STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSP. PRZ. GMINY ŚWIESZYNO 1:10000

RYSUNEK JEDNOLITY

ZAŁĄCZNIK NR 6
DO UCHWAŁY NR .....
RADY GMINY ŚWIESZYNO
Z DNIA .....

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- MN, U — Strefa identyfikacji terenów wymagających opracowania planu miejscowego, dla rozwoju budownictwa mieszkaniowego z usługami
- U P — teren zabudowy usługowej lub obiektów przemysłowych, składów lub magazynów
- MN,U — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej
- PG — teren powierzchniowej eksploatacji kruszyw
- MN, U, W, S — Strefa identyfikacji terenów wymagających opracowania planu miejscowego dla rozwoju budownictwa mieszkaniowego z usługami, terenami przemysłowymi, składami
- P, W, S — Strefa identyfikacji terenów wymagających opracowania planu miejscowego dla rozwoju parków technologicznych i miejsc pracy poza rolnictwem
- U, G — Strefa identyfikacji terenów wymagających opracowania planu miejscowego dla rozwoju centrum usługowego gminy
- MN, U, G — Strefa identyfikacji terenów wymagających opracowania planu miejscowego dla rozwoju centrum turystycznego gminy z budownictwem letniskowym i mieszkaniowym
- AT, MN — Strefa identyfikacji terenów wymagających opracowania planu miejscowego dla rozwoju funkcji agroturystycznych i mieszkaniowych
- CTS — Kierunkowe centrum turystyki samochodowej
- SL — Kierunkowe centrum lotnicze sportowo - sanitarno - rolnicze
- Projektowany system dróg rowerowych
- R/EE — **tereny rolnicze z dopuszczeniem lokalizacji elektrowni wiatrowych oraz dopuszczeniem lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych**
- **tereny lokalizacji stref ochronnych dla elektrowni wiatrowych, mieszkanych z ograniczeniami w zabudowie oraz w zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu**
- RM — **tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych**
- R — **tereny rolnicze**
- MN,U,RM/R — **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych hodowlanych i ogrodniczych**
- **strefa i ochrony sanitarnej projektowanego cmentarza**
- ZCz — **teren czynnego cmentarza**
- ZCc — **teren projektowanego cmentarza**
- RPR, RPZ, RPU — Istniejące obrzeża działek gospodarki rolnicznej RPR, zwierzęcej RPZ, usług dla rolnictwa

B) Ochrona środowiska przyrodniczego

- proponowany obszar nasycenia przyrody - Wąsoszka
- Natura 2000 specjalne obszary ochrony siedlisk
- obszary chronionego krajobrazu
- Korytarze ekologiczne istniejących rzek i cieków wodnych wraz z dolinami
- Korytarz ekologiczny wraz ze strefą ochronną doliny rzeki Radew (ESOCH)
- Strefy krajobrazu chronionego
- Tereny użytków zielonych
- RPP — Tereny rolnicze, przedstawiają produkcyjnej wartaj szczególnej ochrony
- ZL — tereny leśne
- Jeziora i rzeki

C) Ochrona środowiska kulturowego
(część elementów do nadzielnego opracowania środowiska kulturowego).

- K — Zabytkowe kościoły
- ZP — Zabytkowe parki
- ZC XV — Zabytkowe cmentarze zamknięte
- P, D — Zabytkowe pałace i dwory
- Wiązniejące tereny archeologiczne - ślady dawnych grodzisk
- **strefy "WIII" ochrony archeologiczno-konserwatorskiej**
- **strefa "WIII" ochrony archeologiczno-konserwatorskiej**

D) Zagrożenia wynikające z urządzeń technicznych

- Strefa ochronna istniejącej linii wysokiego napięcia
- Orientacyjna lokalizacja strefy ochronnej projektowanej linii wysokiego najwyższych napięć 2x400kV
- napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia
- strefy ochronne gazociągów wysokoprężnych
- Strefa ochronna stacji radiolokacyjnej lotniska
- GPZ — dwóch elektroenergetyczna 400/220/110 kV Dunowo
- KEx11 — Korytarz projektowanej drogi krajowej nr 11 i parametrach drogi ekspresowej
- NO — Istniejące oczyszczalnie ścieków i projektowane NO
- NO — Istniejące wysypisko gminne NO
- Istniejące lotnisko wojskowe
- Istniejące drogi wojewódzkie i gminne wg numeracji
- publiczne drogi powiatowe
- publiczne drogi gminne
- Linia kolejowa nr 202 Stargard Szczeciński-Gdańsk Główny

Załącznik nr 6 do Uchwały Nr ..... Rady Gminy Świeszyno z dnia .....
w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świeszyno dla obszarów położonych w obrębach ewidencyjnych Giezkowo, Dunowo, Strzekęcino, Świeszyno i Mierzym

LEGENDA UZUPEŁNIAJĄCA

- Granice opracowania zmiany studium