



GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński
tel. 94 316 0120, fax 94 316 14 91 www.swieszyno.pl, gmina@swieszyno.pl, NIP 499-05-21-087

Znak sprawy: RIG.271.182.2016

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego o wartości nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2015.2164) na:

„Rozbudowa stacji uzdatniania wody wraz z infrastrukturą techniczną w miejscowości Czersk Koszaliński”

CPV:

- 45.23.24.30-5 roboty w zakresie uzdatniania wód
- 45.31.00.00-3 roboty instalacyjne elektryczne
- 45.11.13.00-1 roboty rozbiórkowe
- 45.33.20.00-3 roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

ZATWIERDZAM

WÓJT

EWA KORCZAK

Świeszyno, dnia 25 lipca 2016 r.



Zawartość

ROZDZIAŁ I - OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	4
1. ZAMAWIAJĄCY:.....	4
2. TRYB POSTĘPOWANIA.....	4
3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	5
4. TERMIN REALIZACJI.....	8
5. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE	8
6. OPIS SPOSOBU UZYSKANIA MATERIAŁÓW PRZETARGOWYCH	8
ROZDZIAŁ II INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW.....	8
1. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU WYNIKAJĄCE Z ART.22 ust.1 PZP ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.....	8
2. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW JAKIE MAJA DOSTARCZYĆ WYKONAWCY:	12
3. WYKONAWCY ZAGRANICZNI:	15
4. WYKONAWCY WYSTĘPUJĄCY WSPÓLNIE	15
5 WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM	16
6 MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.	17
7 INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW.17	
8 OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT	18
9 OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY	19
10 TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ	20
11 KRYTERIA WYBORU OFERTY.	20
12 WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY	21
13 FORMALNOŚCI JAKIE NALEŻY DOKONAĆ PRZED PODPISANIEM UMOWY ORAZ OGÓLNE WARUNKI UMOWY	22
14 WYMAGANIA DOTYCZĄCE UMOWY O PODWYKONAWSTWO.....	23
15 ZAMAWIAJĄCY NIE PRZEWIDUJE ZWROTU KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU z zastrzeżeniem 93 ust. 4 PZP	25
16 ZAMAWIAJĄCY NIE PRZEWIDUJE UDZIELENIA ZALICZEK NA POCZETWYKONANIA ZAMÓWIENIA.....	25
17 POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.....	25
18 JAWNOŚĆ POSTĘPOWANIA, WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ.	25
19 POSTANOWIENIA KOŃCOWE.....	27
ROZDZIAŁ III WZORY DOKUMENTÓW SKŁADAJĄCYCH SIĘ NA OFERTĘ	28



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Znak sprawy: RIG.271.182.2016

ZAŁĄCZNIK nr 1	29
ZAŁĄCZNIK nr 2.....	32
ZAŁĄCZNIK nr 3.....	33
ZAŁĄCZNIK nr 4.....	34
ZAŁĄCZNIK nr 5.....	35
ZAŁĄCZNIK nr 6.....	36
ZAŁĄCZNIK nr 7.....	37
ZAŁĄCZNIK nr 8.....	38
ROZDZIAŁ IV WZÓR UMOWY.....	39



ROZDZIAŁ I - OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. ZAMAWIAJĄCY:

Zamawiającym jest: Gmina Świeszyno
Adres: Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno
telefon/ fax. (94) 31-60-120 / (94) 31-61-491
Godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku w godz. 7:00 do 15:00

Numer postępowania:

Postępowanie jest oznaczone numerem: **RIG.271.182.2016**

Wykonawcy we wszystkich kontaktach z Zamawiającym powinni powoływać się na ten znak.

2. TRYB POSTĘPOWANIA

- 2.1 Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2015.2164) , a także wydanych na jej podstawie rozporządzeń wykonawczych.
- 2.2 Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 uPZP.
- 2.3 Podstawa prawna art.10 ust.1 oraz art.39-46 uPZP.
- 2.4 Ilekroć w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) zastosowane jest pojęcie „ustawa” lub uPZP bez bliższego określenia o jaką ustawę chodzi, dotyczy ono ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych, (Dz. U. z 2015.2164)
- 2.5 Postępowanie jest prowadzone z udziałem Komisji Przetargowej.
- 2.6 Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:
 - Biuletyn Zamówień Publicznych
 - strona internetowa Zamawiającego –<http://ug.swieszyno.ibip.pl>
 - tablica ogłoszeń Zamawiającego.
- 2.7 Rozliczenia będą odbywały się tylko w złotych polskich.
- 2.8 Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 2.9 Zamawiający nie zawrze umowy ramowej.
- 2.10 Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 2.11 Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
- 2.12 Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.



3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.1. Nazwa nadana zamówieniu:

„Rozbudowa stacji uzdatniania wody wraz z infrastrukturą techniczną w miejscowości Czersk Koszaliński”

3.2. Kody CPV:

45.23.24.30-5 roboty w zakresie stacji uzdatniania wody

45.31.00.00-3 roboty instalacyjne elektryczne

45.11.13.00-1 roboty rozbiórkowe

45.33.20.00-3 roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

3.3. Miejsce realizacji:

- Czersk Koszaliński, działka nr 450/20, 450/11 obręb Konikowo,

3.4. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

„Rozbudowę stacji uzdatniania wody wraz z infrastrukturą techniczną w miejscowości Czersk Koszaliński”.

Rozbudowa i remont stacji uzdatniania wody w m. Czersk Koszaliński polegać będzie na wymianie, uzupełnieniu i budowie urządzeń technologicznych, instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych i elektrycznych, remoncie budynku stacji, wymianie ogrodzenia, rekultywacji zieleni.

Ogólny zakres robót obejmuje m.in. roboty, w skład których wchodzi:

➤ Modernizacja ujęcia wody (2 studnie głębinowe):

- likwidacja nasypów, w których obecnie zlokalizowane są podziemne obudowy studni,
- montaż nowych pomp głębinowych w istniejących studniach,
- montaż obudów studziennych naziemnych ocieplanych z systemem ogrzewania w okresie zimowymi,
- wymiana rurociągów tłocznych ze studni do budynku SUW.

➤ Modernizacja technologii uzdatniania:

- montaż nowych zbiorników filtracyjnych i zasypianie nowych złóż filtracyjnych,
- montaż aeratora stalowego centralnego,
- wymianę rurociągów technologicznych,
- wymianę armatury z uwzględnieniem automatyzacji procesów technologicznych (przepustnice sterowane pneumatycznie z czujnikiem stanu zamknięcia i otwarcia),
- wymianę aparatury pomiarowej,
- montaż instalacji sprężonego powietrza z agregatem sprężarkowym i dmuchawą do wzruszania złoża w filtrach, do napowietrzania wody w aeratorze i do sterowania przepustnicami pneumatycznymi,
- montaż nowego zestawu pompowego II^o,
- montaż pompy płuczającej,
- montaż zestawu do dezynfekcji wody,



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Znak sprawy: RIG.271.182.2016

- montaż osuszacza powietrza w budynku SUW,
- montaż dwóch zbiorników retencyjnych wody uzdatnionej na terenie stacji uzdatniania wody;
- czyszczenie i remont istniejących odstożników wód popłucznych.
 - Modernizacja instalacji elektrycznej i sterowniczej:
 - wymiana instalacji elektrycznej i sterowniczej,
 - zastosowanie pełnej automatyzacji procesów technologicznych,
 - montaż stacjonarnego agregatu prądotwórczego
 - zewnętrzne roboty kablowe
 - Roboty budowlane:
 - przebudowa budynku stacji uzdatniania wody wraz z kompleksowym remontem,
 - budowa fundamentów pod zbiorniki retencyjne i urządzenia technologiczne w budynku
 - ogrodzenie terenu SUW,
 - wykonanie nawierzchni utwardzonych z kostki betonowej
 - Rozruch technologiczny
 - Opracowanie instrukcji obsługi i eksploatacji wraz z pełną dokumentacją rozruchową i powykonawczą (zgodnie z wymogami określonymi w ST-0). Forma dokumentacji powykonawczej uzgodniona z Zamawiającym.
 - Uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień, pozwoleń i decyzji niezbędnych do prawidłowej eksploatacji obiektu w tym m.in. uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie, ocena higieniczna uzgodniona w sanepidzie, przeprowadzenie procedury w UDT.
 - Wykonanie obejścia technologicznego na czas prowadzenia robót montażowych w stacji uzdatniania wody, ze spełnieniem wymogów dotyczących jakości wody do picia zgodnie z rozp. Min Zdr. Z dn. 13listopad 2015 r. w sprawie warunków jakim powinna odpowiadać woda przeznaczona do picia dla ludzi

Po wykonaniu wyżej wymienionych robót teren budowy jak i używane przez wykonawcę drogi dojazdowe należy przywrócić do stanu pierwotnego.

3.5. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa stacji uzdatniania wody wraz z infrastrukturą techniczną w miejscowości Czersk Koszaliński.

Szczegółowy zakres robót do wykonania zawiera dokumentacja projektowa w skład której wchodzi:

- Projekt budowlany - Branża Technologiczna,
- Projekt budowlany - Branża Budowlana,
- Projekt zagospodarowania terenu – Branża Architektoniczna



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Znak sprawy: RIG.271.182.2016

- Projekt budowlany instalacji elektrycznych i AKPIA wraz z kablową linią zalicznikową – Branża Elektryczna
- Dokumentacja geotechniczna – Branża Geologiczna
- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót,
- Przedmiar robót.

Wszystkie ww. dokumenty stanowią załączniki do niniejszej specyfikacji

3.6. Przedmiot zamówienia należy wykonać z materiałów określonych w dokumentacjach projektowych załączonych do niniejszego postępowania.

UWAGA:

Brak przywołania jakiegokolwiek obowiązującego dla ww. robot przepisu prawa lub normy nie zwalnia wykonawcy z obowiązku jej stosowania przy realizacji robot.

Jakiegokolwiek nazwy firmowe użyte w Specyfikacjach Technicznych lub w Projektach Budowlanych lub Wykonawczych powinny być uwzględniane jako definicje standardu, a nie jako określenie marki zastosowanej w projekcie.

Każdy zapis, w którym podana jest konkretna marka należy traktować jako wymóg zastosowania urządzenia zaprojektowanego lub równoważnego zaprojektowanemu, tzn. spełniającego co najmniej podane parametry techniczne i jakościowe (opisane w specyfikacjach technicznych i projekcie budowlanym).

Dopuszcza się inne urządzenia niż przedstawione w specyfikacji lub projekcie pod warunkiem przedstawienia na etapie oferty szczegółowego wykazu proponowanych urządzeń wraz z ich parametrami. Ponadto przedstawione w ofercie urządzenia muszą wykazać się parametrami i jakością co najmniej takimi samymi lub lepszymi jak przedstawione w specyfikacji oraz na etapie wykonawstwa muszą uzyskać akceptację inspektora nadzoru.

W takim wypadku Wykonawca musi przedłożyć odpowiednio: dokumenty opisujące parametry techniczne (karty katalogowe), wymagane prawem certyfikaty, inne dokumenty dopuszczające dane materiały (wyroby) do użytkowania oraz sporządzić tabelę równoważności (pod rygorem odrzucenia oferty). Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę.

Jakiegokolwiek Normy I Przepisy Techniczne użyte w Specyfikacjach Technicznych powinny być traktowane jako: „Polskie Normy I Przepisy Techniczne lub odpowiednie Europejskie lub Międzynarodowe Normy I Przepisy Techniczne w stopniu, w którym są dopuszczalne w świetle obowiązującego prawa polskiego.

3.7. Przed złożeniem oferty wskazana jest wizja lokalna w terenie.



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Znak sprawy: RIG.271.182.2016

- 3.8.** Zamawiający dopuszcza realizację zamówienia przy udziale podwykonawców. W takim przypadku wykonawca zobowiązany jest wypełnić wykaz części powierzonych podwykonawcy – załącznik nr 8 niniejszej SIWZ.
- 3.9.** Wszystkie roboty objęte zamówieniem powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami, dokumentacją projektową, udzielonymi pozwoleniami i decyzjami, wymaganiami technicznymi dla poszczególnych rodzajów robót i sztuką budowlaną, a także podpisaną umową.
- 3.10.** Odpowiedzialność za jakość wykonania robót wchodzących w skład zadania oraz za bezpieczeństwo osób wykonujących przedmiot zamówienia w całości ponosi Wykonawca.

4. TERMIN REALIZACJI

Przedmiot zamówienia należy zrealizować w terminie **do 15 czerwca 2017r.**

5. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE

Zamawiający przewiduje możliwości udzielenia do 20% zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy.

