

**ZARZĄDZENIE NR 148/IX/2025  
WÓJTA GMINY ŚWIESZYNO**

z dnia 10 lutego 2025 roku

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej  
własność Gminy Świeszyno w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia jej wykazu**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) w związku z § 7 ust. 1 uchwały Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r., poz. 4414), **zarządzam, co następuje:**

**§1.** Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość komunalną stanowiącą część działki nr 197/8, położonej w obrębie ewidencyjnym Świeszyno, gm. Świeszyno.

**§2.** Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia wymienionej w załączniku do zarządzenia.

**§3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

**Marek Brzostko**

Załącznik  
do Zarządzenia nr 148/IX/2025  
Wójta Gminy Świeszyno  
z dnia 10 lutego 2025 roku

Wykaz Nr GN.6845.19.2024.AP

Wójt Gminy Świeszyno **podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami** (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), że przeznaczył do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość komunalną:

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	miejsowość: ŚWIESZYNO Świeszyno
Numer i powierzchnia działki ewidencyjnej	nr 197/8 o powierzchni 1,1940 ha
Numer księgi wieczystej	KO1K/00038303/3
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest część działki o powierzchni 5500m <sup>2</sup> , dzierżawa w celu wypasu koni.
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	teren zabudowy usługowej (55U) Uchwała Nr LII/318/22 Rady Gminy Świeszyno z dnia 28 kwietnia 2022r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Świeszyno dla zachodniego fragmentu wsi Świeszyno, obręb Świeszyno.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Dzierżawa na okres do 3 lat.
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego 770,00 złotych netto rocznie. Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Zasady płatności	Płatność raz w roku.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Dzierżawa zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno

Wykaz wywieszono od dnia ..... do ..... roku.