



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20
fax 94-316-14-91
www.swieszyno.pl
gmina@swieszyno.pl
NIP: 499-05-21-087

Umowa Nr RIB –/2026

W dniu 2026 r. w Świeszynie pomiędzy:

Gminą Świeszyno, 76-024 Świeszyno 71,
REGON: 330920707, NIP: 499-05-21-087,
reprezentowaną przez Wójta Gminy Świeszyno – Marka Brzostko, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

.....
.....,

REGON:, NIP:,
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

w związku z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793 z późn. zm.) oraz na podstawie Zarządzenia nr 307/IX/2026 Wójta Gminy Świeszyno z dnia 2 stycznia 2026 r. w sprawie regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza kwoty 170 000,00 zł, obowiązującego w Urzędzie Gminy Świeszyno, po przeprowadzeniu postępowania nr RIB.271.133.2026 wszczętego zapytaniem ofertowym z dnia 30.09.2026 r., została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji roboty budowlane polegające na budowie oświetlenia w miejscowości Dunowo w ramach zadania pn. „Oświetlenie Dunowo”.
 - a. lokalizacja inwestycji – działka nr 79, obręb 0073 Dunowo, gmina Świeszyno;
 - b. zasilenie projektowanego oświetlenia z istniejącego złącza kablowo-pomiarowego kablem YKY 4×10 mm² do projektowanej szafki oświetleniowej 3-fazowej, 2-obwodowej, posadowionej na fundamencie;
 - c. wykonanie dwóch obwodów oświetleniowych kablem YAKXS 4×25 mm², o długości ok. 200 m każdy, tj. łącznie ok. 400 m trasy;
 - d. dostawę i montaż 9 stalowych słupów oświetleniowych ocynkowanych o wysokości 6 m, na fundamentach, z wysięgnikami zgodnie z dokumentacją projektową, z wyłączeniem słupów oznaczonych nr 101, 103 i 105;
 - e. dostawę i montaż 9 opraw drogowych LED o parametrach zgodnych z dokumentacją projektową i obliczeniami fotometrycznymi, z redukcją mocy, barwą światła 4000 K i gniazdem ZHAGA, na słupach objętych zakresem umowy;
 - f. wyposażenie 9 słupów objętych zakresem umowy w izolowane złącza kablowe typu IZK-2, przewody do opraw YDY 3×1,5 mm²/750 V oraz zabezpieczenia opraw wkładkami topikowymi 4 A;
 - g. wykonanie uziemienia instalacji, w tym uziomu powierzchniowego z drutu ocynkowanego DFeZn 8 mm oraz uziomów pionowych w miejscach wskazanych w projekcie; wymagana rezystancja uziemienia krańcowego $R < 10 \Omega$;

