

OBWIESZCZENIE

Prezydent Miasta Koszalina, działając na podstawie art. 10 § 1, art. 36 w trybie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.) dalej ustawy *kpa*, w związku z art. 74. ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) dalej ustawy *oos*, w ramach prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą: pn.: "Budowa budynku biurowego z warsztatem samochodów ciężarowych", planowanego do realizacji na terenie działki nr 64/16, 64/17, 64/19, 64/21 obręb ewidencyjny 0024 Koszalin, Wnioskodawcy ALBOR Sp. z o.o., Sp. K. ul. Bydgoska 32-34. 78-600 Wałcz, reprezentowanego przez pełnomocnika Panią Sylwią Mazurek, zawiadamia strony postępowania, że:

1. pismem z dnia 04.01.2023r. (pismo elektroniczne, data wpływu do tut. Organu 04.01.2023r.), znak: WST-K.4220.510.2022.JC Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, wyraził opinię, że dla planowanego ww. przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, natomiast istnieje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach istotnych warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony środowiska gruntowo -wodnego oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich;
2. pismem z dnia 03.01.2023r. (data wpływu do tut. Organu 09.01.2023r.), znak: SZ.ZZŚ.2.4360.362.2022.DL Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie przesłało opinię, w której nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia celów środowiskowych, jednocześnie wskazało konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań;
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie nie wydał opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego ww. przedsięwzięcia w ustawowo wyznaczonym terminie co zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy *oos* traktuje się jako brak zastrzeżeń.
4. Sprawa z wniosku Inwestora dla planowanego ww. przedsięwzięcia, nie będzie załatwiona w wyznaczonym terminie 30 dni od uzyskania opinii organów: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Koszalinie. Wobec powyższego ustala się nowy termin załatwienia sprawy w terminie do 28.02.2023r. Przyczyną zwłoki jest konieczność wnikliwej analizy zgromadzonej dokumentacji oraz czas niezbędny do zapoznania się stron postępowania ze zgromadzoną dokumentacją przed wydaniem rozstrzygnięcia sprawy.



Na podstawie art. 36 i art. 37 ustawy *kpa* stronie służy prawo wniesienia ponaglenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Prezydenta Miasta Koszalina jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 ustawy *kpa* lub w przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 ustawy *kpa* (bezczynność) lub jeżeli postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość). Ponaglenie winno zawierać uzasadnienie (art. 37 § 2 ustawy *kpa*).

Z dokumentacją sprawy, Strony postępowania mogą zapoznać się osobiście lub przez pełnomocnika w siedzibie Wydziału Środowiska Urzędu Miejskiego w Koszalinie przy ul. A. Mickiewicza 26, I piętro pokój nr 26, tel. (94) 34 83 974 w godzinach przyjmowania klientów (po uprzednim telefonicznym umówieniu terminu):

- w poniedziałki w godz. 9⁰⁰ – 17⁰⁰;
- od wtorku do piątku w godz. 8⁰⁰ – 14³⁰.

W okresie, w którym z powodu wprowadzanych rozwiązań, ograniczeń czy zakazów/nakazów związanych z "COVID-19" ograniczona byłaby możliwość osobistego składania uwag i wniosków w sprawie lub zapoznania się z aktami sprawy, prosimy o kontakt telefoniczny z osobą prowadzącą sprawę (tel. 94 34 83 974 w godzinach urzędowania), celem ustalenia aktualnych możliwości oraz sposobu i miejsca złożenia uwag, wniosków lub udostępnienia stronie akt sprawy. Ponadto, w okresie stanu zagrożenia epidemicznego ogłoszonego z powodu COVID-19 zaleca się przesłanie uwag i wniosków za pośrednictwem operatora pocztowego lub dostarczenie dokumentów osobiście poprzez złożenie ich Biurze podawczym w budynku Urzędu Miejskiego w Koszalinie ul. Rynek Staromiejski 6-7, Koszalin. Dokumenty można również składać za pośrednictwem platformy e-Puap na adres: /UMKoszalin/SkrytkaESP

Doręczenie zawiadomienia zgodnie z art. 49 § 2 ustawy *kpa* uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło jego publiczne ogłoszenie.

Publiczne udostępnienie niniejszego zawiadomienia następuje z dniem

Sposób podania do publicznej wiadomości:

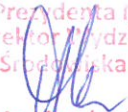
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń: Urząd Miejski w Koszalinie ul. Rynek Staromiejski 6-7 Koszalin,
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń: Urząd Miejski w Koszalinie, Wydział Środowiska przy ul. A. Mickiewicza 26, I piętro,
- zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koszalinie,
- publiczne obwieszczenie, publiczne ogłoszenie w innej zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości formie lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej w Urzędzie Gminy Świeszyno, 76-024 Świeszyno 71.

Otrzymują:

1. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 ustawy *kpa*
2. Urząd Gminy Świeszyno
76-024 Świeszyno 71
3. A/a

Do wiadomości:

1. Pełnomocnik- Pani Sylwia Mazurek
Urząd Miejski w Koszalinie
Rynek Staromiejski 6-7
75-007 Koszalin

Z up. Prezydenta Miasta
Dyrektor Wydziału
Środowiska

mgr Agnieszka Kunz

tel. (+48) 94 34 83 974
fax (+48) 94 34 88 625
www.koszalin.pl