

ZP.271.S.01.1.2023

Świeszyno, dnia 23 stycznia 2023 r.

ODPOWIEDZI NA PYTANIA DO SWZ.

Dotyczy: postępowania prowadzonego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Urzędzie Gminy Świeszyno na zadanie pn.:

Budowa infrastruktury wodno-kanalizacyjnej na terenie Gminy Świeszyno – Rozwój podstawowych usług lokalnych dla ludności Gminy Świeszyno poprzez budowę kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej.

Zamawiający - Gmina Świeszyno działając zgodnie z § 20 ust. 1, 2 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Urzędzie Gminy Świeszyno udziela odpowiedzi na zadane pytania jak niżej:

Pytanie nr 1. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający załączył do SWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją projektową oraz danymi zawartymi w SWZ i projekcie umowy.

Pytanie nr 2. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami, zezwoleniami i zgodami, niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na cały okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający posiada aktualne i ważne dokumenty formalne, za wyjątkiem decyzji nr 1109.2021.K i 1110.2021.K. Patrz odpowiedź na pytanie nr 18.

Pytanie nr 3. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający posiada prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie terenu na którym realizowana będzie inwestycja.

Pytanie nr 4. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje środkami finansowymi na realizację przedmiotu zamówienia oraz podanie szacunkowej wartości zamówienia w kwocie brutto.

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje środkami na realizację przedmiotu zamówienia i na wykonanie zamówienia zamierza przeznaczyć kwotę brutto 4 383 500,00zł.

Pytanie nr 5. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu, a Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe pokrywające wszelkie dodatkowe koszty z tym związane.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że konieczność wykonania dodatkowych zamówień będzie każdorazowo podlegała analizie i będzie wymagała sporządzenia protokołu konieczności. Warunki udzielenia zamówień dodatkowych zostały określone w § 6 i 14 projektu umowy stanowiącego załącznik nr 9 do SWZ.

Pytanie nr 6. Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych lub gruntowo-wodnych, w szczególności w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie przekraczającym zakres przyjęty do wyceny oferty na podstawie załączonej do SWZ dokumentacji, termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu, a Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe pokrywające wszelkie dodatkowe koszty z tym związane.

Odpowiedź:

Odpowiedź jak w pytaniu nr 5.

Pytanie nr 7. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności, termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu, a Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe pokrywające wszelkie dodatkowe koszty z tym związane.

Odpowiedź:

Odpowiedź jak w pytaniu nr 5.

Pytanie nr 8. Prosimy o załączenie projektu w wersji .dwg.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada projektu w wersji .dwg

Pytanie nr 9. Czy Zamawiający posiada zaktualizowaną tymczasową organizację ruchu oraz czy Wykonawca może z niej skorzystać? Jeśli Zamawiający posiada, prosimy o załączenie tymczasowej organizacji ruchu do postępowania.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada projektów tymczasowej organizacji ruchu. Zgodnie z zapisami w projekcie umowy §8 ust. 2 z) Wykonawca zobowiązany jest do:

z) przygotowania projektu tymczasowej organizacji ruchu uwzględniającej oznakowanie pionowe i poziome wraz z uzgodnieniem ze stosownymi organami oraz wprowadzenia tymczasowej organizacji na czas prowadzenia robót (jeśli będzie wymagany).

Pytanie nr 10. Czy Gmina będzie pobierać opłaty za zajęcie pasa drogowego i w jakiej wysokości?

Odpowiedź:

Za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych Zamawiający nie będzie pobierał opłat, natomiast teren inwestycji przebiega także przez drogi powiatowe i wojewódzkie. Wykonawca zobowiązany jest zgodnie z zapisami w projekcie umowy §8 ust. 2 aa) do: aa) ponoszenia kosztów związanych z zajęciem pasa drogowego oraz kosztów zajęcia na czas budowy pozostałych terenów, m.in. Nadleśnictwa.

Pytanie nr 11. W rozdziale II pkt. 1 ppkt. 1.2a dot. zdolności technicznej lub zawodowej widnieje zapis: „W celu wykazania spełnienia warunku dotyczącego wiedzy i doświadczenia Wykonawca winien wykazać:

a) że posiada doświadczenie zawodowe, legitymując się wykonaniem w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej:

- 1 roboty polegającej na budowie/przebudowie sieci wodociągowej o długości min 2 km, w tym min 0,5 km wykonane metodą bezwykopową (przewiert).

- 1 roboty polegającej na budowie/przebudowie kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków o długości min. 3 km w tym min 0,5 km wykonane metodą bezwykopową (przewiert).

