



Gmina Świeszyno
Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20
fax 94-316-14-91
www.swieszyno.pl
gmina@swieszyno.pl
NIP: 499-05-21-087

Znak sprawy: ZP.271.S.01.2022

SPECYFIKACJA
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Budowa sieci wodociągowej łączącej Strzekęcino-Golica-Bardzolino, gm.
Świeszyno**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego
prowadzone w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji ofert na podstawie
Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Urzędzie Gminy Świeszyno.

Zatwierdzam
Wójt
/-/
Ewa Korczak

Świeszyno, 11 maja 2022 r.



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20
fax 94-316-14-91
www.swieszyno.pl
gmina@swieszyno.pl
NIP: 499-05-21-087

ROZDZIAŁ I - OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. ZAMAWIAJĄCY:

Zamawiającym jest: Gmina Świeszyno
Adres: Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno

telefon/ fax. (94) 31-60-120 / (94) 31-61-491

Godziny urzędowania: poniedziałek 8:00 do 16:00, od wtorku do piątku w godz. 7:00 do 15:00

Numer postępowania:

Postępowanie jest oznaczone numerem: **ZP.271.S.01.2022**

Wykonawcy we wszystkich kontaktach z Zamawiającym powinni powoływać się na ten znak.

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

- 2.1. Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji ofert na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Urzędzie Gminy Świeszyno (zwanym dalej Regulaminem), stanowiącego Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Świeszyno Nr 431/VIII/2021 z dnia 18 czerwca 2021 r.
- 2.2. Zamówienie **nie podlega** przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.)
- 2.3. W sprawach nieuregulowanych w SWZ mają zastosowanie przepisy Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Urzędzie Gminy Świeszyno, stanowiącego Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Świeszyno Nr 431/VIII/2021 z dnia 18 czerwca 2021 r.
- 2.4. Postępowanie jest prowadzone z udziałem Komisji Przetargowej.
- 2.5. Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:
 - strona internetowa Zamawiającego – <http://ug.swieszyno.ibip.pl>
 - tablica ogłoszeń Zamawiającego.
- 2.6. Rozliczenia będą odbywały się tylko w złotych polskich.
- 2.7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 2.8. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 2.9. Zamawiający nie ustanowił dynamicznego systemu zakupów.
- 2.10. Zamawiający nie przewiduje zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
- 2.11. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
- 2.12. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych, o których mowa w § 38 ust. 1 pkt. 5 Regulaminu.
- 2.13. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.1. Nazwa nadana zamówieniu:

Budowa sieci wodociągowej łączącej miejscowości Strzekęcino-Golica-Bardzolino, gm. Świeszyno.

3.2. Kody CPV:

- 451 11000-8** Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
- 452 11290-7** Roboty przygotowawcze do świadczenia usług
- 452 31100-6** Ogólne roboty budowlane związane z budowa rurociągów
- 452 31300-8** Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
- 454 50000-6** Roboty budowlane wykończeniowe pozostałe

3.3. Zakres zamówienia:

Zakres zamówienia obejmuje budowę sieci wodociągowej w miejscowościach Strzekęcino, Golica-Bardzolino, gm. Świeszyno.

Nr sprawy ZP.271.S.01.2022

3.4. Miejsce realizacji:

Inwestycja związana z budową sieci wodociągowej łączącej miejscowości Strzekęcino-Golica-Bardzolino, gm. Świeszyno, powiat koszaliński, woj. zachodniopomorskie realizowana będzie na działkach nr:

Obręb Strzekęcino: dz. nr 56, 13, 1/15, 9/16, 1/10, 1/6, 9/40, 14, 9/59, 9/43, 9/42, 9/41, 9/10, 9/14, 9/4, 9/15, 9/21, 9/6, 9/47, 74, 9/17, 9/18, 9/29, 9/33, 5/5, 5/10, 15, 1, 3, 8/5, 8/3, 1/4, 1/20

Obręb Niedalino: 9/4, 8, 9/3, 1/4, 1/15, 1/34

3.5. Przedmiot zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje budowę sieci wodociągowej łączącej miejscowości Strzekęcino – Golica – Bardzolino wraz z budową nowych oraz przełączeniem istniejących przyłączy wodociągowych w miejscowości Golica i Bardzolino.

Sieć wodociągowa Strzekęcino - Golica - Bardzolino podłączona zostanie do istniejącego wodociągu w drodze gminnej, w miejscowości Strzekęcino na działce o numerze ewidencyjnym 56 - obręb Strzekęcino. Doprowadzać będzie wodę do miejscowości Golica oraz Bardzolino.

W miejscowościach tych, przełączone zostaną istniejące przyłącza wodociągowe do poszczególnych posesji oraz zaprojektowane nowe przyłącza, do budynków zasilanych wcześniej z jednego, wspólnego przyłącza. W tych przypadkach nastąpi rozdział na dwa niezależne przyłącza. Lokalna sieć wodociągowa w tych miejscowościach zostanie trwale wyłączona z eksploatacji. Pozostawiony będzie odcinek niedawno wybudowanego wodociągu z rur PE 63 mm w miejscowości Bardzolino, który zostanie przełączony do nowoprojektowanej sieci wodociągowej na działce o numerze ewidencyjny 1/34 - obręb Strzekęcino.

Na sieciach zaprojektowano niezbędną ilość armatury odcinającej oraz p-poż., w postaci zasuw oraz hydrantów nadziemnych DN 80.



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

Zakres inwestycji obejmuje:

L.p.	Rodzaj materiału	j.m.	Ilość	Uwagi
Golica				
Sieć wodociągowa				
1.	Rura PEHD 110x6,6; PE100, SDR17, PN 10	m	1513,78 + 74,5	wykop otwarty
2.	Rura PEHD 90x5,4; PE100, SDR17, PN 10	m	1049,15	wykop otwarty sieć + hydranty
3.	Rura PEHD 50x3,0; PE100, SDR 17, PN10,	m	157,78	wykop otwarty
4.	Rura PEHD 32x2,0; PE100, SDR 17, PN10	m	24,08	wykop otwarty
5.	Rura PE/PP 110x6,6; PE100 RC, SDR17, PN10	m	230,48	przewiert sterowany
6.	Rura PE/PP 90x5,4; PE100 RC, SDR17, PN10	m	269,91	przewiert sterowany
Razem sieć wodociągowa		m	3245,18	
Przyłącza wodociągowe - 32 szt.				
7.	Rura PEHD 32x2,0; PE100, SDR 17, PN10	m	532,90	wykop otwarty
Studnie wodomierzowe				
8.	Studnia wodomierzowa DN 1200 mm, H = 1800 mm	kpl	9	studnia tworzywowa
Rury ochronne				
9.	Rura PE/PP 200x11,9 mm; PE 100RC; SDR 17; PN 10	m	7,00	przewiert sterowany
10.	Rura PE/PP 160,0x9,5 mm; PE 100RC; SDR 17; PN 10	m	15,50	przewiert sterowany
11.	Rura PE/PP 110,0x6,6 mm; PE 100RC; SDR 17; PN 10	m	23,50	przewiert sterowany
12.	Rura PE/PP 90,0x5,4 mm; PN 10	m	50,50	przewiert sterowany
Razem rury ochronne		m	96,50	
Armatura				
13.	Zasuwa żeliwna DN 100	kpl.	9	sieć
14.	Zasuwa żeliwna DN 80	kpl.	22	sieć + hydranty
15.	Hydrant nadziemny DN 80; PN 10	kpl.	18	sieć
16.	Taśma sygnalizacyjno - ostrzegawcza - niebieska z metalową wkładką i napisem „woda”	m	3077,69+74,5	sieć + przyłącza wykop otwarty
Bardzolino				
Sieć wodociągowa				
17.	Rura PEHD 110x6,6; PE100, SDR17, PN 10	m	1224,39	wykop otwarty
18.	Rura PEHD 90x5,4; PE100, SDR17, PN 10	m	266,67	wykop otwarty + hydranty
19.	Rura PE/PP 110x6,6; PE100 RC, SDR17, PN10	m	75,77	przewiert sterowan
20.	Rura PE/PP 90x5,4; PE100 RC, SDR17, PN10	m	202,28	przewiert sterowan
Razem sieć wodociągowa		m	1769,10	
Przyłącza wodociągowe – 10 szt.				
21.	Rura PEHD 50x3,0; PE100, SDR 17, PN10,	m	5,60	wykop otwarty
22.	Rura PEHD 40x2,4; PE100, SDR 17, PN10	m	2,57	wykop otwarty
23.	Rura PEHD 32x2,0; PE100, SDR 17, PN10	m	81,91	wykop otwarty
Razem przyłącza wodociągowe		m	90,08	
Studnie wodomierzowe				
24.	Studnia wodomierzowa DN 1200 mm, H = 1800 mm	kpl	1	studnia tworzywow
Rury ochronne				
25.	Rura PE/PP 200x11,9 mm; PE 100RC; SDR 17; PN 10	m	13,50	przewiert sterowany
26.	Rura PE/PP 160,0x9,5 mm; PE 100RC; SDR 17; PN 10	m	12,00	przewiert sterowany
Razem rury ochronne		m	25,50	
Armatura				
27.	Zasuwa żeliwna DN 100	kpl.	8	sieć
28.	Zasuwa żeliwna DN 80	kpl.	11	sieć + hydranty
29.	Hydrant nadziemny DN 80; PN 10	kpl.	10	sieć
30.	Taśma sygnalizacyjno - ostrzegawcza - niebieska z metalową wkładką i napisem „woda”	m	1571,40	sieć + przyłącza wykop otwarty



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

Planowana sieć wodociągowa przebiega wzdłuż dróg gminnych, drogi powiatowej i częściowo po terenach prywatnych.

Ze względu na wykonanie w 2021 roku sieci światłowodowej w m. Bardzolino i Golica została dokonana korekta trasy sieci wodociągowej – załącznik nr 10 do SWZ – projekt wykonawczy zamienny: Golica z1, Golica z2, Bardzolino z1, Bardzolino z2, Bardzolino z3.

Ponadto na trasie sieci wodociągowej pomiędzy miejscowościami Strzekęcino-Golica obecnie budowana jest droga ekspresowa S11, w związku z powyższym przez firmę Budimex S.A. została pod S11 przeprojektowana sieć wodociągowa i zamontowane zostały rury ochronne. Wykonawca sieci wodociągowej zobowiązany jest to uzgodnienia z firmą BUDIMEX S.A. termin wejścia i przekazania placu budowy celem wykonania sieci wodociągowej pod S11. W związku ze zmianą trasy w pasie drogi S11 w zestawieniu i przedmiarze dodano ilość 74,5mb sieci wodociągowej Ø110PE. Rury ochronne Ø200 pod nawierzchniami utwardzonymi zostały wykonane przez firmę BUDIMEX – operat pomiarowy – załącznik nr 10 do SWZ.

3.6 Wymagania dodatkowe:

- 1) Do zadań Wykonawcy należy wykonanie dokumentacji powykonawczej zgodnie z warunkami określonymi w umowie. Forma i treść w uzgodnieniu z Zamawiającym
- 2) Wykonawca jest zobowiązany do: umieszczenia na palcu budowy sanitariatów dla pracowników.
- 3) Do zadań Wykonawcy należy oznakowanie terenu budowy.
- 4) Do zadań Wykonawcy należy wykonanie dwóch tablic informacyjnych o dofinansowaniu.

3.7 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w dokumentacji projektowej stanowiącej **załącznik nr 10 do niniejszej specyfikacji**, w skład której wchodzi:

- tom I projekt budowlany sieci wodociągowej łączącej miejscowości Strzekęcino-Golica-Bardzolino, gmina Świeszyno
- tom II załączniki do projektu budowlanego
- projekt wykonawczy sieci wodociągowej łączącej miejscowości Strzekęcino -Golica-Bardzolino, gmina Świeszyno
- specyfikacje techniczne
- przedmiar robót
- projekt wykonawczy zamienny: Golica z1, Golica z2, Bardzolino z1, Bardzolino z2, Bardzolino z3.
- rysunek zamienny – zmiana trasy sieci wodociągowej w pasie drogi S11
- rysunek zamienny - zmiana trasy sieci wodociągowej w pasie drogi S11 – profile podłużne
- operat pomiarowy – inwentaryzacja rur ochronnych w8, w10 i w11 w pasie drogi S11

3.8 Przedmiot zamówienia należy wykonać z materiałów określonych w dokumentacjach projektowych załączonych do niniejszego postępowania

UWAGA:

Brak przywołania jakiegokolwiek obowiązującego dla ww. robót przepisu prawa lub normy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku jej stosowania przy realizacji robót. Jakikolwiek nazwy firmowe użyte w Specyfikacjach Technicznych lub w Projektach Budowlanych i



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

Wykonawczych powinny być uwzględniane jako definicje standardu, a nie jako określenie marki zastosowanej w projekcie.

Każdy zapis, w którym podana jest konkretna marka należy traktować jako wymóg zastosowania urządzenia zaprojektowanego lub równoważnego zaprojektowanemu, tzn. spełniającego co najmniej podane parametry techniczne i jakościowe (opisane w specyfikacjach technicznych i projekcie budowlanym).

Dopuszcza się inne urządzenia niż przedstawione w specyfikacji lub projekcie pod warunkiem przedstawienia na etapie oferty szczegółowego wykazu proponowanych urządzeń wraz z ich parametrami. Ponadto przedstawione w ofercie urządzenia muszą wykazać się parametrami i jakością co najmniej takimi samymi lub lepszymi jak przedstawione w specyfikacji oraz na etapie wykonawstwa muszą uzyskać akceptację inspektora nadzoru.

W takim wypadku Wykonawca musi przedłożyć odpowiednio: dokumenty opisujące parametry techniczne (karty katalogowe), wymagane prawem certyfikaty, inne dokumenty dopuszczające dane materiały (wyroby) do użytkowania oraz sporządzić tabelę równoważności (pod rygorem odrzucenia oferty). Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę.

Jakiegokolwiek Normy/Przepisy Techniczne użyte w Specyfikacjach Technicznych powinny być traktowane jako: Polskie Normy/Przepisy Techniczne lub odpowiednie Europejskie lub Międzynarodowe Normy/Przepisy Techniczne w stopniu, w którym są dopuszczalne w świetle obowiązującego prawa polskiego.

3.9 Przed złożeniem oferty zaleca się zapoznanie z terenem, na którym realizowana będzie inwestycja.

3.10 Zamawiający dopuszcza realizację zamówienia przy udziale podwykonawców. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest wypełnić wykaz części powierzonych podwykonawcy – **załącznik nr 8 niniejszej SWZ**.

3.11 Wszystkie roboty objęte zamówieniem powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami, dokumentacją projektową, udzielonymi pozwoleniami i decyzjami, wymaganiami technicznymi dla poszczególnych rodzajów robót i sztuką budowlaną, a także podpisaną umową.

3.12 Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest również do wykonania wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, utrzymania zaplecza budowy, sporządzenia planu BIOZ, organizacji placu budowy, organizacji ruchu drogowego, zapewnienia obsługi geodezyjnej, do wznowienia znaków geodezyjnych w przypadku ich zniszczenia, uszkodzenia lub przesunięcia w trakcie prowadzonych robót, w przypadku potrzeby zajęcia pasa drogowego na czas wykonania ww. inwestycji, realizacji warunków określonych w opiniach organów, uzgodnieniach, decyzjach, wykonania wszelkich badań i prób, przywrócenia terenu i nawierzchni przyległych do obiektu do stanu poprzedniego oraz innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

3.13 Wykonawca odpowiedzialny jest za powstałe w toku własnych prac odpady oraz za właściwy sposób postępowania z nimi, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach oraz ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Wywóz odpadów budowlanych odbywa się na koszt Wykonawcy.

3.14 Odpowiedzialność za jakość wykonania robót wchodzących w skład zadania oraz za bezpieczeństwo osób wykonujących przedmiot zamówienia w całości ponosi Wykonawca.



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

3.15 Zadanie pn. „Budowa sieci wodociągowej łączącej miejscowości Strzekęcino-Golica-Bardzolino w Gminie Świeszyno” dofinansowane z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych.

4. TERMIN REALIZACJI

Przedmiot zamówienia należy zrealizować w terminie do **5 miesięcy od dnia podpisania umowy, przy czym Zamawiający wymaga wykonania wszystkich robót budowlanych w terminie do 4 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

5. CZĘŚCI ZAMÓWIENIA

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Brak możliwości podziału zamówienia na części z uwagi na specyfikę i jednorodność przedmiotu zamówienia. Taki podział groziłby nadmiernymi trudnościami technicznymi lub nadmiernymi kosztami wykonania zamówienia, lub też potrzeba skoordynowania działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia mogłaby poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia. Przedmiotowe zamówienie stanowi skomplikowany element budowlany który stanowi niepodzielną całość i wskazane jest aby roboty wykonywał jeden Wykonawca ze względu na ściśle ze sobą powiązane roboty budowlane, stanowiące łącznie jeden, niemożliwy do rozdzielenia element budowlany oraz na zachowanie rygorów technologicznych oraz udzieloną gwarancję na wykonane roboty.

6. ZAMÓWIENIA POLEGAJĄCE NA POWTÓRZENIU PODOBNYCH USŁUG

Zamawiający przewiduje możliwości udzielenia zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych, o których mowa w § 38 ust. 1 pkt. 5 Regulaminu w wysokości do 20% zamówienia podstawowego. Zakres rzeczowy tych zamówień będzie dotyczył świadczeń, które rzeczowo są przedmiotem zamówienia podstawowego lub świadczeń pozostających z nimi w bezpośrednim związku. Warunki zawarcia umowy będą kształtowane w sposób odpowiedni w oparciu o warunki umowy o zamówienie podstawowe z uwzględnieniem różnic wynikających z wartości, czasu realizacji i innych istotnych okoliczności mających miejsce w chwili udzielania zamówienia.

7. OFERTY WARIANTOWE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

8. OPIS SPOSOBU UZYSKANIA MATERIAŁÓW PRZETARGOWYCH

Materiały przetargowe dostępne są w wersji elektronicznej na stronie internetowej Zamawiającego: <http://ug.swieszyno.ibip.pl/public/> oraz w formie papierowej w siedzibie Zamawiającego: Urząd Gminy Świeszyno, Świeszyno 71 76-024 Świeszyno w pok. Nr 5, poniedziałek w godzinach od 8.00- 16.00 od wtorku do piątku, w godzinach od 7.00- 15.00.



ROZDZIAŁ II INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I PODSTAWY WYKLUCZENIA

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu,
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu.

1. WARUNKI UDZIAŁU WYKONAWCÓW W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1.1 sytuacji finansowej lub ekonomicznej:

W celu wykazania spełnienia warunku Wykonawca winien wykazać:

- a) że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1 500 000,00 złotych.

Ocena spełnienia powyższego warunku wymaganego od Wykonawców zostanie dokonana na podstawie złożonych dokumentów wg formuły spełnia – nie spełnia

1.2 zdolności technicznej lub zawodowej

W celu wykazania spełnienia warunku dotyczącego wiedzy i doświadczenia Wykonawca winien wykazać:

- a) że posiada doświadczenie zawodowe, legitymując się wykonaniem w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej:
 - 2 roboty polegające na budowie/przebudowie sieci wodociągowej o wartości minimum 1 000 000,00 zł brutto każda.

Ocena spełnienia powyższego warunku wymaganego od Wykonawców zostanie dokonana na podstawie złożonych dokumentów wg formuły spełnia – nie spełnia

- b) dysponuje co najmniej następującymi osobami, które będą skierowane do realizacji zamówienia publicznego:

Funkcja/Uprawnienia	Doświadczenie
Kierownik budowy - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego , liczonego od momentu uzyskania uprawnień budowlanych, na stanowisku Kierownika Budowy lub Kierownika Robót , w tym co najmniej: - jednej zakończonej inwestycji polegającej na budowie/przebudowie sieci wodociągowej



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

Wskazane powyżej uprawnienia budowlane muszą być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) lub odpowiadającym im ważnym uprawnieniom budowlanym, wydanym na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.), które w zakresie objętym zamówieniem pozwalają będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności. Ilekroć się mówi o osobach posiadających uprawnienia budowlane, wymagana jest przynależność tych osób do właściwej izby samorządu zawodowego.

Ocena spełnienia powyższego warunku wymaganego od Wykonawców zostanie dokonana na podstawie złożonych dokumentów wg formuły spełnia – nie spełnia

Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

UWAGA!

1. W sytuacji, gdy Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innego podmiotu zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż realizując zamówienie, będzie dysponował zasobami tych podmiotów niezbędnymi w trakcie realizacji zamówienia.
2. W tym celu Wykonawca musi przedstawić Zamawiającemu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania do jego dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia – **zgodnie z załącznikiem 5 do SWZ.**
3. W przypadku zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca się powołuje, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca, lub Wykonawca samodzielnie, spełnia warunek udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w postępowaniu.
4. Zamawiający na podstawie informacji zawartych w oświadczeniach, o których mowa w pkt. 3A ppkt. 1 Rozdz. II SWZ oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w pkt. 2 niniejszego rozdziału.
5. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
6. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
7. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w ust. 1, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

wykluczenia, Zamawiający żąda aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami,
- 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w ust. 1.

Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia - nie spełnia” na podstawie informacji zawartych w oświadczeniach i dokumentach złożonych przez Wykonawcę na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

2. PODSTAWY WYKLUCZENIA

2.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
 - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,
 - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
 - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021 poz. 1745),
 - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1);
- 3) Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

4) Wykonawcę, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

5) Wykonawcę, jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności, jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

6) Wykonawcę, jeżeli w przypadkach, o których mowa w §. 10 ust. 5 Regulaminu, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,

7) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa §. 14 ust. 1 pkt. 3 regulaminu, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

8) w stosunku, do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

2.2 Z postępowania zostanie wykluczony Wykonawca, wobec którego występują przesłanki wykluczenia wskazane w art. 7 ust. 1 z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).

2.3 Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie pkt. 2.1 ppkt 1,2, 5 i 6 oraz 8 może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności,

1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniędzy;

2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;

3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:

a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie Wykonawcy,

b) zreorganizował personel,

c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,



d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,

e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.

2.4. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w pkt. 2.2 są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w pkt. 2.2 nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę.

W przypadku o których mowa w pkt. 2.1 ppkt. 6, przed wykluczeniem Wykonawcy, Zamawiający zapewni temu Wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania nie zakłóci konkurencji.

3. WYKAZ OŚWIADCZEŃ /DOKUMENTÓW/ POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA.

A. WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIEDZENIA ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU (dotyczy wszystkich wykonawców składających oferty.

1) W celu wstępnego potwierdzenia spełnienia warunków, o których mowa w rozdziale II PKT.1 i 2 SWZ wraz z ofertą Wykonawca złoży następujące dokumenty:

- aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, że nie podlega wykluczeniu sporządzone na/wg **załącznika nr 3 do SWZ** oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu sporządzone na/wg **załącznika nr 2 do SWZ**.

2)W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to ma potwierdzać spełnienie warunków w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw do wykluczenia.

3).Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby – warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach – **na/wg załącznika nr 2 i nr 3**.

4).Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. A1 – na/wg **załącznika nr 3**.

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w nie krótszym niż 5 dni terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i dokumentów, o których mowa w § 15 ust. 1 Regulaminu.

B. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA



OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W § 15 UST. 1B REGULAMINU (dotyczy Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona)

- 1) Oświadczenie Wykonawcy, w zakresie określonym w § 14 ust. 5 Regulaminu, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r. poz. 275), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – **załącznik nr 5 do SWZ.**
- 2) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o § 14 ust. 2 pkt 4 Regulaminu,
- 3) Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, lub innego dokumentu potwierdzającego że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami w szczególności że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 4) Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub innego dokumentu potwierdzającego że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku składania oferty przez wspólników spółki cywilnej dokumenty wymienione w pkt od 1 – 4 muszą być złożone oddzielnie dla każdego ze wspólników oraz dla spółki cywilnej.

C. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCÓW W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W § 15 UST. 1A REGULAMINU (DOTYCZY WYKONAWCY, KTÓREGO OFERTA ZOSTANIE OCENIONA NAJWYŻEJ)

W zakresie spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

- 1) zdolności technicznej lub zawodowej potwierdzonej:
 - a) że posiada doświadczenie zawodowe, legitymując się wykonaniem w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej:
 - 2 roboty polegające na budowie/przebudowie sieci wodociągowej o wartości minimum 1 000 000,00 zł brutto każda,
- wykaz wykonanych robót sporządzony na/wg **załącznika Nr 6 do SWZ**



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

b) dysponowaniem osobami wyznaczonych do realizacji zamówienia publicznego, o których mowa w pkt. 1 ppkt.1.2. lit. b) rozdz. II SWZ wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami – sporządzony na/wg **załącznika Nr 7 do SWZ**

2) sytuacji finansowej lub ekonomicznej, w tym celu Wykonawca przedstawi:

a) dokumenty potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 1 500 000,00 złotych, a w przypadku jej braku Zamawiający dopuszcza złożenie przez Wykonawcę innych dokumentów, które w wystarczający sposób potwierdzają, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

W przypadku, gdy okres ubezpieczenia umowy ubezpieczenia zawartej przez Wykonawcę jest krótszy niż okres realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do kontynuacji umowy ubezpieczenia na warunkach tożsamyh lub nie mniej korzystnych niż dotychczasowa umowa ubezpieczenia, na kwotę ubezpieczenia wskazaną w zdaniu pierwszym. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć nową umowę z Ubezpieczycielem i przedłożyć Zamawiającemu kopię nowo zawartej umowy ubezpieczenia lub polisy ubezpieczeniowej, potwierdzonej za zgodność z oryginałem, w terminie 7 dni od daty wygaśnięcia poprzednio obowiązującej umowy ubezpieczenia.

W przypadku wygaśnięcia bądź rozwiązania w trakcie okresu realizacji Umowy z Zamawiającym umów ubezpieczenia, Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia nowych umów oraz przekazania Zamawiającemu ich kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem w terminie 7 dni od daty wygaśnięcia bądź rozwiązania danej umowy

Do wykazu wykonanych robót budowlanych (**załącznik nr 6 do SWZ**) należy dołączyć dowody, że roboty budowlane zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

Dowodami, o których mowa w pkt. 1a są:

- referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonywane,
- inne dokumenty, jeżeli z uzasadnionych przyczyn Wykonawca nie jest w stanie uzyskać w/w dokumentów (Wykonawca musi pisemnie uzasadnić brak możliwości uzyskania w/w dokumentów).

W razie konieczności, szczególnie gdy wykaz lub dowody budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie .

Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

UWAGA!

W sytuacji, gdy Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innego podmiotu zobowiązany jest zastosować warunki określone w UWADZE na str. 9



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

Uwaga!

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów (podwykonawców), które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu (podwykonawcy) w zakresie wymaganym dla Wykonawcy, określonych w Rozdziale II, pkt. 3B pkt 1-4.

D. INNE DOKUMENTY NIEWYMIENIONE W PKT A-C WYMAGANE OD WYKONAWCY (dotyczy wszystkich wykonawców składających oferty).

- 1. WYPEŁNIONY FORMULARZ OFERTOWY** sporządzony na/wg **Załącznika nr 1 do SWZ**;
- 2. Wykaz osób do oceny w kryterium: Doświadczenie kierownika budowy wyznaczonego do realizacji zamówienia publicznego**, o którym mowa w pkt. 1 ppkt.1.2. lit. b) rozdz. II SWZ i pkt. 11.2. C rozdz. II SWZ wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami – sporządzony na/wg **załącznika Nr 7A do SWZ**
- 3. Dowód wniesienia wadium** – potwierdzenie wniesienia wadium **należy załączyć do oferty**.
- Jeżeli oferta nie zostanie podpisana przez Wykonawcę **do oferty należy dołączyć PEŁNOMOCNICTWO(A)** do działania w imieniu Wykonawcy (podpisanie oferty, reprezentowanie Wykonawcy, ewentualnie inne działania np. podpisanie umowy) - o ile umocowanie(a) osoby(ów) występującej(cych) w imieniu Wykonawcy nie wynikają z innych złożonych dokumentów.
- 5. ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU udostępniającego Wykonawcy swoje zasoby** sporządzone na/wg **Załącznika nr 5 do SWZ** (wypełniają tylko podmioty, które udostępniają Wykonawcy swoje zasoby) **należy dołączyć do oferty** (jeżeli występuje);

DOKUMENTY PODMIOTÓW ZAGRANICZNYCH:

Wykonawca, który ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu wymienionego w pkt. B niniejszej SWZ składa:

1) dokument, że nie zalega z opłacaniem podatków opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami,

2) dokument potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

Informacja i dokumenty, o których mowa w pkt.2, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a dokument, o którym mowa w pkt. 1, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem tego terminu.

Pozostałe oświadczenia/dokumenty wymagane w prowadzonym postępowaniu, Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa takie same, jak Wykonawca polski.

Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania (z zachowaniem terminu odpowiednio 3 lub 6 miesięcy przed terminem składania ofert).



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

Wszystkie dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.

4. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ DOKUMENTÓW, WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ, ZMIANY TREŚCI SWZ.

- 4.1 Zamawiający udostępnia ogłoszenie o zamówieniu oraz SWZ wraz z załącznikami na stronie internetowej. Zamawiający na stronie internetowej zamieści wszelkie informacje o zmianie SWZ, złożonych wnioskach o wyjaśnienie treści SWZ i udzielonych wyjaśnieniach
- 4.2 Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawca przekazują pisemnie:
 - a) Faksem - 94 31 61 491,
 - b) drogą elektroniczną - gmina@swieszyno.pl
 - c) za pośrednictwem poczty na adres Urząd Gminy Świeszyno, Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno.
- 4.3 Fakt otrzymania informacji przekazanej faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron niezwłocznie potwierdza na żądanie drugiej strony. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający domniemywa, że pismo wysłane na numer faksu lub adres poczty elektronicznej podany przez Wykonawcę do kontaktu, zostało doręczone na podstawie wydruku z faksu lub poczty e-mail.
- 4.4 Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego pytania w sprawach wymagających zachowania zasady pisemności.
- 4.5 Osoba uprawniona do kontaktu w sprawie przedmiotowego zamówienia:
 - w zakresie dot. procedury zamówień publicznych - Ewa Jacewicz, tel. 94 31 60 147 lub 94 31 60 120, e-mail: e.jacewicz@swieszyno.pl
 - w sprawach merytorycznych: Ewa Zinowska - Suska, tel. 94 31 60 139
- 4.6 Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Pytania muszą być sformułowane na piśmie i skierowane do Zamawiającego.
- 4.7 Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SWZ bez ujawniania źródła zapytania oraz udostępnia na stronie internetowej.
- 4.8 Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 4.9 Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień po terminie, o którym mowa powyżej (pkt 4.8).
- 4.10 Zamawiający nie przewiduje organizowania zebrania z Wykonawcami.
- 4.11 W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść SWZ. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający udostępnia na stronie internetowej Gminy Świeszyno.
- 4.12 Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, termin składania ofert zostanie przedłużony.



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

- 4.13 O przedłużeniu terminu składania ofert wszyscy Wykonawcy, którym doręczono SWZ zostaną niezwłocznie powiadomieni. Informacja zostanie również zamieszczona na stronie internetowej Gminy Świeszyno oraz tablicy informacyjnej w siedzibie Zamawiającego.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 5.1 Przystępując do niniejszego postępowania każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości **5 000,00 zł** (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100).
- 5.2 Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, uiszczenie wadium uznaje się za skuteczne, jeżeli znajdzie się na rachunku Zamawiającego przed upływem terminu i godziny wyznaczonego do składania ofert.
- 5.3 Wadium może być wniesione w formach określonych w § 25 ust. 5 Regulaminu.
- 5.4 Wadium w pieniądzu należy wnieść na konto Zamawiającego:
PKO BP S.A. Nr 85 10202791 0000 7602 0327 0873 z opisem: „Wadium na znak sprawy – ZP.271.S.01.2022”
Oryginalny dowód wniesienia wadium należy dołączyć do oferty
- 5.5 **Wadium wniesione w innej formie niż pieniężna musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w § 25 ust. 11, 12 Regulaminu.**
- 5.6 Wadium wnoszone przez wykonawców działających wspólnie może być wniesione przez jednego z wykonawców – pełnomocnika (Lidera Konsorcjum) z zaznaczeniem, że jest przez niego wnoszone w imieniu wszystkich wykonawców występujących wspólnie,
- 5.7 Wykonawca, który nie zabezpieczy oferty akceptowalną formą wadium zgodnie z zapisami ustawy zostanie wykluczony z prowadzonego postępowania, a jego oferta zostanie odrzucona.
- 5.8 Zamawiający dokona zwrotu lub zatrzymania wadium zgodnie z § 25 ust. 8 - 12 Regulaminu.

6 OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

- 6.1 Wykonawca sporządza ofertę zgodnie z wymogami określonymi w SWZ.
- 6.2 Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę zawierającą jedną cenę, jednoznacznie opisaną i obejmującą całość zamówienia.
- 6.3 Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej, w języku polskim.
- 6.4 Wszystkie dokumenty i oświadczenia sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 6.5 Oferta wraz z wszystkimi załącznikami musi być podpisana przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi oraz przepisami prawa lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy
- WAŻNE!**
- 6.6 **Formularz ofertowy, oświadczenia, wymagane wykazy muszą być złożone w formie oryginałów. Ewentualne pełnomocnictwo winno być dołączone do oferty w formie oryginału lub urzędowo poświadczonego odpisu. Pozostałe dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem i podpisane przez Wykonawcę lub**



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy z dopiskiem „za zgodność z oryginałem” /każda zapisana strona/.

Zaleca się podpisanie lub parafowanie na każdej zapisanej stronie oferty i załącznikach do niej.

Zamawiający żąda przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.

