

ZARZĄDZENIE NR 663/VIII/2022
WÓJTA GMINY ŚWIESZYNO
z dnia 21 września 2022 roku

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świeszyno w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia wykazu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), **zarządza się, co następuje:**

§1 Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym część nieruchomości komunalnej stanowiącej działkę nr 344/16 położoną w obrębie ewidencyjnym Świeszyno. Dzierżawie w celu użytkowania rolniczego podlegać będzie obszar 11,7856 ha.

§2 Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia stanowiącej własność Gminy Świeszyno, wymienionej w załączniku do zarządzenia.

§3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Ewa KORCZAK

Załącznik
do Zarządzenia nr 663/VIII/2022
Wójta Gminy Świeszyno
z dnia 21 września 2022 roku

Wykaz Nr GN.6845.17.2022.AP

Wójt Gminy Świeszyno **podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami**, że przeznaczył do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość komunalną:

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	Świeszyno
Numer i powierzchnia działki ewidencyjnej	nr 344/16, powierzchnia 11,800 ha
Numer księgi wieczystej	KO1K/00025902/8
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 344/16 przeznaczona do użytkowania rolniczego (z dzierżawy rolnej wyłączony jest obszar 144 m ²)
Przeznaczenie w planie Zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako: grunty orne.
Termin zagospodarowania nieruchomości	kontynuacja dzierżawy na okres 3 lat tj. do dnia 31 października 2025 roku
Cena nieruchomości	Stawka czynszu wynosi 4.000,00 zł rocznie. Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Zasady płatności	Płatność raz w roku z góry do dnia 31 marca każdego roku.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Kontynuacja dzierżawy z przeznaczeniem na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Uchwała Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno

Wykaz wywieszono od dnia do roku