

ZARZĄDZENIE NR 31/IX/2024
WÓJTA GMINY ŚWIESZYNO
z dnia 20 czerwca 2024 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn.zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz § 2 i § 5 ust. 1 Uchwały Nr XXXIV/307/13 Rady Gminy Świeszyno z dnia 31 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013r. poz. 4414),
zarządza, się co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie prowadzi księgę wieczystą nr KO1K/00026941/0, stanowiącą działkę geodezyjną nr 397/9 o powierzchni 0,1634 ha, położoną w miejscowości Włoki, obręb ewidencyjny Świeszyno, gm. Świeszyno.

§2. Ogłaszam wykaz nieruchomości komunalnej przeznaczonych do zbycia, stanowiącej własność Gminy Świeszyno, która wymieniona jest w załączniku do zarządzenia.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Marek BRZOSTKO

Wykaz nr GN.6840.21.2024.AP

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.), że przeznaczył do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomość komunalną położoną w obrębie ewidencyjnym Świeszyno

adres obręb ewidencyjny	miejsowość Włoki obręb Świeszyno
numer i powierzchnia działki ewidencyjnej	nr 397/9 powierzchnia 0,1634 ha
numer księgi wieczyste	KO1K/00026941/0
opis nieruchomości	Nieruchomość położona w miejscowości Świeszyno przy drodze gminnej o nawierzchni bitumicznej. Sąsiedztwo stanowią nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi i niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. Teren płaski, o regularnym kształcie, dostęp do sieci uzbrojenia technicznego pełny (sieci: energetyczna, wodociągowa, gazowa, kanalizacyjna i telekomunikacyjna) w pasie drogowym. Teren częściowo ogrodzony, niezagospodarowany, niezabudowany. Dojazd do działki drogą o nawierzchni bitumicznej.
przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Działka jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Świeszyno uchwalonym Uchwałą Rady Gminy w Świeszynie Nr LII/319/22 z dnia 28 kwietnia 2022r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Świeszyno dla wschodniego fragmentu wsi Chałupy i Świeszyno, obręb Świeszyno (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2022r. poz. 2140) i oznaczona symbolami: - 85 MN, MW,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub zabudowy usługowej; - 017 KDW – tereny dróg wewnętrznych.
cena nieruchomości	Cena nieruchomości wynosi: 150 000,00 złotych netto (<i>słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy 00/100</i>) Do wylicytowanej ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.
zasady płatności	Cena sprzedaży płatna jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.
informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż w trybie przetargu na podstawie Uchwały Nr XXXIV/307/13 Rady Gminy Świeszyno z dnia 31 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno
termin wnoszenia wniosku	Osobom którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznacza się termin składania wniosku o nabycie nieruchomości do dnia 5 sierpnia 2024 roku

Wykaz wywieszono od dnia roku do dnia roku