

**ZARZĄDZENIE NR 235/IX/2025
WÓJTA GMINY ŚWIESZYNO**

z dnia 6 sierpnia 2025 roku

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Świeszyno w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia jej wykazu**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) w związku z § 7 ust. 1 uchwały Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r., poz. 4414), **zarządzam, co następuje:**

§1. Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość komunalną stanowiącą część działki nr 16/89, położoną w obrębie ewidencyjnym Strzekęcino gm. Świeszyno.

§2. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, stanowiącej własność Gminy Świeszyno, wymienionej w załączniku do zarządzenia.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

Marek Brzostko

Wykaz Nr GN.6845.9.2025

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczył do wydierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość komunalną:

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	miejsowość: Strzekęcino Świeszyno
Numer i powierzchnia działki ewidencyjnej	nr 16/89 o powierzchni 0,7390 ha
Numer księgi wieczystej	KO1K/00028268/2
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest część działki o powierzchni 0,0126 ha, dzierżawa w celu polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej (działki nr 16/91)
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest jako – dr (wewnętrzna droga dojazdowa)
Termin zagospodarowania nieruchomości	Kontynuacja dzierżawy na okres 3 lat, tj. od dnia 12 października 2025 roku do dnia 11 października 2028r.
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego 2,66 złotych/m ² netto rocznie. Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Zasady płatności	Płatność raz w roku.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Dzierżawa zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno

Wykaz wywieszono od dnia do roku