

## DECYZJA

Na podstawie art. 155 oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) w związku z art. 87 oraz art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku PVSE 16 Sp. z o. o. dot. zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

### orzekam

**zmienić decyzję Wójta Gminy Świeszyno znak: OS.6220.12.8.2020 z dnia 13 listopada 2020 r., zmienioną decyzją znak: OS.6220.12.10.2021 z dnia 14 stycznia 2022 r. oraz decyzją znak: OS.6220.2.11.2023 z dnia 04 kwietnia 2023 r.**

**dla przedsięwzięcia pn. „Zespół instalacji fotowoltaicznych o mocy do 10 MW w Świeszynie”, zlokalizowanego na działkach nr 627/6, 625/2, 626 obręb Świeszyno, w następujący sposób:**

1. w sentencji decyzji zmieniającej OS.6220.2.11.2023 z dnia 04.04.2023 r., zmienia się treść:

„Łącznie planuje się montaż do 20000 szt. paneli fotowoltaicznych o mocy 10 MW wraz ze stołami montażowymi, montaż do 144 inwerterów o mocy jednostkowej nie mniejszej niż 50 kW i mocy łącznej do 10 MW, budowę 8 stacji transformatorowych 15/(0,4 lub 0,8)kV o łącznej powierzchni ich zabudów do 160 m<sup>2</sup>”, która otrzymuje brzmienie:

„Łącznie planuje się montaż do 23000 szt. paneli fotowoltaicznych o mocy do 10 MW wraz ze stołami montażowymi, montaż do 144 inwerterów o mocy jednostkowej nie mniejszej niż 50 kW i mocy łącznej do 10 MW, budowę do 8 stacji transformatorowych 15/(0,4 lub 0,8)kV o łącznej powierzchni ich zabudów do 160 m<sup>2</sup>”.

2. w sentencji decyzji zmieniającej OS.6220.2.11.2023 z dnia 04.04.2023 r., zmienia się treść:

„Źródłem hałasu związanym z eksploatacją inwestycji będzie praca ośmiu planowanych stacji transformatorowych”, która otrzymuje brzmienie:

„Źródłem hałasu związanym z eksploatacją inwestycji będzie praca do ośmiu planowanych stacji transformatorowych”.

3. w uzasadnieniu decyzji OS.6220.12.8.2020 z dnia 13.11.2020 r., na stronie 4 w wierszu 20 – 24 zmienia się treść:

„Ponadto wykonana zostanie infrastruktura towarzysząca, obejmująca budowę linii kablowych 0,4 kV o długości łącznej ok. 3000 m, budowę przyłączy kablowych

15kV łączących stacje transformatorowe z punktem wprowadzenia mocy – ok. 500 m w obrębie działki, budowę ogrodzenia z bramą wjazdową o długości ok. 1580 m, montaż ok. 15 słupów z kamerami CCTV.”, która otrzymuje brzmienie:

„Ponadto wykonana zostanie infrastruktura towarzysząca, obejmująca budowę linii kablowych 0,4 kV lub 0,8 kV, budowę przyłączy kablowych 15kV łączących stacje transformatorowe z punktem wprowadzenia mocy – częściowo w obrębie działki, budowę ogrodzenia z bramą wjazdową, montaż słupów z kamerami CCTV.”

4. zmienia się załącznik nr 1 do decyzji („Charakterystyka przedsięwzięcia”), który otrzymuje brzmienie jak w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji.

## UZASADNIENIE

Pani Izabela Kędroń pełnomocnik reprezentujący PVSE 16 Sp. z o. o., ul. Taneczna 18, 02-829 Warszawa w dniu 15.06.2023 r. wystąpiła do Wójta Gminy Świeszyno z wnioskiem o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak: OS.6220.12.8.2020 z dnia 13 listopada 2020 r., zmienionej decyzją znak: OS.6220.12.10.2021 z dnia 14 stycznia 2022 r. oraz decyzją znak: OS.6220.2.11.2023 z dnia 04 kwietnia 2023 r. dla przedsięwzięcia pn. „Zespół instalacji fotowoltaicznych o mocy do 10 MW w Świeszynie”, zlokalizowanego na działkach nr 627/6, 625/2, 626 obręb Świeszyno.

Do wniosku Wnioskodawca dołączył następujące dokumenty:

- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej w postaci elektronicznej, obejmującej przewidywany teren na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej przewidywany obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu,
- mapę w postaci papierowej w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych obejmującej przewidywany obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu,
- kartę informacyjną przedsięwzięcia – 4 sztuki, w formie papierowej oraz na informatycznych nośnikach danych z jej zapisem w formie elektronicznej,
- kopię pełnomocnictwa dla Pani Izabeli Kędroń.

Tutejszy organ ustalił, że liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10 i zgodnie z art. 74 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, nie wymaga się dołączenia do wniosku wypisu z rejestru gruntów lub innego dokumentu, w postaci papierowej lub elektronicznej, wydanego przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalającego na ustalenie stron postępowania, o którym mowa w art. 74 ust. 1 pkt 6 ustawy.

Zgodnie z art. 155 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego „decyzja ostateczna na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony”. Strona (inwestor) składając wniosek, tym samym wyraziła zgodę na taką zmianę decyzji natomiast przepis szczególny tj. art. 87 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) stwierdza, iż w przypadku zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach art. 155 KPA stosuje się odpowiednio,

z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji środowiskowej (jej zmianę). Jednocześnie art. 87 ww. ustawy wprowadza wymóg zastosowania przy zmianie decyzji procedury takiej jak przy wydawaniu nowej decyzji.

Po zweryfikowaniu kompletności dokumentacji Wójt Gminy Świeszyno dnia 16.06.2023 r. pismem znak OS.6220.7.2023 wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia złożonego wniosku o:

1. mapę, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3 a pkt 1; w przypadku przedsięwzięć innych niż wymienione w pkt 4 mapę sporządza się na podkładzie wykonanym na podstawie kopii mapy ewidencyjnej, o której mowa w pkt 3, ponieważ do wniosku dołączono mapę w postaci papierowej, na podstawie nieaktualnej mapy ewidencyjnej. Nie dołączono postaci elektronicznej mapy.
2. oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa, bądź pełnomocnictwo sporządzone w formie dokumentu elektronicznego doręczone za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
3. dowód zapłaty należnej opłaty skarbowej, albo uwierzytelnioną kopię dowodu zapłaty. Dowód zapłaty może mieć formę wydruku potwierdzającego dokonanie operacji bankowej, od następujących przedmiotów:
  - a) decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia – 205 zł,
  - b) dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa – 17 zł.

Uzupełnienia otrzymano 30.06.2023 r.

Zgodnie z art. 61 par. 4 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, dnia 03.07.2023 r. pismem znak: OS.6220.7.1.2023 Wójt Gminy Świeszyno zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak: OS.6220.12.8.2020 z dnia 13 listopada 2020 r., zmienionej decyzją znak: OS.6220.12.10.2021 z dnia 14 stycznia 2022 r. oraz decyzją znak: OS.6220.2.11.2023 z dnia 04 kwietnia 2023 r. dla przedsięwzięcia pn. „Zespół instalacji fotowoltaicznych o mocy do 10 MW w Świeszynie”, zlokalizowanego na działkach nr 627/6, 625/2, 626 obręb Świeszyno.

Planowana inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839).

Tutejszy organ na etapie rozpatrywania wniosku o zmianę decyzji środowiskowej dla wyżej wymienionego zamierzenia inwestycyjnego przeprowadził wymaganą przepisami prawa procedurę administracyjną dotyczącą potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w tym konieczności sporządzenia raportu oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko naturalne.

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko dnia 03.07.2023 r. zwrócono się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie, do Regionalnego Dyrektora

Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie a także do Dyrektora Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii dotyczącej konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Na podstawie art. 49 Kpa w związku z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Wójt Gminy Świeszyno obwieszczeniem z dnia 03.07.2023 r. poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz podjętych czynnościach w toku postępowania. Obwieszczenie podano do publicznej wiadomości na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urząd Gminy Świeszyno oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Świeszynie oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Świeszyno w dniach od 03.07.2023 r. do 17.07.2023 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie pismem z dnia 17.07.2023 r. znak: WST-K.4220.213.2023.AL wezwał Inwestora do złożenia uzupełnień i wyjaśnień do przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia w zakresie:

1. Przedłożenia karty informacyjnej przedsięwzięcia przedstawiającej w przejrzysty sposób wszystkie zmiany w zakresie przedsięwzięcia, jakie planuje się dokonać w stosunku do wydanych przez Wójta Gminy Świeszyno decyzjach wraz z analizą ich możliwego oddziaływania na środowisko. W przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie określono wpływu planowanych zmian na poszczególne komponenty środowiska.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie dnia 20.07.2023 r. (data wpływu 24.07.2023 r.) wydał opinię znak: SZ.ZZŚ.2.4360.164.2023.DL, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia celów środowiskowych i wskazał konieczność uwzględnienia w decyzji środowiskowej określonych warunków i wymagań.

W związku z powyższym Wójt Gminy Świeszyno dnia 24.07.2023 r. pismem znak: OS.6220.7.7.2023 wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia we wskazanym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska zakresie.

Pismem z dnia 09.08.2023 r. (data wpływu 11.08.2023 r.) pełnomocnik Inwestora przedstawił uzupełnienia do złożonego wniosku o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia, wobec czego Wójt Gminy Świeszyno pismem z dnia 16.08.2023 r. przedłożył uzupełnienia dokumentacji Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie a także Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Koszalinie oraz Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Postanowieniem z dnia 31.08.2023 r. znak: WST-K.4220.213.2023.AL,MGN.2 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie wyraził opinię, że dla projektowanej zmiany przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem znak: SZ.ZZŚ.2.4901.164.1.2023.DL z dnia 30.08.2023 r. (data wpływu 05.09.2023 r.) poinformował że treść wyjaśnień nie wpłynie na rozstrzygnięcie zawarte w opinii nr SZ.ZZŚ.2.4360.164.2023.DL z dnia 20.07.2023 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie nie wydał opinii, co zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko traktuje się jako brak zastrzeżeń.

Zmiana planowanego przedsięwzięcia pn. „Zespół instalacji fotowoltaicznych o mocy do 10 MW w Świeszynie”, zlokalizowanego na działkach nr 627/6, 625/2, 626 obręb Świeszyno, spowodowana jest wymaganiami związanymi z Projektem Budowlanym oraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, a także zmieniającą się technologią i dotyczy:

- zmiany ilości paneli tj. łącznej liczby planowanych do montażu paneli z 20000 sztuk do 23000 sztuk,
- zmiany ilości stacji transformatorowych, w zakresie zapisów ograniczających dostępnych, różnych rodzajów technologii poprzez dodanie zapisu „do” w zakresie o mocy instalacji – do 10 MW, budowy stacji transformatorowych - do 8 stacji transformatorowych, transformatorów - pracy do ośmiu planowanych stacji transformatorowych,
- zmiany wykorzystywanych linii kablowych, długości bramy wjazdowej oraz ilości słupów z uwagi na ciągły postęp technologiczny i zbyt szczegółowe ich przedstawienie.

Wnioskowane zmiany stanowią jedynie korekty zapisów decyzji (OS.6220.12.8.2020) oraz decyzji zmieniającej decyzję (OS.6220.2.11.2023) i w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, pozostaną bez wpływu na oddziaływanie inwestycji na środowisko przeanalizowane w pierwotnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, jak i zmianie tej decyzji.

W związku ze zwiększeniem liczby paneli z 20000 szt. do 23000 szt., zwiększy się nieznacznie powierzchnia zabudowy tego terenu. Jednakże powierzchnia ta będzie się zawierała w pierwotnej powierzchni planowanej do ogrodzenia pod farmę słoneczną, która, tak jak dotychczas, będzie wynosiła 9,646 ha. Ponadto zwiększy się liczba odpadów powstających na etapie prowadzenia prac budowlanych. Tym niemniej wszystkie odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z przepisami prawa. Pozostałe oddziaływania związane z etapem realizacji przedsięwzięcia, w tym związane z emisją hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza, nie ulegną zmianie. Wszystkie oddziaływania związane z etapem realizacji inwestycji będą miały charakter lokalny, czasowy oraz odwracalny.

W ramach przedsięwzięcia, w zmienionym zakresie, zwiększeniu nie ulegnie ilość urządzeń powodujących hałas z terenu projektowanej farmy oraz całkowita moc instalacji.

W wydanej opinii Dyrektor Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie stwierdził, że przedmiotowa inwestycja, zarówno w fazie budowy jak i eksploatacji, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCWP oraz stanu ilościowego i chemicznego JCWPd.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie:

- w obszarze jednolitej części wód podziemnych JCWPd o kodzie GW60009. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. Stan ogólny został określony jako słaby. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych - zagrożona ilościowo,

- w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP RW) Czarna oznaczonej kodem RW60001544889, która posiada status naturalnej części wód, charakteryzujący się umiarkowanym stanem ekologicznym i złym stanem wód. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego - zagrożona.

Inwestycja zlokalizowana zostanie poza strefami ochronnymi ujęć wody, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych i GZWP (Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych) oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie mając na uwadze zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia tj. że inwestycja nie jest zlokalizowana na ciekach i nie wiąże się z wprowadzaniem ścieków bezpośrednio do wód i do ziemi uznał, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest konieczne. Przedsięwzięcie nie narusza warunków określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 roku w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry stanowiącym drugą aktualizację Planu Gospodarowania Wodami (IIaPGW) na obszarze dorzecza Odry, opublikowaną w Dzienniku Ustaw z dnia 23.02.2023, poz. 335. Ponadto realizacja przedsięwzięcia, w odniesieniu do osiągnięcia celów środowiskowych, nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu JCW, jak również nie wystąpią trwałe, negatywne zmiany biologiczne, hydromorfologiczne oraz fizykochemiczne wód tego obszaru. Jednocześnie sposób zagospodarowania i użytkowania zlewni będzie utrzymany. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie ulegnie zasadniczo zmiana sposobu regulacji stosunków wodnych na przedmiotowym obszarze. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na potencjał ekologiczny i stan chemiczny wód na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Jednocześnie można stwierdzić, że cel przedsięwzięcia nie narusza celu Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Mając na uwadze skalę oraz usytuowanie inwestycji oraz potencjalne uciążliwości związane z realizacją i eksploatacją planowanego przedsięwzięcia, a także biorąc pod uwagę opinię organów opiniujących i informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, po przeprowadzonej analizie materiału, uwzględniając łącznie uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.) odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 06.09.2023 r. pismem znak OS.6220.7.11.2023 na podstawie art. 10 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomiono strony postępowania o przysługującym prawie zapoznania się i wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów w toku postępowania, przed wydaniem przedmiotowej decyzji. Zgodnie z art. 49 Kpa w związku z art. 74 ust. 3. ustawy ooś, strony postępowania zostały zawiadomione poprzez obwieszczenie z dnia 06.09.2023 r. znak: OS.6220.7.12.2023 o zakończeniu postępowania. Zawiadomiono o przysługującym prawie wypowiedzenia się o zebranych dowodach w toku postępowania, przed wydaniem decyzji, w terminie 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia. Obwieszczenie podano do publicznej wiadomości na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Świeszyno, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Świeszynie oraz na tablicach ogłoszeń sołectwa Świeszyno w dniach od 06.09.2023 r. do 20.09.2023 r.

Dnia 11.09.2023 r. z dokumentacją sprawy zapoznał się Pan Wojciech Szulc, będący stroną postępowania. W dniu 21.09.2023 r. Pan Wojciech Szulc, wniósł sprzeciw dotyczący realizacji inwestycji, z uwagi na jej usytuowanie nieopodal domów mieszkalnych, gospodarstw rolnych specjalizujących się w uprawie roślin i hodowli zwierząt. Pan Wojciech posiadający gospodarstwo rolne w sąsiedztwie planowanej farmy fotowoltaicznej, wyraził wiele obaw związanych z realizacją planowanej inwestycji, m.in. jej lokalizacją, budową, eksploatacją i likwidacją a także jej wpływem na środowisko naturalne (wodę, powietrze, glebę, florę i faunę) oraz na zdrowie ludzi. Wskazał także, że inwestycja będzie blokadą rozwoju gospodarczego i społecznego oraz dystrybucji lokalnych produktów od rolników, jednocześnie obniżając wartość sąsiadujących gruntów i zabudowań a także, że jest sprzeczna z celami i zapisami w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świeszyno.

Tut. organ zauważa, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia została przez wydana 13 listopada 2020 r. następnie zmieniona 14 stycznia 2022 r. oraz 04 kwietnia 2023 r. Obecnie wystąpiono o kolejną zmianę decyzji. Podczas każdego z postępowań przeprowadzono procedurę administracyjną dotyczącą potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w tym konieczności sporządzenia raportu oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko naturalne. Żaden z organów opiniujących nie wskazał potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jednocześnie wskazując że inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko oraz zdrowie ludzi jak również na stan siedlisk przyrodniczych. Ponadto, decyzja środowiskowa jest decyzją związaną, co oznacza, że w przypadku wykazania, że przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko organ powinien uwzględnić wnioski i ustalić środowiskowe warunki realizacji przedsięwzięcia, a rozwiązania przewidziane w studium nie stanowią przepisów prawa powszechnie obowiązującego i tym samym organ nie jest uprawniony do kontroli zgodności planowanego przedsięwzięcia z postanowieniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

Informacja o wydaniu przedmiotowej decyzji zostanie podana do publicznej wiadomości w BIP Urzędu Gminy Świeszyno.

## **POUCZENIE**

Od wydanej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, za pośrednictwem Wójta Gminy Świeszyno, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wójta Gminy Świeszyno, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Świeszyno oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko decyzję niniejszą należy dołączyć do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ww. ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja stanie się ostateczna. W przypadkach określonych w art. 72 ust. 4 ustawy złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3, od Wójta Gminy Świeszyno stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych. Wniosek, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Otrzymują:

1. Strony postępowania (wg załącznika),
2. PVSE 16 Sp. z o. o., pełnomocnik – Izabela Kędroń,
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 136,75-613 Koszalin,
2. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, ul. Mieszka I 24, 75-132 Koszalin,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 111, 75-601 Koszalin.



## **Charakterystyka przedsięwzięcia**

### **„Zespołu instalacji fotowoltaicznych o mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Włoki, gmina Świeszyno”**

Inwestycja polegała będzie na budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy instalacji do 10 MW, na działkach 627/6, 625/2, 626 obręb Świeszyno w miejscowości Włoki.

Realizacja planowanej inwestycji w maksymalnej mocy związana będzie z przekształceniem ok. 9,646 ha terenu działki oraz częściową jej zabudową.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie maksymalnie z 10 instalacji o łącznej mocy do 10 MW, w ramach których planuje się montaż do 23 000 szt. paneli fotowoltaicznych (o łącznej mocy do 10 MW) wraz ze stołami montażowymi, montaż do 144 inwerterów (o mocy jednostkowej nie mniejszej niż 50 kW i mocy łącznej do 10 MW), budowę do 8 szt. stacji transformatorowych 15/(0,4 lub 0,8) kV o łącznej powierzchni ich zabudów do 160 m<sup>2</sup>. Ponadto wykonana zostanie infrastruktura towarzysząca, obejmująca budowę linii kablowych niskiego napięcia, linie na potrzeby sterowania i monitoringu, przyłącza kablowe średniego napięcia, ogrodzenie z bramami oraz słupy dla monitoringu CCTV.

Łącznie powierzchnia zabudowy w ramach inwestycji wyniesie ok. 4,016 ha. Na powierzchnię zabudowy składa się rzut stołów z panelami na powierzchnię ok. 40 000 m<sup>2</sup> oraz powierzchnia żelbetowych elementów balastowych. Powierzchnia zabudowy planowanych maksymalnie ośmiu stacji transformatorowych wyniesie do 160 m<sup>2</sup>. Powierzchnia pod stołami jest powierzchnią biologicznie czynną z wyłączeniem tych potencjalnych miejsc, gdzie zostaną zastosowane balansujące elementy żelbetowe w miejscach w których nie jest możliwe zastosowanie wbijanych w grunt nóg z profili stalowych.

Realizacja poszczególnych robót oraz czynności związanych z pracami ziemnymi i budowlanymi nie wpłynie bezpośrednio na pogorszenie stanu gleb, wód powierzchniowych i podziemnych.

Oddziaływania związane z fazą realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, krótkotrwały, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

W miejscu realizacji przedsięwzięcia brak jest siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w ramach programu Natura 2000. W związku z realizacją prac budowlanych nie wystąpi konieczność wycinki drzew.

Projektowane przedsięwzięcie na etapie eksploatacji nie będzie wymagać zużycia surowców oraz paliw. Instalacja nie będzie źródłem wytwarzania ścieków ani znacznej ilości odpadów, nie będzie emitować szkodliwych substancji do środowiska, ponadnormatywnych poziomów hałasu oraz innych uciążliwości.

Uwzględniając niewielki zasięg oddziaływania przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej, nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na środowisko.