- h. wykonanie wymaganych osłon kablowych przy skrzyżowaniach i zbliżeniach do istniejącego uzbrojenia oraz przejścia pod drogą w rurze osłonowej, zgodnie z projektem i uzgodnieniami gestorów sieci;
 - i. wykonanie robót ziemnych dla linii kablowych i fundamentów, podsypek, zasypek i zagęszczenia gruntu, ułożenie folii ostrzegawczej oraz oznaczników kablowych zgodnie z dokumentacją;
 - j. geodezyjne wytyczenie trasy linii kablowej, lokalizacji słupów i szafki oświetleniowej oraz wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przed zasypaniem elementów podlegających inwentaryzacji;
 - k. wykonanie kompletu pomiarów elektrycznych i odbiorczych, w szczególności pomiaru rezystancji uziemienia, rezystancji izolacji oraz skuteczności ochrony przeciwporażeniowej, wraz z przekazaniem protokołów;
 - l. uruchomienie oświetlenia, wykonanie dokumentacji powykonawczej, odtworzenie nawierzchni i terenu naruszonego podczas robót oraz uporządkowanie terenu po zakończeniu prac.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
- a. przejęcie terenu robót, koordynacja robót własnych oraz organizacja realizacji zadania w sposób zapewniający dotrzymanie terminu umownego;
 - b. zorganizowanie i zagospodarowanie zaplecza robót, właściwe zabezpieczenie i oznakowanie terenu oraz zapewnienie bezpiecznej organizacji prac i ruchu w rejonie prowadzonych robót;
 - c. zapewnienie właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej i ochrony środowiska oraz zabezpieczenie terenu robót przed dostępem osób nieuprawnionych;
 - d. wykonanie prac przygotowawczych, w tym geodezyjnego wytyczenia trasy linii kablowej, lokalizacji słupów i szafki oświetleniowej, a także ustalenie w terenie przebiegu istniejącego uzbrojenia podziemnego;
 - e. dokonanie wymaganych zawiadomień gestorów sieci przed rozpoczęciem robót, w szczególności Asta-Net S.A. z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem, ENERGA-OPERATOR S.A. z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem oraz Referatu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Gminy Świeszyno przed robotami w rejonie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej; wykonanie przekopów próbnych w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem;
 - f. utrzymanie, w zakresie możliwym technologicznie, dojazdu do przyległych nieruchomości oraz ograniczenie uciążliwości związanych z prowadzonymi robotami;
 - g. wykonanie robót ziemnych dla linii kablowych i fundamentów, podsypek, zasypek i zagęszczenia gruntu, ułożenie folii ostrzegawczej i oznaczników kablowych oraz bieżące utrzymywanie terenu robót w należyłym stanie;
 - h. dostawę, posadowienie, montaż, wyposażenie i podłączenie projektowanej szafki oświetleniowej, kabli, fundamentów, słupów, opraw LED, złączy IZK, przewodów wewnątrzsłupowych, zabezpieczeń, oznaczeń oraz kompletnego układu uziemiającego, zgodnie z dokumentacją projektową;
 - i. stosowanie materiałów i wyrobów dopuszczonych do stosowania, posiadających wymagane dokumenty jakościowe; zastosowanie materiałów równoważnych wymaga spełnienia parametrów projektu oraz uprzedniej akceptacji Zamawiającego.
3. Dodatkowe wymagania, zalecenia i uwagi Zamawiającego:

- a. dowóz, rozładunek i zabezpieczenie materiałów niezbędnych do wykonania zamówienia odbywają się transportem Wykonawcy i na jego koszt; Wykonawca odpowiada za szkody powstałe w związku z transportem, rozładunkiem i prowadzeniem robót;
 - b. prace w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącego uzbrojenia należy prowadzić ręcznie, z zachowaniem wymagań gestorów sieci i protokołu narady koordynacyjnej; Wykonawca uzgodni i zapewni wymagane wyłączenia urządzeń elektroenergetycznych, jeżeli wynika to z przepisów, warunków gestora lub technologii robót;
 - c. odkryte istniejące kable oraz wykonane odcinki linii kablowych podlegające odbiorowi przed zasypaniem należy zgłaszać właściwemu gestorowi, Zamawiającemu lub Inspektorowi Nadzoru, jeżeli zostanie ustanowiony, w zakresie wymaganym dokumentacją i warunkami technicznymi;
 - d. geodezyjną inwentaryzację powykonawczą linii kablowych, słupów i szafki należy wykonać przed zasypaniem elementów podlegających inwentaryzacji i przekazać Zamawiającemu w zakresie wymaganym obowiązującymi przepisami;
 - e. po zakończeniu robót Wykonawca wykona komplet pomiarów odbiorczych, uruchomi instalację, odtworzy nawierzchnie i teren naruszony podczas prac, usunie odpady i pozostałości materiałów oraz pozostawi teren w czystości i należyтым porządku;
 - f. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą i odbiorową, w tym protokoły pomiarów, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, dokumenty dotyczące wbudowanych materiałów oraz inne dokumenty wymagane dokumentacją projektową, uzgodnieniami gestorów sieci i przepisami.
4. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z Projektem Technicznym dotyczącym budowy oświetlenia w miejscowości Dunowo, w ramach zadania pn. „Oświetlenie Dunowo”, zapytaniem ofertowym nr RIB.271.133.2026 z dnia 02.10.2026 r. wraz z jego zmianami i wyjaśnieniami, uzgodnieniami i warunkami gestorów sieci, obowiązującymi przepisami prawa oraz ofertą Wykonawcy z dnia 2026 r. Dokumenty te stanowią integralną część umowy.
 5. Podczas wykonywania przedmiotu umowy Wykonawca uwzględni polecenia Zamawiającego i Inspektora Nadzoru, jeżeli zostanie ustanowiony, o ile nie są sprzeczne z umową, dokumentacją zadania, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy ustala się na 4 tygodnie od dnia zawarcia umowy.
3. Za termin wykonania przedmiotu umowy uznaje się dzień zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego, pod warunkiem potwierdzenia w protokole odbioru, że roboty zostały wykonane zgodnie z umową i bez wad uniemożliwiających dokonanie odbioru.