6. OPIS SPOSOBU UZYSKANIA MATERIAŁÓW PRZETARGOWYCH

Materiały przetargowe dostępne są w wersji elektronicznej na stronie internetowej Zamawiającego: <http://ug.swieszyno.ibip.pl/public/> oraz w formie papierowej w siedzibie Zamawiającego: Urząd Gminy Świeszyno, Świeszyno 71 76-024 Świeszyno w pok. Nr 1, od poniedziałku do piątku, w godzinach od 8.00- 14.00.

ROZDZIAŁ II INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

1. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU WYNIKAJĄCE Z ART.22 ust.1 PZP ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.

- 1.1.** O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy zgodnie z art. 22 ust. 1 PZP spełniają warunki dotyczące:
- posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Wykonawca składa oświadczenie o spełnieniu warunków udziału, na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji.



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Znak sprawy: RIG.271.182.2016

Ocena spełnienia ww. warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia - nie spełnia” na podstawie złożonego oświadczenia.

b) posiadania wiedzy i doświadczenia

Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania wraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

Dowodami, o których mowa są:

- 1) poświadczenie;
- 2) inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w pkt. 1;

Za najważniejsze roboty zamawiający uzna poświadczenie wykonania - co najmniej 3 zamówień, których przedmiotem była budowa lub przebudowa/ modernizacja stacji uzdatniania wody o wydajności godzinowej maksymalnej co najmniej $Q_{hmax} = 100,00 \text{ m}^3/\text{h}$ i o wartości 1 800 000,00zł brutto każde z tych zamówień.

Ocena spełnienia ww. warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia - nie spełnia” na podstawie złożonych dokumentów.

c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Wykonawca powinien dysponować następującymi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Funkcja	Uprawnienia	Doświadczenie
kierownik budowy	uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, potwierdzone decyzjami, o których mowa w art. 12 ust. 2 (z	co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego , liczonego od momentu uzyskania uprawnień budowlanych, na stanowisku Kierownika Budowy , w tym na co najmniej trzech zakończonych inwestycjach



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Znak sprawy: RIG.271.182.2016

	uwzględnieniem art. 104) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414, z późniejszymi zmianami) lub inne ważne uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń odpowiadające tej specjalności, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów	z zakresu budowy lub przebudowy/modernizacji stacji uzdatniania wody o wydajności godzinowej maksymalnej co najmniej Qhmax = 100,00 m³/h , i wartości co najmniej 1.800.000 zł brutto (słownie: jeden milion osiemset tysięcy złotych)
Kierownik robót sanitarnych	uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, potwierdzone decyzjami, o których mowa w art. 12 ust. 2 (z uwzględnieniem art. 104) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414, z późniejszymi zmianami) lub inne ważne uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń odpowiadające tej specjalności, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów	co najmniej 3 lata doświadczenia zawodowego , liczonego od momentu uzyskania uprawnień budowlanych, na stanowisku Kierownika Budowy lub Kierownika Robót , w tym na co najmniej jednej zakończonej inwestycji polegającej na budowie lub przebudowie/modernizacji stacji uzdatniania wody o wydajności godzinowej maksymalnej co najmniej Qhmax = 100,00 m³/h ,
Kierownik robót konstrukcyjno - budowlanych	uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej , potwierdzone decyzjami, o których mowa w art. 12 ust. 2 (z uwzględnieniem art. 104) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414, z późniejszymi zmianami) lub inne ważne uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń odpowiadające tej specjalności, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów	co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego , liczonego od momentu uzyskania uprawnień budowlanych, na stanowisku Kierownika Budowy lub Kierownika Robót, w tym na co najmniej jednej zakończonej inwestycji polegającej na budowie lub przebudowie/modernizacji stacji uzdatniania wody o wydajności godzinowej maksymalnej co najmniej Qhmax = 100,00 m³/h ,
Kierownik robót	uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi	co najmniej 5 lat doświadczenia



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Znak sprawy: RIG.271.182.2016

elektrycznych i AKPiA	bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, potwierdzone decyzjami, o których mowa w art. 12 ust. 2 (z uwzględnieniem art. 104) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414, z późniejszymi zmianami) lub inne ważne uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń odpowiadające tej specjalności, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów	zawodowego , liczonego od momentu uzyskania uprawnień budowlanych, na stanowisku Kierownika Budowy lub Kierownika Robót , w tym na co najmniej jednej zakończonej inwestycji polegającej na budowie lub przebudowie/modernizacji stacji uzdatniania wody o wydajności godzinowej maksymalnej co najmniej Q_{hmax} = 100,00 m³/h ,
-----------------------	--	---

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji Kierownika budowy i Kierownika robót sanitarnych pod warunkiem spełnienia przez daną osobę wymagań dla obu tych stanowisk. Inne łączenie stanowisk nie jest dopuszczalne.

Ocena spełnienia ww. warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia - nie spełnia” na podstawie złożonych dokumentów.

d) sytuacji ekonomicznej i finansowej

Wykonawca ubiegający się o realizację zamówienia:

(1) powinien posiadać środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę nie mniejszą niż 1 800 000,00 zł (słownie: jeden milion osiemset złotych).

W tym celu wykonawca przedstawi informacje banku lub Spółdzielczej Kasy Oszczędnościowo – Kredytowej potwierdzające wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy wystawioną nie wcześniej niż 3 m-ce przed upływem terminu składania ofert.

(2) powinien być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 1 800 000,00 zł (słownie: jeden milion osiemset złotych);

W tym celu wykonawca przedstawi opłaconą polisę na kwotę nie mniejszą niż 1 800 000,00 zł (słownie: jeden milion złotych), a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, do czasu wykonania przedmiotowego zadania.

Ocena spełnienia ww. warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia - nie spełnia” na podstawie złożonych dokumentów.



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Znak sprawy: RIG.271.182.2016

UWAGA!

W sytuacji, gdy Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia. W tym celu Wykonawca musi przedstawić Zamawiającemu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania do jego dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia- **załącznik nr 4**

W przypadku gdy podmioty o których mowa powyżej, uczestniczą w wykonywaniu zamówienia, Wykonawca podaje nazwy (firmy) tych podwykonawców na których zasoby się powołuje.

W przypadku zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy na którego zasoby Wykonawca się powołuje Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunek udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w postępowaniu.

W stosunku do podwykonawców na których zasoby powołuje się Wykonawca, mają zastosowanie przepisy części II pkt.14 dotyczące podwykonawców.

Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy PZP, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art.26 ust.2b ustawy PZP, zamawiający, w celu oceny, czy Wykonawca będzie dysponował zasobami tych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, żąda dokumentów dotyczących w szczególności:

- zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- sposobu korzystania z zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonaniu zamówienia,
- charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,
- zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia (podwykonawcy)

Ocena spełnienia ww. warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia - nie spełnia” na podstawie złożonego oświadczenia.

2. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY:

- 2.1** W zakresie wykazania spełnienia przez Wykonawców warunków, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy PZP:



- A. **Oświadczenie Wykonawcy** dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 PZP - **załącznik nr 2 (ROZDZIAŁ III wzory dokumentów składających się na ofertę)**
 - B. **Wykaz wykonanych robót zgodnie z pkt. 1.1b – załącznik nr 6 (ROZDZIAŁ III wzory dokumentów składających się na ofertę)**
 - C. **Wykaz osób biorących udział w postępowaniu, zgodnie z pkt.1.1c - załącznik nr 7 (ROZDZIAŁ III wzory dokumentów składających się na ofertę).**
 - D. **Informacja z banku** lub Spółdzielczej Kasy Oszczędnościowo – Kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, zgodnie z pkt.1.1 d (1).
 - E. **Opłacona polisa**, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, do czasu wykonania przedmiotowego zadania, zgodnie z pkt.1.1 d (2).
- 2.2 W zakresie wykazania braku podstaw do wykluczenia na podstawie art.24 ust.1 PZP:
- A. **Oświadczenie Wykonawcy** o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art.24 ust.1 PZP - **załącznik nr 3 (ROZDZIAŁ III wzory dokumentów składających się na ofertę)**
 - B. **aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
 - C. **aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
 - D. **aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania



wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

2.3 Inne dokumenty:

A. Formularz ofertowy – załącznik nr 1 (**ROZDZIAŁ III wzory dokumentów składających się na ofertę**)

B. Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art.24 ust.2 pkt.5 PZP, lub informacja o tym, że nie należy do grupy kapitałowej – załącznik nr 5 (**ROZDZIAŁ III wzory dokumentów składających się na ofertę**)

C. Szczegółowy kosztorys ofertowy.

D. Informacja o podwykonawcach – załącznik nr 8 (**ROZDZIAŁ III wzory dokumentów składających się na ofertę**)

E. W przypadku składania oferty z zastosowaniem rozwiązań równoważnych należy dołączyć odpowiednio: dokumenty opisujące parametry techniczne (karty katalogowe), wymagane prawem certyfikaty, inne dokumenty dopuszczające dane materiały (wyroby) do użytkowania oraz sporządzić tabelę równoważności (pod rygorem odrzucenia oferty). Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę.

F. W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia do oferty musi być dołączone dla podmiotu wiodącego – lidera, pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo musi być podpisane przez osoby umocowane do reprezentowania wszystkich Wykonawców (podmiotów występujących wspólnie) - złożone w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.

Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z podmiotem wiodącym - liderem.

Wykonawcy występujący wspólnie (konsorcjum) ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia. Uczestnik konsorcjum nie może złożyć oferty odrębnej w tym samym postępowaniu.

G. Pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji ich potencjału technicznego, kadrowego lub finansowego lub ekonomicznego na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (jeśli dotyczy), o treści zgodnej z załącznikiem nr 4 do SIWZ (**ROZDZIAŁ III wzory dokumentów składających się na ofertę**).

Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia ww. zasobów odpowiada solidarnie z wykonawcą za szkody zamawiającego powstałe wskutek niedostępności tych zasobów, chyba że za niedostępność ich nie



ponosi winy. Taki zapis o solidarnej odpowiedzialności musi zawierać się w pisemnym zobowiązaniu, zgodnie z art.26 uPZP.

UWAGA

Dokumenty należy składać w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę lub upoważnionego pełnomocnika. Zamawiający (zgodnie z art. 26 ust. 3 ustawy) wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych oświadczeń i dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania (potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu) lub, którzy złożyli dokumenty zawierające błędy do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu, albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

3. WYKONAWCY ZAGRANICZNI:

Wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast:

- a) aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub centrali ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, przedkłada dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- b) aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego i aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego przedkłada dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

4. WYKONAWCY WYSTĘPUJĄCY WSPÓLNIE

4.1 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

4.2 Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia, w postępowaniu przetargowym oraz do zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia.

4.3 Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem.



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Znak sprawy: RIG.271.182.2016

- 4.4 Wypełniając formularz ofertowy, jak również inne dokumenty powołujące się na „Wykonawcę” w miejscu „np. nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące konsorcjum, a nie pełnomocnika konsorcjum.
- 4.5 W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (spółki cywilne/konsorcja), sytuacje opisane w art. 24 ust.1 uPzp musi spełnić każdy wykonawca oddzielnie, natomiast warunki udziału w postępowaniu wskazane w art. 22 ust 1 uPzp mogą spełniać łącznie, tzn.:
- 1) Oświadczenia i dokumenty wskazane w pkt.2.1 niniejszego rozdziału mogą być złożone w imieniu wszystkich Wykonawców.
 - 2) Oświadczenia i dokumenty wskazane w pkt.2.2 oraz w pkt. 2.3.B niniejszego rozdziału muszą być złożone przez każdego z Wykonawców (wspólnika) osobno.
- 4.6 W przypadku wyboru jako oferty najkorzystniejszej oferty wykonawców występujących wspólnie, Zamawiający przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego zażąda umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

5 WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 5.1 Przystępując do niniejszego postępowania każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości **28 000,00 zł brutto** (słownie: dwadzieścia osiem tysięcy złotych 00/100).
- 5.2 Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, uiszczenie wadium uznaje się za skuteczne jeżeli znajdzie się na rachunku zamawiającego przed upływem terminu i godziny wyznaczonego do składania ofert.
- 5.3 Wadium może być wniesione w formach określonych w art. 45 ust. 6 uPZP.
- 5.4 Wadium w pieniądzu należy wnieść na konto Zamawiającego:
Bałtycki Bank Spółdzielczy w Darłowie Nr 46 8566 0003 0001 0360 2000 0001 z opisem „Wadium na znak sprawy – RIG.271.182.2016”.
Oryginalny dowód wniesienia wadium należy dołączyć do oferty
- 5.5 Wadium wniesione w innej formie niż pieniężna musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 46 ust. 4a i ust. 5 ustawy.
- 5.6 Wykonawca, który nie zabezpieczy oferty akceptowalną formą wadium zgodnie z zapisami ustawy zostanie wykluczony z prowadzonego postępowania, a jego oferta zostanie odrzucona.
- 5.7 Zamawiający dokona zwrotu lub zatrzymania wadium zgodnie z art. 46 ustawy.

UWAGA!

Stosownie do zapisów art. 46 ust. 4a ustawy Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub



oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art.24 ust.2 pkt.5, lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art.87 ust.2 pkt.3, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.

6 MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

6.1 Miejsce i termin składania ofert:

Urząd Gminy Świeszyno
Świeszyno 71
76-024 Świeszyno, Biuro Obsługi Interesanta – parter.

Termin składania ofert upływa 16 sierpnia 2016r. o godz. 11:00.

6.2 Miejsce i termin otwarcia ofert.

Urząd Gminy Świeszyno
Świeszyno 71
76-024 Świeszyno, sala konferencyjna

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 16 sierpnia 2016r. o godz. 11:15.

6.3 Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

6.4 Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert. W przypadku nieobecności Wykonawcy podczas otwarcia ofert, Zamawiający prześle stosowną informację na jego wniosek.

UWAGA:

Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do zamawiającego, a nie datę i godzinę jej wysłania przez wykonawcę (np. przesyłka pocztowa lub kurier)

7 INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

7.1 Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawca przekazują pisemnie:

- a) Faksem - 94 31 61 491,
- b) drogą elektroniczną – gmina@swieszyno.pl;
e.jacewicz@swieszyno.pl
- c) za pośrednictwem poczty na adres Urząd Gminy Świeszyno, Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno.

7.2 Fakt otrzymania informacji przekazanej faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron niezwłocznie potwierdza na żądanie drugiej strony. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Znak sprawy: RIG.271.182.2016

domniemywa, że pismo wysłane na numer faksu lub adres poczty elektronicznej podany przez Wykonawcę do kontaktu, zostało doręczone na podstawie wydruku z faksu lub poczty e-mail.

7.3 Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego pytania w sprawach wymagających zachowania zasady pisemności.

7.4 Osoba uprawniona do kontaktu w sprawie przedmiotowego zamówienia:

w sprawach formalnych - Ewa Jacewicz - Inspektor ds. zamówień publicznych, tel. 94 31 60 147 lub 94 31 60 120, e.jacewicz@swieszyno.pl

w sprawach merytorycznych - Ewa Zinowska-Suska - Inspektor ds. Inspektor Inwestycji i Drogownictwa tel - 94 31 60 139

8 OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

8.1 Wykonawca powinien zapoznać się z całością niniejszej dokumentacji i przedstawić ofertę zgodnie z jej wymaganiami.

8.2 Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę zawierającą jedną cenę, jednoznacznie opisaną i obejmującą całość zamówienia.

8.3 Na ofertę składają się wszystkie dokumenty wymagane postanowieniami rozdziału II pkt.2 SIWZ.

8.4 W przypadku, gdy Wykonawca dołączy jako załącznik do oferty kopię dokumentu, dokument taki winien być poświadczony za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub jego uprawnionego przedstawiciela.

8.5 Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

8.6 Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

8.7 Oferta musi być sporządzona czytelnie, na piśmie, trwałą techniką, w języku polskim oraz podpisana przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi.

8.8 Oferta powinna być przygotowana według zasad podanych w przedmiotowej specyfikacji. W przypadku sporządzenia oferty i załączników na innych drukach niż formularze załączone do niniejszej SIWZ, należy zachować jednolity układ oraz kolejność pełnego zakresu treści.

8.9 Zamawiający nie dopuszcza możliwości rozliczeń pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą w walutach obcych. Wzajemne rozliczenia będą prowadzone wyłącznie w walucie polskiej (PLN).

8.10 Ofertę, oświadczenia oraz dokumenty należy złożyć w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z jej zawartością przed upływem terminu otwarcia ofert.

8.11 Jeżeli Wykonawca zastrzega niejawnosć informacji stanowiących treść oferty, musi nie później niż w terminie składania ofert zastrzec na piśmie, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i wpiąć je do odrębnego



opakowania. Tajemnicę przedsiębiorstwa definiuje art. 11pkt 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz.U. 2003r. Nr 153 poz. 1503 ze zm.). Zgodnie z tym przepisem przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

- 8.12 Wykonawca powinien umieścić ofertę w zamkniętej kopercie (paczce), zaadresowanej na adres Zamawiającego z dopiskiem:

„Oferta na rozbudowę stacji uzdatniania wody w m. Czersk Koszaliński”

oraz

„Nie otwierać przed dniem 16 sierpnia 2016r. godz. 11¹⁵.”

8.13 Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób co oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta należy opatrzyć napisem „Zmiana oferty” i numerem sprawy.

8.14 Oferty otrzymane po terminie składania ofert zostaną zwrócone Wykonawcom niezwłocznie bez otwierania, po upływie terminu do wniesienia odwołania.

9 OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

9.1 Cenę oferty należy podać w Formularzu ofertowym tj.: Załącznik nr 1.

9.2 Do oferty należy dołączyć kosztorys ofertowy sporządzony metodą szczegółową.

9.3 Cenę należy podać w ZŁOTYCH POLSKICH.

9.4 Cena oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia i w rozumieniu art.632 KC jest niezmiennie do czasu zakończenia jego realizacji i odbioru końcowego.

9.5 Każdy z Wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę przedmiotu zamówienia i nie może jej zmienić.

6.1 Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi w trzech transzach (dwie faktury częściowe, których łączna wartość nie może przekroczyć 80% wartości umowy) oraz faktura końcowa po wykonaniu prac zgodnie z harmonogramem rzeczowo finansowym stanowiącym załącznik do umowy, przy czym **kwota na rok 2016 nie może przekroczyć równowartości 500.000,00 zł brutto**. Podstawą do wystawienia faktur częściowych będzie protokół częściowego odbioru robót podpisany przez strony, natomiast podstawą



do wystawienia faktury końcowej będzie potwierdzony przez Zamawiającego bezusterkowy protokół odbioru końcowego.

9.6 Faktury VAT zostaną wystawione z 30 dniowym terminem płatności.

UWAGA

Przedmiar udostępniony przez Zamawiającego stanowi materiał wyłącznie poglądowy i pomocniczy. Wykonawca na własne ryzyko może je wykorzystać do obliczenia ceny oferty. Ewentualne błędy w przedmiarach robót np. zaniżone ilości lub brak jakiegoś elementu nie będą podstawą do żądania przez Wykonawcę dodatkowej zapłaty za wykonanie przedmiotu zamówienia. Dokumentem priorytetowym jest projekt budowlany.

Niedoszacowanie, pominięcie, czy brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia, które jako ryczałtowe nie może ulegać zmianom.

10 TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko jeden raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców, o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 30 dni. Zgoda Wykonawcy na przedłużenie terminu związania ofertą winna być wyrażona na piśmie.

11 KRYTERIA WYBORU OFERTY.

11.1 Kryteria oceny ofert:

- A. Cena - waga 80% (max. 80 pkt.)
- B. Serwis zamontowanych urządzeń – waga 10% (max. 10 pkt.)
- C. Gwarancja – waga 10 % (max. 10 pkt.)
- D. Max. suma punktów do osiągnięcia 100.

11.2 Sposób wyliczenia punktów:

- A. W kryterium **cena** punkty obliczone zostaną na podstawie następującego wzoru:

$$\text{ilość uzyskanych punktów} = \frac{\text{cena najniższa spośród badanych ofert}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100 \times 80\%$$

gdzie:

- stosowana punktacja: 0 - 80 pkt. gdzie 1% = 1 pkt.

Wynik działania zostanie zaokrąglony do 2 miejsc po przecinku (wg zasady wartości równe lub wyższe od 5 w górę, niższe - w dół).

- B. W kryterium **serwis**, punkty zostaną naliczane w następujący sposób,



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Znak sprawy: RIG.271.182.2016

w poszczególnych podkryteriach:

- reakcja na zgłoszenie powyżej 48h – 2 pkt.
- reakcja na zgłoszenie 24h - 48h – 5 pkt.
- reakcja na zgłoszenie do 24h – 10 pkt.

Pod pojęciem „reakcja na zgłoszenie” zamawiający rozumie czas na podjęcie czynności serwisowych przez wykonawcę.

- C. W przypadku kryterium **gwarancja** oferta otrzyma ilość punktów w zależności od zaproponowanego przez Wykonawcę okresu gwarancji jakości zgodnie z zestawieniem poniżej, przy czym okres ten nie może być krótszy niż 36 miesięcy i dłuższy niż 60 miesięcy.

Okres gwarancji powinien zostać podany w pełnych miesiącach, przy czym Wykonawca nie może zaproponować okresów innych niż wskazane poniżej.

W przypadku braku podania przez Wykonawcę w ofercie okresu gwarancji Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zaoferował 36 miesięczny okres gwarancji jakości.

Okres gwarancji	ilość punktów
- gwarancja 36 m-cy	– 0 pkt.
- gwarancja 48 m-cy	– 5 pkt.
- gwarancja 60 m-cy	– 10 pkt.

11.3 Zamawiający udzieli zamówienia temu Wykonawcy, który uzyska najwyższą liczbę punktów łącznie w oparciu o powyższe kryteria oceny ofert.

12 WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

12.1 Zamawiający od Wybranego wykonawcy wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny ofertowej brutto.

12.2 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy należy wnieść jednej lub kilku formach określonych w art.148 ust.1 uPZP.

12.3 Zamawiający nie dopuszcza możliwości wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach określonych w art.148 ust.2 UPZP.

12.4 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w postaci poręczenia lub gwarancji musi zawierać zobowiązanie Gwaranta lub Poręczyciela do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze żądanie zapłaty, gdy wykonawca nie wykonał przedmiotu zamówienia lub wykonał go nienależycie. Gwarant /Poręczyciel nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub od przedłożenia jakiegokolwiek dokumentacji.

12.5 Termin ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi obejmować cały okres wykonywania przedmiotu zamówienia oraz 30 dni po jego planowanym zakończeniu lub gwarantować możliwość dochodzenia roszczeń w terminie 30 dni od upływu planowanego terminu wykonania umowy.

12.6 Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zamawiający pozostawi kwotę odpowiadająca 30% wysokości zabezpieczenia.



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Znak sprawy: RIG.271.182.2016

- 12.7 Termin ważności zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady musi obejmować cały okres rękojmi wady oraz 15 dni po upływie tego okresu lub gwarantować możliwość dochodzenia roszczeń w terminie do 15 dni od upływu okresu rękojmi.
- 12.8 W przypadku przedłożenia gwarancji (poręczenia) niezawierającej elementów wymienionych w pkt.12.5-12.8, bądź posiadające jakiegokolwiek dodatkowe zastrzeżenia, zamawiający uzna za brak wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 12.9 Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca na następujący rachunek bankowy:
Bałtycki Bank Spółdzielczy w Darłowie Nr 94 8566 0003 0001 0360 2000 0010 z opisem „Gwarancja na znak sprawy – RIG.271.182.2016”, a potwierdzenie przelewu (kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną) należy przekazać zamawiającemu przed podpisaniem umowy.
- 12.10 Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone jest w innej formie niż w pieniądzu, to należy uzgodnić treść dokumentu i dostarczyć zamawiającemu przed podpisaniem umowy.

13 FORMALNOŚCI JAKIE NALEŻY DOKONAĆ PRZED PODPISANIEM UMOWY ORAZ OGÓLNE WARUNKI UMOWY

- 13.1 Najpóźniej do dnia podpisania umowy Wykonawca zobowiązany będzie do:
- przedstawienia umowy regulującej współpracę członków konsorcjum/wspólników spółki cywilnej, tylko w przypadku wyboru oferty złożonej przez konsorcjum lub spółkę cywilnoprawną;
 - Dostarczenie harmonogramu rzeczowo - finansowego, uwzględniającego kwotę jaką Zamawiający może przeznaczyć na finansowanie w roku 2016r. tj. 500.000,00 zł brutto
- 13.2 Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego, jaką zamawiający podpisze z wybranym wykonawcą, zawarty jest w rozdziale IV – wzór umowy.
- 13.3 Zamawiający będzie uważał za uchylanie się od obowiązku podpisania umowy w sprawie o udzielenie zamówienia publicznego niestawienie się przez uprawnionych przedstawicieli Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego w celu podpisania umowy w wyznaczonym przez Zamawiającego dniu oraz godzinie, bez powiadomienia o przyczynie nieobecności. W ww. sytuacji Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych – bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 PZP.
- 13.4 Zamawiający zgodnie z art.144ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwości dokonania zmiany umowy w formie aneksów w niżej wymienionych przypadkach:



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Znak sprawy: RIG.271.182.2016

- a) zmiany zakresu umowy, jeżeli te zmiany spowodują konieczność obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy - również obniżenia Wynagrodzenia z zastrzeżeniem, że zmiana zakresu nie może wykraczać poza określenie przedmiotu umowy zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ);
- b) zmiany materiałów użytych do Wykonania przedmiotu zamówienia w sytuacji ich niedostępności na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej, spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń, o ile zmiana ta nie powoduje zmiany Wynagrodzenia Wykonawcy;
- c) zmiany unormowań prawnych powszechnie obowiązujących, jeśli zmiany te wpływają na zakres lub przedmiot umowy w sprawie zamówienia publicznego;
- d) zmiany przepisów powodujących konieczność zastosowania innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia, w szczególności w przypadku konieczności realizowania umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych;
- e) zmiany wynagrodzenia wykonawcy w przypadku zmiany obowiązującej stawki VAT;
- f) zmiany osób reprezentujących zamawiającego/wykonawcę w przypadku zmian organizacyjnych lub wynikłych z przyczyn losowych
- g) zmiany osób realizujących zadanie, których wykonawca wskazał w swojej ofercie, pod warunkiem że proponowane przez wykonawcę nowe osoby będą spełniały wymagania określone w SIWZ;
- h) zmiany podwykonawcy po uzyskaniu zgody (akceptacji) zamawiającego;
- i) zamawiający zastrzega sobie prawo zawieszenia wykonania umowy w przypadku ograniczeń budżetowych jednostki lub w razie odstąpienia od realizacji części umowy, w takim przypadku Wykonawcy przysługuje Wynagrodzenie tylko za Wykonaną część umowy.

13.5 Zmian postanowień umowy następują w formie aneksu do umowy.

13.6 Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w stosownych dokumentach (notatka służbowa, pismo wykonawcy, protokół konieczności - protokół konieczności wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego), itp.

14 Zamawiający informuje, że w przypadku braku otrzymania pożyczki z WFOŚ, przetarg może zostać unieważniony.

15 WYMAGANIA DOTYCZĄCE UMOWY O PODWYKONAWSTWO

15.1 Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy – załącznik nr 8.



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Znak sprawy: RIG.271.182.2016

- 15.2 Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- 15.3 Umowa o podwykonawstwo musi uzależniać prawo do wystawienia faktury lub rachunku od dokonania odbioru przedmiotu umowy podwykonawczej przez Zamawiającego na warunkach niniejszej umowy, a wystawienie faktury lub rachunku przez podwykonawcę nie może nastąpić przed rozpoczęciem terminu, w którym Wykonawca może wystawić fakturę za tę część robót Zamawiającemu.
- 15.4 Umowa o podwykonawstwo musi w szczególności zawierać następujące elementy:
- 1) określać kwotę wynagrodzenia podwykonawcy mieszczącą się w granicach kwoty wynagrodzenia określonego w umowie między Wykonawcą a Zamawiającym, przy czym wynagrodzenie podwykonawcy nie może być wyższe od wyceny Wykonawcy za tę część zamówienia przewidzianą w jego kalkulacji ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia.
 - 2) Umowa o podwykonawstwo musi dokładnie określać część przedmiotu zamówienia, która jest przedmiotem umowy o podwykonawstwo w sposób umożliwiający identyfikację przedmiotu umowy o podwykonawstwo w przedmiocie zamówienia.
 - 3) zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią za wady i zawierać taki okres odpowiedzialności z tytułu gwarancji lub rękojmi za wady, aby nie był krótszy od odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego.
 - 4) zawierać termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy nie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
 - 5) określać termin zapłaty o którym mowa w pkt. 4 w taki sposób aby umożliwić Zamawiającemu terminową zapłatę wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z zapisami ustawy z dnia 8 marca 2013r o terminach zapłaty w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2013r., poz. 403).
 - 6) Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę z podwykonawcą jest zobowiązany do przedłożenia do akceptacji Zamawiającego projektu umowy o podwykonawstwo oraz projektu jej zmiany, nie później niż 14 dni przed jej zawarciem. Projekt umowy lub projekt jej zmian może złożyć Zamawiającemu również podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy lub jej zmiany.
 - 7) Zamawiający zgłosi zastrzeżenia do projektu umowy o której mowa w ust.1 lub do projektu jej zmiany jeżeli będzie on niezgodny z wymaganiami zamawiającego określonymi w SIWZ i we wzorze umowy odnośnie umowy o podwykonawstwo lub gdy termin zapłaty wynagrodzenia należnego



podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy będzie dłuższy niż określony w umowie z wykonawcą.

- 8) Zamawiający zgłasza zastrzeżenia w terminie do 14 dni od przedstawienia mu projektu umowy lub projektu jej zmian.
- 9) Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy lub projektu jej zmiany, o których mowa w ust 3 nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się że Zamawiający zaakceptował projekt umowy lub projekt jej zmiany.
- 10) Po zawarciu zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej „za zgodność z oryginałem” kopii zawartej umowy i jej zmian w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy i jej zmian może złożyć Zamawiającemu również podwykonawca lub dalszy podwykonawca.
- 11) Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia umowy o podwykonawstwo, i jej zmian nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się że zaakceptował przedłożoną umowę lub jej zmianę.
- 12) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię każdej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi oraz jej zmianę w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy o zamówienie publiczne zawartej między Wykonawcą a Zamawiającym, przy czym nie większej niż 20.000,00zł umowy o podwykonawstwo.

15.5 Pozostałe warunki umowy podwykonawczej określa wzór umowy stanowiący załącznik do SIWZ.

16 ZAMAWIAJĄCY NIE PRZEWIDUJE ZWROTU KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU z zastrzeżeniem 93 ust. 4 PZP

17 ZAMAWIAJĄCY NIE PRZEWIDUJE UDZIELENIA ZALICZEK NA POCZET WYKONANIA ZAMÓWIENIA

18 POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

18.1 ODWOŁANIE

Zasady i warunki wnoszenia odwołania określono w Rozdziale 2 dział VI Środki ochrony prawnej PZP.

18.2 SKARGA DO SĄDU

Zasady i warunki wnoszenia skargi określono w Rozdziale 3 dział VI Środki ochrony prawnej PZP.

19 JAWNOŚĆ POSTĘPOWANIA, WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ.

19.1 PROTOKÓŁ POSTĘPOWANIA:



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Znak sprawy: RIG.271.182.2016

Zamawiający prowadzi protokół z postępowania, który wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty są jawne od chwili ich otwarcia. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa tj. informacji technicznej, technologicznej, organizacyjnej przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

Udostępnienie ww. dokumentów odbywać się będzie wg poniższych zasad:

- Zamawiający udostępnia: protokół wraz z załącznikami, sam protokół lub załączniki na wniosek zainteresowanego.
- Udostępnienie może nastąpić poprzez wgląd w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego, przesłanie kopii pocztą, faxem lub drogą elektroniczną, zgodnie z wyborem wnioskodawcy wskazanym we wniosku.
- Jeżeli przesłanie kopii protokołu z załącznikami lub załączników zgodnie z wyborem wnioskodawcy z przyczyn technicznych znacząco utrudniałoby pracę Zamawiającego, w szczególności na ilość żądanych do przesłania dokumentów, Zamawiający informuje o tym wnioskodawcę na piśmie i wskazuje sposób w jaki mogą być one udostępnione.
- Jeżeli w wyniku udostępniania ww. dokumentów zamawiający ma ponieść dodatkowe koszty związane ze wskazanym sposobem udostępniania ich, koszty te pokrywa wnioskodawca w kwocie wyliczonej na podstawie ZARZĄDZENIA Nr 6/VI/11 Wójta Gminy Świeszyno z dnia 11 stycznia 2011r. dostępnego na stronie Zamawiającego.
- Bez zgody Zamawiającego, wnioskodawca w trakcie wglądu do protokołu lub załączników w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego, nie może samodzielnie kopiować lub utrzymywać obrazu treści złożonych ofert.

19.2 WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ:

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest zobowiązany do udzielenia wyjaśnień na ww. zapytanie na zasadach określonych w art.38 PZP. Treść wyjaśnień zostanie przekazana wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ lub wnieśli zapytania bez ujawniania ich źródła. Następnie Zamawiający umieszcza treść odpowiedzi na swojej stronie internetowej oraz tablicy informacyjnej w swojej siedzibie.

Pytania należy kierować na adres:

Urząd Gminy Świeszyno

Świeszyno 71,

76-024 Świeszyno,

fax.94 316 14 91,gmina@swieszyno.pl; e.jacewicz@swieszyno.pl

od poniedziałku do piątku w godzinach 7:00-15:00.



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Znak sprawy: RIG.271.182.2016

19.3 ZMIANA TREŚCI SIWZ:

W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji. Zgodnie z art.38 ust.4 - 5 PZP informację o dokonanej zmianie Zamawiający przekaże wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ, a także udostępni ją na swojej stronie internetowej oraz tablicy informacyjnej w swojej siedzibie.

20 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o:

1. Ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2015.2164 z dnia 22.12.2015r.).
2. Ustawę z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (DZ.U.2014.121 z dnia 23.01.2014r.).
3. Ustawę z dnia 07.07.1994 - Prawo budowlane (Dz.U.2016.290 z dnia 08.03.2016r.).
4. Ustawę z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 ze zmianami).
5. Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 luty 2013r. w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013 r. poz. 231).



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Znak sprawy: RIG.271.182.2016

ROZDZIAŁ III
WZORY DOKUMENTÓW SKŁADAJĄCYCH SIĘ NA OFERTĘ



.....
(nazwa i adres wykonawcy)

.....
(miejsowość, data)

FORMULARZ OFERTOWY

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na realizację zadania:

„Rozbudowa stacji uzdatniania wody wraz z infrastrukturą techniczną w miejscowości Czersk Koszaliński”

Oferuję/emy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na następujących warunkach:

A. W kryterium cena:

Cena ofertowa bruttoPLN

słownie złotych:.....

Cena ofertowa nettoPLN

słownie złotych:.....

B. W kryterium czas reakcji:

- reakcja na zgłoszenie powyżej 48h
- reakcja na zgłoszenie 24h - 48h
- reakcja na zgłoszenie do 24h

Proszę zaznaczyć oferowany czas reakcji serwisu.

C. W kryterium czas gwarancji:

- gwarancja 36 m-cy
- gwarancja 48 m-cy
- gwarancja 60 m-cy

Proszę zaznaczyć czas gwarancji.

Dane dotyczące Zamawiającego:

Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno

tel. 94 316 12 70 / faks 94 316 14 91



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Znak sprawy: RIG.271.182.2016

Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa.....

Siedziba.....woj.....

Nr telefonu/faksu.....

nr NIP.....

nr REGON.....

Osoba do kontaktu:(imię, nazwisko, nr telefonu, fax., adres e-mail)

Zobowiązania Wykonawcy:

1. Oświadczam/my, że podana kwota ofertowa obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia;
2. Oświadczam/my, że zapoznałem/liśmy się z treścią SIWZ dla niniejszego zamówienia, akceptuję/jemy ją bez ograniczeń.
3. Oświadczam/my, że uważam/my się związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od daty upływu terminu składania ofert;
4. Akceptuję/my termin wykonania zamówienia oraz warunki płatności określone przez Zamawiającego w SIWZ;
5. Gwarantuję/jemy wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią: SIWZ, wyjaśnieniami do SIWZ oraz jej modyfikacji;
6. W przypadku uznania mojej/naszej oferty za najkorzystniejszą, umowę zobowiązujemy się zawrzeć w miejscu i terminie, jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego;
7. Oświadczam, że akceptuję proponowany przez Zamawiającego projekt umowy oraz postanowienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
8. Oświadczam, że wybór niniejszej oferty nie będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego / będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego w następującym zakresie:
.....
9. Na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. uPZP, żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji / wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania.

l.p.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do
a)			
b)			

10. Zapoznaliśmy się z lokalnymi warunkami realizacji oraz zdobyliśmy wszelkie informacje konieczne do właściwego przygotowania niniejszej oferty;



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Znak sprawy: RIG.271.182.2016

11. Niniejsza oferta składa się z kolejno ponumerowanych stron.

Do oferty załączono następujące dokumenty:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.

Data i podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Znak sprawy: RIG.271.182.2016

Załącznik nr..... do oferty

ZAŁĄCZNIK nr 2

.....
(nazwa i adres wykonawcy)

.....
(miejscowość, data)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

(zgodnie z art.44 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2015.2164).

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

**„Rozbudowa stacji uzdatniania wody wraz z infrastrukturą
techniczną w miejscowości Czersk Koszaliński”**

Oświadczam/my, że spełniam/my wszystkie warunki udziału w ww. postępowaniu określone w art.22 ust.1 pkt.1-4 PZP tj.:

- 1) posiadam/my uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadam/my niezbędną wiedzę i doświadczenie;
- 3) dysponuję/emy odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) znajduję/emy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

.....
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

* ¹UWAGA: w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, niniejsze „Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu”, powinno być złożone w imieniu wszystkich Wykonawców.



Załącznik nr..... do oferty

ZAŁĄCZNIK nr 3

.....
(nazwa i adres wykonawcy)

.....
(miejsowość, data)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA
Z POSTĘPOWANIA;

(zgodnie z art.26 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2015.2164).

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

**„Rozbudowa stacji uzdatniania wody wraz z infrastrukturą
techniczną w miejscowości Czernsk Koszaliński”**

oświadczam/my, że nie podlegam/my wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2015.2164).

.....
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

*² UWAGA: niniejsze „Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia” składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Znak sprawy: RIG.271.182.2016

Załącznik nr..... do oferty

ZAŁĄCZNIK nr 4

.....
(nazwa i adres wykonawcy)

.....
(miejsowość, data)

ZOBOWIĄZANIE
do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów
na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia

Oświadczam, iż:

.....
(nazwa i adres Wykonawcy podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby)

Stosownie do art. 26 ust.2b ustawy prawo zamówień publicznych oddaje do dyspozycji:

.....
(nazwa i adres Wykonawcy, któremu inny podmiot oddaje do dyspozycji zasoby)

niezbędne zasoby w postaci:

1.....,

2.....,

3.....,

w formie
np. umowy na: podwykonawstwo, doradztwo, konsultacje, szkolenia, umowa użyczenia etc

na cały okres realizacji zamówienia pn:

**„Rozbudowa stacji uzdatniania wody wraz z infrastrukturą
techniczną w miejscowości Czersk Koszaliński”**

I w celu jego należytego wykonania.

Udostępnione zasoby użyczam na podstawie
(forma uczestnictwa w realizacji zamówienia / zaangażowanie¹)

Oświadczam, że solidarnie z Wykonawcą odpowiadam za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia zasobów, chyba że za nieudostępnieni zasobów nie ponosi winy zgodnie z art.26 ust 2e pzp.

.....
(data)

.....
(podpis Wykonawcy oddającego
do dyspozycji zasoby)



Załącznik nr..... do oferty

ZAŁĄCZNIK nr 5

.....
(nazwa i adres wykonawcy)

.....
(miejscowość, data)

OŚWIADCZENIE
DOTYCZĄCE PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY
KAPITAŁOWEJ

(na podstawie art. 24 ust. 2 pkt.5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2015.2164).

Niniejszym informuję, że:

- a)* nie należę/reprezentowany przeze mnie podmiot nie należy do grupy kapitałowej
b)* należę/ reprezentowany przeze mnie podmiot należy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. Nr 50, poz.331 ze zm.)do której należą również następujące podmioty:

1.
- 2.....
- 3.....
- 4.....
- 5.....
- 6.....

.....
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Znak sprawy: RIG.271.182.2016

Załącznik nr..... do oferty

ZAŁĄCZNIK nr 6

.....
(nazwa i adres wykonawcy)

.....
(miejscowość, data)

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT

Lp.	Opis przedmiotu zamówienia (z uwzględnieniem wykazania realizacji określonego zakresu)	Całkowita wartość brutto roboty budowlanej w PLN	Termin realizacji		Nazwa Odbiorcy
			Data rozpoczęcia	Data zakończenia	
1.					
2.					
3.					
4.					

Do niniejszego wykazu dołączono dokumenty dotyczące najważniejszych robót, określające czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

.....
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Znak sprawy: RIG.271.182.2016

Załącznik nr..... do oferty

ZAŁĄCZNIK nr 7

.....
(nazwa i adres wykonawcy)

.....
(miejsowość, data)

**Wykaz osób, które będą uczestniczyć
w wykonaniu zamówienia**

Nazwisko i imię osób uczestniczących w realizacji przedmiotu zamówienia	Kwalifikacje zawodowe	Doświadczenie zawodowe	Podstawa do dysponowania wskazaną osobą

Oświadczamy, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane kwalifikacje zawodowe.

.....
(podpis Wykonawcy/Pelnomocnika)



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Znak sprawy: RIG.271.182.2016

Załącznik nr..... do oferty

ZAŁĄCZNIK nr 8

.....
(nazwa i adres wykonawcy)

.....
(miejsowość, data)

Wykaz części zamówienia powierzonych podwykonawcom

<i>Lp.</i>	<i>Części zamówienia powierzone podwykonawcom</i>	<i>Procentowy zakres robót</i>
1		
2		
3		

.....
(podpis Wykonawcy/Pelnomocnika)



ROZDZIAŁ IV WZÓR UMOWY

UMOWA Nr RIG/...../2016 (WZÓR)

W dniu 2016r. w Świeszynie pomiędzy
Gminą Świeszyno, Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno ,
reprezentowaną przez:

Ewę Korczak- Wójta Gminy Świeszyno,
przy kontrasygnacie

zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym**

a

.....
zwanym dalej w tekście umowy **Wykonawcą**,

została zawarta na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych umowa o następującej treści:

§ 1

1) Definicje:

Poniżej podaje się podstawowe definicje używane w dokumentach wchodzących w skład wszystkich części umowy. Oprócz tego, w rozdziałach dotyczących specyfikacji technicznych i wycenionego przedmiotu robót podano definicje dotyczące bezpośredniego wykonywania rozliczeń robót.

- a) **Cena** jest to podane w umowie całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wraz z usunięciem wad ujawnionych przy odbiorze końcowym oraz w okresie gwarancji;
- b) **Data rozpoczęcia robót** jest to termin wejścia Wykonawcy na teren budowy, po przekazaniu placu budowy, nie później niż 14 dni od podpisania umowy;
- c) **Data zakończenia** jest to data podpisania bezusterkowego protokołu odbioru.
- d) **Dokumentacja projektowa** obejmuje rysunki, obliczenia i inne dokumenty stanowiące integralną część umowy oraz wykonane w czasie trwania umowy inne rysunki uzupełniające te dokumenty, które po zatwierdzeniu stają się integralną częścią umowy.
- e) **Inspektor nadzoru** jest to osoba pełniąca obowiązki z ramienia Zamawiającego, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.
- f) **Nadzór autorski** są to czynności sprawowane przez autora projektu, polegające na sprawdzaniu zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową i uzgadnianiu możliwości wprowadzania, w razie potrzeby, rozwiązań zamiennych zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Znak sprawy: RIG.271.182.2016

- g) **Oferta wybranego Wykonawcy** jest to dokument przedłożony Zamawiającemu przez Wykonawcę w czasie postępowania w sprawie zamówienia publicznego, stanowiące integralną część umowy;
- h) **Okres gwarancji** jest to podany w umowie okres, w którym mogą być zgłaszane wady do usunięcia przez Wykonawcę. Okres gwarancji ustala się na okres 60 miesięcy na roboty budowlane oraz 60 miesięcy lub według kart gwarancyjnych producenta na zamontowane urządzenia
- i) **Podwykonawca** jest to osoba fizyczna lub prawna, która zawarła umowę w formie pisemnej z Wykonawcą na wykonanie części robót objętych umową;
- j) **Roboty budowlane** należy przez to rozumieć wykonanie robót budowlanych w zakresie podanym w umowie.
- k) **Roboty tymczasowe** – należy przez to rozumieć zaprojektowane i wykonane przez Wykonawcę roboty, które są potrzebne do wykonania robót budowlanych, które zostaną zdemontowane po zakończeniu robót budowlanych;
- l) **Protokół odbioru końcowego** jest to dokument stwierdzający wykonanie przez Wykonawcę wszystkich robót zgodnie z umową, potwierdzony przez Komisję Odbiorową, powołaną przez Zamawiającego.
- m) **Teren budowy** jest to teren niezbędny do realizacji robót, określony w dokumentacji projektowej.
- n) **Umowa jest** to umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą o wykonanie robót budowlanych w zamówieniu publicznym;
- o) **Wada w robotach** polega na wykonaniu danych robót lub części niezgodnie z umową, z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną, z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
- p) **Wykonawca** jest to określona w umowie strona, która podjęła się wykonania robót zgodnie ze złożoną ofertą.
- q) **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy** jest to kwota pieniężna lub dokumenty określone w art. 148 Ustawy Prawo zamówień publicznych.
- r) **Zamawiający** jest to strona umowy w sprawie zamówienia publicznego, która dokonała wyboru oferty Wykonawcy oraz jest uczestnikiem procesu budowlanego w rozumieniu Prawa Budowlanego.
- s) **Protokół konieczności** jest to wewnętrzny dokument Zamawiającego sporządzony przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcę określający konieczność wykonania robót uzupełniających lub dodatkowych.

2) Skróty i uproszczenia

BIOZ	Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia.
CPV	Wspólny słownik zamówień publicznych.
KC	Kodeks Cywilny.
KPC	Kodeks Postępowania Cywilnego.
KRS	Krajowy Rejestr Sądowy.
SST	Szczegółowa specyfikacja techniczna.
PB	Prawo Budowlane.
PN	Polska norma.
PZP	Prawo zamówień publicznych
DP	Dokumentacja projektowa
STWiORB	Specyfikacja Techniczna Wykonania i odbioru Robót



3) Interpretacje

- 3.1. Wszelkie postanowienia umowy będą interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.
- 3.2. Poszczególne części umowy będą stosowane i interpretowane w następującej kolejności:
 - a. Umowa.
 - b. Dokumentacja projektowa; część opisowa, rysunki
 - c. Wybrana przez Zamawiającego oferta Wykonawcy.
 - d. Kosztorys nakładczy
- 3.3. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, a w szczególności PZP i PB oraz odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego.

4) Język.

Językiem umowy będzie język polski.

§ 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania inwestycyjnego pn: „**Rozbudowa stacji uzdatniania wody wraz z infrastrukturą techniczną w miejscowości Czersk Koszaliński**”, zwanej w dalszej części niniejszej umowy: „Przedmiotem umowy”.
2. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z zakresem rzeczowym robót określonym w SIWZ wraz z jej zmianami wynikającymi z modyfikacji jej treści lub odpowiedzi udzielanych na pytania zadane w toku postępowania, dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności przepisami BHP i przeciwpożarowymi oraz ofertą z dnia, stanowiącymi łącznie treść załączników do niniejszej umowy.
3. Podczas wykonywania Przedmiotu umowy Wykonawca uwzględni wskazania Nadzoru Inwestorskiego i Nadzoru Autorskiego.
4. W razie różnicy w treści dokumentów, o których mowa w ust. 2, przyjmuje się, że Wykonawca uwzględnił w cenie oferty wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia, a w razie sprzeczności pomiędzy dokumentami, co do zakresu zamówienia przyjmuje się, że Wykonawca uwzględnił w cenie oferty najszerszy możliwy zakres wynikający z jakiegokolwiek udostępnionego dokumentu, w tym odpowiedzi na pytania i zmian treści wskazanych wyżej dokumentów.
5. W cenie oferty Wykonawca uwzględnił koszt ochrony przekazanego placu budowy, zaplecza sanitarnego i WC, wywozu śmieci i nieczystości komunalnych oraz koszty związane z energią elektryczną, wodą i odprowadzeniem ścieków, proporcjonalnie do ich zużycia (według wskazań podlicznika zamontowanego na jego koszt, w razie potrzeb i możliwości). Śmieci odpady po robotach własnych, Wykonawca usuwa na własny koszt, każdego dnia po zakończeniu prac. Zamawiający zastrzega sobie



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Znak sprawy: RIG.271.182.2016

prawo potrącenia należności wykonawcy z tytułu wystawionych faktur VAT o kwoty wynikające z kosztów zużycia mediów, o których mowa w niniejszym ustępie.

6. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu roboty pominięte lub błędy zauważone w dokumentacji, o której mowa w ust. 2. najpóźniej w terminie 7 dni od daty ich stwierdzenia.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na **dzień podpisania umowy**.
2. Zamawiający przekaze plac budowy w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy.
3. Termin zakończenia realizacji umowy - do **15 czerwca 2017r.**

Przez termin zakończenia umowy rozumie się bezusterkowe podpisanie protokołu odbioru końcowego.

