

**ZARZĄDZENIE NR 33/IX/2024
WÓJTA GMINY ŚWIESZYNO
z dnia 26 czerwca 2024 roku**

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości komunalnej
w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia jej wykazu**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.) w związku z § 7 ust. 1 uchwały Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r., poz. 4414), **zarządza się, co następuje:**

§1 Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym część działki nr 344/16 o ogólnej powierzchni 11,7849 ha położoną w obrębie ewidencyjnym Świeszyno, gm. Świeszyno.

§2 Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia stanowiącej własność Gminy Świeszyno, wymienionej w załączniku do zarządzenia.

§3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT


Marek BRZOSTKO

Wykaz nr GN.6845.17.2024.AP

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, że przeznaczył do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości komunalną:

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	miejsowość: Biała Kępa Świeszyno
Numer i powierzchnia działki ewidencyjnej	nr 344/16, powierzchnia 11,7849 ha
Numer księgi wieczystej	KO1K/00025902/8
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 344/16 o powierzchni 3m ² w celu ułożenia kabla zasilającego urządzenia zainstalowane na wieży telekomunikacyjnej
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Dzierżawa na okres 2 lat.
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego 309,00 złotych netto rocznie. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Zasady płatności	Płatność raz na rok.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek. Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno

Wykaz wywieszono od dnia roku do roku.