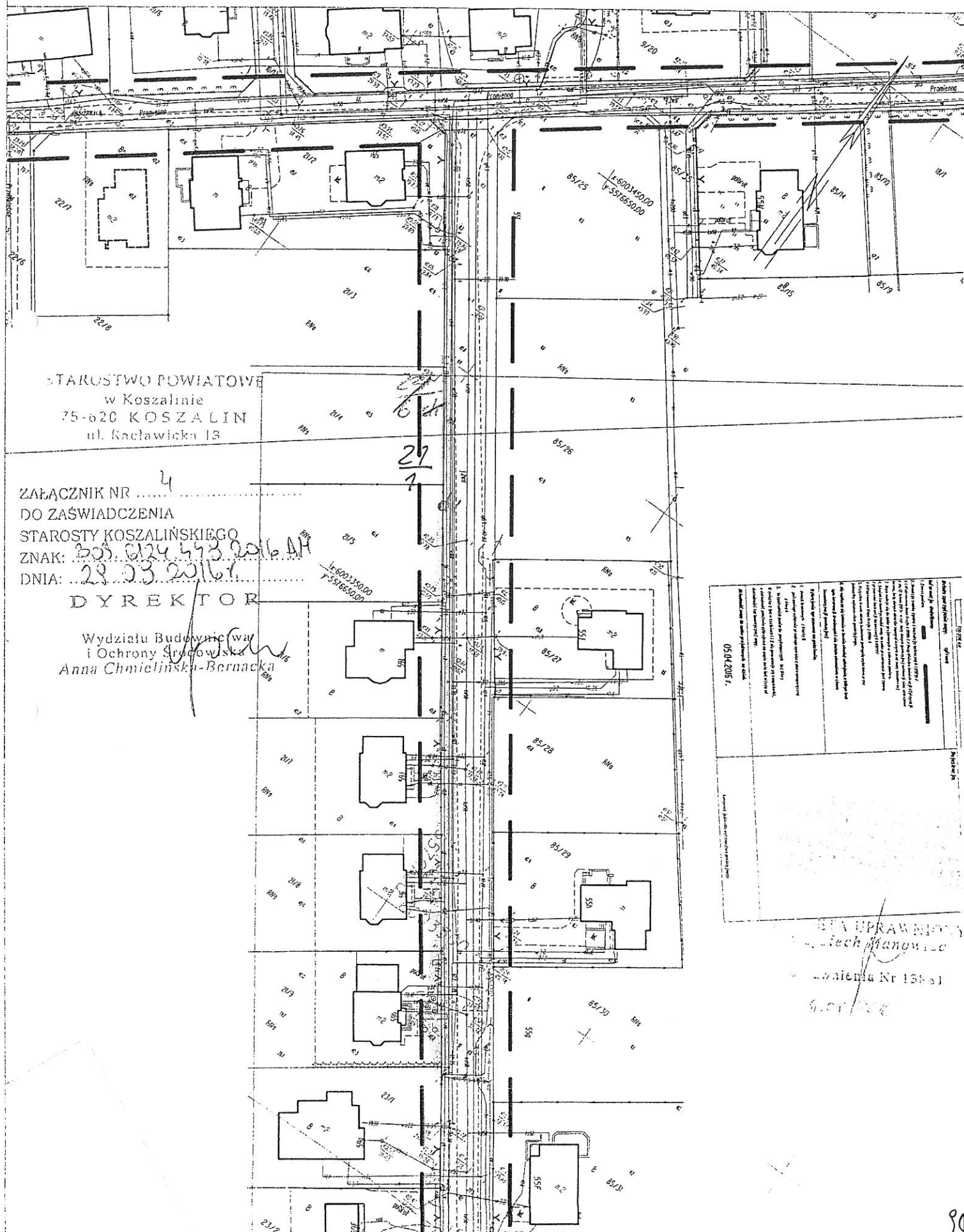
CELIA OPRACOWAŁA
mgr. Tech. Manowicz
świadectwo Nr 13881

11.08.2016

WYRYS Z MAPY ZASADNICZEJ

SKALA 1:1000

Sekcje mapy: 5.216.30.08.4
GK.6640.2520.2016



STAROSTWO POWIATOWE
w Koszalinie
75-620 KOSZALIN
ul. Kacławicka 18

ZAŁĄCZNIK NR 4
DO ZAŚWIADCZENIA
STAROSTY KOSZALIŃSKIEGO
ZNAK: 503.0124.473.2016.AH
DNIA: 28.03.2016r.

DYREKTOR

Wydziału Budownictwa
i Ochrony Środowiska
Anna Chmielińska-Bernacka

<p>1. Nazwa i adres nieruchomości</p> <p>2. Rodzaj nieruchomości</p> <p>3. Rodzaj zabudowy</p> <p>4. Rodzaj użytkowania</p> <p>5. Rodzaj zabudowy</p> <p>6. Rodzaj użytkowania</p> <p>7. Rodzaj zabudowy</p> <p>8. Rodzaj użytkowania</p> <p>9. Rodzaj zabudowy</p> <p>10. Rodzaj użytkowania</p> <p>11. Rodzaj zabudowy</p> <p>12. Rodzaj użytkowania</p> <p>13. Rodzaj zabudowy</p> <p>14. Rodzaj użytkowania</p> <p>15. Rodzaj zabudowy</p> <p>16. Rodzaj użytkowania</p> <p>17. Rodzaj zabudowy</p> <p>18. Rodzaj użytkowania</p> <p>19. Rodzaj zabudowy</p> <p>20. Rodzaj użytkowania</p> <p>21. Rodzaj zabudowy</p> <p>22. Rodzaj użytkowania</p> <p>23. Rodzaj zabudowy</p> <p>24. Rodzaj użytkowania</p> <p>25. Rodzaj zabudowy</p> <p>26. Rodzaj użytkowania</p> <p>27. Rodzaj zabudowy</p> <p>28. Rodzaj użytkowania</p> <p>29. Rodzaj zabudowy</p> <p>30. Rodzaj użytkowania</p> <p>31. Rodzaj zabudowy</p> <p>32. Rodzaj użytkowania</p> <p>33. Rodzaj zabudowy</p> <p>34. Rodzaj użytkowania</p> <p>35. Rodzaj zabudowy</p> <p>36. Rodzaj użytkowania</p> <p>37. Rodzaj zabudowy</p> <p>38. Rodzaj użytkowania</p> <p>39. Rodzaj zabudowy</p> <p>40. Rodzaj użytkowania</p> <p>41. Rodzaj zabudowy</p> <p>42. Rodzaj użytkowania</p> <p>43. Rodzaj zabudowy</p> <p>44. Rodzaj użytkowania</p> <p>45. Rodzaj zabudowy</p> <p>46. Rodzaj użytkowania</p> <p>47. Rodzaj zabudowy</p> <p>48. Rodzaj użytkowania</p> <p>49. Rodzaj zabudowy</p> <p>50. Rodzaj użytkowania</p> <p>51. Rodzaj zabudowy</p> <p>52. Rodzaj użytkowania</p> <p>53. Rodzaj zabudowy</p> <p>54. Rodzaj użytkowania</p> <p>55. Rodzaj zabudowy</p> <p>56. Rodzaj użytkowania</p> <p>57. Rodzaj zabudowy</p> <p>58. Rodzaj użytkowania</p> <p>59. Rodzaj zabudowy</p> <p>60. Rodzaj użytkowania</p> <p>61. Rodzaj zabudowy</p> <p>62. Rodzaj użytkowania</p> <p>63. Rodzaj zabudowy</p> <p>64. Rodzaj użytkowania</p> <p>65. Rodzaj zabudowy</p> <p>66. Rodzaj użytkowania</p> <p>67. Rodzaj zabudowy</p> <p>68. Rodzaj użytkowania</p> <p>69. Rodzaj zabudowy</p> <p>70. Rodzaj użytkowania</p> <p>71. Rodzaj zabudowy</p> <p>72. Rodzaj użytkowania</p> <p>73. Rodzaj zabudowy</p> <p>74. Rodzaj użytkowania</p> <p>75. Rodzaj zabudowy</p> <p>76. Rodzaj użytkowania</p> <p>77. Rodzaj zabudowy</p> <p>78. Rodzaj użytkowania</p> <p>79. Rodzaj zabudowy</p> <p>80. Rodzaj użytkowania</p> <p>81. Rodzaj zabudowy</p> <p>82. Rodzaj użytkowania</p> <p>83. Rodzaj zabudowy</p> <p>84. Rodzaj użytkowania</p> <p>85. Rodzaj zabudowy</p> <p>86. Rodzaj użytkowania</p> <p>87. Rodzaj zabudowy</p> <p>88. Rodzaj użytkowania</p> <p>89. Rodzaj zabudowy</p> <p>90. Rodzaj użytkowania</p> <p>91. Rodzaj zabudowy</p> <p>92. Rodzaj użytkowania</p> <p>93. Rodzaj zabudowy</p> <p>94. Rodzaj użytkowania</p> <p>95. Rodzaj zabudowy</p> <p>96. Rodzaj użytkowania</p> <p>97. Rodzaj zabudowy</p> <p>98. Rodzaj użytkowania</p> <p>99. Rodzaj zabudowy</p> <p>100. Rodzaj użytkowania</p>		<p>05.04.2016 r.</p>
---	--	----------------------

OSTA UPRAWNIENIA
Tech. Manowile
Leczenia Nr 136-31
6.01.2016

WYRYS Z MAPY ZASADNICZEJ

SKALA 1:500

Sekcje mapy: 5.216.30.13.2.1
GK.6640.2520.2016

STAROSTWO POWIATOWE
w Koszalinie
75-620 KOSZALIN
ul. Radławska 13

ZALĄCZNIK NR 5
DO ZAŚWIADCZENIA

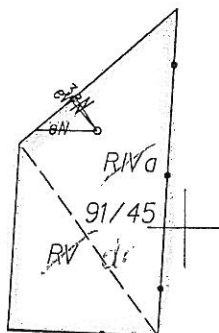
STAROSTY KOSZALIŃSKIEGO

ZNAK: 605.6124.443.2016.AH

DNIA: 28.05.2016.

DYREKTOR

Wydziału Budownictwa
i Ochrony Środowiska
Anna Chmieleńska-Bernacka



PRACOWNIA GOSPODARSTWA
Miejsca Pracy 13
75-412 Koszalin, ul. Radławska 13
tel. 0661 512 443, 512 444
NIP 620-144-144

C DZIAŁ UPRAWNIENI
Woj. Lech Manowicz
uprawnienia Nr 15000

11.05.2016

5576250

6002850

