

ZARZĄDZENIE NR 606/VIII/2022
WÓJTA GMINY ŚWIESZYNO
z dnia 15 czerwca 2022 roku

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia części działki nr 30/4, obręb ewidencyjny Strzekęcino w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia jej wykazu.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) **zarządza się, co następuje:**

§1 Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym część działki nr 30/4 położonej w obrębie ewidencyjnym Strzekęcino na rzecz P4 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

§2 Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia stanowiącej własność Gminy Świeszyno, wymienionej w załączniku do zarządzenia.

§3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Ewa KORCZAK

Załącznik do zarządzenia
nr 606/VIII/2022
Wójta Gminy Świeszyno
z dnia 15 czerwca 2022 roku

Wykaz nr GN.6845.13.2022.AP

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, że przeznaczył do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość komunalną położoną w obrębie Strzekęcino

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	Strzekęcino, gm. Świeszyno
Numer i powierzchnia działki ewidencyjnej	nr 30/4, całkowita powierzchnia działki 1,0359 ha
Numer księgi wieczystej	KO1K/00037161/8
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 30/4 obr. Strzekęcino, o pow. 100m ² z przeznaczeniem pod lokalizację stacji bazowej telefonii komórkowej
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	brak planu zagospodarowania przestrzennego.
Termin zagospodarowania nieruchomości	12 miesięcy od dnia podpisania umowy dzierżawy
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego 1200,00 złotych netto miesięcznie. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Zasady płatności	Czynsz płatny miesięcznie zgodnie z terminem określonym na fakturze VAT.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Dzierżawa na czas oznaczony 10 lat dla P4 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie na podstawie Uchwały Rady Gminy Świeszyno Nr IX/52/19 z dnia 25 kwietnia 2019r. w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Wykaz wywieszono od dnia do