

ZARZĄDZENIE NR 394/IX/2026
WÓJTA GMINY ŚWIESZYNO

z dnia 22 lipca 2026 roku

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Świeszyno w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia jej wykazu**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399) w związku z § 7 ust. 1 uchwały Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r., poz. 4414), **zarządzam, co następuje:**

§1. Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość komunalną stanowiącą część działki nr 6/5, położoną w obrębie ewidencyjnym Kurozwęcz, gm. Świeszyno.

§2. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, stanowiącej własność Gminy Świeszyno, wymienionej w załączniku do zarządzenia.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

Marek Brzostko

Wykaz Nr GN.6845.3.2026

Wójt Gminy Świeszyno **podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami**, że przeznaczył do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość komunalną:

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	Kurozwęcz
Numer i powierzchnia działki ewidencyjnej	nr 6/5 , powierzchnia 0,40 ha
Numer księgi wieczystej	KO1K/00059272/9
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 6/5 o ogólnej powierzchni 0,40 ha przeznaczona do dzierżawy dla właścicieli i użytkowników budynku nr 6 w celu użytkowania rolniczego jako ogródki przydomowe.
Przeznaczenie nieruchomości	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości nie wydano decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o lokalizacji celu publicznego. Dział III księgi wieczystej nie przewiduje ograniczeń w korzystaniu.
Termin zagospodarowania nieruchomości	kontynuacja dzierżawy na okres do trzech lat
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego zgodnie z zarządzeniem Nr 586/VIII/2022 Wójta Gminy Świeszyno z dnia 11 maja 2022r.: - 1,35 zł/m ² za powierzchnię do 0,10 ha włącznie - 1,08 zł/m ² za powierzchnię powyżej 0,10 ha Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Zasady płatności	Płatność raz w roku z góry do dnia 31 marca każdego roku.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Kontynuacja dzierżawy z przeznaczeniem na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Uchwała Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno

Wykaz wywieszono od dnia roku do roku