§ 3

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości netto zł + VAT%, co daje łącznie wynagrodzenie brutto zł
(słownie:).
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie wypłacone po zakończeniu robót na podstawie jednej faktury końcowej.

3. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy podpisany przez Strony.
4. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad nadających się do usunięcia Zamawiający przerywa czynności odbiorowe i wyznacza termin usunięcia wad.
5. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad nienadających się do usunięcia lub nieusuniętych po wezwaniu Zamawiający może stosownie do swego wyboru:
 - a) obniżyć wynagrodzenie proporcjonalnie do zakresu rzeczowego przedmiotu odbioru zawierającego wady, jeżeli wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy;
 - b) obniżyć wynagrodzenie o szacunkowy koszt usunięcia wad przez innego wykonawcę;
 - c) żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi, jeżeli wady znacznie utrudniają lub uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy;
 - d) żądać wydłużenia okresu rękojmi i gwarancji;
 - e) odstąpić od umowy;
 - f) obciążyć Wykonawcę kosztami wykonania zastępczego.
6. Wszystkie czynności związane z odbiorem robót wymagają formy pisemnej – protokołu podpisanego przez Strony, pod rygorem nieważności.
7. W przypadku nieujawnienia wad lub braków w trakcie czynności odbiorowych za datę zakończenia wykonywania przedmiotu umowy i wykonania zamówienia uznaje się datę zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego, zgodnie z § 2 ust. 3.
8. W przypadku niewykonania w terminie umownym obowiązków określonych w umowie Zamawiający ma prawo naliczyć kary zgodnie z § 6 i dodatkowo zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez udzielania Wykonawcy dodatkowego terminu (wykonanie zastępcze).
9. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i obejmuje całość świadczeń objętych umową, z zastrzeżeniem przypadków zmiany wynagrodzenia przewidzianych w niniejszej umowie oraz przepisach prawa.
10. Prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura będzie płatna do **14** dni od daty otrzymania jej przez Zamawiającego. W przypadku Wykonawców mających status podmiotu zarejestrowanego jako podatnik VAT rachunek bankowy wskazany na fakturze musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, zwanym dalej „wykazem”. Gdy w wykazie ujawniony będzie inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w wykazie. W przypadku gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, wobec którego przepisy wymagają płatności na rachunek ujawniony w wykazie, nie figuruje w wykazie, Wykonawca jest zobowiązany wskazać rachunek ujawniony w wykazie, a Zamawiający może wstrzymać płatność do czasu wskazania takiego rachunku. Wstrzymanie wypłaty wynagrodzenia nie rodzi w tych przypadkach po stronie Zamawiającego opóźnienia i Wykonawcy nie przysługują odsetki z tego tytułu.
11. Wynagrodzenie określone w ust. 1 płatne jest na rachunek bankowy Wykonawcy:
.....
 - a. W przypadku gdy na Wykonawcy ciąży obowiązek wystawiania faktur ustrukturyzowanych w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF), wynikający z obowiązujących przepisów prawa, Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania i doręczania Zamawiającemu faktur ustrukturyzowanych przy

użyciu KSeF, w rozumieniu ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 1263).

- b. W przypadku gdy na Wykonawcy nie ciąży obowiązek, o którym mowa w pkt a, faktury mogą być wystawiane i doręczane Zamawiającemu w innej formie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
12. Faktura ustrukturyzowana jest uznana za otrzymaną przez Zamawiającego z chwilą przydzielenia przez Krajowy System e-Faktur numeru identyfikującego tę fakturę, zgodnie z art. 106na ust. 3 ustawy o podatku od towarów i usług.
13. Wszystkie świadczenia realizowane na podstawie niniejszej umowy dotyczą jednostki organizacyjnej Zamawiającego objętej centralizacją rozliczeń podatku VAT, w związku z tym Wykonawca zobowiązany jest do:
- 1) wskazania w strukturze faktury ustrukturyzowanej następujących danych „Podmiotu 2” i „Podmiotu 3”:
 - a) Podmiot 2 (Nabywca) – Gmina Świeszyno, Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno NIP: 499-05-21-087
 - b) Podmiot 3 (Odbiorca) - Urząd Gminy Świeszyno, Świeszyno 71 76-024 Świeszyno, NIP: 669-14-62-828
 - c) „Rola” dla „Podmiotu 3” – „8” Jednostka samorządu terytorialnego – odbiorca
 - 2) umieszczenia w strukturze faktury ustrukturyzowanej danych o numerze umowy w sekcji (przykład dla numeru 123456/2026):

<tns:Umowy>

<tns:NrUmowy>123456/2026 </tns:NrUmowy>

</tns:Umowy>

14. Wskazanie w strukturze faktury ustrukturyzowanej danych Podmiot 3 jest fakultatywne, ale uzasadnione organizacją realizacji świadczenia lub potrzebami Zamawiającego. O ile jest to technicznie możliwe, Wykonawca zobowiązany jest do umieszczania w fakturze ustrukturyzowanej numeru umowy, na podstawie której realizowane jest świadczenie i wystawiana faktura.
15. Termin płatności z tytułu należności wynikających z niniejszej umowy wynosi 14 dni od dnia uznania faktury ustrukturyzowanej za otrzymaną przez Zamawiającego, zgodnie z ust. 12.
16. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby każda faktura wystawiona w Krajowym Systemie e-Faktur była zgodna z aktualną strukturą logiczną właściwą dla danej faktury, obowiązującą w KSeF w dniu jej wystawienia, oraz z przepisami obowiązującymi w tym dniu.
17. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
18. Zapłata wynagrodzenia wykonawcy będzie dokonywana w złotych polskich.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić i dostarczyć wszystkie materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy na własny koszt, w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi za wady na okres 60 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu gwarancji oraz rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy stwierdzone w toku czynności odbiorowych lub ujawnione w okresie gwarancji albo rękojmi.
4. Wykonawca zapewnia:
 - a) bezpłatne usuwanie ewentualnych wad uniemożliwiających eksploatację przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, ujawnionych w okresie objętym gwarancją;
 - b) czas naprawy zgłoszonych wad nie dłuższy niż 7 dni;
 - c) czas reakcji na zgłoszenie nie dłuższy niż 72 godziny, z wyłączeniem dni wolnych od pracy.
5. Zgłoszenia wad będą przekazywane Wykonawcy w formie pisemnej lub drogą elektroniczną.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w przewidzianym terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innym podmiotom na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. O wykryciu wady w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający jest obowiązany zawiadomić Wykonawcę na piśmie w terminie 45 dni od daty jej ujawnienia.
8. Zamawiający może korzystać z uprawnień z rękojmi i gwarancji zamiennie, a skorzystanie z uprawnień z jednego tytułu nie wyłącza możliwości stosowania uprawnień z drugiego tytułu. Okresy gwarancji i rękojmi biegają równocześnie.

§ 5

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - a) Wykonawca z własnej winy przerwał realizację przedmiotu umowy i nie realizuje jej przez okres dłuższy niż 7 dni;
 - b) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy i nie rozpoczyna jego wykonywania pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego;
 - c) Wykonawca realizuje przedmiot umowy nienależycie lub niezgodnie z umową.
2. Z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych przyczynach.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, zapłaci on Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości równej wartości zrealizowanego zgodnie z umową przedmiotu umowy po potrąceniu naliczonych kar umownych.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, gdy Zamawiający odstąpi lub rozwiąże umowę z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub gdy Wykonawca odstąpi lub rozwiąże umowę z przyczyn nie dotyczących Zamawiającego;
 - b) w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy;
 - c) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad lub braków stwierdzonych przy odbiorze albo w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,4% wynagrodzenia umownego brutto, licząc od dnia następującego po dniu wyznaczonym na usunięcie wady lub uzupełnienie braków.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar z faktur Wykonawcy, przy czym potrącenie umowne nie ogranicza w żaden sposób prawa Zamawiającego do potrącenia ustawowego.

3. W przypadku poniesienia szkody Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
4. Kary umowne wzajemnie się nie wykluczają i mogą być dochodzone łącznie w związku z wystąpieniem każdej z przesłanek do ich naliczenia.
5. Zamawiający może potrącić należne kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy w drodze jednostronnego oświadczenia woli po bezskutecznym upływie terminu na ich zapłatę.
6. Kara powinna być zapłacona przez Wykonawcę w terminie 3 dni od daty wystąpienia z żądaniem jej zapłaty, chyba że może zostać potrącona w trybie określonym w umowie. Potrącenie może nastąpić po doręczeniu Wykonawcy oświadczenia o naliczeniu kary umownej, z zachowaniem zasad określonych w ust. 5.
7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający, nie może przekroczyć 50% całego wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 7

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części robót podwykonawcom, pod warunkiem zachowania zasad określonych w niniejszej umowie oraz posiadania przez podwykonawców kwalifikacji odpowiednich do powierzzonego zakresu.
2. Wykonawca lub podwykonawca zgłasza Zamawiającemu, przed przystąpieniem podwykonawcy do wykonywania robót, szczegółowy zakres robót, które mają być wykonane przez podwykonawcę.
3. Zamawiający w terminie 7 dni od otrzymania zgłoszenia może zgłosić Wykonawcy i podwykonawcy pisemny sprzeciw wobec wykonywania wskazanego zakresu przez danego podwykonawcę.
4. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania zgłoszenia nie zgłosi pisemnego sprzeciwu, uważa się, że zaakceptował wykonywanie robót przez podwykonawcę w zakresie wskazanym w zgłoszeniu.
5. Zgłoszenie i sprzeciw wymagają formy pisemnej.
6. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za działania i zaniechania podwykonawców jak za działania i zaniechania własne.

§ 8

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą Stron, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z uwzględnieniem zasad wynikających z dokumentów postępowania.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w formie pisemnych aneksów pod rygorem nieważności, w szczególności w niżej wymienionych przypadkach:
 - a) zmiany zakresu umowy, jeżeli te zmiany spowodują konieczność zmiany wynagrodzenia Wykonawcy – również obniżenia wynagrodzenia, z zastrzeżeniem, że zmiana zakresu nie może wykraczać poza określenie przedmiotu umowy;
 - b) zmiany unormowań prawnych powszechnie obowiązujących, jeśli zmiany te wpływają na zakres lub przedmiot umowy;
 - c) zmiany przepisów powodujących konieczność zastosowania innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia, w szczególności w przypadku konieczności realizowania umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych;
 - d) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany obowiązującej stawki VAT;
 - e) zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia ze względu na działanie siły wyższej rozumianej jako zdarzenia zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia takie jak: wojna, pożar, powódź, epidemia;

- f) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy spowodowanej okolicznościami niezależnymi od Wykonawcy, w szczególności ujawnieniem niezinwentaryzowanego uzbrojenia, koniecznością uzgodnienia sposobu zabezpieczenia istniejących sieci lub urządzeń, terminami lub warunkami wyłączeń urządzeń elektroenergetycznych, czynnościami gestorów sieci, warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi prawidłowe wykonanie robót technologicznych albo wstrzymaniem robót z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę.
- 3 Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w stosownych dokumentach (notatka służbowa, pismo wykonawcy, protokół konieczności – protokół konieczności wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego).

§ 9

1. We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 795 z późn. zm.) oraz inne przepisy właściwe dla przedmiotu umowy.
2. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego każdej z nich, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
3. Ewentualne spory wynikające z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA