

ZARZĄDZENIE NR 32/IX/2024
WÓJTA GMINY ŚWIESZYNO
z dnia 20 czerwca 2024 roku

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości komunalnej
w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia jej wykazu**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.) w związku z § 7 ust. 1 uchwały Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r., poz. 4414), **zarządza się, co następuje:**

§1 Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym część działki nr 125/10 o powierzchni 0,1286 ha położoną w obrębie ewidencyjnym Konikowo, gm. Świeszyno.

§2 Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia stanowiącej własność Gminy Świeszyno, wymienionej w załączniku do zarządzenia.

§3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Marek BRZOSTKO

Wykaz

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, że przeznaczył do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości komunalną:

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	miejsowość: Konikowo Konikowo
Numer i powierzchnia działki ewidencyjnej	nr 125/10, powierzchnia 0,1286 ha
Numer księgi wieczystej	KO1K/00059630/7
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 125/10 o powierzchni 552m ² w celu polepszenia zagospodarowania działek sąsiednich
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W katastrze nieruchomości działka nr 125/10 oznaczona jest jako – ŁIV,W-ŁIV, dr.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Dzierżawa na okres 3 lat.
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego 2,56 złotych/m ² netto rocznie. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Zasady płatności	Płatność raz na rok.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek. Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno

Wykaz wywieszono od dnia roku do roku.