

1. Numer Identyfikatora Podatkowego składającego informację (NIP lub PESEL)	1a. Numer Identyfikatora Podatkowego składającego informację (NIP lub PESEL współmałżonka)	2. Nr dokumentu
---	--	------------------------

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XIII/95/11
Rady Gminy Świeszyno
z dnia 17 listopada 2011r.

IN-1**INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

3. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Wójt Gminy Świeszyno, 76-024 Świeszyno 71**B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI**

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐

1. informacja składana po raz pierwszy

☐

2. korekta uprzednio złożonej informacji (miesiąc – rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐

1. właściciel, użytkownik lub posiadacz

☐

2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA**D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

7. Nazwisko (podatnika)

7a. Nazwisko (współmałżonka)

8. Pierwsze imię, drugie imię (podatnika)

8a. Pierwsze imię drugie imię (współmałżonka)

9. Identyfikator REGON

10. Numer PESEL (podatnika)

10a. Numer PESEL (współmałżonka)

Pola 11, 11a, 12, 12a, 13, 13a należy wypełnić w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

11. Data urodzenia (podatnika)

12. Imię ojca (podatnika)

13. Imię matki (podatnika)

11a. Data urodzenia (współmałżonka)

12a. Imię ojca (współmałżonka)

13a. Imię matki (współmałżonka)

D.2. ADRES ZAMIESZKANIA (jeżeli adres współmałżonka jest inny należy wpisać go w adresie korespondencyjnym)

14. Kraj

15. Województwo

16. Powiat

17. Gmina

18. Ulica

19. Nr domu

20. Nr lokalu

21. Miejscowość

22. Kod pocztowy

23. Poczta

D.3. ADRES KORESPONDENCYJNY (wypełnić jeżeli inny niż zamieszkania)

24. Kraj

25. Województwo

26. Powiat

27. Gmina	28. Ulica	29. Nr domu	30. Nr lokalu
31. Miejscowość	32. Kod pocztowy	33. Poczta	

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	34. m ²
2. Pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych ¹	35. ha
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	36. m ²

2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI²

		Podstawa opodatkowania w m ²
1. Mieszkalne - ogółem		37. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	38. m ²
	- powyżej 2,20 m	39. m ²
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem		40. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	41. m ²
	- powyżej 2,20 m	42. m ²
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		43. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	44. m ²
	- powyżej 2,20 m	45. m ²
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		46. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	47. m ²
	- powyżej 2,20 m	48. m ²
5. Pozostałe, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		49. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	50. m ²
	- powyżej 2,20 m	51. m ²

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
Budowle	52. zł

F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)

53. Liczba załączników ZN-1/A	54. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): ☐ tak ☐ nie
-------------------------------	---

G. PRZYCZYNA KOREKTY art. 81 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 ze zm.)

55. Pisemne uzasadnienie	
--------------------------	--

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

56. Imię i Nazwisko (podatnika)	57. Imię i Nazwisko (współmałżónka)
58. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok) oraz podpis (pieczęć) podatnika/osoby reprezentującej podatnika*	59. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok) oraz podpis (pieczęć) podatnika/osoby reprezentującej podatnika*
(dzień - miesiąc - rok) (czytelny podpis)	(dzień - miesiąc - rok) (czytelny podpis)

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

60. Uwagi organu podatkowego	
61. Data (dzień - miesiąc - rok)	62. Podpis przyjmującego formularz

¹ Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku

² Użyte w ustawie określenia oznaczają:

1) budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach;

2) budowla - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem;

3) grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej - grunty, budynki i budowle będące w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, z wyjątkiem budynków mieszkalnych oraz gruntów związanych z tymi budynkami, a także gruntów, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. b, chyba że przedmiot opodatkowania nie jest i nie może być wykorzystywany do prowadzenia tej działalności ze względów technicznych;

4) działalność gospodarcza - działalność, o której mowa w przepisach *Prawa działalności gospodarczej*, z zastrzeżeniem ust. 2;

5) powierzchnia użytkowa budynku lub jego części - powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szczybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe;

6) działalność rolnicza - produkcję roślinną i zwierzęcą, w tym również produkcję materiału siewnego, szkółkarskiego, hodowlanego oraz reprodukcyjnego, produkcję warzywniczą, roślin ozdobnych, grzybów uprawnych, sadownictwo, hodowlę i produkcję materiału zarodkowego zwierząt, ptactwa i owadów użytkowych, produkcję zwierzęcą typu przemysłowego fermowego oraz chów i hodowlę ryb;

7) działalność leśna - działalność właścicieli, posiadaczy lub zarządców lasów w zakresie zarządzania, ochrony i zagospodarowania lasu, utrzymywania i powiększania zasobów i upraw leśnych, gospodarowania zwierzyzną, pozyskiwania - z wyjątkiem skupu - drewna, żywicy, choinek, karpiny, kory, igliwia, zwierzyny oraz płodów runa leśnego, a także sprzedaż tych produktów w stanie nieprzerobionym.

8) Za działalność gospodarczą w rozumieniu ustawy o podatkach i opłatach lokalnych nie uważa się:

- działalności rolniczej lub leśnej;

- wynajmu turystom pokoi gościnnych w budynkach mieszkalnych znajdujących się na obszarach wiejskich przez osoby ze stałym miejscem pobytu w gminie położonej na tym terenie, jeżeli liczba pokoi przeznaczonych do wynajęcia nie przekracza 5

* niepotrzebne skreślić