

**ZARZĄDZENIE NR 724/VIII/2023**  
**WÓJTA GMINY ŚWIESZYNO**  
**z dnia 9 stycznia 2023 roku**

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świeszyno w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia jej wykazu**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) **zarządza się, co następuje:**

**§1** Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym działkę nr 9/11 o pow. 0,0438 ha i działkę nr 9/17 o pow. 0,0852 ha położone w obrębie ewidencyjnym Giezkowo.

**§2** Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia stanowiących własność Gminy Świeszyno, wymienionych w załączniku do zarządzenia.

**§3** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
  
**Ewa KORCZAK**

Załącznik  
do Zarządzenia nr 724/VIII/2023  
Wójta Gminy Świeszyno  
z dnia 9 stycznia 2023 roku

### Wykaz Nr GN.6845.1.2023.AP

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, że przeznaczył do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość komunalną położoną w miejscowości Giezkowo,

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	Giezkowo Giezkowo
Numer i powierzchnia działki ewidencyjnej	nr 9/11 powierzchnia 0,0438 ha nr 9/17 powierzchnia 0,0852 ha
Numer księgi wieczystej	KO1K/00036433/9 KO1K/00036430/8
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 9/11 przeznaczona do umożliwienia korzystania z budynku mieszkalnego 6AB oraz działka nr 9/17 w celu umożliwienia korzystania z wiat gospodarczych .
Przeznaczenie w planie Zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów i budynków działki oznaczone jako - B.
Termin zagospodarowania nieruchomości	od 23 stycznia 2023 do 22 stycznia 2025 roku
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego 2,00 złotych/m <sup>2</sup> Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT. Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Zasady płatności	Płatność raz w roku z góry.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Dzierżawa na okres do 3 lat zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno.

Wykaz wywieszono od ..... roku do ..... roku