RIG.271.189.2016 WR Świeszyno, dnia 11 sierpień 2016 r.

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

Zamawiający **Gmina Świeszyno, Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno** zaprasza do złożenia ofert na:

**„Wykonanie dokumentacji projektowej budowlano - wykonawczej na budowę dróg dla rowerów na terenie Gminy Świeszyno”**

w ramach realizowanego projektu pn.: „Zrównoważona multimodalna mobilność miejska i działania adaptacyjne łagodzące zmiany klimatu w ramach Strategii ZIT dla KKBOF”

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Opracowanie dokumentacji projektowej budowlano - wykonawczej na budowę dróg dla rowerów na terenie gminy Świeszyno. Inwestycja polegać będzie na budowie dróg dla rowerów o nawierzchni bitumicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą tj. obiektami Bike&Ride przy centrach przesiadkowych oraz wykonaniem stałej organizacji ruchu dla poprawy bezpieczeństwa. Trasa dróg dla rowerów przebiegać będzie w pasie drogi, wzdłuż dróg powiatowych: Niekłonice – Dunowo 3529Z; Konikowo – Niekłonice 3530Z; Dunowo – Strzekęcino 3532Z; Dunowo – Dunowo 3523Z zgodnie z załącznikiem nr 3. Należy zaprojektować dwa centra przesiadkowe zlokalizowane w m. Niekłonice oraz   
w m. Dunowo (dokładna lokalizacja do uzgodnienia z Zamawiającym). Przy centrach przesiadkowych znajdować się będą obiekty Bike&Ride w celu zmiany środka transportu z indywidualnego samochodowego na indywidualny rowerowy, jako środek dojazdu do centrum przesiadkowego, miejsca pracy oraz szkoły.

Przedmiot zamówienia obejmuje swoim zakresem:

1. Opracowanie koncepcji budowy ścieżki rowerowej w oparciu o wytyczne Zamawiającego;
2. Sporządzenie projektu dla zatwierdzonej koncepcji
3. Sporządzenie map do celów projektowych
4. Sporządzenie wykazu działek ewidencyjnych, przez które będzie przebiegała ścieżka rowerowa
5. Uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień i opinii, w tym zezwoleń na wejście w teren.
6. Uzyskanie decyzji celu publicznego oraz decyzji środowiskowej
7. Opracowanie projektu budowlano-wykonawczego budowy ścieżki rowerowej
8. **Uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę do dnia 30.06.2017r.**
9. Opracowanie przedmiarów robót (kosztorysów ślepych) i kosztorysów inwestorskich.
10. Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót
11. Opracowanie dokumentacji geologicznej
12. Pełnienie nadzoru autorskiego wielobranżowego nad inwestycją wykonywaną w oparciu o dokumentację wymienioną powyżej, min. 3 pobyty na placu budowy lub w siedzibie Zamawiającego.
13. Konsultacje z zamawiającym na każdym etapie projektowania dokumentacji dotyczące istotnych elementów mających wpływ na koszty.

W załączeniu mapa poglądowa – załącznik nr 3.

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie celem pozyskania informacji, które będą niezbędne do przygotowania i złożenia oferty oraz zawarcia umowy. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji i opracowania oferty ponosi Wykonawca.

* 1. Przedmiot zamówienia składa się przede wszystkim z następujących opracowań:

1. Koncepcja**– 1 egz.**
2. Projekt budowlany sporządzony zgodnie z przepisami prawa budowlanego  
   i przepisami wykonawczymi w zakresie określonym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. nr 202, poz.2072   
   z póź. zm.) **– 6 egz.** (2 egz. Dla Starostwa Powiatowego + 4 egz. dla Zamawiającego, w tym 2 egz. z oryginalnymi pieczątkami organów wydających pozwolenie na budowę), zaopatrzony w oświadczenie o kompletności i dokonane uzgodnienia.
3. Decyzja pozwolenie na budowę/zaświadczenia organu, że nie wniósł sprzeciwu do zamierzenia budowlanego,
4. Projekt wykonawczy dla każdej z branż - **4 egz.**
5. Przedmiar robót wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. nr 202, poz.2072 z póź. zm.)– **3 egz.**
6. Kosztorys inwestorski wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. nr 130, poz. 1389) – **3 egz.**
7. Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych opracowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. nr 202, poz.2072 z póź. zm.) **– 2 egz.**
8. Wykonanie dokumentacji geologicznej – **6 egz**. (w tym 4 egz. do złożenia  
   w Starostwie Powiatowym w Koszalinie)
9. Pozyskanie przez projektanta mapy do celów projektowych,
10. Dostarczenie mapy do celów projektowych w formacie dxf. Lub dwg. **– 1 egz.,**
11. Złożenie w Starostwie Powiatowym w Koszalinie wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę (w imieniu Zamawiającego).
12. Trzy-krotna aktualizacja kosztorysu inwestorskiego – wykonana w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia takiej konieczności przez Gminę Świeszyno.
13. Odpowiadanie na pytania dot. Dokumentacji projektowej zadawane przez startujących w przetargu na roboty budowlane, w terminie wskazanym każdorazowo przez Zamawiającego, a umożliwiający mu udzielenie odpowiedzi zgodnie z terminem wskazanym w Prawie zamówień publicznych,
14. Przekazywanie na żądanie Zamawiającego pisemnej informacji o stanie zaawansowania prac,
15. Uczestniczenie w spotkaniach konsultacyjnych z udziałem Zamawiającego  
    i przedstawicieli lokalnej społeczności – w tym Rady Sołeckiej i Radnych Gminy Świeszyno.
16. W terminie 14 dni przed złożeniem dokumentacji projektowej do pozwolenia na budowę należy uzyskać akceptację Zamawiającego. W przypadku braku akceptacji i wniesieniu uwag przez Zamawiającego należy wprowadzić uwagi do dokumentacji i ponownie złożyć do akceptacji do Zamawiającego.
17. Sprawowanie nadzoru autorskiego zgodnie z art. 20 Prawo budowlane – min. 3 pobyty na placu budowy lub w siedzibie Zamawiającego. Do w/w pobytów nie zostaną zaliczone przyjazdy, które wynikają z błędu projektowego.

Zamawiający wymaga opracowania dokumentacji projektowej z podziałem na odcinki:   
1) Budowa drogi dla rowerów wzdłuż drogi powiatowej Nr 3529Z na odcinku Niekłonice – Dunowo

1. Budowa drogi dla rowerów wzdłuż drogi powiatowej Nr 3532Z na odcinku Dunowo - Strzekęcino
2. Budowa drogi dla rowerów wzdłuż drogi powiatowej Nr 3523Z na odcinku Dunowo - Dunowo
3. Budowa drogi dla rowerów wzdłuż drogi powiatowej Nr 3530Z na odcinku Niekłonice – Konikowo
4. Budowa obiektu Bike&Ride przy centrum przesiadkowym nr 1 w Niekłonicach.
5. Budowa obiektu Bike&Ride przy centrum przesiadkowym nr 2 w Dunowie.

Przedmiotem zamówienia jest również przekazanie praw autorskich do   
ww. dokumentacji zamawiającemu oraz sprawowanie nadzoru autorskiego podczas postępowania przetargowego na roboty budowlane i podczas realizacji.

Dokumentacja projektowa w zakresie opisu proponowanych materiałów  
i urządzeń powinna być wykonana zgodnie z art. 29-31 ustawy Prawo zamówień publicznych. W przypadku, gdy dokumentacja projektowa wskazuje na pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów i norm, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy, należy dodać zapis, że dopuszcza się oferowanie materiałów i urządzeń „równoważnych” oraz doprecyzować zakres dopuszczalnej równoważności.

1. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany będzie do:
2. czuwania w toku realizacji robót nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową;
3. pomoc w postępowaniu mającym na celu wyłonienie wykonawcy, tj. współudział przy redagowaniu odpowiedzi na pytania dot. dokumentacji w toku postępowania, współudział w ocenie ofert równoważnych,
4. uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych wskutek tych robót;
5. udziału w naradach technicznych;
6. udziału w odbiorze końcowym inwestycji;
7. wykonywania czynności wynikających z art. 21 Prawa budowlanego, tj.:  
   - wstęp na teren budowy i dokonywanie zapisów w dzienniku budowy dotyczących jej realizacji;

- żądanie wpisem do dziennika budowy wstrzymania robót budowlanych   
w razie stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia, wykonywania ich niezgodnie z projektem.

1. Termin realizacji zamówienia

* **30 dni od dnia podpisania umowy** – przekazanie Zamawiającemu koncepcji do zatwierdzenia
* **14.04.2017r. – przekazanie Zamawiającemu dokumentacji projektowej do zatwierdzenia**
* **28.04.2017r. - przekazanie do siedziby Zamawiającego kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z potwierdzeniem złożenia wniosku o pozwolenia na budowę do Starostwa Powiatowego w Koszalinie;**
* **30.06.2017r. - przekazanie decyzji pozwolenia na budowę.**

1. Kryterium wyboru oferty:
2. **Cena za wykonanie dokumentacji - waga 70% (max. 70 pkt.)**
3. **Cena za nadzór autorski- waga 20% (max. 20 pkt.)**
4. **Ilość wizyt w ramach nadzoru autorskiego – waga 10% (max. 10 pkt.)**
   1. Sposób wyliczenia punktów:
   2. W kryterium **cena za wykonanie dokumentacji** punkty obliczone zostaną na podstawie następującego wzoru:

cena najniższa spośród badanych ofert

ilość uzyskanych punktów = \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ x 100 x 70%

cena badanej oferty

gdzie:  
 - stosowana punktacja: 0 - 70 pkt. gdzie 1% = 1 pkt.

Wynik działania zostanie zaokrąglony do 2 miejsc po przecinku (wg zasady wartości równe lub wyższe od 5 w górę, niższe - w dół.

* 1. W kryterium **cena za nadzór autorski** punkty obliczone zostaną na podstawie następującego wzoru:

cena najniższa spośród badanych ofert

ilość uzyskanych punktów = \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ x 100 x 20%

cena badanej oferty

gdzie:  
 - stosowana punktacja: 0 - 20 pkt. gdzie 1% = 1 pkt.

Wynik działania zostanie zaokrąglony do 2 miejsc po przecinku (wg zasady wartości równe lub wyższe od 5 w górę, niższe - w dół.

Wykonawcy podają cenę jednostkową brutto za 1 pobyt na placu budowy lub w siedzibie zamawiającego na wezwanie zamawiającego, powyżej przyjazdów wliczonych w cenę dokumentacji projektowej.

* 1. W kryterium **ilość wizyt w ramach nadzoru autorskiego** punkty obliczone zostaną na podstawie następującego wzoru:

|  |  |
| --- | --- |
| **Ilość wizyt** | **Punkty** |
| 4-6 | 5 |
| 7-10 | 10 |

Wykonawcy podają ilości pobytu wykonawcy na placu budowy lub w siedzibie zamawiającego na wezwanie zamawiającego, ponad ilość wskazaną w SIWZ – ponad 3 wizyty.

* 1. Zamawiający udzieli zamówienia temu Wykonawcy, który uzyska najwyższą liczbę punktów sumując punkty uzyskane w ww. kryteriach.

1. Miejsce i termin złożenia oferty

Oferty należy złożyć do dnia **23.08.2016 r. godz. 12:00.**

Dopuszcza się złożenie oferty:

* osobiście w siedzibie Urzędu Gminy Świeszyno, Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, Biuro Obsługi Interesanta parter.
* pocztą na adres; Urząd Gminy Świeszyno, Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno

UWAGA:

Propozycje cenowe złożone po terminie nie będą rozpatrywane podczas oceny.

O wynikach wyboru oferenci zostaną powiadomieni niezwłocznie po wybraniu najkorzystniejszej oferty droga elektroniczną lub faxem.

1. Warunki płatności;
   1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia wraz z prawami autorskimi i wizytami autora projektu na budowie (min. 3) płatne będzie w następujący sposób:

- 80% płatne po przekazaniu do siedziby Zamawiającego kompletnej dokumentacji

projektowo - kosztorysowej wraz z potwierdzeniem złożenia wniosku o pozwolenie na budowę w Starostwie Powiatowym w Koszalinie/zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę;

- 20% płatne po przekazaniu decyzji pozwolenia na budowę/zaświadczenia organu, że nie wniósł sprzeciwu do zamierzenia budowlanego.

* 1. Wynagrodzenie za nadzór autorski w kwocie tj. za 1 pobyt na plac budowy lub w siedzibie zamawiającego na wezwanie zamawiającego, powyżej przyjazdów wliczonych w cenę dokumentacji projektowej. Wynagrodzenie to płatne będzie pod warunkiem realizacji przedmiotowej inwestycji, na podstawie odrębnej umowy.
  2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po wykonaniu zlecenia na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę na jego rachunek bankowy w terminie 30 dni od daty wpływu rachunku do Zamawiającego. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Wykonawcy. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT jest bezusterkowy odbiór przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego.

1. Osoba do kontaktu

Osobą uprawnioną do kontaktów z oferentami składającymi propozycje cenowe jest Wioletta Ryndziewicz – Kierownik Referatu ds. inwestycji i rozwoju gminy. ,

tel. 94 31 60 153, 94 31 60 120, e-mail:[w.ryndziewicz@swieszyno.pl](mailto:w.ryndziewicz@swieszyno.pl)

Ewa Jacewicz – Inspektor ds. zamówień publicznych tel. 94 31 60 147, 94 31 60 120,   
e-mail: e.jacewicz@swieszyno.pl

1. Sposób przygotowania oferty:
   1. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, o treści zawartej w niniejszym zapytaniu ofertowym.
   2. Całość przedmiotu zamówienia musi być wykonywana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, powszechnie obowiązującymi zaleceniami, zasadami i wytycznymi w tym zakresie.
   3. Cena ofertowa brutto stanowi cenę ryczałtową, obejmującą wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego, a w przypadku osoby fizycznej zawiera wszystkie należności publiczno prawne ponoszone z tytułu osiąganego wynagrodzenia
   4. Rozliczenie następuje tylko w PLN.
   5. Termin związania ofertą – 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert)
   6. Zobowiązania zamawiającego oraz wykonawcy zawiera załącznik nr 2 – wzór umowy.

**Do oferty należy załączyć:**

1. Formularz Ofertowy zgodny z treścią wskazaną poniżej.
2. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia - załącznik nr 1.
3. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centrali ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
4. Wykonawcy winni udokumentować posiadanie wiedzy i doświadczenia poprzez wykazanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, realizacji przynajmniej 2 zamówień polegających na wykonaniu dokumentacji projektowej na budowę ścieżki rowerowej o długości minimum 2km (załączenie dowodów, że roboty te zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, wytycznymi).

**FORMULARZ OFERTOWY**

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

NIP

Regon

Nr rachunku bankowego

Imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów……………………………………….

tel………………………………………….. e-mail………………………………………….

Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia pn:

**„Wykonanie dokumentacji projektowej budowlano - wykonawczej na budowę dróg dla rowerów na terenie Gminy Świeszyno”**

w ramach realizowanego projektu pn.: „Zrównoważona multimodalna mobilność miejska i działania adaptacyjne łagodzące zmiany klimatu w ramach Strategii ZIT dla KKBOF”

1. **W kryterium cena za dokumentację:**

* **Cena ofertowa brutto: …………………………….**

słownie: ……………………………………………………………………………

w tym …… %VAT.

1. **W kryterium cena za nadzór autorski:**

* **Cena ofertowa brutto za pełnienie nadzoru autorskiego:** …………………………….zł za 1 pobyt na placu budowy lub w siedzibie zamawiającego na wezwanie zamawiającego, powyżej przyjazdów wliczonych w cenę dokumentacji projektowej.

1. **W kryterium ilość wizyt w ramach nadzoru autorskiego:**

* W ramach ceny ofertowej za wykonani przedmiotu zamówienia oferuję ……… przyjazdów na plac budowy lub do siedziby zamawiającego na wezwanie zamawiającego (min. 3 wizyty).

**Dane dotyczące Zamawiającego:**

**Gmina Świeszyno**

**Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno**

**tel. 94 316 12 70 / faks 94 316 14 91**

Ponadto:

1. Oświadczam, że zapoznałem się z lokalnymi warunkami realizacji oraz zdobyłem wszelkie informacje konieczne do właściwego przygotowania niniejszej oferty;
2. Oświadczam, że uważam się związany niniejszą ofertą przez okres 30 dni od daty upływu terminu składania ofert;
3. Gwarantuję wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią zapytania ofertowego oraz obowiązującym prawem.
4. Wyrażam zgodę na warunki płatności określone w zapytaniu ofertowym.
5. Oświadczam że:
6. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawa nakłada obowiązek posiadania takich uprawnień.
7. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie.
8. Dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia.
9. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

……………………………….. ………………………………..

Miejscowość i data podpis wykonawcy lub osoby upoważnionej

pieczątka wykonawcy

Załącznik Nr 1

……………………………… ……………………………

(nazwa i adres wykonawcy) (miejscowość, data)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

**O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA;**

Składając ofertę na:

**„Wykonanie dokumentacji projektowej budowlano - wykonawczej na budowę dróg dla rowerów na terenie Gminy Świeszyno”**

w ramach realizowanego projektu pn.: „Zrównoważona multimodalna mobilność miejska i działania adaptacyjne łagodzące zmiany klimatu w ramach Strategii ZIT dla KKBOF”

oświadczam/my, że nie podlegam/my wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164).

………………………………………………   
 (podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

Załącznik Nr 2

**PROJEKT UMOWY**

W dniu **…………..**. w Świeszynie pomiędzy

Gminą Świeszyno, Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno,

NIP:499-05-21-087, REGON:330920707

reprezentowaną przez:

Ewę Korczak - Wójta Gminy Świeszyno,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Remigiusza Szymańskiego

zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym,**

a

………………………………………………………………………………………………...,  
NIP:…………………., Regon:………………..

zwanym dalej w tekście umowy **Wykonawcą,**

na podstawie art. 4 pkt. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych [(Dz. U. z 2015 r. poz. 2164)](http://www.uzp.gov.pl/cmsws/page/GetFile1.aspx?attid=7965) oraz w oparciu o Zarządzenie nr 199/VII/2016 Wójta Gminy Świeszyno z dnia 01.04.2016r. w sprawie wprowadzenia procedury udzielania zamówień publicznych o wartości do 30 000 euro obowiązujący w Urzędzie Gminy Świeszyno, strony zawarły umowę o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegająca na **Wykonaniu dokumentacji projektowej budowlano - wykonawczej na budowę dróg dla rowerów na terenie Gminy Świeszyno** w ramach realizowanego projektu pn.: „Zrównoważona multimodalna mobilność miejska i działania adaptacyjne łagodzące zmiany klimatu w ramach Strategii ZIT dla KKBOF”.

1. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z zakresem rzeczowym określonym zapytaniu ofertowym wraz z jej zmianami wynikającymi z modyfikacji jego treści lub odpowiedzi udzielonych na pytania zadane w toku postępowania, obowiązującymi przepisami prawa oraz złożoną ofertą z dnia ……… stanowiącymi łącznie załącznik nr 1 do umowy
2. Przedmiot zamówienia składa się przede wszystkim z następujących opracowań:
3. Koncepcja **– 1 egz.**
4. Projekt budowlany sporządzony zgodnie z przepisami prawa budowlanego i przepisami wykonawczymi w zakresie określonym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. nr 202, poz.2072 z póź. zm.) **– 6 egz**. (2 egz. dla Starostwa Powiatowego + 4 egz. dla Zamawiającego, w tym 2 egz. z oryginalnymi pieczątkami organów wydających pozwolenie na budowę), zaopatrzony w oświadczenie o kompletności i dokonane uzgodnienia.
5. Decyzja pozwolenie na budowę lub zaświadczenie organu, że nie wniósł sprzeciwu do zamierzenia budowlanego.
6. Projekt wykonawczy dla każdej z branż **- 4 egz**.
7. Przedmiar robót wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia   
   2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. nr 202, poz.2072 z póź. zm.) **– 3 egz.**
8. Kosztorys inwestorski wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. nr 130, poz. 1389) **– 3 egz.**
9. Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych opracowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. nr 202, poz.2072 z póź. zm.) **– 2 egz.**
10. Wykonanie dokumentacji geologicznej **– 6 egz.** (w tym 4 egz. do złożenia w Starostwie Powiatowym w Koszalinie)
11. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany będzie do:
12. czuwania w toku realizacji robót nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową;
13. pomoc w postępowaniu mającym na celu wyłonienie wykonawcy, tj. współudział przy redagowaniu odpowiedzi na pytania dot. dokumentacji w toku postępowania, współudział w ocenie ofert równoważnych,
14. uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych wskutek tych robót;
15. udziału w naradach technicznych;
16. udziału w odbiorze końcowym inwestycji;
17. wykonywania czynności wynikających z art. 21 Prawa budowlanego, tj.:  
    - wstęp na teren budowy i dokonywanie zapisów w dzienniku budowy dotyczących jej realizacji;

- żądanie wpisem do dziennika budowy wstrzymania robót budowlanych   
w razie stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia, wykonywania ich niezgodnie z projektem.

1. Niestawienie się wykonawcy w celu wykonania obowiązków, o których mowa w ust.3 niniejszej umowy, spowoduje naliczenie przez Zamawiającego kary umownej zgodnie z § 5 wobec Projektanta po uprzednim odnotowaniu tego faktu w dzienniku budowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień, zezwoleń, podkładów mapowych, warunków technicznych, zwiększenia mocy, itp. dokumentów koniecznych do zgłoszenia lub uzyskania pozwolenia na budowę oraz uzupełniania lub zmiany przedmiotu umowy zgodnie z wezwaniami i zobowiązaniami nakładanymi na Zamawiającego   
   w ramach postępowania o udzielenie pozwolenia na budowę.
3. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania w imieniu Zamawiającego dla wykonanych projektów wymaganych prawem stosownych decyzji, opinii, uzgodnień, pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę.

**§ 2**

**CZAS TRWANIA UMOWY**

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany na koszt i ryzyko Wykonawcy, w terminie:

**-30 dni od dnia podpisania umowy** – przekazanie Zamawiającemu koncepcji do zatwierdzenia

**-14.04.2017r. – przekazanie Zamawiającemu dokumentacji projektowej do zatwierdzenia**

**-28.04.2017r. - przekazanie do siedziby Zamawiającego kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z potwierdzeniem złożenia wniosku o pozwolenia na budowę do Starostwa Powiatowego w Koszalinie;**

**-30.06.2017r. - przekazanie decyzji pozwolenia na budowę.**

1. Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletny i zgodny z umową przedmiot umowy  
   w siedzibie Zamawiającego w terminach wskazanych w ust. 1.
2. Strony ustalają, iż odbiór prac projektowych odbędzie się w drodze dwustronnego odbioru potwierdzonego protokołem odbioru.
3. Strony ustalają, iż w terminie do 7 dni roboczych od dnia przekazania Zamawiający przedmiotu umowy dokona analizy wykonanej części i wyznaczy spotkanie celem podpisania protokołu odbioru.
4. W przypadku podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru nie wskazującego wad lub braków do usunięcia za datę wykonania umowy przyjmuje się datę złożenia przedmiotu umowy w siedzibie Zamawiającego, a w przeciwnym przypadku za datę wykonania umowy uznaje się datę zakończenia czynności odbiorowych.
5. Do projektu Wykonawca załącza wykaz opracowanej dokumentacji projektowej oraz pisemne oświadczenie, że jest wykonana zgodnie z umową i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
6. W przypadku stwierdzenia usterek lub wad w wykonanym przedmiocie umowy, Zamawiający przerywa odbiór, wskazuje usterki do usunięcia i termin do ich usunięcia. Po ich usunięciu następuje odbiór przedmiotu umowy.
7. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru przedmiotu umowy wad nie nadających się do usunięcia lub nie usuniętych zgodnie z ust. 7 Zamawiający może stosownie do swego wyboru:
8. obniżyć wynagrodzenie proporcjonalnie do zakresu rzeczowego przedmiotu odbioru zawierającego wady, jeżeli wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy,
9. obniżyć wynagrodzenie o szacunkowy koszt usunięcia wad przez innego wykonawcę,
10. żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi jeżeli wady znacznie utrudniają lub uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy,
11. odstąpić od umowy jeżeli występują wady określone w pkt. c.
12. W przypadku wystąpienia wad w dokumentacji, których nie ujawniono w czasie jej odbioru, Wykonawca zobowiązany będzie nieodpłatnie do naniesienia poprawek i uzupełnień w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania od Zamawiającego w ramach rękojmi.
13. W przypadku nie wykonania obowiązku określonego w ust. 9 Zamawiający ma prawo naliczyć kary zgodnie z § 5 i zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

**§ 3**

**OBOWI**Ą**ZKI STRON**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej i doświadczeniem oraz oddania go zamawiającemu w terminie i na zasadach wskazanych w niniejszej umowie.
2. Świadczenie wymienionych usług Wykonawca przyjmuje jako profesjonalista   
   i przyjmuje odpowiedzialność za szkody Wykonawcy spowodowane wyłącznie lub pośrednio wskutek nienależytego wykonywania niniejszej umowy na zasadzie ryzyka.
3. Wykonawca oświadcza, iż osoby wykonujące przedmiot umowy posiadają wymagane prawem uprawnienia, a także niezbędne umiejętności, wiedzę, środki, sprzęt i doświadczenie do wykonania usługi będącej przedmiotem umowy i zobowiązuje się wykonać ją z należytą starannością;
4. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z warunkami terenowymi i otrzymał od zamawiającego informacje i dokumenty niezbędne do prawidłowej realizacji umowy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku   
   z wykonywanymi czynnościami, jak i z niewłaściwym wykonaniem przedmiotu umowy;
6. Wykonawca zobowiązana jest do uzyskania własnym kosztem i staraniem wszelkich niezbędnych dla prawidłowej realizacji zamówienia materiałów i uzgodnień do wykonania przedmiotu zamówienia oraz materiałów wyjściowych np. mapy do celów projektowych itp.
7. Do obowiązków Wykonawcy należy :
8. Wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z zapisami niniejszej umowy, obowiązującym prawem oraz zaleceniami zamawiającego;
9. uzyskanie w imieniu Zamawiającego wymaganych prawem stosownych decyzji, opinii, uzgodnień;
10. złożenie wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę i uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót w imieniu Zamawiającego;
11. pisemne zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich trudnościach związanych z prawidłowym wykonaniem zlecenia;
12. przeniesienie praw autorskich na Zamawiającego;
13. konsultacja z zamawiającym istotnych rozwiązań mających wpływ na koszty realizacji przedmiotowej dokumentacji projektowej;
14. w przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, wykonanie dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania;
15. udzielanie wyjaśnień dotyczących opracowań projektowych i zawartych w nich rozwiązań projektowych w trakcie prowadzenia postępowania przetargowego na roboty budowlane na podstawie przedmiotowej dokumentacji.
16. Do obowiązków Zamawiającego należy:
17. przekazanie niezbędnych danych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy;
18. przekazanie stosownego upoważnienia do działaniu w imieniu zamawiającego przy występowaniu do organów przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy;
19. odbiór przedmiotu umowy;
20. terminowe uregulowanie płatności;
21. wspomaganie działań wykonawcy zmierzające do uzyskania stosownych decyzji, pozwoleń, czy opinii na etapie sporządzania dokumentacji, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Działania takie będą podejmowane   
    w przypadku zgłoszenia przez wykonawcę trudności w uzyskaniu ww. dokumentów   
    z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i w zakresie możliwym dla zamawiającego.

**§ 4**

**WYNAGRODZENIE**

1. Wynagrodzenie należne wykonawcy obejmuje:
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia wraz z prawami autorskimi i ….. wizytami autora projektu na budowie.: **brutto:…… zł (słownie:..)**płatne będzie w następujący sposób:

- 80% płatne po przekazaniu do siedziby Zamawiającego kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej wraz z potwierdzeniem złożenia wniosku o pozwolenie na budowę w Starostwie Powiatowym w Koszalinie/zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę, potwierdzone protokołem odbioru ;

- 20% płatne po przekazaniu decyzji pozwolenia na budowę/zaświadczenia organu, że nie wniósł sprzeciwu do zamierzenia budowlanego

1. Wynagrodzenie za nadzór autorski w kwocie **……..zł. brutto** za 1 pobyt na placu budowy lub w siedzibie zamawiającego na wezwanie zamawiającego, powyżej … przyjazdów wliczonych w cenę dokumentacji projektowej.
2. Wynagrodzenie za nadzór autorski ustalone w ust 1b płatne będzie pod warunkiem realizacji przedmiotowej inwestycji, na podstawie odrębnej umowy.
3. Ceny, o którym mowa w ust. 1 umowy obejmują wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy i są niezmienne przez cały okres trwania umowy.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po wykonaniu części zlecenia na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę na jego rachunek bankowy w terminie 30 dni od daty wpływu rachunku do Zamawiającego. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Wykonawcy.
5. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT jest bezusterkowy odbiór przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego.

**§ 5**

**KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, gdy Zamawiający odstąpi lub rozwiąże umowę z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub gdy Wykonawca odstąpi lub rozwiąże umowę z przyczyn nie dotyczących Zamawiającego,
3. w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za opóźnienie w wykonaniu umowy lub jej części przez Wykonawcę, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
4. w wysokości 50 zł w każdym przypadku stwierdzenia nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę.
5. w przypadku braku odpowiedzi wykonawcy na wezwanie do nieodpłatnego naniesienia poprawek i uzupełnień do niniejszej dokumentacji projektowej wykrytych po odbiorze w terminie 7 dni od daty zawiadomienia zamawiający naliczy karę wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.
6. W przypadku niedotrzymania przez Zamawiającego terminu płatności naliczone zostaną odsetki ustawowe.
7. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
8. Kary umowne wzajemnie się nie wykluczają i mogą być dochodzone łącznie w związku   
   z wystąpieniem każdej z przesłanek do ich naliczenia.
9. Zamawiający może potrącić należne kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy w drodze jednostronnego oświadczenia woli.
10. Kara pieniężna powinna być zapłacona przez Wykonawcę w terminie 5 dni od daty wystąpienia z żądaniem jej zapłaty, chyba że może zostać potrącona w trybie określonym w umowie. W takim przypadku prawo do potrącenia przysługuje Zamawiającemu przed doręczeniem Wykonawcy oświadczenia o naliczeniu kary umownej.

**§ 6**

**ODSTĄPIENIE, ROZWIĄZANIE UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
2. Wykonawca z własnej winy przerwał realizację przedmiotu umowy i nie realizuje jej przez dłuższy okres niż 14 dni, pomimo dwukrotnych wezwań.
3. Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy i nie kontynuuje jej pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego,
4. Wykonawca realizuje przedmiot umowy nienależycie i niezgodnie z umową, co zostało udokumentowane poprzez stosowne pisma adresowane do wykonawcy.
5. Z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może odstąpić od umowy   
   w terminie 3 tygodni od dnia powzięcia wiadomości o tych przyczynach.
6. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
7. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

**§ 7**

**NADZÓR NAD REALIZACJĄUMOWY**

1. Ze strony Wykonawcy jako osobę do kontaktów wyznacza się   
   …………………………………………………………………………………………..

Ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą wyznacza się p. Wiolettę Ryndziewicz – kierownik Referatu ds. inwestycji i rozwoju gminy w UG Świeszyno, tel. 94/31-60-147, e-mail: [w.ryndziewicz@swieszyno.pl](mailto:w.ryndziewicz@swieszyno.pl)

1. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany będzie do:
2. czuwania w toku realizacji robót nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową;
3. uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych wskutek tych robót;
4. udziału w naradach technicznych
5. wykonywania czynności wynikających z art. 21 Prawa budowlanego, tj.:  
   - wstęp na teren budowy i dokonywanie zapisów w dzienniku budowy dotyczących jej realizacji;

- żądanie wpisem do dziennika budowy wstrzymania robót budowlanych w razie stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia, wykonywania ich niezgodnie z projektem.

1. Strony ustalają, że w przypadku konieczności zmiany upoważnionych przedstawicieli nie jest wymagana forma aneksu, lecz pisemne zawiadomienie.

**§ 8**

**ZMIANY UMOWY**

1. Zamawiający przewiduje możliwości dokonania zmiany umowy w formie aneksów w niżej wymienionych przypadkach konieczności zmiany terminu realizacji w związku z:
2. zmiany zakresu umowy, jeżeli te zmiany spowodują konieczność zmiany wynagrodzenia Wykonawcy - również obniżenia Wynagrodzenia z zastrzeżeniem, że zmiana zakresu nie może wykraczać poza określenie przedmiotu umowy zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ);
3. zmiany unormowań prawnych powszechnie obowiązujących, jeśli zmiany te wpływają na zakres lub przedmiot umowy;
4. zmiany przepisów powodujących konieczność zastosowania innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia, w szczególności w przypadku konieczności realizowania umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych podyktowanych programami dofinansowania z różnych źródeł;
5. zmiany wynagrodzenia wykonawcy w przypadku zmiany obwiązującej stawki VAT;
6. zamawiający zastrzega sobie prawo zawieszenia wykonania umowy   
   w przypadku ograniczeń budżetowych jednostki lub w razie odstąpienia od realizacji części umowy, w takim przypadku Wykonawcy przysługuje Wynagrodzenie tylko za Wykonaną część umowy;
7. zmiany terminu wykonani przedmiotu zamówienia ze względu na działanie siły wyższej rozumianej jako zdarzenia zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia takie jak np.: wojna, pożar, powódź, epidemia itp.
8. zmiana terminu wykonania przedmiotu zamówienia spowodowana zdarzeniami niezależnymi od wykonawcy np.. opóźnienia w uzyskaniu dokumentów, decyzji, opinii, uzgodnień.
9. Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w stosownych dokumentach (notatka służbowa, pismo wykonawcy, protokół konieczności - protokół konieczności wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego), itp.

**§ 9**

**PRAWA AUTORSKIE**

1. Z chwilą ostatecznego odbioru przedmiotu umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykonanego dzieła na wszelkich znanych w chwili podpisania umowy polach eksploatacji, w tym w szczególności do wytwarzania dalszych egzemplarzy przedmiotu zamówienia, wprowadzenia go do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału lub dalszych egzemplarzy, wykonania, realizacji, przedstawiania, udostępniania przedmiotu umowy, także w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.
2. Wykonawcy nie przysługuje od chwili przeniesienia majątkowych praw autorskich prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
3. Wynagrodzenie określone w § 4 obejmuje wynagrodzenie autorskie

**§ 10**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
2. Strony wyłączają możliwość zmiany wynagrodzenia wykonawcy na podstawie art. 632 § 2 Kc.
3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie adresu siedziby i o każdej innej zmianie w działalności mogącej mieć wpływ na realizację umowy. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku Wykonawcę będą obciążać ewentualne koszty mogące powstać wskutek zaniechania. Pisma doręczone na ostatni ze znanych adresów stron uznaje się za skutecznie doręczone.
4. Wszystkie spory związane z wykonaniem umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla wykonawcy   
   i dwa dla zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

………………………………………….. ……………………………………………..

**KONTRASYGNATA**

……………………………………………..