



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20
fax 94-316-14-91
www.swieszyno.pl
gmina@swieszyno.pl
NIP: 499-05-21-087

RIG.271.55.2022

Świeszyno, dnia 01 września 2022 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający **Gmina Świeszyno, Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno** na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) oraz w oparciu o Zarządzenie nr 365/VIII/2021 Wójta Gminy Świeszyno z dnia 14 stycznia 2021 r. w sprawie regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza kwoty 130 000,00 złotych obowiązujący w Urzędzie Gminy Świeszyno, zaprasza do złożenia oferty na:

„Przeeglądy dróg gminnych”.

2. Przedmiot zamówienia:

1) Wykonanie okresowej kontroli stanu technicznego (rocznej) dróg gminnych na terenie gminy Świeszyno zwanych dalej „przeeglądami dróg gminnych”, spełniającej wymagania okresowej kontroli rocznej o której mowa w art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (t.j. Dz.U.2021.2351 z późn. zm.) oraz przeglądy podstawowe przepustów. Przegląd dotyczy ok. 160 km dróg gminnych publicznych i wewnętrznych. Szczegółowe zestawienie dróg gminnych publicznych przedstawiono w załączniku nr 1 – Wykaz dróg gminnych publicznych i w załączniku nr 2 – Wykaz dróg gminnych wewnętrznych. Liczba obiektów mostowych dla przepustów – 24. Zamawiający jest w posiadaniu książek obiektów dróg przedstawionych w załącznikach. Dodatkowo należy założyć 7 książek dróg nieujętych w zestawieniu dróg wewnętrznych.

2) Zamawiający w ostatnich latach dokonał przebudowany kilkunastu dróg w miejscowościach: Niekłonice, Konikowo, Mierzym, Bagno, Świeszyno, Niedalino, Zegrze Pomorskie, Dunowo, Giezkowo, Chałupy, Golica. Wykonawca w ramach przeglądów dokona korekt tych dróg w książkach drogowych. Ponadto w ostatnich latach w związku z budową drogi S11 przez teren gminy Świeszyno część działek zostało podzielonych i należy dokonać korekt w książkach obiektów oraz w zestawieniach – wykaz dróg.

3) W ramach przeglądu należy ocenić wszystkie elementy pasa drogowego tj. nawierzchnię jezdni, pobocza, chodniki, oznakowanie, skrajnię drogową, odwodnienie, oznakowanie pionowe, rowy, skarpy. Ocenę wizualną zastosować należy do powierzchni utwardzonych (bitumicznych), nawierzchnie nieutwardzone należy ocenić biorąc pod uwagę przejezdność. Należy dokonać weryfikacji cech i wskazać usterki, które wymagają prac konserwacyjnych lub naprawczych ze względu na bezpieczeństwo ruchu drogowego. Należy ocenić stan przepustów oraz określić szczegółowo zakres napraw wraz z oszacowaniem kosztów naprawy (oddzielnie dla każdego przepustu który wymaga naprawy).

4) Należy dokonać wideo rejestracji z objazdów dróg publicznych oraz dróg wewnętrznych utwardzonych np. asfaltem, polbrukiem, dotyczy to dróg oznaczonych w załączniku nr 2.

5) Dane należy wprowadzić do programu RoadMaster, którym Zamawiający dysponuje.

6) Należy dokonać korekty mapy z naniesioną siatką dróg i przekazać Zamawiającemu – po 1 egz. wersja papierowa oraz wersja elektroniczna.



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20
fax 94-316-14-91
www.swieszyno.pl
gmina@swieszyno.pl
NIP: 499-05-21-087

7) Z przeprowadzonego przeglądu należy sporządzić protokół z okresowej kontroli drogi oddzielnie dla każdego odcinka (1 egz. w formie papierowej oraz łączne zestawienie w formie elektronicznej). Protokół powinien zawierać wnioski końcowe co do wykonania niezbędnych prac remontowych i utrzymaniowych.

8) Wykonawca musi dysponować osobą zdolną do wykonania zamówienia tj. posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane zgodnie z art. 62 ust. 4 Ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2021.2351 z późn. zm.).

Przeglądy dróg należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3.3. Miejsce realizacji

Teren gminy Świeszyno.

UWAGA:

Brak przywołania jakiegokolwiek obowiązującego dla ww. robót przepisu prawa lub normy nie zwalnia wykonawcy z obowiązku jej stosowania przy realizacji robót. Jakiegokolwiek nazwy firmowe użyte w Specyfikacjach Technicznych powinny być uwzględniane jako definicje standardu, a nie jako określenie marki zastosowanej w specyfikacji.