4. Szczegółowy termin realizacji określa harmonogram rzeczowo – finansowy sporządzony i dostarczony przez Wykonawcę w dniu podpisania umowy, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
5. Zamawiający w dniu przekazania placu budowy przekaze Wykonawcy 1 egz. Projektu budowlanego
6. Wykonawca sporządzi i przekaze Zamawiającemu najpóźniej 7 dni przed rozpoczęciem robót: plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia („plan bioz”), uwzględniający specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych, opracowany zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 r., Nr 120, poz. 1126) oraz kopię uprawnień budowlanych i przynależności do Izby kierownika budowy.

§ 4

1. Zamawiający powołuje Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w osobie:

.....
działającego w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2003 nr 207, poz. 2016 z późn. zm.).

2. Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy w osobie:, który posiada wymagane uprawnienia budowlane, wiedzę, doświadczenie jest upoważniony do podejmowania wszelkich decyzji, w tym skutkujących finansowo, dotyczących realizacji przedmiotu umowy, pełniącemu bezpośredni nadzór nad podległymi pracownikami, współpracownikami lub kontrahentami (podwykonawcami);



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Znak sprawy: RIG.271.182.2016

3. Z ramienia Zamawiającego do współdziałania w zakresie spraw realizacyjnych, wyznacza się Inspektora ds. Inwestycji i Drogownictwa - p. Ewa Zinowska - Suska
4. Wykonawca jest zobowiązany bezzwłocznie zawiadomić Zamawiającego o zmianie osoby pełniącej funkcję kierownika budowy.
5. Zmiana osoby wskazanej na stanowisko Kierownika budowy, jest możliwa jedynie za zgodą Zamawiającego, w razie uzasadnionej potrzeby i jedynie na osobę która spełnia warunki udziału w postępowaniu.
6. Uzgodnienia dokonywane przez Inspektora nadzoru wymagają formy pisemnej (wpisu do dziennika budowy).
7. Inspektor nadzoru sprawdzać będzie jakość dostarczonych i wbudowanych materiałów przez Wykonawcę. W przypadku stwierdzenia niewłaściwej jakości materiałów (np. brak atestów, przekroczenie tolerancji wymiarowej, widoczne wady, itp.) Inspektor nadzoru inwestorskiego może zabronić wbudowania takich materiałów, a wykonane elementy robót nakazać rozebrać i wykonać ponownie w sposób odpowiadający normom jakościowym na koszt Wykonawcy. Wykonawca na wezwanie inspektora nadzoru ma obowiązek okazania badań, atestów planowanych do użycia lub użytych materiałów w ciągu 48 godzin od wezwania.
8. W przypadku stwierdzenia niewłaściwej jakości robót inspektor nadzoru może nakazać rozebranie wykonanych elementów, wykonanie ponownie w sposób odpowiadający normom jakościowym i technologicznym. Wszelkie konsekwencje prawne i finansowe związane z wadliwie wykonanymi robotami obciążają Wykonawcę.
9. Inspektor nadzoru jest zobowiązany do sprawdzania robót i powiadomienia Wykonawcy o ich ewentualnych wadach w ciągu 24 godzin po ich wykryciu nie czekając na odbiory robót.
10. Sprawdzenie robót przez inspektora nadzoru inwestorskiego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady i nie ma wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu ujawnionych wad w późniejszym terminie.
11. Inspektor nadzoru potwierdza usunięcie wad w dzienniku budowy, w uzasadnionych wypadkach - odrębnym pismem.
12. Inspektor nadzoru ma prawo przekazać Wykonawcy dodatkowe rysunki i instrukcje, jakie są niezbędne do wykonania robót zgodnie z umową i projektem budowlanym, które nie rozszerzają zakresu rzeczywistego robót lub usunięcia wad w tych robotach. Wykonawca ma obowiązek dostosować się do tych dodatkowych rysunków i instrukcji.
13. Inspektor nadzoru potwierdza faktyczne wykonanie robót wpisem do dziennika budowy. Po potwierdzeniu przez Inspektora nadzoru faktycznego wykonania robót w danym zakresie, Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o gotowości odbiorowej.



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Znak sprawy: RIG.271.182.2016

§ 5

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości nettozł +VAT, co daje łącznie wynagrodzenie **brutto.....zł** (słownie.....)określone na podstawie oferty Wykonawcy, stanowiącej załącznik do umowy
2. Wykonawca będzie sprawował serwis zamontowanych urządzeń podejmując czynności serwisowe w czasie..... od zgłoszenia
3. Strony stwierdzają, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostało poprawnie określone z pełną odpowiedzialnością Wykonawcy za interpretację danych i jest ono wystarczające przez cały czas trwania umowy wraz z okresem gwarancyjnym bez możliwości jego zmiany w trakcie trwania umowy (wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego zgodnie z art. 632 K. c.) oraz pokrywa wszystkie zobowiązania Wykonawcy w/g umowy i wszystko, co konieczne dla właściwej realizacji i oddania Zamawiającemu przedmiotu zamówienia oraz niezwłocznego usunięcia wszystkich wad i dokonania potrzebnych napraw w okresie gwarancyjnym.
4. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi w trzech transzach :dwie faktury częściowe, których łączna wartość nie może przekroczyć 80% wartości umowy za elementy robót ujęte w harmonogramie rzeczowo – finansowym, stosunkowo do zakresu ich wykonania potwierdzonego w zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego protokołach odbioru częściowego robót, przy czym **kwota na rok 2016 nie może przekroczyć równowartości 500.000,00 zł brutto** oraz na podstawie faktury końcowej wraz z protokołem odbioru końcowego.
5. Płatność za fakturę częściową zostanie dokonana w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z załącznikami, tj. zatwierdzonym przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego protokołem odbioru częściowego robót oraz oświadczeniami, o których mowa w ust. 6.
6. Podstawą wystawienia końcowej faktury VAT będzie podpisany przez strony protokół odbioru prac, potwierdzający wykonanie i odebranie prac bez wad, a także oświadczenia zgłoszonych podwykonawców o rozliczeniu z nimi prac przez Wykonawcę, a także przedłożenie Zamawiającemu dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych, dostaw lub usług, pod rygorem wstrzymania wypłaty należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, dostawy lub usługi w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
7. Strony ustalają, iż faktura nie spełniająca warunków określonych w Umowie bądź opisana niezgodnie z postanowieniami Umowy będzie uznawana za fakturę nie stanowiącą podstawy zapłaty i odsyłana bez księgowania. W przypadku stwierdzenia



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Znak sprawy: RIG.271.182.2016

18. Roboty zamienne i zaniechane w stosunku do projektu budowlano-wykonawczego wymagają uprzedniego spisania protokołu konieczności przez Wykonawcę i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz zatwierdzenia przez Zamawiającego.
19. Roboty zamienne i zaniechane zaakceptowane przez zamawiającego zostaną rozliczone kosztorysem zamiennym z korektą wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 za wykonanie przedmiotu.

§ 6

1. Zamawiający wyraża zgodę, aby część robót, ale także dostaw lub usług, została wykonana przez podwykonawców w zakresie wskazanym w ofercie pod warunkiem, że posiadają oni uprawnienia i kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość robót budowlanych wykonywanych przez podwykonawców.
3. Wykonawca może wykonać część przedmiotu umowy za pomocą podwykonawców zachowując swobodę wyboru podwykonawców w granicach kwoty wynagrodzenia określonego tą umową oraz przy spełnieniu warunków określonych w ust. 1 i 2, przy czym wynagrodzenie podwykonawcy nie może być wyższe od wyceny Wykonawcy za tą część zamówienia przewidzianą w jego kalkulacji ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia umowę lub jej projekt. Umowa lub projekt umowy pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą powinien w szczególności zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią.
5. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Umowa o podwykonawstwo musi dokładnie określać część przedmiotu zamówienia, która jest przedmiotem umowy o podwykonawstwo w sposób umożliwiający identyfikację przedmiotu umowy o podwykonawstwo w przedmiocie niniejszej umowy. Umowa o podwykonawstwo musi przewidywać właściwość Sądu rzeczowo właściwego w Koszalinie do rozpatrywania sporów pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą z udziałem Zamawiającego.
6. Wykonawca jest obowiązany przedłożyć do akceptacji Zamawiającego projekt umowy o podwykonawstwo, oraz projekt jej zmiany, nie później niż 14 dni przed jej zawarciem. Projekt umowy lub projekt jej zmian może złożyć Zamawiającemu również Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, przy czym podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy lub jej zmiany. Przedłożony Zamawiającemu projekt umowy musi zawierać wszystkie informacje dotyczące zakresu rzeczowego robót wykonywanych przez Wykonawcę, którego dotyczy przedmiot umowy oraz wartość przedmiotu tej umowy.



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Znak sprawy: RIG.271.182.2016

7. Wykonawca zawierając umowy z podwykonawcami zapewni zamieszczenie w tych umowach klauzul zabezpieczających realizację wykonania umowy, co najmniej w takim zakresie jaki wynika z niniejszej umowy.
8. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą oraz takiej, która nie będzie przewidywała możliwości przekazywania przez Zamawiającego wynagrodzenia podwykonawcy za wykonane prace bezpośrednio z faktur wystawionych przez Wykonawcę, w sytuacji braku zapłaty w terminie bezpośrednio przez Wykonawcę.
9. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, który nie będzie miał wystarczających: potencjału kadrowego, wiedzy, doświadczenia, kwalifikacji i uprawnień pozwalających na wykonanie prac będących Przedmiotem umowy.
10. Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, dopuszcza zmianę podwykonawcy lub rezygnację z udziału podwykonawcy przy realizacji przedmiotu zamówienia. Zmiana może nastąpić wyłącznie po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczenia podwykonawcy o jego rezygnacji z udziału w realizacji Przedmiotu umowy oraz o braku roszczeń wobec Wykonawcy i Zamawiającego z tytułu realizacji Przedmiotu umowy.
11. Jeżeli w trakcie realizacji umowy zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia w SIWZ.
12. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy z Wykonawcą z przyczyn leżących po jego stronie i naliczenia z tego tytułu kary umownej w sytuacji, gdy zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy PZP, a proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie nie spełnia warunków udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia w SIWZ.
13. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
14. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Znak sprawy: RIG.271.182.2016

15. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Sprzeciw Zamawiającego oznacza zakaz wykonywania robót przez podwykonawcę wobec którego Zamawiający wniósł sprzeciw.
16. Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia funkcji koordynacyjnych w stosunku do podwykonawców, z którymi zawarł umowę.
17. Po złożeniu faktury Zamawiającemu, Wykonawca wyszczególni wartość prac dotyczącą podwykonawców wraz z oświadczeniem podwykonawców, że powyższa kwota wyczerpuje w całości ich roszczenia z tytułu wykonania danych robót.
18. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji Robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
19. Jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez Zamawiającego umowie o podwykonawstwo, lub w przedłożonej Zamawiającemu poświadczonej „za zgodność z oryginałem” kopii o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, Wykonawca nie zapłaci wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty należnego mu wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
20. Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy informacji o żądaniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.
21. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 20, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,
 - 2) dokonać bezpośredniej zapłaty, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty przy czym bezpośrednia zapłata może objąć wyłącznienależne wynagrodzenie bez odsetek,
 - 3) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku wątpliwości Zamawiającego co do wysokości lub zasadności należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy.
22. Kwotę zapłaconą podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub kwotę złożoną do depozytu sądowego, Zamawiający potrąca z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Znak sprawy: RIG.271.182.2016

23. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy ze zobowiązań wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców jak za własne na zasadzie ryzyka.
24. W umowach z Podwykonawcami Wykonawca powinien zapewnić, aby suma wynagrodzeń ustalona w nich za zakres robót wykonanych w podwykonawstwie nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego na ten zakres robót w niniejszej umowie.
25. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
26. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne na zasadzie ryzyka.
27. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej, przy czym umowa o podwykonawstwo musi uzależniać prawo do wystawienia faktury lub rachunku od dokonania odbioru przedmiotu umowy podwykonawczej przez Zamawiającego na warunkach niniejszej umowy, a wystawienie faktury lub rachunku przez podwykonawcę nie może nastąpić przed rozpoczęciem terminu, w którym Wykonawca może wystawić fakturę za tę część robót Zamawiającemu.
28. Postanowienia jw. będą miały zastosowanie w przypadku zmian (aneksów) umów Wykonawcy z Podwykonawcami.
29. W wypadku powzięcia przez Zamawiającego informacji o realizowaniu robót przez Podwykonawców, niezgłoszonych Zamawiającemu przez Wykonawcę, Zamawiający może nakazać przerwanie robót do momentu wyjaśnienia lub odstąpić od umowy. Powyższe nie będzie stanowiło podstawy do wnioskowania przez Wykonawcę o wydłużenie terminu realizacji przedmiotu/etapu/części umowy. Przerwanie robót z tego tytułu nie stanowi podstawy do żądania przez Wykonawcę wydłużenia terminu realizacji umowy.
30. W przypadku wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy Zamawiający może odstąpić od umowy. Odstąpienie takie kwalifikuje się jako zawinione przez Wykonawcę.
31. W umowach podwykonawczych strony zobowiązane są wprowadzić zakaz dokonywania cesji, zastawu, faktoringu, zbycia i przelewu wierzytelności z tych umów



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Znak sprawy: RIG.271.182.2016

wynikających bez pisemnej zgody Zamawiającego, ze skutkiem bezskuteczności cesji, zastawu, faktoringu, zbycia lub przelewu wobec Zamawiającego.

§ 7

1. Wykonawca oświadcza że:

- a) posiada umowę ubezpieczenia ważną w okresie od podpisania umowy do czasu podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego,
- b) posiada stosowne doświadczenie i wiedzę w zakresie robót budowlanych, które stanowią przedmiot niniejszej umowy, a także dysponuje wykwalifikowanym personelem, wysokiej jakości sprzętem i urządzeniami, a także środkami finansowymi, co pozwoli mu na terminowe wywiązywanie się ze wszelkich obowiązków przewidzianych umową;
- c) wszystkie osoby, które będą uczestniczyły ze strony Wykonawcy, jak również ze strony jego współpracowników lub kontrahentów (podwykonawców) w wykonaniu czynności przewidzianych w niniejszej umowie posiadają niezbędne wiedzę, doświadczenie, kwalifikacje i uprawnienia pozwalające na wykonanie robót budowlanych będących jej przedmiotem;
- d) jakość sprzętu oraz urządzeń, z których będzie korzystał przy realizacji niniejszej umowy spełnia wymogi techniczne określone odrębnymi przepisami;
- e) nie bierze udziału w jakichkolwiek innych projektach (inwestycjach), które mogą wpłynąć negatywnie na jakość lub terminowość wykonania obowiązków przewidzianych w niniejszej umowie;
- f) nie istnieją żadne umowy lub porozumienia zawarte z osobami trzecimi ograniczające lub uniemożliwiające mu wykonanie postanowień niniejszej umowy;
- g) znany jest mu teren budowy z wszelkimi ograniczeniami i utrudnieniami związanymi z realizacją zamówienia;
- h) terminowo wykona i przekaze Zamawiającemu zarówno cały Przedmiot umowy jak i poszczególne etapy robót;
- i) zabezpieczy wykonane roboty i bierze za nie całkowitą odpowiedzialność do dnia pozytywnego odbioru całości prac przez Zamawiającego;
- j) nie przekaze bez zgody Zamawiającego osobom trzecim jakichkolwiek informacji, które uzyskał w związku z realizacją niniejszej umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) sporządzenia i złożenia u Zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego, zwanego dalej „harmonogramem”, do dnia podpisania umowy, w formie pisemnej i elektronicznej (edytowanej), w zakresie uzgodnionym z Zamawiającymi zgodnie z przedstawianą ofertą. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę, w tym terminie, sporządzenia i złożenia u Zamawiającego harmonogramu lub w przypadku braku jego zatwierdzenia przez Zamawiającego, za obowiązujący Strony uznają harmonogram, który sporządzi Zamawiający;



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Znak sprawy: RIG.271.182.2016

- wymagają pisemnej zgody i akceptacji Zamawiającego;
- r) uporządkowania placu budowy poprzez usunięcie własnych urządzeń zagospodarowania placu budowy, zaplecza technologicznego i innych środków produkcji, nieczystości oraz zagwarantowanie opuszczenia terenu budowy przez załogę Wykonawcy (w tym podwykonawców, kontrahentów, itp.) najpóźniej w terminie 7 dni od daty spisania protokołu odbioru końcowego robót;
 - s) usuwania w sposób terminowy i na jego wyłączny koszt usterek stwierdzonych przez Nadzór Inwestorki lub Nadzór Autorski w czasie trwania robót, po ich zakończeniu, a także w okresie gwarancyjnym i rękojmiowym. Powyższe dotyczy także uszkodzenia konstrukcji, instalacji lub sieci podziemnych;
 - t) wykonania Przedmiotu umowy z najwyższą starannością wymaganą od podmiotu profesjonalnie świadczącego tego typu usługi oraz zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami administracyjnymi o charakterze bezwzględnie obowiązującym;
 - u) prowadzenia robót zgodnie z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przeciwpożarowymi i spełnienia wymagań ochrony środowiska, w tym opracowania i wdrożenia w razie konieczności projektu czasowej organizacji ruchu.
3. Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego niezwłocznie o zagrożeniach, które mogą mieć wpływ na realizację Przedmiotu umowy, jakość prac, oraz do współdziałania z Zamawiającym przy opracowywaniu przedsięwzięć zapobiegających zagrożeniom.
 4. Wykonawca przyjmuje na siebie na zasadzie ryzyka odpowiedzialność cywilną z tytułu zdarzeń losowych oraz z tytułu szkód wyrządzonych osobom lub w mieniu osób trzecich, powstałych podczas, w związku lub przy okazji wykonywania Przedmiotu umowy i zobowiązuje się do wypłaty odszkodowania z tego tytułu w pełnej wysokości.
 5. W przypadku powstania sporu w związku z ww. szkodami Wykonawca zobowiązuje się wejść w miejsce Zamawiającego w toczący się spór i sam pokryć ewentualne szkody wobec osób trzecich.
 6. Na każde żądanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności z obowiązującymi normami lub aprobatę techniczną.
 7. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić te badania.
 8. Przeprowadzenie badań, o których mowa w ust. 3, zapewni Wykonawca własnym staraniem.
 9. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót, są niezgodne z umową, to koszty badań



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Znak sprawy: RIG.271.182.2016

dodatkowych obciążają Wykonawcę, w przypadku zgodności koszty pokrywa Zamawiający.

10. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego i Inspektora Nadzoru na piśmie o konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, w terminie 14 dni od daty ich stwierdzenia.
11. Wykonanie robót zamiennych i dodatkowych wymaga akceptacji pisemnej Zamawiającego i Inspektora Nadzoru i podpisania aneksu do umowy dotyczącego robót zamiennych lub umowy o roboty dodatkowe w przypadku robót dodatkowych.
12. Wykonanie robót dodatkowych wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego i Inspektora Nadzoru oraz sporządzenia protokołu konieczności wykonania tych robót podpisanego przez strony umowy, określającego zakres robót, sposób ich wykonania i rozliczenia pod rygorem nieważności.
13. Jeżeli w trakcie realizacji robót nastąpi konieczność wykonania robót dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji nie możliwej wcześniej zgodnie z zasadami określonymi w ustawie Prawo zamówień publicznych Wykonawca będzie mógł wykonać te roboty w terminie umownym na podstawie dodatkowej umowy zawartej z wolnej ręki za dodatkowym wynagrodzeniem.
14. Zamawiający może udzielić na roboty dodatkowe zamówienia z wolnej ręki przy zachowaniu tych samych zasad jak określono w niniejszej umowie. Wycena tych robót będzie wykonana na podstawie tych samych cen i wskaźników kalkulacyjnych jak w ofercie przetargowej z dnia.....
15. Potwierdzona przez Zamawiającego konieczność wykonania robót zamiennych lub dodatkowych może być podstawą aneksowania niniejszej umowy w zakresie terminu jej wykonania.
16. W przypadku nie podpisania aneksu do umowy na roboty dodatkowe Wykonawca nie może ich wykonać. W razie ich wykonania Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za ich wykonanie niezależnie od podstawy prawnej takiego roszczenia.

§ 8

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) przekazania frontu robót i placu budowy protokołem w terminie do 14 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy,
 - 2) zapewnienia Nadzoru Inwestorskiego i Autorskiego,
 - 3) dokonywania odbioru końcowego,
 - 4) terminowej zapłaty wynagrodzenia,
 - 5) zapewnienia możliwości korzystania z tych źródeł energii elektrycznej i wody niezbędnych do realizacji Przedmiotu umowy, którymi dysponuje.



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Znak sprawy: RIG.271.182.2016

2. Zamawiający ma prawo żądania zmiany kierownika budowy w razie nieprawidłowego wykonywania obowiązków przez dotychczasowego kierownika budowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontrolowania sposobu oraz jakości wykonywanych prac.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone osobom trzecim podczas lub w związku z wykonywaniem Przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie prowadzonych prac.

§ 9

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy za wady przedmiotu Umowy zostaje rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej gwarancji.
2. Wykonawca udziela - miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot umowy, licząc od dnia odbioru końcowego. Na ten sam okres Wykonawca rozszerza rękojmię za wady przedmiotu umowy.
3. W przypadku ujawnienia wad w robotach, Zamawiający ma prawo żądania ich usunięcia w określonym terminie, na koszt Wykonawcy.
4. Zamawiający może zlecić badania kontrolne dla potwierdzenia wyników badań jakości robót, przedłożonych przez Wykonawcę. W przypadku, gdy badania kontrolne nie potwierdzają wyników przedłożonych przez Wykonawcę wówczas Wykonawca jest zobowiązany do zapłacenia laboratorium za te badania.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie konkretnej wady w terminie określonym przez Zamawiającego, to Zamawiający ma prawo polecić usunięcie takiej wady osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Koszty wymienione w ust. 3 lub ich odpowiednią część Zamawiający ma prawo pokryć w całości lub w części z przeznaczonego na ten cel zabezpieczenia.
7. O wykryciu wady w okresie gwarancji lub rękojmi Zamawiający jest obowiązany zawiadomić Wykonawcę na piśmie w terminie 45 dni od daty jej ujawnienia. Jeżeli Zamawiający nie wywiąże się z powyższego obowiązku zawiadomienia, a zwłoka spowoduje zwiększenie uszkodzenia obiektu, koszty związane z usunięciem zwiększonego uszkodzenia obciążają Zamawiającego.
8. Zamawiający może korzystać z uprawnień z rękojmi i gwarancji zamiennie, a skorzystanie z uprawnień z jednego tytułu nie wyłącza możliwości stosowania uprawnień z drugiego tytułu. Okresy gwarancji i rękojmi będą równocześnie.
9. Wykonawca obowiązany jest zwrócić Zamawiającemu równowartość nałożonych na Zamawiającego kar przez Instytucję dofinansowującą realizację przedmiotu umowy,



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Znak sprawy: RIG.271.182.2016

jeżeli Zamawiający zostanie obciążony takimi karami na skutek działań lub zaniechań Wykonawcy.

10. Wykonawca obowiązany jest do naprawienia szkody w związku z utratą przez Zamawiającego dofinansowania przedmiotu umowy z uwagi na działania lub zaniechania Wykonawcy, w szczególności do zapłaty odszkodowania w wysokości odpowiadającej kwocie utraconego dofinansowania.
11. Zamawiający w formie pisemnej wezwie Wykonawcę do zapłaty należności wskazanych w ust. 8 i 9 wskazując jednocześnie terminy ich zapłaty.

§ 10

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy i roszczeń z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady w wysokości 10,00% wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto, tj. zł w dniu jej podpisania w formie
2. Zwolnienie zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 nastąpi w następujący sposób:
 - a) 70% wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia końcowego odbioru Przedmiotu umowy,
 - b) 30% - wartości zabezpieczenia w terminie 15 dni od dnia upływu rękojmi za wady Przedmiotu umowy.
3. Strony ustalają, iż z zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 2 pkt. b Zamawiający może zaspokoić wszelkie roszczenia zamawiającego wobec wykonawcy wynikające z niniejszej umowy w tym w szczególności z tytułu nienależytego wykonania umowy, z rękojmi i gwarancji.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu umowy w stosunku do terminów ustalonych w umowie lub terminów wskazanych w harmonogramie w wysokości w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego ryczałtowego brutto,
 - b) za nieterminowe usunięcie wad lub braków stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie objętym gwarancją lub rękojmią w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego ryczałtowego brutto, liczonych od dnia następującego po dniu, w którym miało nastąpić usunięcie wady lub uzupełnienie braków,
 - c) za każdorazowe stwierdzenie przez Zamawiającego nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę – 500 zł;



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Znak sprawy: RIG.271.182.2016

- d) za odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub odstąpienie przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 15% wynagrodzenia umownego ryczałtowego brutto,
 - e) za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu jakichkolwiek dokumentów wymienionych w niniejszej umowie, w wysokości 0,4% wynagrodzenia umownego ryczałtowego brutto,
 - f) za każdy dzień opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 5% wynagrodzenia umownego ryczałtowego brutto
 - g) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany albo poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany Wykonawca zapłaci karę w wysokości: 10% wynagrodzenia umownego ryczałtowego brutto za jedno zdarzenie,
 - h) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości: 1% wynagrodzenia umownego ryczałtowego brutto za jedno zdarzenie.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar z faktur Wykonawcy, przy czym potrącenie umowne nie ogranicza w żaden sposób prawa Zamawiającego do potrącenia ustawowego.
 3. W przypadku poniesienia szkody Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
 4. Zamawiający może potrącić należne kary umowne określone w ust. 1. z wynagrodzenia Wykonawcy.
 5. Kary umowne wzajemnie się nie wykluczają i mogą być dochodzone łącznie w związku z wystąpieniem każdej z przesłanek do ich naliczenia.
 6. Zamawiający może potrącić należne kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy lub z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w drodze jednostronnego oświadczenia woli.
 7. Kara powinna być zapłacona przez Wykonawcę w terminie 3 dni od daty wystąpienia z żądaniem jej zapłaty, chyba że może zostać potrącona w trybie określonym w umowie. W takim przypadku prawo do potrącenia przysługuje Zamawiającemu przed doręczeniem Wykonawcy oświadczenia o naliczeniu kary umownej.

§ 12



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Znak sprawy: RIG.271.182.2016

1. Oprócz przypadków określonych zgodnie z art. 656 § 1 Kodeksu cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:

- a) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje robót ,
- b) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7dni, pomimo dwukrotnego wezwania do przystąpienia do realizacji.
- c) jeżeli pomimo uprzednich pisemnych (dwukrotnych) zastrzeżeń inspektora nadzoru Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umowy lub zaniedbuje zobowiązania umowne,
- d) w przypadku stwierdzenia, że jakość wykonywanych robót nie odpowiada umowie lub obowiązującym normom i warunkom technicznym wykonania i odbioru robót budowlanych, a Wykonawca nie wykonał tych robót ponownie zgodnie z umową lub obowiązującym normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych,
- e) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
- f) Zamawiającemu przedłożono wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy a nie została ogłoszona upadłość Wykonawcy z powodu braku środków na jej przeprowadzenie,
- g) wydano nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub zrzeczenia się przez Wykonawcę majątku na rzecz wierzycieli,
- h) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, również w razie likwidacji w celu przekształcenia lub restrukturyzacji;
- i) wobec Wykonawcy wszczęto postępowanie egzekucyjne, w wyniku którego doszło do zajęcia rachunku bankowego, wierzytelności i innych praw majątkowych wykonawcy przysługujących od Zamawiającego,
- j) Zamawiający powziął informację o realizowaniu robót przez Podwykonawców, niezgłoszonych Zamawiającemu przez Wykonawcę,
- k) z powodu utraty przez Wykonawcę wymaganych zdolności do wykonania przedmiotu umowy lub rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu i Wykonawca nie przedłożył Zamawiającemu dowodów potwierdzających iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Znak sprawy: RIG.271.182.2016

samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

- 2) Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy jeżeli:
 - a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru sporządzonego zgodnie z warunkami umowy,
 - b) Zamawiający nie wywiązuje się z umownych warunków zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z uzasadnieniem pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
3. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi strona, która spowodowała odstąpienie od umowy.
4. Prawa do odstąpienia Zamawiający może wykonywać w terminie 45 dni od dnia ujawnienia istnienia podstaw podstawy do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy.
5. Ewentualne oświadczenia o odstąpieniu od umowy strony mogą składać sobie wzajemnie ze skutkiem na przyszłość.
6. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia od umowy,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, która odstąpiła od umowy,
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn zależnych od Zamawiającego,
 - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca. Najpóźniej w terminie 10 dni Wykonawca usunie z terenu budowy materiały własne, sprzęt oraz urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione,
7. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada, obowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy,



- b) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
- c) rozliczenia wzajemnych należności w tym naliczonych kar umownych.

§ 13

1. W trakcie trwania umowy będą dokonywane następujące odbiory:
 - 1) odbiór końcowy,
 - 2) odbiór gwarancyjny,
 - 3) odbiór ostateczny (pogwarancyjny).
2. Kierownik budowy obowiązany jest wpisem do dziennika budowy określić termin wykonania robót ulegających zakryciu lub zanikających z wyprzedzeniem umożliwiającym sprawdzenie ich wykonania, tj. co najmniej na dwa dni robocze przed terminem ich wykonania.
3. Odbiory robót zanikających dokonywane będą przez Zamawiającego z udziałem Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz na podstawie pisemnego zgłoszenia w dzienniku budowy w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia. Komisyjny odbiór końcowy robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty zgłoszenia i potwierdzenia gotowości wykonanych robót do odbioru przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
4. W przypadku nie powiadomienia inspektora nadzoru, iż część robót ulega zakryciu lub zaniknie bądź nie uzyska zgody inspektora nadzoru inwestorskiego na zakrycie tych robót, na wniosek inspektora nadzoru Wykonawca będzie musiał na swój koszt dokonać odkrywek lub odwiertów w celu sprawdzenia prawidłowości wykonania prac, a po sprawdzeniu doprowadzić elementy do prawidłowego stanu również na swój koszt.
5. Gotowość do odbioru potwierdza Inspektor Nadzoru
6. Odbioru dokonują przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy przy współudziale Inspektora Nadzoru i Kierownika budowy w formie protokołu odbioru robót podpisanego przez strony umowy.
7. O gotowości odbioru Wykonawca obowiązany jest powiadomić wpisem do dziennika budowy na 7 dni roboczych przed planowanym końcowym odbiorem robót oraz dodatkowo powiadomić Zamawiającego na piśmie.
8. Wykonawca przed odbiorem końcowym robót przeprowadzi przewidziane przepisami prawa próby i sprawdzenia techniczne dotyczące przedmiotu umowy.
9. Odbiorem końcowym objęty jest cały zakres rzeczowy robót objęty przedmiotem umowy. Odbiór końcowy robót polegać będzie na ostatecznym sprawdzeniu ilości i jakości wykonanych robót.



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Znak sprawy: RIG.271.182.2016

10. Wykonawca dostarczy w dniu odbioru, jako załączniki do protokołu niezbędne dokumenty związane z wykonanymi robotami takie jak: aprobaty techniczne, certyfikaty i atesty na wbudowane materiały i urządzenia, protokoły prób i sprawdzeń technicznych, dokumenty gwarancyjne, zaświadczenia właściwych organów.
11. W protokole wskazuje się datę lub okres prowadzenia odbioru, datę zakończenia odbioru, datę zakończenia wykonywania robót objętych odbiorem oraz ewentualnie ustalone wady/braki i czynności dotyczące ich usuwania/uzupełniania.
12. W przypadku nie ujawnienia się wad lub braków w trakcie czynności odbiorowych za datę zakończenia wykonywania przedmiotu umowy i wykonania zamówienia uznaje się datę zgłoszenia gotowości do odbioru, a w innym przypadku datę zakończenia czynności odbiorowych
13. Jeżeli w trakcie odbioru robót zostaną stwierdzone wady dające się usunąć, Zamawiający przerywa czynność odbioru i wyznacza Wykonawcy termin na ich usunięcie.
14. O fakcie usunięcia wad Wykonawca zawiadomi Zamawiającego pisemnie oraz wpisem do dziennika budowy, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu wznowienia odbioru końcowego robót. W terminie trzech dni roboczych od daty otrzymania pisemnego zawiadomienia Wykonawcy – Zamawiający na piśmie zawiadomi Wykonawcę o terminie odbioru robót.
15. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru końcowego robót wad nie nadających się do usunięcia lub nie usuniętych zgodnie z ust. 15 Zamawiający może stosownie do swego wyboru:
 - a) obniżyć wynagrodzenie proporcjonalnie do zakresu rzeczowego przedmiotu odbioru zawierającego wady, jeżeli wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy,
 - b) obniżyć wynagrodzenie o szacunkowy koszt usunięcia wad przez innego wykonawcę,
 - c) żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi jeżeli wady znacznie utrudniają lub uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy,
 - d) żądać wydłużenia okresu rękojmi i gwarancji,
 - e) odstąpić od umowy jeżeli po proponowanym odbiorze występują wady określone w pkt. 12.
16. Zamawiający wyznacza terminy przeglądu wykonanego przedmiotu umowy po odbiorze końcowym robót w okresie gwarancji, a w razie stwierdzenia wad i usterek także termin ich usunięcia.
17. Odbiór ostateczny zostanie przeprowadzony po upływie okresu gwarancyjnego określonego w umowie i będzie polegał na sprawdzeniu usunięcia wad stwierdzonych po odbiorze końcowym oraz wad powstałych i ujawnionych w okresie



gwarancyjnym. Zamawiający wyznaczy także termin protokółarnego usunięcia tych wad.

18. Wszystkie czynności związane z odbiorem robót wymagają formy pisemnej - protokołu podpisanego przez strony, pod rygorem nieważności.
19. Odbiór gwarancyjny odbywa się w każdym przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego wad w okresie gwarancji i rękojmi.
20. Do odbioru gwarancyjnego i ostatecznego stosuje się odpowiednio postanowienia dotyczące odbioru końcowego.

§ 14

1. Zamawiający zgodnie z art.144ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwości dokonania zmiany umowy w formie aneksów w niżej wymienionych przypadkach:
 - a) zmiany zakresu umowy, jeżeli te zmiany spowodują konieczność obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy - również obniżenia Wynagrodzenia z zastrzeżeniem, że zmiana zakresu nie może wykraczać poza określenie przedmiotu umowy zawarte w specyfikacji istotnych Warunków zamówienia (SIWZ);
 - b) zmiany materiałów użytych do Wykonania przedmiotu zamówienia w sytuacji ich niedostępności na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej, spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń, o ile zmiana ta nie powoduje zmiany Wynagrodzenia Wykonawcy;
 - c) zmiany unormowań prawnych powszechnie obowiązujących, jeśli zmiany te wpływają na zakres lub przedmiot umowy w sprawie zamówienia publicznego;
 - d) zmiany przepisów powodujących konieczność zastosowania innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia, w szczególności w przypadku konieczności realizowania umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych;
 - e) zmiany wynagrodzenia wykonawcy w przypadku zmiany obowiązującej stawki VAT;
 - f) zmiany osób reprezentujących zamawiającego/wykonawcę w przypadku zmian organizacyjnych lub wynikłych z przyczyn losowych
 - g) zmiany osób realizujących zadanie, których wykonawca wskazał w swojej ofercie, pod warunkiem że proponowane przez wykonawcę nowe osoby będą spełniały wymagania określone w SIWZ;
 - h) zmiany podwykonawcy po uzyskaniu zgody (akceptacji) zamawiającego;
 - i) zamawiający zastrzega sobie prawo zawieszenia wykonania umowy w przypadku ograniczeń budżetowych jednostki lub w razie odstąpienia od



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Znak sprawy: RIG.271.182.2016

realizacji części umowy, w takim przypadku Wykonawcy przysługuje Wynagrodzenie tylko za Wykonaną część umowy.

- Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w stosownych dokumentach (notatka służbowa, pismo wykonawcy, protokół konieczności - protokół konieczności wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego), itp.

§ 15

- Strony umowy zobowiązują się wzajemnie informować o wszelkich zmianach mogących mieć wpływ na wykonanie treści umowy, w tym w szczególności zmianie adresu miejsca zamieszkania lub siedziby, a wysłanie pisma na ostatni znany adres strony uznają za skuteczne doręczenie.
- Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, w tym również na rzecz banków.
- Zmiana nieistotnych postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiana istotnych postanowień umowy jest dopuszczalna w formie pisemnej pod rygorem nieważności w przypadkach określonych w umowie.
- W przypadku zaistnienia sporów na tle wykonania niniejszej umowy właściwym organem będzie sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się obowiązujące przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane i ustawę o wyrobach budowlanych.
- Wszelkie szkody wynikłe w trakcie realizacji robót i powstałe w związku z ich wykonywaniem lub z powodu niedostatecznego zabezpieczenia placu budowy w obrębie terenów stanowiących własność Zamawiającego lub osób trzecich obciążają Wykonawcę na zasadzie ryzyka.
- W przypadku kradzieży, zniszczenia lub uszkodzenia obiektów, robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego, na własny koszt.
- Strony wyłączają możliwość zmiany wynagrodzenia wykonawcy na podstawie art. 632 § 2 Kc.
- Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

KONTRASYGNATA: