

**ZARZĄDZENIE NR 588/VIII/2022**  
**WÓJTA GMINY ŚWIESZYNO**  
z dnia 11 maja 2022 roku

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świeszyno w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia jej wykazu**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.) w związku z § 7 ust. 1 uchwały Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r., poz. 4414), **zarządza się, co następuje:**

**§1.** Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość komunalną stanowiącą część działki nr 313/14, położonej w obrębie ewidencyjnym Świeszyno, gm. Świeszyno.

**§2.** Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia wymienionej w załączniku do zarządzenia.

**§3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**WÓJT**  
**Ewa KORCZAK**

Załącznik  
do Zarządzenia nr 588/VIII/2022  
Wójta Gminy Świeszyno  
z dnia 11 maja 2022 roku

Wykaz Nr GN.6845.10.2022.AP

Wójt Gminy Świeszyno **podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami** (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.), że przeznaczył do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość komunalną:

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	miejsowość: Świeszyno Świeszyno
Numer i powierzchnia działki ewidencyjnej	nr 313/14 o powierzchni 0,0075 ha
Numer księgi wieczystej	KO1K/00026072/7
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 313/14 o powierzchni 0,0030 ha, dzierżawa w celu korzystania z blaszanego garażu.
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów i budynków działka nr 313/14 oznaczona jest jako – RIIIb.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Przedłużenie dotychczasowej dzierżawy na okres 3 lat
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego 20,00 złotych/m <sup>2</sup> netto rocznie. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Zasady płatności	Płatność raz w roku z góry na podstawie wystawionej faktury.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Kontynuacja dzierżawy zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno

Wykaz wywieszono od dnia ..... do ..... roku.