Jakiegokolwiek Normy/Przepisy Techniczne użyte w Specyfikacjach Technicznych powinny być traktowane jako: „Polskie Normy/Przepisy Techniczne lub odpowiednie Europejskie lub Międzynarodowe Normy/Przepisy Techniczne w stopniu, w którym są dopuszczalne w świetle obowiązującego prawa polskiego.

3. Termin realizacji zamówienia – do dnia 31.10.2022 roku.

4. Kryterium wyboru oferty:

4.1. Kryteria oceny ofert:

A. Cena –waga 100% (max 100 pkt.)

5. Sposób wyliczenia punktów:

W kryterium **cena** punkty obliczone zostaną na podstawie niniejszego wzoru:

$$\text{ilość uzyskanych punktów} = \frac{\text{cena jednostkowa najniższa spośród badanych ofert}}{\text{cena jednostkowa badanej oferty}} \times 100 \times 100\%$$

gdzie:

- gdzie 1% = 1 pkt.

Zamówienie zostanie zlecone oferentowi, który uzyska w największą ilość punktów.

6. Miejsce i termin złożenia oferty

Oferty należy złożyć do dnia **9 września 2022 r. godz. 11:00.**

Dopuszcza się złożenie oferty:



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20
fax 94-316-14-91
www.swieszyno.pl
gmina@swieszyno.pl
NIP: 499-05-21-087

- osobiście w siedzibie Urzędu Gminy Świeszyno, Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, Biuro Obsługi Interesanta, parter.
- pocztą na adres Urzędu Gminy Świeszyno, Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, Biuro Obsługi Interesanta, parter.
- pocztą elektroniczną na adres: e.jacewicz@swieszyno.pl

Oferty dostarczane osobiście lub pocztą należy składać w kopercie opisanej w następujący sposób:

„Przeglądy dróg gminnych”.

Nie otwierać przed dniem 9 września 2022 r. godz. 11:00.

W przypadku złożenia oferty drogą pocztową liczy się data faktycznego wpływu oferty, a nie data stempla pocztowego.

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

O wynikach wyboru oferencji zostaną powiadomieni niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty drogą elektroniczną.

7. Warunki płatności;

Płatność dokonywana będzie za wykonane prace, na podstawie wystawionej faktury po potwierdzeniu przez Zamawiającego wykonanej usługi.

Płatność nastąpi w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo sporządzonej faktury za wykonane zlecenie. W przypadku złożenia błędnej faktury termin płatności liczony będzie od dnia złożenia u Zamawiającego poprawionej faktury.

8. Osoba do kontaktu

Osobą uprawnioną do kontaktów z oferentami składającymi propozycje cenowe jest Ewa Jacewicz – inspektor ds. zamówień publicznych,

tel. 94 31 60 147, 94 31 60 120, e.jacewicz@swieszyno.pl

Ewa Zinowska – Suska - inspektor ds. inwestycji i drogownictwa, tel. 94 31 60 139,

e.suska@swieszyno.pl

9. Sposób przygotowania oferty:

a. Ofertę może złożyć tylko podmiot do tego uprawniony.

b. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

c. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, o treści zawartej w niniejszym zapytaniu ofertowym.

d. Wykonawca może złożyć ofertę na własnych formularzach, których treść i układ graficzny muszą być zgodne z formularzami załączonymi do niniejszego zapytania ofertowego.

e. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę oraz zapisaną datą naniesienia zmiany.

f. Całość przedmiotu zamówienia musi być wykonywana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, powszechnie obowiązującymi zaleceniami, zasadami i wytycznymi w tym zakresie.



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20
fax 94-316-14-91
www.swieszyno.pl
gmina@swieszyno.pl
NIP: 499-05-21-087

- g. Cena ofertowa brutto stanowi cenę ryczałtową, obejmującą wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, a w przypadku osoby fizycznej zawiera wszystkie należności publiczno prawne ponoszone z tytułu osiąganego wynagrodzenia.
- h. Rozliczenie następuje tylko w PLN.
- i. Termin związania ofertą – 30 dni
- j. Zobowiązania Zamawiającego oraz Wykonawcy zawiera projekt umowy dołączony do zapytania ofertowego – załącznik nr 4.

