

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	Nazwę jednostki
	Urząd Gminy Świeszyno
1.2	Siedzibę jednostki
	Świeszyno 71
1.3	Adres jednostki
	76-024 Świeszyno 71
1.4	Podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Kierowanie podstawowymi rodzajami działalności publicznej, zgodnie z zakresem działań i zadaniami gminy określonymi w ustawie o samorządzie gminnym.
2.	Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	Za 2024 rok (od 01.01.2024r. do 31.12.2024r.)
3.	Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadrzędnej lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe
	-
4.	Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)

Wycena aktywów i pasywów.

1. Aktywa i pasywa jednostki wycenia się według zasad określonych w ustawie o rachunkowości oraz w przepisach szczególnych wydanych na podstawie ustawy o finansach publicznych określonych Zarządzeniem Nr 761/VIII/2023 Wójta Gminy Świeszyno z dnia 28.03.2023 r.

2. Przy wycenie majątku likwidowanych jednostek lub postawionych w stan likwidacji stosuje się zasady wyceny ustalone w ustawie o rachunkowości dla jednostek kontynuujących działalność, chyba że przepisy dotyczące likwidacji są odmiennie.

3. Przy sprzedaży, nieodpłatnym przekazaniu innej jednostce, darowiźnie i likwidacji zużytych składników majątku ruchomego powierzonego innemu jednostkom budżetowym stosowane są zasady wyceny wynikające z rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu gospodarowania składnikami majątku ruchomego powierzonego jednostkom budżetowym.

4. **Wartości niematerialne i prawne** nabyte z własnych środków wprowadza się do ewidencji w cenie nabycia, zaś otrzymane nieodpłatnie na podstawie decyzji właściwego organu w wartości określonej w tej decyzji, a otrzymane na podstawie darowizny w wartości rynkowej na dzień nabycia. Wartość rynkowa określana jest na podstawie przeciętnych cen stosowanych w obrocie rzeczami tego samego rodzaju i gatunku, z uwzględnieniem ich stanu i stopnia zużycia.

Wartości niematerialne i prawne podlegają umarzaniu na podstawie aktualnego planu amortyzacji, według zasad amortyzacji określonych w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych.

Wartości niematerialne i prawne zakupione ze środków na wydatki bieżące o wartości początkowej niższej od wymienionej w ustawie o podatku dochodowym dla osób prawnych mogą być traktowane jako pozostałe wartości niematerialne i prawne, które umarzane są w 100% w miesiącu przyjęcia do używania.

5. **Środki trwałe** w dniu przyjęcia do użytkowania wycenia się:

- w przypadku zakupu – według ceny nabycia lub ceny zakupu, jeśli koszty zakupu nie stanowią istotnej wartości,
- w przypadku ujawnienia w trakcie inwentaryzacji – według posiadanych dokumentów z uwzględnieniem zużycia, a przy ich braku według wartości godziwej,
- w przypadku spadku lub darowizny – według wartości godziwej z dnia otrzymania lub niższej wartości określonej w umowie o przekazaniu
- w przypadku otrzymania w sposób nieodpłatny od Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego – w wysokości określonej w decyzji o przekazaniu,
- w przypadku otrzymania środka na skutek wymiany środka niesprawnego – w wysokości wynikającej z dowodu dostawcy, z podaniem cech szczególnych nowego środka.

Na dzień bilansowy środki trwałe (z wyjątkiem gruntów, których się nie umarza) wycenia się w wartości netto, tj. z uwzględnieniem odpisów umorzeniowych, ustalonych na dzień bilansowy.

	Środki trwałe o wartości początkowej wyższej od kwoty 10.000 zł oraz sieci wodno-kanalizacyjne, bez względu na cenę, podlegają umarzaniu w czasie, metodą liniową, począwszy od miesiąca następującego po miesiącu przyjęcia środka trwałego do użytkowania, wg stawek amortyzacyjnych ustalonych w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych, obowiązujących w dniu przyjęcia środka trwałego do użytkowania. Podstawowe środki trwałe finansowane są ze środków na inwestycje, umarzane są (z wyjątkiem gruntów) stopniowo na podstawie aktualnego planu amortyzacji według stawek amortyzacyjnych ustalonych w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych. W jednostce przyjęto metodę liniową dla wszystkich środków trwałych. Aktualizacji wartości początkowej i dotychczasowego umorzenia środków trwałych dokonuje się wyłącznie na podstawie odrębnych przepisów, a wyniki takiej aktualizacji odnosi się na fundusz jednostki w zakresie aktywów trwałych. Pozostałe środki trwałe umarza się w 100% w miesiącu przyjęcia do używania. Pozostałe środki trwałe o wartości nieprzekraczającej kwoty 200 zł podlegają wyłącznie ewidencji ilościowej.
	6. Środki trwałe w budowie (inwestycje) to koszty poniesione w okresie budowy, montażu, przystosowania, ulepszenia i nabycia podstawowych środków trwałych oraz koszty nabycia pozostałych środków trwałych stanowiących pierwsze wyposażenie nowych obiektów zliczone do dnia bilansowego lub do dnia zakończenia inwestycji – wycena wg ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem.
	7. Środki pieniężne wycenia się według wartości nominalnej. Walutę obcą wycenia się według kursu średniego danej waluty ustalonego przez Prezesa NBP na ten dzień. W ciągu roku operacje sprzedaży i kupna walut oraz operacje zapłaty należności lub zobowiązań wycenia się po kursie kupna lub sprzedaży banku, z którego usług korzysta jednostka.
	8. Należności długoterminowe wyceniane są w kwocie wymaganej zapłaty, a więc łącznie z należnymi odsetkami, pomniejszonej o ewentualne odpisy aktualizujące ich wartość (zasada ostrożności).
	9. Należności krótkoterminowe wyceniane są w wartości nominalnej łącznie z podatkiem VAT, a na dzień bilansowy w wysokości wymaganej zapłaty, czyli łącznie z wymagalnymi odsetkami z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny, tj. w wysokości netto, czyli po pomniejszeniu o wartość ewentualnych odpisów aktualizujących dotyczących należności wątpliwych.
	10. Należności i zobowiązania z tytułu: a) dostaw, robót i usług oraz rozrachunków z tytułów niebędących podatkami lub opłatami publicznoprawnymi, a także nie będących należnościami Skarbu Państwa przy realizacji zadań zleconych, wycenia się w kwotach wymagających zapłaty, wynikających z posiadanych i ujętych w ewidencji księgowej dowodów księgowych, w tym także z nieuregulowanych - wystawionych dłużnikom i otrzymanych od wierzycieli - not odsetkowych, b) podatków i opłat lokalnych oraz innych opłat publicznoprawnych, a także należności przy realizacji zadań zleconych lub powierzonych, stanowiące dochody Skarbu Państwa wycenia się w kwotach wymagających zapłaty, a więc łącznie z należnymi odsetkami za zwłokę.

11. Odpisów aktualizujących dla wszystkich (podatkowych i niepodatkowych) nieuregulowanych należności dokonuje się i aktualizuje raz w roku na dzień zamknięcia ksiąg rachunkowych (dzień bilansowy) tj. na dzień 31 grudnia. Wartość należności podlega aktualizacji wyceny przy uwzględnieniu stopnia prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego. Na należności cywilnoprawne przeterminowane lub nieprzeterminowane o znacznym stopniu prawdopodobieństwa nieściągalności odpisy aktualizujące tworzy się według następujących zasad: • należności powyżej 5 lat - 80% całej kwoty należności, • należności powyżej 2 lat do 5 lat – 20% całej kwoty należności	12. Długoterminowe aktywa finansowe na dzień przyjęcia do ewidencji wyceniane są w cenie nabycia lub cenie zakupu, jeżeli koszty przeprowadzenia transakcji nie są istotne. Na dzień bilansowy udziały w innych jednostkach oraz inne inwestycje długoterminowe wyceniane są: - w cenie nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości, - wg wartości godziwej, - w cenie rynkowej, będącej wynikiem przeszacowania ceny nabycia.
13. Zapasy w jednostce obejmują: - opał (ekogroszek, węgiel)	Jednostka nie prowadzi ewidencji obrotu materiałowego. Zakupione materiały przekazywane są bezpośrednio do zużycia w działalności. Na koniec roku na podstawie spisu z natury ustalana jest wartość zużytych materiałów w cenie zakupu, którą ujmuje się na koncie 310 „Materiały” zmniejszając równocześnie koszty działalności. Nie przeprowadza się inwentaryzacji paliw zatankowanych bezpośrednio do бакów samochodów, gdyż nie stanowią one aktywów jednostki. Węgiel inwentaryzuje się za pomocą pomiaru szacunkowego, polegającego na oszacowaniu ilości węgla w m³, przyjmuje się, że 1m³ węgla waży 730 kg. Węgiel wycenia się po cenie ostatniego zakupu. Ekogroszek inwentaryzuje się w kilogramach i wycenia po cenie ostatniego zakupu
14. Krótkoterminowe papiery wartościowe wycenia się na dzień bilansowy: - w cenie rynkowej, - w cenie nabycia lub cenie rynkowej, zależnie od tego, która z nich jest niższa.	15. Zobowiązania z tytułu dostaw wycenia się w kwocie wymaganej zapłaty, czyli łącznie z odsetkami naliczonymi na podstawie not odsebkowych otrzymanych od kontrahentów. Koszty zakupionych w roku poprzednim towarów i usług, których dostawcy, wykonawcy wystawiają fakturę w roku następnym (data wystawienia) są ujmowane i rozliczane w księgach roku następnego.
16. Rezerwy wyceniane są według uzasadnionej, wiarygodnie oszacowanej wartości	17. Kapitały (fundusze) własne oraz pozostałe aktywa i pasywa wycenia się wg wartości nominalnej.
18. Udziały wycenia się według cen nabycia.	Jednostka nie prowadzi ewidencji rozliczeń międzyokresowych kosztów, ponieważ: a) jednostka nie jest podatnikiem podatku dochodowego od osób prawnych, co sprawia, że nie ma potrzeby ustalania kosztów i przychodów podatkowych, b) występujące koszty dotyczące innych okresów nie są istotne co do wielkości wyniku finansowego jednostki, c) występujące koszty dotyczące innych okresów występują z tego samego tytułu i przechodzą z roku na rok w zbliżonej wysokości.

5.	Inne informacje	
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:	
1.		
1.1.	Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia	
	- informacje wg. załącznika nr 1	
1.2.	Aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami	
	Jednostka nie dysponuje takimi informacjami.	
1.3.	Kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych	
	Brak odpisów aktualizujących.	
1.4.	Wartość gruntów użytkowanych wieczystie	
	Wartość gruntów na koniec roku obrotowego wynosi 669 695,00 zł zgodnie z załącznikiem nr 1.	
1.5.	Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu	
	Urząd Gminy Świeszyno posiada obce środki trwałe na podstawie umów użyczenia z MSWiA, MPiPS, Ministerstwa Cyfryzacji na łączną kwotę 10 237,80 zł.	
1.6.	Liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych	
	Urząd Gminy Świeszyno posiada długoterminowe aktywa finansowe w wysokości 6 251,40 zł, na które składają się: - 10 udziałów o wartości nominalnej 625,14 zł na łączną wartość nominalną 6 251,40 zł, nadwyżka w kwocie 2 000,00 zł wniesionych wkładów pieniężnych nad wartością nominalną została przeznaczona na kapitał zapasowy w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Koszalinie, a w Urzędzie Gminy Świeszyno w 2019 r. pomniejszono fundusz jednostki.	
1.7.	Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)	
	- informacje wg. załącznika nr 2	
1.8.	Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym	
	Jednostka nie tworzyła rezerw	
1.9.	Podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostającym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:	

a)	powyżej 1 roku do 3 lat	
	- jednostka nie posiada zobowiązań długoterminowych	
b)	powyżej 3 do 5 lat	
	- jednostka nie posiada zobowiązań długoterminowych	
c)	powyżej 5 lat	
	- jednostka nie posiada zobowiązań długoterminowych	
1.10.	Kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego	
	Brak zobowiązań z tytułu leasingu.	
1.11.	Łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń	
	Brak zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki.	
1.12.	Łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń	
	Brak zobowiązań warunkowych, brak gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie.	
1.13.	Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie.	
	Brak istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych.	
1.14.	Łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie	
	Łączna kwota otrzymanych przez Gminę Świeszyno na dzień 2024-12-31 wynosi 1 320 687,16 zł z 32 tytułów należnego wykonania kontraktu i usunięcia wad i usterek.	
1.15.	Kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze	
	- informacje wg. załącznika nr 3	
1.16.	Inne informacje	
	-	
2.		
2.1.	Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów	
	brak	
2.2.	Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym	
	- informacje wg. załącznika nr 1	

2.3.	Kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	Brak pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
2.4.	Informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	Nie dotyczy
2.5.	Inne informacje
	-
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	Zarządzeniem nr 527/VIII/2022 Wójta Gminy Świąszyno z dnia 03.01.2022r. obniżono stawkę amortyzacyjną do celów bilansowych do wysokości 2,5% rocznie dla sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej stanowiące środki trwałe służące zborowemu zaopatrzeniu w wodę i zborowemu odprowadzeniu ścieków.

.....
(główny księgowy)

2025.03.31
(rok, miesiąc, dzień)

.....
(kierownik jednostki)

Załącznik nr 1

Pkt.II.1.1. Informacji dodatkowej

Główne składniki aktywów trwałych

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów	Wartość - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości				Ogółem zwiększenie wartości (4+5+6)	Zmniejszenie wartości				Ogółem zmniejszenie wartości (8+9+10+11)	Wartość - stan na koniec roku obrotowego (3+7-12)	Umorzenia				Wartość netto składników aktywów	
			aktualizacja	przychody	przemieszczenie *)			aktualizacja	zbycie	likwidacja	inne *)			Umorzenie - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie umorzenia (aktualizacja, amortyzacja za rok obrotowy)	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie - stan na koniec roku obrotowego (14+15-16)	stan na początek roku obrotowego (3-14)	stan na koniec roku obrotowego (13-17)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
1	Wartości niematerialne i prawne	213 289,39		5 310,53		5 310,53			885,60		885,60	217 714,32	201 685,88	11 122,25	885,60	211 902,54	11 623,50	5 811,7	
2	Środki trwałe:	113 267 187,51		32 252 134,04		32 252 134,04		38 766,46	113 406,16	75 000,00	227 172,62	145 292 148,93	44 789 274,67	12 450 616,33	117 431,62	57 122 459,38	68 477 912,84	88 169 689,55	
Grupa 0	Grunt w tym:	9 257 125,34		228 880,25		228 880,25		34 741,00		75 000,00	109 741,00	9 370 264,59	38 898,60	3 560,64		42 489,24	9 218 226,74	9 333 775,3	
	Grunt stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	669 695,00				0,00					0,00	669 695,00	0,00			0,00	669 695,00	669 695,0	
	Grunt w użytkowaniu wieczystym	71 813,00				0,00						71 813,00	38 898,60	3 560,64		42 489,24	32 914,40	29 323,76	
Grupa 1	Budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	9 854 397,98		4 286 421,23		4 286 421,23		4 025,46		0,00	4 025,46	14 136 793,75	2 727 244,63	250 084,96	4 025,46	2 973 304,13	7 127 153,35	11 163 489,62	
Grupa 2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	89 019 754,84		27 137 631,73		27 137 631,73			0,00	0,00	0,00	116 157 386,57	38 234 574,76	11 614 439,02	0,00	49 849 013,78	50 785 180,08	66 308 372,73	
Grupa 3	Kolty i maszyny energetyczne	322 807,53		145 942,44		145 942,44		7 555,33			7 555,33	461 284,64	78 144,09	26 980,05	7 555,33	97 568,81	244 753,44	363 715,83	
Grupa 4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	630 363,33		38 744,49		38 744,49		9 875,00		0,00	9 875,00	659 232,82	517 542,88	71 137,05	9 875,00	578 604,93	112 820,45	80 427,83	
Grupa 5	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	134 341,43				0,00					0,00	134 341,43	87 667,04	12 730,62		100 367,66	46 674,39	33 643,7	
Grupa 6	Urządzenia techniczne	389 687,51		52 946,47		52 946,47		7 886,68		0,00	7 886,68	434 747,30	282 241,99	29 959,88	7 886,68	304 315,19	107 445,52	130 432,1	
Grupa 7	Środki transportu	1 638 037,27		60 879,00		60 879,00					0,00	1 698 916,27	1 003 356,57	164 091,27		1 167 447,84	634 880,70	531 463,43	
Grupa 8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	2 020 582,28		300 688,43		300 688,43		88 089,15			88 089,15	2 233 181,56	1 819 604,11	277 602,84	88 089,15	2 009 117,80	200 978,17	224 063,73	
Grupa 9	Inwentarz żywy	0,00				0,00					0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	
3.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	5 078 009,93		19 879 108,29		19 879 108,29			23 494 249,01		1 462 869,21	0,00	0,00	0,00		0,00	5 078 009,93	1 462 869,21	

(skarbnik)

2025-03-31
(rok, miesiąc, dzień)

(kierownik jednostki)

Załącznik nr 2

Pkt.II.1.7. Informacji dodatkowej

Stan odpisów aktualizujących wartość należności

Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego
			zwiększenia	zmniejszenia	
1.	Odpisy aktualizujące należności	1 130 890,19	179 772,97	0,00	1 310 663,16

(skarbnik)

2025-03-31
(rok, miesiąc, dzień)

(kierownik jednostki)

Załącznik nr 3

Pkt.II.1.15. Informacji dodatkowej

Wyplacone świadczenia pracownicze

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota wypłaconych środków pieniężnych
1	2	3
Świadczenia pracownicze:		
1	z tytułu wynagrodzeń z osobami fizycznymi zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę, umowy zlecenia, umowy o dzieło, umowy agencyjnej i innych umów zgodnie z odrębnymi przepisami	4 935 755,29
2	z tytułu ubezpieczeń społecznych i innych świadczeń na rzecz pracowników i osób fizycznych zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, umowy zlecenia, umowy o dzieło, umowy agencyjnej i innych umów, które nie są zaliczane do wynagrodzeń	1 001 228,19
3	dodatkowe wynagrodzenie roczne	280 244,98
4	pozostałe (w tym premie, nagrody jubileuszowe i inne, odprawy w związku z przejściem na emeryturę lub rentę z tytułu niezdolności do pracy, odprawa pieniężna w związku z rozwiązaniem stosunku pracy, świadczenia niepieniężne, itp.)	402 619,48

(skarbnik)

2025-03-31

(rok, miesiąc, dzień)

(kierownik jednostki)