Czy Zamawiający uzna za spełnienie powyższego warunku, jeśli Wykonawca wykaże, że zamiast sieci wodociągowej wykonał sieć kanalizacji tłocznej?

Odpowiedź:

Zamawiający nie uzna spełnienia warunku, jeśli Wykonawca wykaże, że zamiast sieci wodociągowej wykonał sieć kanalizacji tłocznej.

Pytanie nr 12. W związku z powyższym prosimy o przedłużenie terminu składania ofert.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na przedłużenie terminu składania ofert.

Pytanie nr 13. Prosimy o załączenie dokumentacji odwiertu geologicznego na terenie przepompowni Chałupy PVII. Wyjaśniamy, że załączona geologia (najbliższy pkt. nr 4 jest

oddalony ok 330m oraz jest położony ok. 6m powyżej rzędnej terenu przepompowni i ma głębokość tylko 3,0m).

Odpowiedź:

W załączeniu archiwalne skany profilu kanalizacji w obrębie przepompowni PVII z naniesionym przekrojem geologicznym (załącznik nr 1 do niniejszego wyjaśnienia).

Pytanie nr 14. Czy tymczasowy zbiornik po wykonaniu robót należy zdemontować lub zasypać? Jeżeli ma pozostać to prosimy o określenie dokładnego miejsca jego posadowienia.

Odpowiedź:

Zbiornik tymczasowy po zakończeniu robót należy zlikwidować. Lokalizacja zbiornika w obrębie działki, w pobliżu istniejącej studzienki napływowej o rzędnych 30,09/27,52 m n.p.m. Dokładne miejsce do uznania przez wykonawcę (dotyczy organizacji placu budowy).

Pytanie nr 15. Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie by-passu poprzez zamontowanie zestawu pompującego zamontowanego w istniejącej studzience przed przepompownią bez konieczności wykonania tymczasowego zbiornika retencyjnego?

Odpowiedź:

Istniejące studzienki przed przepompownią PVII posiadają średnicę DN315, co uniemożliwia wykonanie obejścia pompowego. Z powyższego względu w projekcie zaproponowano wykonanie zbiornika tymczasowego do umieszczenia pomp w trakcie remontu.

Pytanie nr 16. Prosimy o udostępnienie przedmiarów, kosztorysów w wersji edytowalnej (rds, ath)

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada przedmiarów, kosztorysów w wersji edytowalnej.

Pytanie nr 17. Czy UG Świeszyno będzie pobierać opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych?

Odpowiedź:

Odpowiedź jak w pytaniu nr 10.

Pytanie nr 18. Decyzje ZWKZ Szczecin o numerach

- a) 657.2020K
- b) 658.2020K
- c) 66.2021K
- d) 67.2021K

Utraciły ważność dnia 31.12.2021 r. Prosimy o zamieszczenie aktualnych decyzji.

Odpowiedź:

Zamawiający zamieszcza decyzje nr 1057.2021K, 1058.2021.K, 41.2023.K, 42.2023.K oraz 1109.2021.K i 1110.2021.K, przy czym decyzje nr 1109.2021.K i 1110.2021.K utraciły ważność z dniem 31.12.2022r. i Zamawiający jest w oczekiwaniu na decyzje zmieniające, niemniej warunki wykonania należy przyjąć z decyzji nr 1109.2021.K i 1110.2021.K, decyzje zmieniające dotyczą tylko wydłużenia terminu wykonania prac konserwatorskich i restauratorskich (załącznik nr 2 do niniejszego wyjaśnienia).

Zamawiający działając na podstawie § 20 ust.4 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Urzędzie Gminy Świeszyno dokonuje zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) w następujących dokumentach

1. W Projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ w § 5 ust. 12:

Było:

W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 9, wstrzymuje się wypłatę wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty

Jest po zmianie:

W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 8, wstrzymuje się wypłatę wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty

Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część SIWZ i są wiążące dla wszystkich Wykonawców uczestniczących w przedmiotowym postępowaniu.

Wykonawcy są zobowiązani uwzględnić powyższe zmiany podczas sporządzania i składania ofert w tym także wypełniania załączników i druków, składania wymaganych dokumentów oraz wadium.

Wójt

/-/

Ewa Korczak

Załączniki:

1. Skan profilu kanalizacji w obrębie przepompowni PVII z naniesionym przekrojem geologicznym.
2. Skany decyzji nr 1057.2021K, 1058.2021.K, 41.2023.K, 42.2023.K oraz 1109.2021.K i 1110.2021.K.