10. Informacje dodatkowe: Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania zapytania, zamknięcia zapytania bez dokonywania wyboru oferty lub do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny. Z tego tytułu nie przysługują oferentom żadne roszczenia wobec Zamawiającego.

11. Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) informuję, iż:

10.1. Administrator danych osobowych

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Świeszyno z siedzibą - Urząd Gminy Świeszyno 76-024 Świeszyno 71 (dalej zwany jako Administrator).

Z administratorem można się skontaktować:

- 1) listownie na adres: Urząd Gminy Świeszyno 76-024 Świeszyno 71;
- 2) telefonicznie 94 31 60 120
- 3) fax - 94 31 61 491
- 4) przez email: gmina@swieszyno.pl.

10.2. Inspektor ochrony danych

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. Z inspektorem można się kontaktować przez email: iod@swieszyno.pl

10.3. Cele przetwarzania oraz podstawa prawna przetwarzania

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w związku z Ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (zwaną dalej Ustawą) oraz art. 5-6 ustawy z 14 lipca 1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach – na podstawie tych przepisów mamy obowiązek zarchiwizowania sprawy.

10.4. Okres przechowywania danych osobowych

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy. Okres wskazane powyżej mogą zostać przedłużone do czasu, upływu okresu przedawnienia ewentualnych roszczeń, jeśli przetwarzanie danych osobowych będzie niezbędne do dochodzenia lub obrony przed takimi roszczeniami lub jeżeli przetwarzanie jest niezbędne na



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20
fax 94-316-14-91
www.swieszyno.pl
gmina@swieszyno.pl
NIP: 499-05-21-087

podstawie innych przepisów prawa

10.5. Odbiorcy danych

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o jawność postępowania (między innymi art. 18, art. 74, art. 252 art. 260 Ustawy)

10.6. Przekazywanie danych do państwa trzeciego

Administrator nie przewiduje przekazywać danych osobowych do państw trzecich.

10.7. Prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych i podejmowaniem zautomatyzowanych decyzji

Przysługują Pani/Panu następujące prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych:

- 1) prawo dostępu do Pani/Pana danych osobowych;
 - 2) prawo żądania sprostowania Pani/Pana danych osobowych zgodnie z art. 16 RODO, jednak skorzystanie z tego prawa nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą.
 - 3) prawo żądania usunięcia Pani/Pana danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;
 - 4) prawo żądania ograniczenia przetwarzania Pani/Pana danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO. Zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania
- Aby skorzystać z powyższych praw, należy skontaktować się z Administratorem lub z naszym inspektorem ochrony danych.

10.8. Prawo wniesienia skargi do organu

Przysługuje Pani/Panu także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

10.9. Wymóg podania danych

Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy.

Do oferty należy załączyć:

- a. Formularz Ofertowy - załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.

Wójt
/-/
Ewa Korczak



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20
fax 94-316-14-91
www.swieszyno.pl
gmina@swieszyno.pl
NIP: 499-05-21-087

Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

**Gmina Świeszyno
Świeszyno 71
76-024 Świeszyno**

FORMULARZ OFERTOWY

Dane dotyczące wykonawcy:

Nazwa:.....

Siedziba:.....

Numer tel/fax.:.....

REGON:.....

NIP:.....

Osoba do kontaktu:.....

Numer tel, fax., adres e-mail:.....

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia:

„Przeeglądy dróg gminnych”.

za:

cenę netto..... zł (słownie złotych)

podatek VATzł (słownie złotych.....)

cenę bruttozł (słownie złotych)

Ponadto informuję/informujemy że:

1. Zapoznałem(liśmy) się z opisem zamówienia i nie wnoszę/wnosimy do niego zastrzeżeń. W razie wybrania mojej/naszej oferty zobowiązuję/zobowiązujemy się do realizacji zamówienia na określonych przez Zamawiającego warunkach.
2. Zdobyłem/liśmy wszelkie informacje konieczne do przygotowania niniejszej oferty i realizacji zamówienia.



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20
fax 94-316-14-91
www.swieszyno.pl
gmina@swieszyno.pl
NIP: 499-05-21-087

3. Oferowana powyżej cena obejmuje wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji zamówienia.
4. Akceptuję /emy warunki płatności.
5. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
6. Oświadczam że:
 - a) Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawa nakłada obowiązek posiadania takich uprawnień.
 - b) Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie.
 - c) Dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia.
 - d) Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
 - e) Nie podlegam wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.-Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.).
 - f) Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).

.....
Miejscowość i data

.....
podpis wykonawcy lub osoby upoważnionej
pieczęć wykonawcy



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20
fax 94-316-14-91
www.swieszyno.pl
gmina@swieszyno.pl
NIP: 499-05-21-087

Załącznik nr 4

UMOWA Nr ZP - /2022 - Projekt umowy

W dniu w Świeszynie pomiędzy
Gminą Świeszyno, 76-024 Świeszyno 71 ,
NIP:499-05-21-087, REGON:330920707
zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym**,
a

.....,

z siedzibą w

NIP:, REGON: ...

zwanym dalej w tekście umowy **Wykonawcą**,

na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2022.1710 późn. zm.) oraz w oparciu o Zarządzenie nr 365/VIII/2021 Wójta Gminy Świeszyno z dnia 14 stycznia 2021 r. w sprawie regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza kwoty 130 000,00 złotych obowiązującego w Urzędzie Gminy Świeszyno, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania okresowej kontroli stanu technicznego (rocznej) dróg gminnych na terenie Gminy Świeszyno stanowiących własność Gminy Świeszyno, w zakresie wskazanym w art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2021.2351 z późn. zm.) zwanych „przeглядami dróg gminnych”.
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje sporządzenie protokołów w wersji papierowej w 1 egz. dla każdego z odcinków dróg wskazanych w załączniku nr 1 i 2 do niniejszej umowy oraz w wersji elektronicznej w formacie .pdf na płycie CD.
3. Szczegółowy wykaz dróg objętych przedmiotem zamówienia dla poszczególnych części stanowi załączniki nr 1 i 2.
4. Usługi objęte przedmiotem niniejszej umowy winny być wykonane przede wszystkim zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2021.2351 z późn. zm.) oraz powszechnie obowiązującymi przepisami, Normami Polskimi, zaleceniami oraz wytycznymi Zamawiającego.



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20
fax 94-316-14-91
www.swieszyno.pl
gmina@swieszyno.pl
NIP: 499-05-21-087

§ 2

CZAS TRWANIA UMOWY I ODBIORY

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany na koszt i ryzyko Wykonawcy, w terminie od dnia podpisania umowy **do 31.10.2022 r.**
2. Należyte wykonanie przedmiotu umowy zostanie potwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez osoby upoważnione przez Strony.
3. Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru w formie pisemnej.
4. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad nadających się do usunięcia Zamawiający przerywa czynność odbioru i wyznacza termin usunięcia wad. Po ich usunięciu następuje odbiór przedmiotu umowy. Termin do usunięcia wad i usterek nie przedłuża terminu wykonania umowy.
5. Zamawiający w ramach czynności odbiorowych stwierdza czy przygotowane przez osobę przeprowadzającą kontrolę protokoły, o których mowa w § 1 ust. 2., zawierają wszystkie obligatoryjne elementy, o których mowa w art. 62a ustawy Prawo budowlane. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad, wykonawca powinien dokonać uzupełnień, które umożliwią dokonanie odbioru przedmiotu umowy.
6. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad nie nadających się do usunięcia lub nie usuniętych po wezwaniu Zamawiający może stosownie do swego wyboru:
 - a) obniżyć wynagrodzenie proporcjonalnie do zakresu rzeczowego przedmiotu odbioru zawierającego wady, jeżeli wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy;
 - b) obniżyć wynagrodzenie o szacunkowy koszt usunięcia wad przez innego wykonawcę;
 - c) żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi jeżeli wady znacznie utrudniają lub uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy;
 - d) odstąpić od umowy;
 - e) obciążyć Wykonawcę kosztami wykonania zastępczego.
7. Wszystkie czynności związane z odbiorem wymagają formy pisemnej - protokołu podpisanego przez strony, pod rygorem nieważności.
8. W przypadku nie ujawnienia się wad lub braków w trakcie czynności odbiorowych za datę zakończenia wykonywania przedmiotu umowy i wykonania zamówienia uznaje się datę zgłoszenia gotowości do odbioru, a w innym przypadku datę zakończenia czynności odbiorowych.
9. W przypadku nie wykonania w terminie umownym obowiązków określonych w umowie Zamawiający ma prawo naliczyć kary zgodnie z § 5 i dodatkowo zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez udzielania Wykonawcy dodatkowego terminu (wykonanie zastępcze).

§ 3

OBOWIĄZKI STRON

1. Świadczenie wymienionych usług Wykonawca przyjmuje jako profesjonalista i przyjmuje odpowiedzialność za szkody Wykonawcy spowodowane wyłącznie lub pośrednio wskutek nienależytego wykonywania niniejszej umowy na zasadzie ryzyka.



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20
fax 94-316-14-91
www.swieszyno.pl
gmina@swieszyno.pl
NIP: 499-05-21-087

2. Do obowiązków Wykonawcy należy :

- a) wykonywanie przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2021.2351 z późn. zm.), powszechnie obowiązującymi zaleceniami oraz wytycznymi Zamawiającego;
 - b) wykonywanie usługi poprzez osoby posiadające wymagane art.62 ust. 4 ustawy Prawo budowlane uprawnienia w zależności od części przedmiotu umowy;
 - c) zapoznanie się z treścią książki obiektu budowlanego (książki drogi), na którym będzie przeprowadzona kontrola, poprzednimi protokołami z kontroli i informacjami o dokonanych naprawach, remontach;
 - d) przedstawienie Zamawiającemu w terminie do 7 dni roboczych liczonych od dnia podpisania umowy, do akceptacji harmonogramu wykonania kontroli oddzielnie dla każdego zadania, zawierającego terminy rozpoczęcia i zakończenia prac na nieruchomościach wskazanych w wykazie. Zmiany w harmonogramie nie wymagają aneksu do niniejszej umowy, a jedynie pisemnego zgłoszenia w terminie 3 dni przed obowiązywaniem nowego harmonogramu;
 - e) przystąpienia do realizacji przedmiotu umowy po uzyskaniu akceptacji harmonogramu prac przez Zamawiającego;
 - f) pisemne zawiadomienie Zamawiającego o wszelkich trudnościach związanych z prawidłowym wykonaniem kontroli;
 - g) skompletowanie i dostarczenie dokumentów odbiorowych nie później niż w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru tj.: protokoły z przeprowadzonych kontroli (oddzielnie dla każdego obiektu, drogi).
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane prawem uprawnienia, a także niezbędne umiejętności, wiedzę, środki, sprzęt i doświadczenie do wykonania usługi będącej przedmiotem umowy i zobowiązuje się wykonać ją z należytą starannością.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z wykonywanymi czynnościami, jak i z niewłaściwym wykonaniem przedmiotu umowy.
5. Osoba przeprowadzająca kontrolę ma obowiązek sporządzić protokół z kontroli (oddzielnie dla każdego obiektu, drogi) zgodnie z treścią art. 62a ustawy Prawo budowlane, w szczególności powinien zawierać następujące elementy wynikające z art. 62a ust. 2 ustawy prawo budowlane :
- a) datę przeprowadzenia kontroli;
 - b) imię i nazwisko, a także numer uprawnień budowlanych wraz ze specjalnością, w której zostały wydane, osoby przeprowadzającej kontrolę oraz jej podpis;
 - c) imię i nazwisko albo nazwę właściciela lub zarządcy użytkowanego obiektu budowlanego;
 - d) określenie kontrolowanego obiektu budowlanego umożliwiające jego identyfikację;
 - e) zakres kontroli;
 - f) ustalenia dokonane w zakresie kontroli, w tym wskazanie nieprawidłowości, jeżeli zostały stwierdzone;
 - g) zalecenia, jeżeli zostały stwierdzone nieprawidłowości;
 - h) metody i środki użytkowania elementów obiektów budowlanych narażonych na szkodliwe działanie wpływów atmosferycznych i niszczące działanie innych czynników, w przypadku kontroli tych elementów;



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20
fax 94-316-14-91
www.swieszyno.pl
gmina@swieszyno.pl
NIP: 499-05-21-087

- i) zakres niewykonanych zaleceń określonych w protokołach z poprzednich kontroli.
6. Wykonawca odpowiada za wszystkie sprawy związane z bezpieczeństwem, higieną pracy i ochroną przeciwpożarową w związku z wykonywanymi czynnościami.
7. **Do obowiązków Zamawiającego należy:**
- udostępnienie Wykonawcy książek obiektów budowlanych, poprzednich protokołów z kontroli oraz informacji o dokonanych naprawach, które są w posiadaniu Zamawiającego;
 - zatwierdzenie bądź wniesienie uwag do harmonogramu prac w terminie 7 dni roboczych od dnia złożenia ich przez Wykonawcę;
 - odbiór przedmiotu umowy;
 - terminowa zapłata za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 4

WYNAGRODZENIE

- Wykonawcy za wykonanie umowy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto zł +VAT zł, co daje łącznie wynagrodzenie brutto zł (... złotych^{00/100}).
- Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 umowy obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy i jest niezmienne przez cały okres trwania umowy.
- Zapłata wynagrodzenia nastąpi po wykonaniu umowy na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę na jego rachunek bankowy w terminie do 21 dni od daty wpływu rachunku do Zamawiającego. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
- Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT jest odbiór przedmiotu umowy przez Zamawiającego, w tym akceptacja przedłożonych przez Wykonawcę protokołów z przeprowadzonych kontroli.

§ 5

KARY UMOWNE

- Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, gdy Zamawiający odstąpi lub wypowie umowę z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub gdy Wykonawca odstąpi umowę z przyczyn nie dotyczących Zamawiającego;
 - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za zwłokę w wykonaniu umowy lub jej części przez Wykonawcę, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - w wysokości 200 zł w każdym przypadku stwierdzenia nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę, potwierdzonego na piśmie.
- Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
- Kary umowne wzajemnie się nie wykluczają i mogą być dochodzone łącznie w związku z wystąpieniem każdej z przesłanek do ich naliczenia.



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20
fax 94-316-14-91
www.swieszyno.pl
gmina@swieszyno.pl
NIP: 499-05-21-087

4. Zamawiający może potrącić należne kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy w drodze jednostronnego oświadczenia woli.
5. Kara pieniężna powinna być zapłacona przez Wykonawcę w terminie 3 dni od daty wystąpienia z żądaniem jej zapłaty, chyba, że może zostać potrącona w trybie określonym w umowie. W takim przypadku prawo do potrącenia przysługuje Zamawiającemu przed doręczeniem Wykonawcy oświadczenia o naliczeniu kary umownej.

§ 6

ODSTĄPIENIE, ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Strony umowy mogą rozwiązać umowę za porozumieniem stron w każdym czasie.
2. Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca nie realizuje umowy lub realizuje ją w sposób nienależyty. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za faktycznie wykonane prace.

§ 7

NADZÓR NAD REALIZACJĄ UMOWY

1. Ze strony Wykonawcy jako osobę do kontaktów wyznacza się
2. Ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą wyznacza się.....
3. Strony ustalają, że w przypadku konieczności zmiany upoważnionych przedstawicieli nie jest wymagana forma aneksu, lecz pisemne zawiadomienie.

§ 8

ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w formie aneksów w szczególności:
 - a) zakresu umowy, z zastrzeżeniem, że zmiana zakresu nie może wykraczać poza określenie przedmiotu umowy;
 - b) zmianą unormowań prawnych powszechnie obowiązujących, jeśli zmiany te wpływają na zakres lub przedmiot umowy;
 - c) zmianą przepisów powodujących konieczność zastosowania innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia, w szczególności w przypadku konieczności realizowania umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych podyktowanych programami dofinansowania z różnych źródeł;
 - d) zmianą wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany obowiązującej stawki VAT;
 - e) zmianą terminu wykonania przedmiotu zamówienia ze względu na działanie siły wyższej rozumianej, jako zdarzenia zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia takie jak np.: wojna, pożar, powódź, epidemia itp.;



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20
fax 94-316-14-91
www.swieszyno.pl
gmina@swieszyno.pl
NIP: 499-05-21-087

- f) koniecznością zmiany terminu realizacji w związku z niewywiązaniem się z terminu zawartego w umowie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, których nie można było przewidzieć na etapie podpisania umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zawieszenia wykonania umowy w przypadku ograniczeń budżetowych jednostki, w takim przypadku Wykonawcy przysługuje Wynagrodzenie tylko za wykonaną część umowy.
3. Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w stosownych dokumentach (notatka służbowa, pismo Wykonawcy, protokół konieczności – protokół konieczności wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego).

§ 9

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania czynności będących przedmiotem niniejszej umowy osobom trzecim, chyba, że Zamawiający wyrazi na to zgodę w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Jeżeli po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca powierzył część obowiązków wynikających z niniejszej umowy osobom trzecim, wtedy odpowiada na zasadzie ryzyka za ich działania i zaniechania jak za swoje działania i zaniechania.
4. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie adresu siedziby i o każdej innej zmianie w działalności mogącej mieć wpływ na realizację umowy. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku Wykonawcę będą obciążać ewentualne koszty mogące powstać wskutek zaniechania. Pisma doręczone na ostatni ze znanych adresów stron uznaje się za skutecznie doręczone.
5. Wszystkie spory związane z wykonaniem umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA