

ZARZĄDZENIE NR 765/VIII/2023  
WÓJTA GMINY ŚWIESZYNO  
z dnia 30 marca 2023 roku

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świeszyno w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia jej wykazu**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) w związku z § 7 ust. 1 uchwały Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r., poz. 4414), **zarządza się, co następuje:**

**§1** Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym część działki nr 1/62 o powierzchni 0,8415 ha położoną w obrębie ewidencyjnym Niedalino, miejscowość Bardzolino.

**§2** Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia stanowiącej własność Gminy Świeszyno, wymienionej w załączniku do zarządzenia.

**§3** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
WÓJT  
Ewa KORCZAK

Załącznik  
do Zarządzenia nr 765/VIII/2023  
Wójta Gminy Świeszyno  
z dnia 30 marca 2023 roku

### Wykaz

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, że przeznaczył do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość komunalną:

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	miejsowość: Bardzolino Niedalino
Numer i powierzchnia działki ewidencyjnej	nr 1/62 powierzchnia 0,8415 ha
Numer księgi wieczystej	KO1K/00089272/8
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 1/62 o powierzchni 903m <sup>2</sup> w celu składowania drewna opałowego dla potrzeb właściciela działki sąsiedniej (dz. nr 1/23)
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W katastrze nieruchomości działka nr 1/62 oznaczona jest jako– Lzr - RV
Termin zagospodarowania nieruchomości	Kontynuacja dzierżawy na okres od 1 czerwca 2023r. do 31 maja 2028r.
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego 0,91 złotych/m <sup>2</sup> netto rocznie. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Zasady płatności	Płatność raz na kwartał.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Kontynuacja dzierżawy zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno

Wykaz wywieszono od dnia ..... roku do ..... roku.