

**Zarządzenie Nr 277/VII/2016
Wójta Gminy Świeszyno
z dnia 30 listopada 2016 roku**

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości komunalnych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) **zarządzam, co następuje:**

§1. Ogłaszam przetarg pisemny ograniczony na dzierżawę lokali użytkowych nr 85/4 w miejscowości Świeszyno i nr 16/1 w miejscowości Zegrze Pomorskie. Treść ogłoszenia stanowi załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§2. Ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Świeszyno, na tablicach ogłoszeń w poszczególnych sołectwach i na stronie internetowej ug.swieszyno.ibip.pl.

§3. Ustalam regulamin dzierżawy nieruchomości komunalnej na dzień **15 grudnia 2016** roku. Treść regulaminu stanowi załącznik Nr 2 do zarządzenia.

§4. Powołuję Komisję Przetargową w składzie:

1. Przewodniczący – Irena Czenko
2. Członek - Maciej Flens
3. Członek - Agnieszka Marcinkowska

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 30 listopada 2016 roku.

WÓJT

Ewa KORCZAK

OGŁOSZENIE
o pisemnym przetargu ograniczonym na dzierżawę lokali użytkowych
w Świeszynie i Zegrzu Pomorskim

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.)

Wójt Gminy Świeszyno
76-024 Świeszyno nr 71
ogłasza
pisemny przetarg ograniczony
na dzierżawę łącznie dwóch lokali użytkowych w miejscowości:
- Świeszyno Nr 85/4 o powierzchni użytkowej 176,34 m²,
- Zegrze Pomorskie Nr 16/1 o powierzchni użytkowej 112,07 m²

Przedmiot dzierżawy

1. Lokal użytkowy usytuowany w budynku nr 85 w miejscowości Świeszyno, składa się z 4 gabinetów, 2 toalet, poczekalni, pomieszczenia socjalnego, magazynku, zaplecza, wiatrołapu, kotłowni o łącznej powierzchni użytkowej 176,34 m². Lokal posadowiony jest na działce nr 396/12 o powierzchni 0,1191 ha, księga wieczysta (gruntowa) prowadzona przez Sąd Rejonowy w Koszalinie nr KO1K/00051186/3, wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną, instalację elektryczną, instalację gazową. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i zagospodarowania terenu nieruchomości przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej. W rejestrze ewidencji gruntów działka oznaczona jest Br-RIVb. Wyposażenie lokali nie stanowi własności Gminy Świeszyno.

2. Lokal użytkowy usytuowany w budynku nr 16 w miejscowości Zegrze Pomorskie, składa się z 4 gabinetów, 2 toalet, korytarza, poczekalni, pomieszczenia socjalnego, magazynku o łącznej powierzchni użytkowej 112,07 m². Lokal posadowiony jest na działce nr 120/6 o powierzchni 0,2340 ha, księga wieczysta (gruntowa) prowadzona przez Sąd Rejonowy w Koszalinie nr KO1K/00030717/2, wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną, instalację elektryczną, centralnego ogrzewania. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i zagospodarowania terenu nieruchomości przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej. W rejestrze ewidencji gruntów działka oznaczona jest B, RIVb. Wyposażenie lokali nie stanowi własności Gminy Świeszyno.

3. Lokale stanowią przedmiot odrębnej własności lokalowej i wchodzi w skład wspólnot lokalowo-mieszkaniowych. Dzierżawca poza czynszem dzierżawnym obowiązany jest ponosić za Gminę koszty zarządu nieruchomością wspólną i inne zobowiązania wobec wspólnot lokalowo-mieszkaniowych, a także utrzymywać przedmiot dzierżawy zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki na cele określone w ogłoszeniu.

4. Dzierżawca ma obowiązek przejąć prawa i obowiązki Gminy związane z zarządzaniem nieruchomością stanowiącą przedmiot dzierżawy, przy czym zobowiązany jest do utrzymania w okresie trwania umowy lokali w stanie niepogorszonym, wykonywania bieżących napraw i remontów związanych z prawidłowym ich funkcjonowaniem oraz ponoszenia wszelkich kosztów związanych z bieżącą eksploatacją.

5. Przedmiotem dzierżawy jest prowadzenie w wyżej wymienionych lokalach zadań z zakresu, co najmniej podstawowej opieki zdrowotnej od dnia **21 stycznia 2017 roku do 20 stycznia 2020 roku** oraz zapewnienie dodatkowych świadczeń z zakresu ochrony zdrowia w szczególności specjalistycznej opieki zdrowotnej określonych w ogłoszeniu.

6. Dzierżawca zobowiązany jest – w terminie do 20 stycznia 2017 roku – wypełnić wszelkie procedury rejestrowe wymagane dla legalnego funkcjonowania gabinetów podstawowej opieki zdrowotnej w przedmiocie dzierżawy oraz dokonać wszelkich koniecznych uzgodnień z Narodowym Funduszem Zdrowia celem zapewnienia wykonywania świadczeń, co najmniej z zakresu podstawowej opieki zdrowotnej.

Termin przetargu

Część jawna przetargu, odbędzie się dnia 15 grudnia 2016 roku o godzinie 9⁰⁰
w remizie Ochotniczej Straży Pożarnej w Świeszynie nr 45.

Cena wywoławcza i wadium

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi – **900,00** złotych netto miesięcznie.

Do ustalonej w wyniku przetargu ceny czynszu dzierżawnego zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23 %. Czynsz będzie waloryzowany w okresach rocznych o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku.

Wadium w wysokości **200,00** złotych należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Świeszyno w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie nr **46 8566 0003 0001 0360 2000 0001** z dopiskiem: „Wadium – dzierżawa lokali użytkowych Świeszyno i Zegrze Pomorskie” w nieprzekraczalnym terminie do dnia **9 grudnia 2016 roku**.

Kryteria wyboru oferty

1. Komisja przetargowa dokona oceny ofert przyznając każdej do 100 pkt przy zastosowaniu następujących kryteriów:

L.p.	Kryterium wyboru	Ilość pkt
1.	cena (wysokość czynszu oferowanego, przy zastosowaniu proporcji czynszu najwyższego do badanej oferty i przyznaniu 40 pkt najwyższemu czynszowi ofertowemu)	40 pkt
2.	dotychczasowe prowadzenie gabinetu lekarza podstawowej opieki zdrowotnej w ramach kontraktu z NFZ	3 pkt
3.	prowadzenie przychodni w zakresie lekarzy specjalistów w ramach kontraktu NFZ	5 pkt do 2 lekarzy oraz za każdego następnego 1 pkt – max łącznie 10 pkt,
4.	umożliwienie bezpłatnego korzystania z usług podstawowej opieki zdrowotnej na terenie sąsiedniej gminy w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 18:00	15 pkt
5.	umożliwienie pobrań do badań laboratoryjnych w dniach od poniedziałku do piątku od 8:00 do 9:30	7 pkt,
6.	utworzenie gabinetu rehabilitacji-fizjoterapii w Świeszynie lub w Zegrzu Pomorskim w terminie 5 miesięcy od dnia podpisania umowy dzierżawy	17 pkt
7.	umożliwienie świadczeń pacjentom z gabinetów prowadzonych przez oferenta z: a) lekarza neurologa, b) lekarza okulisty, c) dietetyka	1 pkt 3 pkt 1 pkt
8.	umożliwienie świadczenia pacjentom z EKG z konsultacją kardiologiczną	1 pkt
9	dostępność w ramach umowy do ambulansu	2 pkt

2. Za najkorzystniejszą uznaje się ofertę, która uzyskała największą liczbę punktów. W przypadku równoważności ofert najkorzystniejszych o wyborze oferenta rozstrzyga losowanie.

Złożenie oferty

1. Pisemną OFERTĘ wg wzoru określonego przez Wójta Gminy Świeszyno należy złożyć w siedzibie Urzędu Gminy w Świeszynie Nr 71, 76-024 Świeszyno w sekretariacie pokój nr 3, najpóźniej do dnia 14 grudnia 2016 roku do godziny 14⁰⁰.

2. Oferta winna być złożona w zamkniętej kopercie z napisem „Przetarg pisemny ograniczony na dzierżawę lokali użytkowych w miejscowości Świeszyno nr 85/4 i Zegrze Pomorskie nr 16/1”.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu

1. Wpłata wadium w terminie do dnia 9 grudnia 2016 roku.
2. Złożenie pisemnej oferty w terminie do 14 grudnia 2016 roku do godziny 14⁰⁰ na druku określonym w regulaminie przetargu.
3. Wykazanie posiadania personelu medycznego określonego w załączniku do ogłoszenia.
4. Złożenie oświadczenia o prowadzeniu działalności leczniczej w przedmiocie dzierżawy na warunkach nie niższych niż ustalone w załączniku do ogłoszenia i akceptacji wysokości świadczeń pieniężnych za naruszenie warunków prowadzenia działalności w przedmiocie dzierżawy.
5. Złożenie oświadczenia o przejściu w trybie art. 23¹ Kp prawa i obowiązków pracodawcy w stosunku do pracowników SAMODZIELNEGO NIEPUBLICZNEGO ZAKŁADU OPIEKI ZDROWOTNEJ " ZDROWIE" ALLA ANITA AWSTRIC, wykonujących pracę na umowę o pracę w przedmiocie dzierżawy.

Ograniczenie przetargu

Przetarg ograniczony jest do podmiotów leczniczych, o których mowa w art. 4 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2016r., poz. 1638). Podstawą ograniczenia jest dotychczasowa funkcja lokali stanowiących przedmiot dzierżawy i wola zachowania tego przeznaczenia ze względu na uzasadnione zapotrzebowanie mieszkańców Gminy Świeszyno.

Informacje dodatkowe

1. Wpłacone wadium przez oferenta, zostanie zaliczone na poczet pierwszej wpłaty czynszu, pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone w terminie do 20 grudnia 2016 roku na konto wskazane w stosownym oświadczeniu.
2. Osoba ustalona jako Dzierżawca zostanie powiadomiona o terminie zwarcia umowy dzierżawy.
3. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Świeszyno pokój nr 11, tel. (94) 31 60 135, w terminie do dnia 14 grudnia 2016 roku.
4. Gmina Świeszyno zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu z ważnych powodów.

Wymagania co do oferty:

1. Wypełnienie zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik do regulaminu przetargu.
2. Dokument potwierdzający posiadanie przez oferenta statusu podmiotu leczniczego, o których mowa w art. 4 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1638).
3. Oświadczenie, że oferent zapoznał się z zasadami obowiązującymi przy składaniu ofert oraz warunkami przetargu i przyjmuje wszystkie powyższe bez zastrzeżeń.
4. Aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego, jeżeli oferta składana przez podmiot podlegający wpisowi do KRS, w pozostałych przypadkach wpis do właściwej ewidencji.
5. CV lekarza, który wykonywał będzie obowiązek lekarza pierwszego kontaktu.
6. Szczegółową informację o sposobie zapewnienia co najmniej podstawowej opieki zdrowotnej.
7. Oferowaną stawkę czynszu dzierżawnego (netto).

8. Dowód wpłaty wadium.
9. Wymagane oświadczenia.
10. Dokumenty potwierdzające zatrudnienie na dzień składania ofert oraz przez okres co najmniej 3 miesięcy przed złożeniem oferty minimalnego personelu medycznego określonego w załączniku do ogłoszenia.

Warunki przeprowadzenia przetargu

1. Przetarg odbędzie się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu.
2. Przetarg może odbyć się pomimo, że wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu przetargu.
3. Przetarg składa się z części jawnej i niejawnej.
4. W części jawnej przetargu, która odbywa się w obecności oferentów, komisja przetargowa podaje liczbę otrzymanych ofert, dokonuje ich otwarcia, sprawdza ich kompletność i ogłasza, które oferty zostały zakwalifikowane do części niejawnej.
5. W części niejawnej przetargu komisja przetargowa dokonuje szczegółowej analizy ofert oraz wybiera najkorzystniejszą z nich lub stwierdza, że nie wybiera żadnej ze złożonych ofert.
6. Przetarg uważa się za zamknięty z chwilą podpisania protokołu.
7. Przewodniczący Komisji zawiadomi na piśmie wszystkich, którzy złożyli oferty, o wyniku przetargu w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od dnia zamknięcia przetargu.
8. Organizator zawiadomi osobę ustaloną jako Dzierżawcę o miejscu i terminu podpisania dokumentu określającego warunki dzierżawy.
9. Z przeprowadzonego przetargu sporządzony zostanie protokół, który podpisują przewodniczący i członkowie komisji przetargowej.
10. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę do zawarcia umowy dzierżawy.

Minimalne warunki prowadzenia działalności w przedmiocie dzierżawy

1. Zatrudnienie do prowadzenia gabinetów w Świeszynie i Zegrzu Pomorskim personelu medycznego określonego w załączniku do ogłoszenia.
2. Prowadzenie gabinetu lekarskiego i zabiegowego w Świeszynie od poniedziałku do piątku w godzinach: od 7³⁰ do 11⁰⁰, a od 16-go dnia każdego miesiąca do końca miesiąca – dodatkowo od 16⁰⁰ do 18⁰⁰.
3. Prowadzenie gabinetu lekarskiego w Zegrzu Pomorskim w poniedziałki, środy i piątki od 1-ego dnia miesiąca do 15 dnia w godzinach od 14⁰⁰ do 18⁰⁰ i od 16 dnia miesiąca do końca miesiąca w godzinach od 8⁰⁰ do 12⁰⁰.
4. Umożliwienie pobrań do badań laboratoryjnych w poniedziałki, środy i piątki od 8:00 do 9:30.
5. Umożliwienie korzystania przez pacjentów podstawowej opieki zdrowotnej w Świeszynie i Zegrzu Pomorskim z bezpłatnych usług lekarzy specjalistów w minimalnym zakresie określonym w załączniku do ogłoszenia.

WÓJT

Ewa KORCZAK

MINIMALNY ZAKRES PERSONELU MEDYCZNEGO OFERENTA

1. Oferent obowiązany jest wykazać zatrudnienie na dzień złożenia oferty oraz przez okres co najmniej 3 miesięcy przed złożeniem oferty:
 - 1) lekarza pediatry,
 - 2) lekarza rodzinnego,
 - 3) lekarza okulisty,
 - 4) pielęgniarki.

2. Oferent obowiązany jest zapewnić świadczenia opieki zdrowotnej w gabinetach w Świeszynie i Zegrzu Pomorskim świadczone przez:
 - 1) lekarza pediatrę,
 - 2) lekarza rodzinnego,
 - 3) pielęgniarkę.

3. Oferent obowiązany jest umożliwić świadczenia zdrowotne w gabinetach prowadzonych na terenie sąsiedniej gminy, nieodpłatnie, na rzecz pacjentów gabinetów w Świeszynie i Zegrzu świadczone przez:
 - 1) lekarza pediatrę,
 - 2) lekarza rodzinnego,
 - 3) lekarza okulistę.

WOJT

EWA KORCZAK

Regulamin

pisemnego przetargu ograniczonego na dzierżawę lokali użytkowych

§ 1

Przedmiotem regulaminu jest organizacja łącznego przetargu pisemnego ograniczonego na dzierżawę lokali użytkowych w miejscowości:

- Świeszyno o powierzchni 176,34 m², Świeszyno nr 85/4,
- Zegrze Pomorskie o powierzchni 112,07 m², Zegrze Pomorskie nr 16/1.

Lokale do wydzierżawienia trybie przetargowym do 3 lat w celu prowadzenia zadań podstawowej opieki zdrowotnej na rzecz mieszkańców Gminy Świeszyno.

§ 2

Organizator przetargu dokonuje wyboru Komisji Przetargowej, która w jego imieniu w oparciu o zatwierdzony regulamin przetargu, przeprowadza przetarg oraz sporządza i kompletuje odpowiednie dokumenty przetargowe w celu zawarcia umowy dzierżawy, z oferentem który wygrał przetarg.

§ 3

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości nie wcześniej niż po upływie okresu wywieszenia wykazu nieruchomości. W ogłoszeniu o przetargu podaje się informacje zamieszczone w wykazie oraz czas, miejsce i warunki przetargu. Ogłoszenie o przetargu wywiesza się w siedzibie Urzędu Gminy Świeszyno, na tablicach ogłoszeń w poszczególnych sołectwach, z zaznaczeniem, że jest to przetarg ograniczony

§ 4

Komisja przetargowa sprawdza, czy oferenci spełniają warunki przetargowe i kwalifikuje ich do uczestnictwa w części niejawnego przetargu – ustalając listę uprawnionych.

§ 5

Przetarg pisemny ograniczony może się odbyć, chociażby zakwalifikowano do przetargu tylko jednego oferenta spełniającego warunki udziału w przetargu.

§ 6

Przetarg ograniczony jest do podmiotów leczniczych, o których mowa w art. 4 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1638).

§ 7

W przetargu biorą udział tylko i wyłącznie podmioty zakwalifikowane przez komisję do uczestnictwa w przetargu.

§ 8

Wadium w wysokości określonej w ogłoszeniu należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Świeszyno, w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie nr 46 8566 0003 0001 0360 2000 0001, w terminie do dnia 9 grudnia 2016 roku.

§ 9

Wadium zwraca się po odwołaniu lub zamknięciu przetargu w terminie do dnia 20 grudnia 2016 roku, na konto wskazane w stosownym oświadczeniu.

§ 10

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet pierwszej wpłaty z tytułu czynszu dzierżawnego.

§ 11

Ogłoszenie o przetargu pisemnym ograniczonym Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości co najmniej na 14 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

§ 12

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom.

§ 13

Oferty składane są w formie pisemnej do dnia 14 grudnia 2016 roku do godziny 14⁰⁰ na wzorze oferty stanowiącej załącznik do regulaminu przetargu.

§ 14

Przetarg składa się z części jawnej i niejawnej. Część jawna może odbyć się bez obecności oferentów.

§ 15

W części jawnej komisja przetargowa:

- a) stwierdza prawidłowość ogłoszenia przetargu,
- b) ustala liczbę otrzymanych ofert,
- c) otwiera koperty z ofertami i kwalifikuje podmioty do części niejawnej przetargu,
- d) zawiadamia oferentów o przewidywanym terminie zamknięcia przetargu.

§ 16

Komisja przetargowa odmawia zakwalifikowania ofert do części niejawnej przetargu jeżeli:

- a) nie odpowiadają warunkom przetargu,
- b) zostały złożone po wyznaczonym terminie,
- c) są nieczytelne.

§ 17

W części niejawnej przetargu komisja przetargowa:

- a) dokonuje szczegółowej analizy złożonych ofert, ustala, która z nich jest najkorzystniejsza lub stwierdza, że nie wybrano żadnej ze złożonych ofert,
- b) sporządza protokół z przetargu wraz z uzasadnieniem.

§ 18

W przypadku złożenia równorzędnych ofert komisja przeprowadza losowanie.

§ 19

Przetarg uważa się za zamknięty z chwilą podpisania protokołu.

§ 20

Przewodniczący Komisji przetargowej zawiadamia na piśmie uczestników przetargu o jego wyniku w terminie 3 dni roboczych od dnia zamknięcia przetargu.

§ 21

Organizator przetargu zawiadomi oferenta, który przetarg wygrał o miejscu i terminie zawarcia umowy.

WÓJT

EWA KORCZAK

Świeszyno, dnia grudnia 2016 roku

.....
pieczęć wykonawcy

.....
numer uczestnika
(nadaje Urząd Gminy)

Wójt Gminy Świeszyno

OFERTA w pisemnym przetargu ograniczonym na dzierżawę lokali użytkowych w Świeszynie i Zegrzu Pomorskim

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

Numer telefonu fax

Numer REGON

Numer KRS.....

Numer NIP

Poczta elektroniczna (e-mail).....

Strona internetowa

Osoba uprawniona do kontaktów z Zamawiającym (imię, nazwisko, stanowisko, nr tel.)
.....

Oświadczamy, że jesteśmy / nie jesteśmy płatnikiem VAT *

1. Oferujemy czynsz dzierżawny w wysokości:

Wartość netto: zł.

VAT 23 % zł.

Wartość brutto:zł.

2. Oferujemy następujące świadczenia zdrowotne i dodatkowe:

- umożliwienie bezpłatnego korzystania z usług podstawowej opieki zdrowotnej na terenie sąsiedniej gminy w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 8⁰⁰ do 18⁰⁰,
- umożliwienie pobrań do badań laboratoryjnych w dniach od poniedziałku do piątku od 8⁰⁰ do 9³⁰,

- utworzenie gabinetu rehabilitacji-fizjoterapii w Świeszynie lub Zegrzu Pomorskim w terminie 5 miesięcy od dnia podpisania umowy dzierżawy,
 - umożliwi świadczenie pacjentom z gabinetów prowadzonych przez oferenta z:
 - lekarza neurologa,
 - lekarza okulisty,
 - dietetyka,
 - umożliwi świadczenie pacjentom z EKG z konsultacją kardiologiczną,
 - dostępność w ramach umowy do ambulansu.

właściwą usługę oznaczyć znakiem x

3. Fakt dotychczasowego prowadzenie gabinetu lekarza podstawowej opieki zdrowotnej w ramach kontraktu z NFZ wykazujemy następującymi dokumentami dołączonymi do oferty:

.....
.....
.....
.....

4. Fakt prowadzenia przychodni w zakresie lekarzy specjalistów w ramach kontraktu NFZ wykazujemy następującymi dokumentami dołączonymi do oferty:

.....
.....
.....
.....

5. Wykaz posiadanego personelu medycznego określonego w załączniku do ogłoszenia stanowi załącznik do oferty.

OŚWIADCZENIA I ZOBOWIĄZANIA

Oświadczam, że będę prowadzić działalność leczniczą w przedmiocie dzierżawy na warunkach nie niższych niż ustalonych w załączniku do ogłoszenia oraz realizację oświadczeń złożonych w ofercie i akceptuję wysokości świadczeń pieniężnych za naruszenie warunków prowadzenia działalności w przedmiocie dzierżawy w wysokości 500 zł za każdorazowe uchybienie warunkom umowy dzierżawy w tym zakresie.

Oświadczam, że przejmuję w trybie art. 23¹ Kp prawa i obowiązków pracodawcy w stosunku do pracowników SAMODZIELNEGO NIEPUBLICZNEGO ZAKŁADU OPIEKI ZDROWOTNEJ " ZDROWIE" ALLA ANITA AWSTRIC, wykonujących pracę na umowę o pracę w przedmiocie dzierżawy.

Oświadczam o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu i regulaminu przetargu którego dotyczy oferta i nie wnosimy do nich zastrzeżeń, że zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do sformułowania oferty i właściwego wykonania umowy dzierżawy, oraz dokonaliśmy wizji lokalnej przedmiotu dzierżawy, a także zobowiązuję się w przypadku wybrania tej oferty do zawarcia umowy na warunkach określonych w ogłoszeniu w terminie i miejscu wyznaczonym przez Gminę.

Zobowiązuję się zatrudnić do prowadzenia gabinetów w Świeszynie i Zegrzu Pomorskim minimalny personel medyczny określony w załączniku do ogłoszenia.

Zobowiązuję się prowadzić gabinet lekarski i zabiegowy w Świeszynie od poniedziałku do piątku w godzinach: od 7³⁰ do 11⁰⁰, a od 16-go dnia każdego miesiąca do końca miesiąca – dodatkowo od 16⁰⁰ do 18⁰⁰.

