

ANALIZA
WARUNKÓW I ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ JEGO
ZABUDOWY, STANU FAKTYCZNEGO I PRAWNEGO TERENU NA KTÓRYM
PRZEWIDUJE SIĘ REALIZACJĘ INWESTYCJI

Wnioskodawca: Zakład Oświetlenia Dróg ul. Chopina 8 78-230 Karlino

Inwestor: Gmina Świeszyno

Rodzaj inwestycji: przebudowa dróg polegająca na wykonaniu instalacji oświetlenia drogowego

Położenie: Niekłonice dz. nr 33, 65, 236, 108, 190, 40/3, 37, 137

1. Obszar analizy – nie dotyczy

2. Opis terenu objętego analizą – nie dotyczy

3. Dostęp do drogi publicznej – instalacja realizowana będzie w pasach drogowych

4. Dostęp do uzbrojenia terenu:

- zaopatrzenie w energię elektryczną na podstawie warunków przyłączeniowych określonych przez Energa Operator S.A. Oddział w Koszalinie

5. Przeznaczenie gruntu:

- działki nr 33 i 137 – to drogi powiatowe
- działki nr 108, 65, 190, 40/3, 37 – to drogi wewnętrzne gminne
- działka nr 236 to grunt zabudowany

6. Zgodność z przepisami odrębnymi:

- decyzja będzie zgodna z przepisami odrębnymi

7. Analiza stanu faktycznego i prawnego terenu na którym przewiduje się realizację inwestycji:

- działki nr 33 i 137 stanowią własność Starostwa Powiatowego w Koszalinie
- działki nr 108, 65, 190, 40/32, 37 stanowią własność gminy
- działka nr 236 stanowi własność osoby fizycznej

Planowane zamierzenie inwestycyjne nie podlega warunkom o których mowa w art. 61 ust. 1 pkt. 1 – 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Załącznik nr 13

do decyzji nr BU.6133.2.2015

z dnia 20.15.03.24



Za zgodność
Przyszedł Tomczyk
Uprawnienia budowlane do projektowania i
rozbiórki budowlanej w specjalności
instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci
i instalacji elektrycznych - nr ewid. UAN/U/7342/42/93

Opracował:
mgr inż. arch. STEFAN WĄRZYŃSKI
upr. urb. nr ewid. 230/88
upr. bud. z 65 pkt 1 pkt
nr ewid. 409/70

Wojt
Ewa KORCZAK