- 6.7 Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w treści SWZ
- 6.8 Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 6.9 Oferta powinna być przygotowana według zasad podanych w przedmiotowej specyfikacji. W przypadku sporządzenia oferty i załączników na innych drukach niż formularze załączone do niniejszej SWZ, należy zachować jednolity układ oraz kolejność pełnego zakresu treści.
- 6.10 Wszystkie strony oferty zaleca się ponumerować w kolejności, spiąć (lub zszyć) w sposób trwały, zapobiegający dekompletacji zawartości oferty.
- 6.11 Oferta musi być wypełniona w sposób czytelny, niezmywalnym tuszem, atramentem, wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być datowane oraz parafowane przez osobę uprawnioną do występowania w imieniu Wykonawcy.
- 6.12 Ofertę, oświadczenia oraz dokumenty należy złożyć w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z jej zawartością przed upływem terminu otwarcia ofert.
- 6.13 Jeżeli Wykonawca zastrzega niejawną treść informacji stanowiących treść oferty, musi nie później niż w terminie składania ofert zastrzec na piśmie, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i wpiąć je do odrębnego opakowania. Tajemnicę przedsiębiorstwa definiuje art. 11 pkt 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913). Zgodnie z tym przepisem przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w § 44 ust. 4 regulaminu.
- 6.14 Złożenie oferty wyraża stanowczą wolę Wykonawcy do zawarcia umowy na warunkach określonych w projekcie umowy (**załącznik nr 9 do SWZ**).
- 6.15 Wykonawca zobowiązany jest wskazać w ofercie część zamówienia, jej wielkość zakres, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom – **na/wg załącznika nr 8 do SWZ oraz przedłożyć dokumenty dotyczące tego podwykonawcy w zakresie wymaganym dla Wykonawcy, określone w Rozdziale II, pkt. 3B pkt 1-4.**
- 6.16 Zaleca się, aby Wykonawca zgromadził wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.
- 6.17 Wykonawca powinien umieścić ofertę w zamkniętej kopercie (paczce), zaadresowanej na adres Zamawiającego z nazwą i adresem (pieczęcią) Wykonawcy i dopiskiem:

Oferta na:
„Budowa sieci wodociągowej łączącej miejscowości Strzekęcino-Golica-Bardzolino”
„Nie otwierać przed dniem 26 maja 2022 r. godz. 12¹⁵”



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

- 6.18 Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób, co oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta należy opatrzyć napisem „Zmiana oferty” lub „Wycofanie oferty” i numerem sprawy.
- 6.19 Oferty otrzymane po terminie składania ofert zostaną zwrócone Wykonawcom niezwłocznie bez otwierania, po upływie terminu do wniesienia odwołania.

7 OFERTA WSPÓLNA

- 7.1 W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia np. konsorcjum, spółka cywilna, oferta musi spełniać następujące warunki:
- a) Oferta winna być podpisana przez każdego partnera lub upoważnionego przedstawiciela (partnera wiodącego lub wspólnika);
 - b) Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Do oferty musi być dołączone pełnomocnictwo do pełnienia funkcji przedstawiciela (partnera wiodącego), które wymaga podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów pełnomocnictwo w oryginale lub urzędowo potwierdzonego odpisu;
 - c) Podmioty występujące wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 - d) Wypełniony formularz ofertowy, jak również i inne dokumenty powołujące się na „Wykonawcę”, w miejscu np. ”nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, a nie dane pełnomocnika.
 - e) Wszelka korespondencja będzie prowadzona z przedstawicielem/wiodącym partnerem.
 - g) Wszelkie zawarte w SWZ warunki i wymagania dotyczące Wykonawcy, stosuje się odpowiednio do Wykonawców występujących wspólnie.
 - h) Wykonawcy składający ofertę wspólną zobowiązani są przedłożyć wymagane dokumenty wymienione w **rozdziale II, pkt. 3A ppkt 1, pkt.3B oraz pkt. 3D ppkt 4, odrębnie dla każdego podmiotu występującego wspólnie.**
Dokumenty, o których mowa w rozdziale II pkt. 3C oraz pkt 3D ppkt 1,2,3,5 - są wspólne dla oferty Konsorcjum (oferty wspólnej).
 - i) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane/dostawy/usługi wykonają poszczególni Wykonawcy.

W przypadku wyboru oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający przed zawarciem umowy zażąda umowy regulującej współpracę tych Wykonawców zawartej zgodnie z warunkami określonymi w § 13 regulaminu.

8. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

- 8.1. Miejsce i termin składania ofert:
Urząd Gminy Świeszyno
Świeszyno 71
76-024 Świeszyno, Biuro Obsługi Interesantów



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

Termin składania ofert upływa 26 maja 2022 r. o godz. 12:00.

- 8.2. Koperta z ofertą oznaczona zostanie datą i godziną jej wpływu oraz kolejnym numerem.
- 8.3. Oferty przekazane drogą pocztową lub za pośrednictwem kuriera będą zakwalifikowane do udziału w postępowaniu pod warunkiem ich dostarczenia do siedziby Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
- 8.4. Miejsce i termin otwarcia ofert.
Urząd Gminy Świeszyno
Świeszyno 71
76-024 Świeszyno, Sala Konferencyjna

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 26 maja 2022 r. o godz. 12:15.

- Otwarcie ofert jest jawne.
- Otwarcia i oceny ofert dokona Komisja Przetargowa powołana przez Zamawiającego.
- Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający przekaże zebranim Wykonawcom informację o wysokości kwoty jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- Podczas otwierania ofert Zamawiający podaje takie informacje zawarte w ofertach jak: nazwa i siedziba Wykonawcy, cena oferty, termin wykonania zamówienia, warunki płatności. Informacje te odnotowywane są w protokole postępowania.
- **Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, firm i adresów wykonawców, którzy złożyli ofertę w terminie, ceny, terminu wykonania zamówienia, warunków płatności zawartych w ofertach.**
- **W niniejszym postępowaniu Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona, jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.**

Jeżeli Wykonawca, o którym mowa powyżej, uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający zbada, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu Wykonawca, który złożył ofertę najwyższej ocenioną spośród pozostałych ofert.

- W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców udzielenia wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- Zamawiający zgodnie z § 46 Regulaminu poprawia w ofercie: oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty. Wykonawca, którego oferta zostanie poprawiona będzie niezwłocznie zawiadomiony.
- Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia w przypadkach określonych w § 48 Regulaminu, zwróci się do Wykonawcy na piśmie o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Jeżeli Wykonawca nie złoży wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz dostarczonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, Zamawiający odrzuci taką ofertę.
- Oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu w przypadkach określonych w § 46 Regulaminu.



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

9. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- 9.1. Cenę oferty należy podać w Formularzu ofertowym tj.: **załącznik nr 1 do SWZ**.
- 9.2. Ceny ofertowe należy podać w ZŁOTYCH POLSKICH.
- 9.3. Stawki cenowe muszą uwzględniać wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia. Cena brutto oferty jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia i w rozumieniu art. 632 KC jest niezmienna do czasu zakończenia realizacji zadania.
- 9.4. Każdy z Wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę przedmiotu zamówienia i nie może jej zmienić.
- 9.5. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie się odbywało następująco:
 - 1) Rozliczenie robót będzie odbywało się na podstawie faktury końcowej wraz z protokołem odbioru końcowego.
 - 2) Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie potwierdzony przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego.
 - 3) Faktury VAT zostaną wystawione z 30 dniowym terminem płatności.

UWAGA

Przedmiar udostępniony przez Zamawiającego stanowi materiał wyłącznie pogładowy i pomocniczy. Wykonawca na własne ryzyko może go wykorzystać do obliczenia ceny oferty. Ewentualne błędy w przedmiarach robót np. zaniżone ilości lub brak jakiegoś elementu nie będą podstawą do żądania przez Wykonawcę dodatkowej zapłaty za wykonanie przedmiotu zamówienia. Dokumentem priorytetowym jest projekt budowlany/wykonawczy. Należy ująć do wyceny wszystkie elementy zgodnie z załączoną dokumentacją projektową.

Niedoszacowanie, pominięcie czy brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia, które jako ryczałtowe nie może ulegać zmianom.

Przedmiar ma umożliwić oferentom ocenę zakresu zamówienia, jednak podstawą dla szacowania ceny ofertowej jest dokumentacja projektowa. Kalkulacja ceny ofertowej musi stanowić podstawę do ceny ryczałtowej za wykonanie zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową przy założeniu, iż możliwość zmiany wynagrodzenia ryczałtowego została przez strony wyłączona.

Wykonawca przed złożeniem ceny ofertowej powinien dokładnie zapoznać się z terenem, wymaganiami SWZ oraz wymaganiami specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót tak, aby cena ofertowa obejmowała cały przedmiot zamówienia. W przypadku stwierdzenia braków lub uchybień, nie ujęcia lub niewłaściwego ujęcia w przedmiarach robót pozycji wynikających ze specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót lub dokumentacji projektowej, należy niezwłocznie zwrócić się do Zamawiającego o stosowne wyjaśnienie.

10. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

- 10.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 10.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko jeden raz, co najmniej na 3 dni



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców, o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.

- 10.3. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w pkt. 10.2 nie powoduje utraty wadium.
- 10.4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia, dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

11. KRYTERIA WYBORU OFERTY.

11.1. Kryteria oceny ofert:

A. Cena –waga 80% (max 80 pkt.)

B. Doświadczenie kierownika budowy - waga 10% (max 10 pkt.)

C. Gwarancja – waga 10% (max 10 pkt.)

Max suma punktów do osiągnięcia 100

11.2. Sposób wyliczenia punktów:

A.W kryterium **cena** punkty obliczone zostaną na podstawie niniejszego wzoru:

$$\text{ilość uzyskanych punktów} = \frac{\text{cena najniższa spośród badanych ofert}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100 \times 80\%$$

gdzie:

- gdzie 1% = 1 pkt.

Wynik działania zostanie zaokrąglony do 2 miejsc po przecinku (wg. zasady wartości równe lub wyższe od 5 w górę, niższe - w dół).

B. W kryterium - **Doświadczenie kierownika budowy** - punkty zostaną naliczane w następujący sposób:

Za każde pełnienie funkcji kierownika budowy/robót na zadaniu polegającym na budowie/przebudowie sieci wodociągowej o wartości min. 1 000 000,00 zł brutto przez osobę wykazaną w wykazie osób, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia (Zamawiający wymaga osobistego wykonania świadczenia przez wskazaną osobę) Zamawiający przyzna 2 pkt. – maksymalnie Wykonawca może uzyskać 10 pkt.

Punkty zostaną przydzielone w następujący sposób:

Ilość zadań	ilość punktów
1 zadanie -	2 pkt.
2 zadania-	4 pkt.
3 zadania-	6 pkt.
4 zadania-	8 pkt.
5 i więcej zadań-	10 pkt.

Maksymalna ilość punktów, jaką może osiągnąć oferta w kryterium „doświadczenie kierownika budowy” **wynosi 10 pkt.**

W PRZYPADKU BRAKU ZAŁĄCZENIA DO OFERTY ZAŁĄCZNIKA NR 7A ZAMAWIAJĄCY W KRYTERIUM – DOŚWIADCZENIE KIEROWNIKA BUDOWY PRYZNA 0 PKT.



- C. W przypadku kryterium **gwarancja** oferta otrzyma ilość punktów w zależności od zaproponowanego przez Wykonawcę okresu gwarancji jakości zgodnie z zestawieniem poniżej, przy czym okres ten nie może być krótszy niż 36 miesięcy i dłuższy niż 60 miesięcy.

Okres gwarancji powinien zostać podany w pełnych miesiącach, przy czym Wykonawca nie może zaproponować okresów innych niż wskazane poniżej.

W przypadku braku podania przez Wykonawcę w ofercie okresu gwarancji Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zaoferował 36 miesięczny okres gwarancji jakości.

Okres gwarancji	ilość punktów
- gwarancja 36 m-cy	– 0 pkt.
- gwarancja 48 m-cy	– 5 pkt.
- gwarancja 60 m-cy	– 10 pkt.

Zamawiający udzieli zamówienia temu Wykonawcy, który uzyska najwyższą liczbę punktów łącznie w oparciu o powyższe kryteria oceny ofert.

Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert otrzyma taką samą punktację Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożony oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie przez siebie określonym ofert dodatkowych.

12. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 12.1 Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia Zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu jej zawarcia, w wysokości **5 % ceny** całkowitej brutto podanej w ofercie.
- 12.2 Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w formach przewidzianych § 60 ust. 3 Regulaminu.
- 12.4 Termin ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi obejmować cały okres wykonywania przedmiotu zamówienia oraz 30 dni po jego planowanym zakończeniu lub gwarantować możliwość dochodzenia roszczeń w terminie 30 dni od upływu planowanego terminu wykonania umowy.
- 12.5 Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady Zamawiający pozostawi kwotę odpowiadającą 30% wysokości zabezpieczenia.
- 12.6 Termin ważności zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady musi obejmować cały okres rękojmi za wady oraz 15 dni po upływie tego okresu lub gwarantować możliwość dochodzenia roszczeń w terminie do 15 dni od upływu okresu rękojmi.
- 12.7 Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego **PKO BP S.A. Nr 43 1020 2791 0000 7702 0327 0998 z opisem „Gwarancja na znak sprawy – ZP.271.S.01.2022”**
- W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej Zamawiający przechowuje je na procentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, jednak zostanie pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek oferenta



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

- 12.8 W przypadku ofert składanych wspólnie zabezpieczenie wniesione w formach przewidzianych w art. § 60 ust. 3 pkt. 2 i 3. Regulaminu musi jasno stwierdzać, że zabezpiecza umowę zawartą z Zamawiającym przez podmioty składające ofertę wspólną (przez podmiot zbiorowy)
- 12.9 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w postaci gwarancji musi zawierać zobowiązanie Gwaranta do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze żądanie zapłaty, gdy Wykonawca nie wykonał przedmiotu zamówienia lub wykonał go nienależycie. Gwarant /Poręczyciel nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub od przedłożenia jakiegokolwiek dokumentacji. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone jest w innej formie niż w pieniądzu, to należy uzgodnić treść dokumentu i dostarczyć zamawiającemu przed podpisaniem umowy.
- 12.10. W przypadku, jeśli okres zabezpieczenia przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na nowe okresy. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

13. OGŁOSZENIE O WYNIKACH PRZETARGU

- 13.1 Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści ogłoszenie o wynikach przetargu na stronie internetowej i w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
- 13.2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o:
- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko siedzibę albo adres zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo, miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.
 - 2) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania,
 - 3) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty,
 - 4) Wykonawcach, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu,
 - 5) o unieważnieniu postępowania
- podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - 6) o terminie, określonym zgodnie z § 51 ust. 1 lub 2 Regulaminu, po upływie którego może zostać zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego,
 - 7) o miejscu i terminie zawarcia umowy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę odrębnym pismem lub telefonicznie.



14. FORMALNOŚCI JAKIE NALEŻY DOKONAĆ PRZED PODPISANIEM UMOWY ORAZ OGÓLNE WARUNKI UMOWY

- 14.1. Najpóźniej do dnia podpisania umowy Wykonawca zobowiązany będzie do:
- przedstawienia umowy regulującej współpracę członków konsorcjum/wspólników spółki cywilnej, tylko w przypadku wyboru oferty złożonej przez konsorcjum lub spółkę cywilnoprawną;
 - przedłożenia kosztorysu ofertowego szczegółowego wraz z tabelą elementów scalonych oraz zestawieniem materiałów, robocizny i sprzętu, które ma zawierać ilość, cenę jednostkową i wartość. Kosztorys powinien zawierać wszystkie pozycje z przedmiaru oraz pozycje niezbędne do wykonania zamówienia z poza przedmiotu robót, które Wykonawca uzna za konieczne, aby wykonać zadanie zgodnie z dokumentacją projektową i przedmiotem zamówienia. Kosztorys wraz z zestawieniem będzie dokumentem pomocniczym, stanowiącym wyłącznie materiał informacyjny i poglądowy dla Zamawiającego. Kosztorys nie będzie stanowił dokumentu określającego zakres zobowiązania Wykonawcy przy realizacji zamówienia. Powyższy dokument stanowił będzie jedynie podstawę do sporządzenia kosztorysu różnicowego w przypadku zaistnienia różnic pomiędzy dokumentacją projektową i przedmiotem zamówienia, a faktycznie wykonanymi robotami. Jeżeli w kosztorysie lub zestawieniu materiałów przedstawionym przez Wykonawcę znajdują się urządzenia i materiały równoważne opisywanym w dokumentacji, Wykonawca, przed przystąpieniem do realizacji danego elementu robót, będzie zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone przez projektanta oraz uzyskać zgodę inspektora nadzoru i Zamawiającego.
- 14.2. Projekt umowy w sprawie zamówienia publicznego, jaką Zamawiający podpisze z wybranym Wykonawcą, zawarty jest **w załączniku nr 9 do SWZ**.
- 14.3. Umowa zostanie zawarta **w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty faksem lub drogą elektroniczną**.
- 14.4. Umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta przed upływem terminu określonego w pkt 14.3, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta.
- 14.5. Zamawiający będzie uważał za uchylenie się od obowiązku podpisania umowy w sprawie o udzielenie zamówienia publicznego niestawienie się przez uprawnionych przedstawicieli Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego w celu podpisania umowy w wyznaczonym przez Zamawiającego dniu oraz godzinie, bez powiadomienia o przyczynie nieobecności.
- 14.6. W ww. sytuacji Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych – bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny z zachowaniem terminów określonych § 51 ust. 4 Regulaminu.

15. INFORMACJA ODNOŚNIE WARUNKÓW ISTOTNYCH ZMIAN POSTANOWIEŃ UMOWY ZAWARTEJ Z WYKONAWCĄ

Szczegółowe uregulowania zawiera projekt umowy – **załącznik nr 9 do SWZ**.



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

16. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UMOWY O PODWYKONAWSTWO

- 16.1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy – w takim przypadku zobowiązany jest do wykazania **na/wg załącznika nr 8 do SWZ** części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom (należy dołączyć do oferty - jeżeli występuje).
- 16.2. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- 16.3. Umowa o podwykonawstwo musi uzależniać prawo do wystawienia faktury lub rachunku od dokonania odbioru przedmiotu umowy podwykonawczej przez Zamawiającego na warunkach niniejszej umowy, a wystawienie faktury lub rachunku przez podwykonawcę nie może nastąpić przed rozpoczęciem terminu, w którym Wykonawca może wystawić fakturę za tę część robót Zamawiającemu.
- 16.4. Umowa o podwykonawstwo musi w szczególności zawierać następujące elementy:
 - 1) określać kwotę wynagrodzenia podwykonawcy mieszczącą się w granicach kwoty wynagrodzenia określonego w umowie między Wykonawcą a Zamawiającym, przy czym wynagrodzenie podwykonawcy nie może być wyższe od wyceny Wykonawcy za tą część zamówienia przewidzianą w jego kalkulacji ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia.
 - 2) Umowa o podwykonawstwo musi dokładnie określać część przedmiotu zamówienia, która jest przedmiotem umowy o podwykonawstwo w sposób umożliwiający identyfikację przedmiotu umowy o podwykonawstwo w przedmiocie zamówienia.
 - 3) zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią za wady i zawierać taki okres odpowiedzialności z tytułu gwarancji lub rękojmi za wady, aby nie był krótszy od odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego.
 - 4) zawierać termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy nie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
 - 5) określać termin zapłaty o którym mowa w pkt. 4 w taki sposób, aby umożliwić Zamawiającemu terminową zapłatę wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z zapisami ustawy z dnia 8 marca 2013 r o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2022 poz. 893).
 - 6) Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę z podwykonawcą jest zobowiązany do przedłożenia do akceptacji Zamawiającego **w formie pisemnej na adres: Urząd Gminy Świeszyno, Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno** projektu umowy o podwykonawstwo, oraz projektu jej zmiany, nie później niż 10 dni roboczych przed jej zawarciem. Projekt umowy lub projekt jej zmian może złożyć Zamawiającemu również podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy lub jej zmiany.
 - 7) Zamawiający zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy, o której mowa w ust. 1 lub do projektu jej zmiany, jeżeli będzie on niezgodny z wymaganiami Zamawiającego określonymi w SWZ i we wzorze umowy odnośnie umowy o podwykonawstwo lub gdy termin zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy będzie dłuższy niż określony w umowie z wykonawcą.



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

- 8) Zamawiający zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia w terminie do 10 dni roboczych od przedstawienia mu projektu umowy lub projektu jej zmian.
 - 9) Jeżeli Zamawiający w terminie 10 dni roboczych od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy lub projektu jej zmiany, o których mowa w ust. 3, nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że Zamawiający zaakceptował projekt umowy lub projekt jej zmiany.
 - 10) Po zawarciu zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej „za zgodność z oryginałem” kopii zawartej umowy i jej zmian w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy i jej zmian może złożyć Zamawiającemu również podwykonawca lub dalszy podwykonawca.
 - 11) Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia umowy o podwykonawstwo, i jej zmian nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się że zaakceptował przedłożoną umowę lub jej zmianę.
 - 12) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię każdej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi oraz jej zmianę w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy o zamówienie publiczne zawartej między Wykonawcą a Zamawiającym. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 40 000,00 złotych.
- 16.5. Pozostałe warunki umowy podwykonawczej określa projekt umowy stanowiący załącznik do SWZ.

17. UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW POSTĘPOWANIA

Wszelkie udostępnianie przez Zamawiającego protokołu lub załączników, odbywać się może zgodnie z § 53 Regulaminu.

18. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

Zasady i warunki dotyczące środków ochrony prawnej określono w § 60 Regulaminu.

19. KLAUZULA INFORMACYJNA.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) informuję, iż:

19.1. Administrator danych osobowych

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Świeszyno z siedzibą - Urząd Gminy Świeszyno 76-024 Świeszyno 71 (dalej zwany jako Administrator).

Z administratorem można się skontaktować:

- 1) listownie na adres: Urząd Gminy Świeszyno 76-024 Świeszyno 71;
- 2) telefonicznie 94 31 60 120
- 3) fax - 94 31 61 491
- 4) przez email: gmina@swieszyno.pl.

19.2. Inspektor ochrony danych

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. Z inspektorem można się kontaktować przez email: iod@swieszyno.pl

19.3. Cele przetwarzania oraz podstawa prawna przetwarzania

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z Regulaminem oraz art. 5-6 ustawy z 14 lipca 1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach – na podstawie tych przepisów mamy obowiązek zarchiwizowania sprawy.

19.4. Okres przechowywania danych osobowych

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy. Okres wskazane powyżej mogą zostać przedłużone do czasu, upływu okresu przedawnienia ewentualnych roszczeń, jeśli przetwarzanie danych osobowych będzie niezbędne do dochodzenia lub obrony przed takimi roszczeniami lub jeżeli przetwarzanie jest niezbędne na podstawie innych przepisów prawa

19.5. Odbiorcy danych

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o jawność postępowania (między innymi § 50, § 51, § 53, § 54 Regulaminu).)

19.6. Przekazywanie danych do państwa trzeciego

Administrator nie przewiduje przekazywać danych osobowych do państw trzecich.

19.7. Prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych i podejmowaniem zautomatyzowanych decyzji

Przysługują Pani/Panu następujące prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych:

- 1) prawo dostępu do Pani/Pana danych osobowych;
- 2) prawo żądania sprostowania Pani/Pana danych osobowych zgodnie z art. 16 RODO, jednak skorzystanie z tego prawa nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą.
- 3) prawo żądania usunięcia Pani/Pana danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;
- 4) prawo żądania ograniczenia przetwarzania Pani/Pana danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO. Zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania

Aby skorzystać z powyższych praw, należy skontaktować się z Administratorem lub z naszym inspektorem ochrony danych.

19.8. Prawo wniesienia skargi do organu

Przysługuje Pani/Panu także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

19.9. Wymóg podania danych

Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy.



Gmina Świeszyno
Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20
fax 94-316-14-91
www.swieszyno.pl
gmina@swieszyno.pl
NIP: 499-05-21-087

ROZDZIAŁ III. WZORY DOKUMENTÓW SKŁADAJĄCYCH SIĘ NA OFERTĘ



Załącznik nr 1 do SWZ

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

.....
(miejscowość, data)

FORMULARZ OFERTOWY

Odpowiadając na ogłoszenie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego przez Gminę Świeszyno zgodnie z regulaminem w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji ofert na realizację zadania:

„Budowa sieci łączącej miejscowości Strzekęcino-Bardzolino-Golica, gm. Świeszyno”

Oferuję/emy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami zawartymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia na następujących warunkach:

A. W kryterium cena:

Cena ofertowa brutto**PLN**

słownie złotych:.....

Cena ofertowa netto**PLN**

słownie złotych:.....

B. W kryterium czas gwarancji:

- gwarancja 36 m-cy
- gwarancja 48 m-cy
- gwarancja 60 m-cy

Proszę zaznaczyć zaoferowany czas gwarancji.

C. W kryterium - Doświadczenie kierownika budowy: pełnienie funkcji kierownika budowy/robót na zadaniu polegającym na budowie/przebudowie sieci wodociągowej, o wartości min. 1 000 000 zł brutto każda:

- Co najmniej 5 robót
- Co najmniej 4 roboty
- Co najmniej 3 roboty
- Co najmniej 2 roboty
- Co najmniej 1 robota
- Brak wymaganego doświadczenia

Zgodnie z załączonym wykazem



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

Dane dotyczące Zamawiającego:

Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno

tel. 94 316 01 20 / faks 94 316 14 91

Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa.....

Siedziba.....woj.....

Nr telefonu/faksu.....

nr NIP.....

nr REGON.....

Osoba do kontaktu:(imię, nazwisko, nr telefonu, fax., adres e-mail)

.....

Zobowiązania Wykonawcy:

1. Oświadczam/my, że podana kwota ofertowa obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia;
2. Oświadczam/my, że zapoznałem/liśmy się z treścią SWZ dla niniejszego zamówienia, akceptuję/jemy ją bez ograniczeń.
3. Oświadczam/my, że uważam/my się związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od daty upływu terminu składania ofert;
4. Akceptuję/my termin wykonania zamówienia oraz warunki płatności i warunki gwarancji określone przez Zamawiającego w SWZ;
5. Gwarantuję/jemy wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią SWZ, wyjaśnieniami do SWZ oraz jej modyfikacji;
6. W przypadku uznania mojej/naszej oferty za najkorzystniejszą, umowę zobowiązujemy się zawrzeć w miejscu i terminie, jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego;
7. Oświadczam, że akceptuję proponowany przez Zamawiającego projekt umowy oraz postanowienia zawarte w specyfikacji warunków zamówienia;
8. Oświadczam, że wybór niniejszej oferty nie będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego / będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w następującym zakresie:
.....
9. Oświadczam/y, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20
fax 94-316-14-91
www.swieszyno.pl
gmina@swieszyno.pl
NIP: 499-05-21-087

10. Żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji / wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania.

l.p.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do
a)			
b)			

11. Zdobyliśmy wszelkie informacje konieczne do właściwego przygotowania niniejszej oferty.

12. Oświadczam(y), że Wykonawca, którego reprezentuję(my) to:

- mikroprzedsiębiorstwo*
- małe przedsiębiorstwo*
- średnie przedsiębiorstwo*
- jednoosobowa działalność gospodarcza
- osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej
- inny rodzaj

Uwaga – w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia powyższe oświadczenie należy złożyć dla każdego z wykonawców oddzielnie

*w rozumieniu Ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo Przedsiębiorców

13. Prosimy o zwrot pieniędzy wniesionych tytułem wadium na konto*:

.....,

* dotyczy tych wykonawców, którzy wnoszą wadium gotówką

14. Niniejsza oferta składa się z kolejno ponumerowanych stron.

Do oferty załączono następujące dokumenty:

1.
2.
3.
4.

.....
Data i podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy



Uwaga: oświadczenie składa Wykonawca oraz odpowiednio:

- każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (spółki cywilne/konsorcjum), w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu;
- podmiot udostępniający zasoby, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.

Załącznik nr 2 do SWZ

Zamawiający:
Gmina Świeszyno
76-024 Świeszyno 71

.....
.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

Oświadczenie DOTYCZĄCE SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.
„Budowa sieci łączącej miejscowości Strzekęcino-Bardzolino-Golica, gm. Świeszyno”
prowadzonego przez Gminę Świeszyno zgodnie z regulaminem w trybie podstawowym
bez możliwości negocjacji ofert

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego
w Rozdziale II pkt. 1 Specyfikacji Warunków Zamówienia.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje zawarte w powyższych oświadczeniach są aktualne i
zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji
wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Miejscowość, dnia 2022 roku.

.....
podpis Wykonawcy

(podpis)



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

Uwaga: oświadczanie składa Wykonawca oraz odpowiednio: każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (spółki cywilne/konsorcjum), podmiot udostępniający zasoby

Załącznik nr 3 do SWZ

Zamawiający:

Gmina Świeszyno

76-024 Świeszyno 71

.....
.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.
**„Budowa sieci łączącej miejscowości Strzekęcino-Golica-Bardzolino, gm.
Świeszyno”**

prowadzonego przez Gminę Świeszyno zgodnie z regulaminem w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji ofert oświadczam, co następuje:

- 1) Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek określonych w rozdziale II pkt. 2.1 SWZ.
- 2) Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie rozdziału II pkt. 2.1 SWZ (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych pkt. 2.1 *lppkt. 1, 2, 5 i 6 oraz 8*). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, zgodnie z rozdziałem II pkt. 2.2 SWZ podjąłem następujące środki naprawcze:

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje zawarte w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Miejscowość, dnia 2022 roku.

.....
podpis Wykonawcy



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

Załącznik nr 4 do SWZ

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

.....
(miejscowość, data)

**Gmina Świeszyno
76-024 Świeszyno 71**

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ

Nawiązując do złożonej przez nas oferty w postępowaniu przetargowym prowadzonym pod nazwą
„Budowa sieci łączącej miejscowości Strzekęcino-Golica-Bardzolino, gm. Świeszyno”

Ja/my niżej podpisany/i
działając w imieniu

.....
(nazwa, adres Wykonawcy/Wykonawców – w przypadku składania oferty przez podmioty występujące
wspólnie podać nazwy i adresy wszystkich współników lub członków konsorcjum)

oświadczam/oświadczamy, że Wykonawca, którego reprezentuję/reprezentujemy

- 1) nie przynależy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r., poz. 275) z innym wykonawcą, który złożył ofertę w przedmiotowym postępowaniu*
- 2) przynależy do grupy kapitałowej* w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r o ochronie konkurencji i konsumentów wraz z wykonawcą, który złożył ofertę w przedmiotowym postępowaniu tj. (podać nazwę i adres):
 1.
 2.

Jednocześnie wskazuję, że**

.....
podpis Wykonawcy

**Właściwe podkreślić*

***wraz ze złożeniem oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może przedstawić wyjaśnienia i dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.*



Załącznik nr 5 do SWZ

.....
(nazwa i adres podmiotu
udostępniającego zasoby)

.....
(miejscowość, data)

ZOBOWIĄZANIE
do oddania Wykonawcy do dyspozycji
niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia

Ja/my niżej podpisani
działając w imieniu.....
(nazwa i adres podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby)

Oświadczam, że zobowiązuję się udostępnić nw. Wykonawcy:

.....
(nazwa i adres Wykonawcy, któremu inny podmiot oddaje do dyspozycji zasoby)

przystępującemu do postępowania w sprawie zamówienia publicznego prowadzonego zgodnie z regulaminem w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji ofert pn.:

„Budowa sieci łączącej miejscowości Strzekęcino-Golica-Bardzolino, gm. Świeszyno”
Następujące zasoby: *(zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu)*

.....
.....
.....
W celu spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu określonych w specyfikacji warunków zamówienia

Wykonawca będzie mógł wykorzystywać ww. zasoby przy wykonywaniu zamówienia publicznego w następujący sposób:

.....
.....
.....
W wykonywaniu zamówienia publicznego będziemy uczestniczyć w następującym zakresie i okresie udziału:



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20
fax 94-316-14-91
www.swieszyno.pl
gmina@swieszyno.pl
NIP: 499-05-21-087

.....
Zobowiązujemy się do zrealizowania robót budowlanych, których dotyczą wykazane wyżej zdolności.

.....
(data)

.....
(podpis Wykonawcy oddającego
do dyspozycji zasoby)



**oświadczenie składane na wezwanie Zamawiającego przez Wykonawcę, którego oferta
oceniona zostanie najwyżej**

Załącznik nr 6 do SWZ

.....

.....

(nazwa i adres Wykonawcy)

(miejscowość, data)

Wykaz wykonanych robót budowlanych

Lp.	Przedmiot zamówienia spełniający wymagania określone w SWZ Rozdz. II pkt. 1.2a	Data wykonania roboty		Wartość brutto zł	Miejsce wykonania zamówienia	Nazwa odbiorcy
		Rozpoczęcie	zakończenie			
1.						
2.						
3.						
4.						

* Do wykazu należy dołączyć dowody czy roboty budowlane zostały wykonane należycie. W przypadku wykazania zamówienia, które nie zostanie poparte stosownym dokumentem – pozycja ta nie będzie brana pod uwagę.

.....

Miejscowość, data

.....

(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)



**oświadczenie składane na wezwanie Zamawiającego przez Wykonawcę, którego oferta
oceniona zostanie najwyżej**

Załącznik nr 7 do SWZ

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

Wykaz osób wyznaczonych do realizacji zamówienia:

L.p.	Imię Nazwisko	Zakres wykonywanych przez nie czynności przy realizacji niniejszego zamówienia	Kwalifikacje zawodowe, posiadane uprawnienia <u>Nr i data wydania uprawnień</u> <u>Wykształcenie</u>	Opis wykonanych usług – przedmiot usługi spełniający warunki określone w SWZ Rozdz. II pkt. 1.2b	Doświadczeni e [w latach]	Podstawa dysponowania osobą
		Kierownik budowy				

Oświadczamy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane kwalifikacje zawodowe.

.....
Miejscowość, data

.....
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20
fax 94-316-14-91
www.swieszyno.pl
gmina@swieszyno.pl
NIP: 499-05-21-087

oświadczenie składane wraz z ofertą

**W PRZYPADKU BRAKU ZAŁĄCZENIA DO OFERTY ZAŁĄCZNIKA NR 7A
ZAMAWIAJĄCY W KRYTERIUM – DOŚWIADCZENIE KIEROWNIKA BUDOWY
PRZYZNA 0 PKT.**

Załącznik nr 7A do SIWZ

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

Wykaz osób do oceny w kryterium: Doświadczenie kierownika budowy

L.p.	Imię Nazwisko	Zakres wykonywanych przez nie czynności przy realizacji niniejszego zamówienia	Kwalifikacje zawodowe, posiadane uprawnienia <u>Nr i data wydania uprawnień</u>	Opis wykonanych robót – przedmiot spełniający warunki określone w SWZ Rozdz. II pkt. 11.2 C (nazwa, wartość / zakres rzeczowy zadania)	Doświadczeni e [w latach]	Podstawa dysponowania osobą
1		Kierownik budowy				

UWAGA:

Zadania wymienione w kolumnie nr 5, dla których nie zostaną podane wartości/zakres rzeczowy zadania nie będą podlegały ocenie.

Oświadczamy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane kwalifikacje zawodowe.

.....
Miejscowość, data

.....
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)



oświadczenie składane wraz z ofertą – jeżeli występuje

Załącznik nr 8 do SWZ

.....

.....

(nazwa i adres wykonawcy)

(miejscowość, data)

Wykaz części zamówienia powierzonych podwykonawcom

<i>Lp.</i>	<i>Części zamówienia powierzone podwykonawcom</i>	<i>Procentowy zakres robót</i>
1		
2		
3		

.....
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)



Załącznik Nr 9 do SWZ

UMOWA Nr ZP -/2022 – PROJEKT

w dniu w Świeszynie pomiędzy
Gminą Świeszyno, Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno,
NIP:499-05-21-087, Regon:330920707

zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym**

a

.....

zwanym dalej w tekście umowy **Wykonawcą**,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji ofert na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Urzędzie Gminy Świeszyno, stanowiącego Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Świeszyno Nr 431/VIII/2021 z dnia 18 czerwca 2021 r., zwanego dalej Regulaminem, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

- 1) Wszelkie postanowienia umowy będą interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.
- 2) Poszczególne części umowy będą stosowane i interpretowane w następującej kolejności: SWZ, umowa, dokumentacja projektowa, oferta Wykonawcy.
- 3) W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, a w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego oraz Regulaminu.
- 4) Językiem umowy będzie język polski.

§ 2

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania inwestycyjnego (przedmiotu umowy) pn.: „**Budowa sieci łączącej miejscowości Strzekęcino-Golica-Bardzolino, gm. Świeszyno**”, a w szczególności do:
 - 1.1 wykonania robót budowlano-montażowych w celu wykonania przedmiotu umowy,
 - 1.2 uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie przedmiotu umowy (jeśli będzie wymagana),
 - 1.3 obsługę z tytułu rękojmi za wady, gwarancji oraz obsługę serwisową Przedmiotu Umowy oraz wszystkich dostarczonych i wbudowanych lub zamontowanych maszyn, urządzeń, instalacji i elementów wyposażenia zapewniającą ich bezusterkową eksploatację w okresie gwarancji.
2. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z zakresem rzeczowym robót określonym w SWZ wraz z jej zmianami wynikającymi z modyfikacji jej treści lub odpowiedzi udzielanych na pytania zadane w toku postępowania, dokumentacją projektową, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności przepisami BHP i przeciwpożarowymi oraz ofertą Wykonawcy, stanowiącymi łącznie treść załączników do niniejszej umowy.



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

3. Podczas wykonywania Przedmiotu umowy Wykonawca uwzględni wskazania Nadzoru Inwestorskiego i Nadzoru Autorskiego.
4. W razie różnicy w treści dokumentów, o których mowa w ust. 2 przyjmuje się, że Wykonawca uwzględnił w cenie oferty wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia, a w razie sprzeczności pomiędzy dokumentami, co do zakresu zamówienia przyjmuje się, że Wykonawca uwzględnił w cenie oferty najszerszy możliwy zakres wynikający z jakiegokolwiek udostępnionego dokumentu, w tym odpowiedzi na pytania i zmian treści wskazanych wyżej dokumentów.
5. W cenie oferty Wykonawca uwzględnił koszt ochrony przekazanego placu budowy, zaplecza sanitarnego i WC, wywozu śmieci i odpadów komunalnych oraz koszty związane z energią elektryczną, wodą i odprowadzeniem ścieków, proporcjonalnie do ich zużycia (według wskazań podlicznika zamontowanego na jego koszt, w razie potrzeb i możliwości). Odpady po robotach własnych, Wykonawca usuwa na własny koszt, każdego dnia po zakończeniu prac. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należności Wykonawcy z tytułu wystawionych faktur VAT o kwoty wynikające z kosztów zużycia mediów, o których mowa w niniejszym ustępie.
6. Wykonawca na własny koszt wykona i zamontuje 2 szt. tablic informacyjnych zgodnie ze wzorem przekazanym przez Zamawiającego. Miejsce ustawienia tablic należy uzgodnić z Zamawiającym.

§ 3

CZAS TRWANIA UMOWY

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na **dzień podpisania umowy**.
2. Zamawiający przekaże plac budowy w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy.
3. Termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy ustala się na: **do 5 miesięcy od dnia podpisania umowy, przy czym Zamawiający wymaga wykonania wszystkich robót budowlanych w terminie do 4 miesięcy od dnia podpisania umowy**.
4. Za dzień zakończenia wykonania przedmiotu umowy uznaje się dzień zakończenia czynności odbiorowych ustalony w toku odbioru, z zastrzeżeniem § 13 ust. 13.
5. Szczegółowy termin realizacji określa harmonogram rzeczowo – finansowy sporządzony przez Wykonawcę zgodnie z ust. 8.
6. Zamawiający najpóźniej w dniu przekazania placu budowy przekaże Wykonawcy 1 egz. Dokumentacji projektowej.
7. Wykonawca sporządzi i przekaże Zamawiającemu w dniu przekazania placu budowy: plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia („plan bioz”), uwzględniający specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych, opracowany zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 r., Nr 120, poz. 1126) oraz oświadczenie kierownika budowy o przejściu obowiązków wraz z kopią uprawnień budowlanych i przynależności do Izby kierownika budowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy przygotować i doręczyć do akceptacji Zamawiającego harmonogram rzeczowo – finansowy, a następnie niezwłocznie w całości uwzględnić zasadne (tj. odpowiadające Umowie i Opisowi Przedmiotu Zamówienia) uwagi i zastrzeżenia Zamawiającego zgłoszone przez niego do tego dokumentu.
9. Harmonogram rzeczowo – finansowy, o którym mowa w powyżej, musi w szczególności przewidywać ekwiwalentność wynagrodzenia Wykonawcy za dany element realizacji przedmiotu umowy w stosunku do rzeczywistych rozmiarów tego etapu, w szczególności rzeczywistych rozmiarów realizacji objętych nim robót budowlanych.
10. Harmonogram rzeczowo – finansowy wiąże strony z chwilą powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego, na piśmie pod rygorem nieważności, że Zamawiający akceptuje harmonogram o danej treści.



11. Terminy wskazane w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu mogą ulec przedłużeniu w razie wystąpienia siły wyższej, powodującej przestój prac trwający nieprzerwanie co najmniej 7 dni. W przypadkach przewidzianych w zdaniu poprzednim, odpowiedni termin ulegnie przesunięciu o czas przestoju powstały na skutek działania siły wyższej, którego nie można było nadrobić lub o czas wykonania dodatkowych robót lub czynności.
12. Strony ustalają, że w uzasadnionych przypadkach harmonogram może być aktualizowany w trakcie trwania umowy. Zmiana terminów realizacji poszczególnych elementów przedmiotu umowy nie wymaga podpisania aneksu do Umowy.
13. Dla potrzeby rozliczeń częściowych oraz w miarę potrzeb Wykonawca może przedstawić Zamawiającemu propozycję podziału elementów robót wyszczególnionych w harmonogramie na elementy do fakturowania inne niż wynikające z tego harmonogramu. Propozycja ta winna być złożona w formie szczegółowej specyfikacji robót, zatwierdzonej przez branżowego inspektora nadzoru, z tym, że wartość elementów specyfikacji musi być zgodna z elementem z harmonogramu. Skuteczność zmian wynikających z propozycji Wykonawcy, o której mowa w niniejszym ustępie, wymaga uprzedniej akceptacji Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, przy czym zmiany te nie mogą naruszać pozostałych postanowień.
14. Opóźnienia w wykonaniu elementów przedmiotu umowy w stosunku do terminów zastrzeżonych w harmonogramie uznaje się za zwłokę w ich wykonaniu

§ 4

REPREZENTACJA NA BUDOWIE

1. Z ramienia Zamawiającego do współdziałania w zakresie spraw realizacyjnych, wyznacza
2. Zamawiający powołuje Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w osobie:
.....
działających w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (DZ.U. z 2021 r. poz. 2351 z późn.zm.)
3. Prawa i obowiązki Inspektora Nadzoru
 - 1) Inspektor nadzoru sprawdzać będzie jakość dostarczonych i wbudowanych materiałów przez Wykonawcę. W przypadku stwierdzenia niewłaściwej jakości materiałów (np. brak atestów, przekroczenie tolerancji wymiarowej, widoczne wady, itp.) Inspektor nadzoru inwestorskiego może zabronić wbudowania takich materiałów, a wykonane elementy robót nakazać rozebrać i wykonać ponownie w sposób odpowiadający normom jakościowym na koszt Wykonawcy.
 - 2) Wykonawca na wezwanie inspektora nadzoru ma obowiązek okazania badań, atestów planowanych do użycia lub użytych materiałów w ciągu 48 godzin od wezwania.
 - 3) W przypadku stwierdzenia niewłaściwej jakości robót inspektor nadzoru może nakazać rozebranie wykonanych elementów, wykonanie ponownie w sposób odpowiadający normom jakościowym i technologicznym. Wszelkie konsekwencje prawne i finansowe związane z wadliwie wykonanymi robotami obciążają Wykonawcę.
 - 4) Inspektor nadzoru jest zobowiązany do sprawdzania robót i powiadomienia Wykonawcy o ich ewentualnych wadach w ciągu 24 godzin po ich wykryciu nie czekając na odbiory robót.
 - 5) Sprawdzanie robót przez inspektora nadzoru inwestorskiego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady i nie ma wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu ujawnionych wad w późniejszym terminie.
 - 6) Inspektor nadzoru potwierdza usunięcie wad w dzienniku budowy, w uzasadnionych wypadkach - odrębnym pismem.
 - 7) Inspektor nadzoru ma prawo przekazać Wykonawcy dodatkowe rysunki i instrukcje, jakie są niezbędne do wykonania robót zgodnie z umową i projektem budowlanym,



- które nie rozszerzają zakresu rzeczywistego robót lub usunięcia wad w tych robotach. Wykonawca ma obowiązek dostosować się do tych dodatkowych rysunków i instrukcji.
- 8) Inspektor nadzoru potwierdza faktyczne wykonanie robót wpisem do dziennika budowy. Po potwierdzeniu przez Inspektora nadzoru faktycznego wykonania robót w danym zakresie, Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o gotowości odbiorowej.
4. Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy w osobie, tel. [...], e-mail [...], który posiada wymagane uprawnienia budowlane, wiedzę, doświadczenie jest upoważniony do podejmowania wszelkich decyzji, w tym skutkujących finansowo, dotyczących realizacji przedmiotu umowy, pełniącemu bezpośredni nadzór nad podległymi pracownikami, współpracownikami lub kontrahentami (podwykonawcami);
5. Wykonawca jest zobowiązany bezzwłocznie zawiadomić Zamawiającego o konieczności zmiany osoby pełniącej funkcję kierownika budowy.
6. Zmiana osoby wskazanej na stanowisko Kierownika budowy, jest możliwa jedynie za zgodą Zamawiającego, w razie uzasadnionej potrzeby i jedynie na osobę, która spełnia warunki udziału w postępowaniu.
7. Porozumiewanie się Stron w sprawach związanych z wykonywaniem robót oraz dotyczących interpretowania Umowy odbywać się będzie poprzez zapisy w dzienniku budowy, w drodze korespondencji pisemnej doręczanej adresatom oraz drogą elektroniczną. Korespondencja przekazywana drogą elektroniczną powinna być potwierdzona pisemnie

§ 5

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy: w wysokości netto +VAT, co daje łącznie wynagrodzenie **brutto**.....zł (słownie.....)
- określone na podstawie oferty Wykonawcy, stanowiącej załącznik do umowy.
2. Strony stwierdzają, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zostało poprawnie określone z pełną odpowiedzialnością Wykonawcy za interpretację danych i jest ono wystarczające przez cały czas trwania umowy wraz z okresem gwarancyjnym bez możliwości jego zmiany w trakcie trwania umowy oraz pokrywa wszystkie zobowiązania Wykonawcy w/g umowy i wszystko, co konieczne dla właściwej realizacji i oddania Zamawiającemu przedmiotu zamówienia oraz niezwłocznego usunięcia wszystkich wad i dokonania potrzebnych napraw w okresie gwarancyjnym.
3. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego zgodnie z art. 632 K.c
4. Rozliczenie robót będzie odbywało się na podstawie faktury końcowej wraz z protokołem odbioru końcowego.
5. Podstawą wystawienia końcowej faktury VAT są:
- 1) podpisany przez strony protokół odbioru końcowego,
 - 2) oświadczenia zgłoszonych podwykonawców o braku wymagalnych zobowiązań Wykonawcy lub o rozliczeniu z nimi prac przez Wykonawcę,
 - 3) przedłożenie Zamawiającemu dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych, dostaw lub usług,
 - 4) w przypadku inwestycji, które są dofinansowane również wykaz poniesionych wydatków z podziałem na koszty kwalifikowalne i niekwalifikowalne.
6. Prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura będzie płatna do 30 dni od daty otrzymania jej przez Zamawiającego. W przypadku Wykonawców mających status podmiotu zarejestrowanego jako podatnik VAT rachunek bankowy wskazany na fakturze musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, zwanym dalej



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

„wykazem”. Gdy w wykazie ujawniony będzie inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w wykazie. W przypadku, gdy Wykonawca nie figuruje w wykazie zobowiązany jest ujawnić swój numer rachunku bankowego w wykazie pod rygorem wstrzymania przez Zamawiającego płatności faktury VAT do czasu wywiązania się z powyższego obowiązku. Wstrzymanie wypłaty wynagrodzenia nie rodzi w tych przypadkach po stronie Zamawiającego opóźnienia i Wykonawcy nie przysługują odsetki z tego tytułu.

7. Strony ustalają, iż faktura nie spełniająca warunków określonych w Umowie bądź opisana niezgodnie z postanowieniami Umowy będzie uznawana za fakturę niestanowiącą podstawy do zapłaty i nie będzie księgowana, o czym Zamawiający pisemnie zawiadamia Wykonawcę.
8. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w doręczonej fakturze VAT, termin zapłaty wynagrodzenia ulega przedłużeniu o okres, w którym Wykonawca usunie stwierdzone nieprawidłowości.
9. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 5, wstrzymuje się wypłatę wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
10. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie dokonywana w złotych polskich.
12. Wierzytelność Wykonawcy wynikająca z niniejszej umowy nie może być przedmiotem cesji, przelewu, zastawu, faktoringu lub zbycia na rzecz osoby trzeciej bez zgody Zamawiającego.
13. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza możliwość ustanowienia przez Wykonawcę cesji części wierzytelności tytułem wynagrodzenia należnej mu od Zamawiającego na rzecz podwykonawcy, z którym Wykonawca zawarł zaakceptowaną lub zgłoszoną umowę, do wysokości kwoty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy. Ustanowienie cesji może nastąpić wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego pod rygorem nieważności, przy czym cesja nie dotyczy tej części wynagrodzenia Wykonawcy, która zgodnie z umową ma być zapłacona podwykonawcom, złożona do depozytu sądowego lub potrącona z wierzytelnością Zamawiającego.
14. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym, Wykonawca uprawniony pozostaje do przekazania dla Zamawiającego ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem platformy, o której mowa ww. ustawie.

§ 6

ZMIANA WYNAGRODZENIA

1. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów robót i innych świadczeń, co nie wyklucza zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany umowy na warunkach określonych niniejszą umową.
2. Zmiana umowy wymaga uprzedniego spisania protokołu konieczności przez Wykonawcę i Inspektora nadzoru inwestorskiego, zatwierdzenia go przez Zamawiającego oraz podpisania aneksu do umowy.
3. W przypadku wykonania przez Wykonawcę robót bez uprzedniego podpisania aneksu do umowy, Zamawiający nie ma obowiązku zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty nie objęte przedmiotem umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego i Inspektora Nadzoru na piśmie o konieczności wykonania robót zamiennych, zaniechanych lub robót dodatkowych, w terminie do 14 dni od daty ich stwierdzenia.
5. Przez roboty zamienne uznaje się roboty objęte zakresem rzeczowym, określonym w umowie, jednak wykonywane w sposób odmienny aniżeli wynika to z umowy.
6. Ustalone w § 5 ust. 1 wynagrodzenie ryczałtowe brutto Wykonawcy może ulec zmianie, w drodze aneksu do umowy, w przypadku zaniechania wykonania określonych robót, bądź



konieczności wykonania robót zamiennych określonych i potwierdzonych protokołem konieczności sporządzonym przy udziale Inspektora nadzoru inwestorskiego i zatwierdzonym przez Zamawiającego. Wykonanie robót zamiennych nie może powodować wzrostu wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 o więcej niż 20 %.

7. Roboty zamienne i zaniechane rozliczane są kosztorysem.
8. Stwierdzenie konieczności wykonania robót rozszerzających zakres robót w stosunku do przedmiotu umowy, których wykonanie z przyczyn technicznych, nieprzewidzianych przed zawarciem umowy, okazało się konieczne dla wykonania przedmiotu umowy, stwierdzają w protokole konieczności Wykonawca, Inspektor nadzoru inwestorskiego oraz Zamawiający.
9. Zamawiający może udzielić na roboty określone w ust. 8 zamówienia Wykonawcy z wolnej ręki lub stosownie do wartości przedmiotu zamówienia bez stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych przy zachowaniu tych samych zasad jak określono w niniejszej umowie. Wycena tych robót będzie wykonana na podstawie tych samych cen i wskaźników kalkulacyjnych jak w kosztorysie Zamawiającego.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 5 podlega zmianie w przypadku zamiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 z późn. zm)- jeżeli zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę

§ 7

PODWYKONAWCY

1. Zamawiający wyraża zgodę, aby część robót, ale także dostaw lub usług, została wykonana przy udziale podwykonawców.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość robót budowlanych wykonywanych przez podwykonawców.
3. Wykonawca może wykonać część przedmiotu umowy za pomocą podwykonawców zachowując swobodę wyboru podwykonawców w granicach kwoty wynagrodzenia określonego tą umową oraz przy spełnieniu warunków określonych w ust. 1 i 2, przy czym wynagrodzenie podwykonawcy nie może być wyższe od wyceny Wykonawcy za tą część zamówienia przewidzianą w jego kalkulacji ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia umowę lub jej projekt. Umowa lub projekt umowy pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą powinien w szczególności zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią.
5. Umowa pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Umowa o podwykonawstwo musi dokładnie określać część przedmiotu zamówienia, która jest przedmiotem umowy o podwykonawstwo w sposób umożliwiający identyfikację przedmiotu umowy o podwykonawstwo w przedmiocie niniejszej umowy. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy. Umowa o podwykonawstwo musi przewidywać do rozpatrywania sporów pomiędzy



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

Wykonawcą, a Podwykonawcą z udziałem Zamawiającego właściwość Sądu ustaloną w oparciu o siedzibę Zamawiającego, a także przewidywać termin jej wykonania umożliwiającą dokonanie odbioru pomiędzy wykonawcami przed odbiorem końcowym przez Zamawiającego.

6. Wykonawca jest obowiązany przedłożyć do akceptacji Zamawiającego **w formie pisemnej na adres: Urząd Gminy Świeszyno, Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno** projekt umowy o podwykonawstwo, oraz projekt jej zmiany, nie później niż na 10 dni roboczych przed dniem jej zawarciem. Projekt umowy lub projekt jej zmian może złożyć Zamawiającemu również Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, przy czym podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy lub jej zmiany. Przedłożony Zamawiającemu projekt umowy musi zawierać wszystkie informacje dotyczące zakresu rzeczowego robót wykonywanych przez podwykonawcę, którego dotyczy przedmiot umowy oraz wartość przedmiotu tej umowy.
7. Wykonawca zawierając umowy z podwykonawcami zapewni zamieszczenie w tych umowach klauzul zabezpieczających realizację wykonania umowy, co najmniej w takim zakresie jaki wynika z niniejszej umowy.
8. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą oraz takiej, która nie będzie przewidywała możliwości przekazywania przez Zamawiającego wynagrodzenia podwykonawcy za wykonane prace bezpośrednio z faktur wystawionych przez Wykonawcę, w sytuacji braku zapłaty w terminie bezpośrednio przez Wykonawcę.
9. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, który nie będzie miał wystarczających: potencjału kadrowego, wiedzy, doświadczenia, kwalifikacji i uprawnień pozwalających na wykonanie prac będących przedmiotem umowy.
10. Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, dopuszcza zmianę podwykonawcy lub rezygnację z udziału podwykonawcy przy realizacji przedmiotu zamówienia. Zmiana może nastąpić wyłącznie po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczenia podwykonawcy o jego rezygnacji z udziału w realizacji przedmiotu umowy oraz o braku roszczeń wobec Wykonawcy i Zamawiającego z tytułu realizacji przedmiotu umowy.
11. Jeżeli w trakcie realizacji umowy zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia w SWZ.
12. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy z Wykonawcą z przyczyn leżących po jego stronie i naliczenia z tego tytułu kary umownej w sytuacji, gdy zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, a proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie nie spełnia warunków udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia w SWZ.
13. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
14. Zamawiający w terminie 10 dni roboczych od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
15. Jeżeli Zamawiający w terminie określonym w ust. 14 od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Sprzeciw Zamawiającego oznacza zakaz wykonywania robót przez podwykonawcę, wobec którego



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

- Zmawiający wniósł sprzeciw oraz bezskuteczność ewentualnie zawartej umowy wobec Zamawiającego.
16. Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia funkcji koordynacyjnych w stosunku do podwykonawców, z którymi zawarł umowę.
 17. Po złożeniu faktury Zamawiającemu, Wykonawca wyszczególni wartość prac dotyczącą podwykonawców wraz z oświadczeniem podwykonawców, że powyższa kwota wyczerpuje w całości ich roszczenia z tytułu wykonania danych robót.
 18. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy w terminach płatności określonych w umowie o podwykonawstwo.
 19. Warunkiem zapłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia jest przedłożenie Zamawiającemu pokwitowanych przez podwykonawców i dalszych podwykonawców potwierdzeń otrzymania zapłaty zgodnie z zawartymi z nimi umowami.
 20. Za wykonane prace Wykonawca wystawiał będzie fakturę/faktury, do których załączy protokół/protokoły odbioru robót podpisane przez podwykonawcę i Wykonawcę stwierdzające wykonanie robót objętych fakturą/fakturami.
 21. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
 22. Jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez Zamawiającego umowie o podwykonawstwo lub w przedłożonej Zamawiającemu poświadczonej „za zgodność z oryginałem” kopii o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, Wykonawca nie zapłaci wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty należnego mu wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
 23. Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy informacji o żądaniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.
 24. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 23, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,
 - 2) dokonać bezpośredniej zapłaty, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty, przy czym bezpośrednia zapłata może objąć wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek,
 - 3) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku wątpliwości Zamawiającego co do wysokości lub zasadności należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy.
 25. Kwotę zapłaconą podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub kwotę złożoną do depozytu sądowego, strony uznają za wykonanie zobowiązania zapłaty Zamawiającego wobec Wykonawcy.
 26. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy ze zobowiązań wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót oraz obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców jak za własne na zasadzie ryzyka.
 27. W umowach z podwykonawcami Wykonawca powinien zapewnić, aby suma wynagrodzeń ustalona w nich za zakres robót wykonanych w podwykonawstwie nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego na ten zakres robót w niniejszej umowie.
 28. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Umowa z dalszym podwykonawcą winna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.



29. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, przy czym umowa o podwykonawstwo musi uzależniać prawo do wystawienia faktury lub rachunku od dokonania odbioru przedmiotu umowy podwykonawczej przez Zamawiającego na warunkach niniejszej umowy., a wystawienie faktury lub rachunku przez podwykonawcę nie może nastąpić przed rozpoczęciem terminu, w którym Wykonawca może wystawić fakturę za tę część robót Zamawiającemu. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynika z umowy o podwykonawstwo nie może przypadać na dzień późniejszy niż dzień wymagalności wynagrodzenia Wykonawcy.
30. Termin zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy przez Zamawiającego wynosi 21 dni od daty złożenia żądania podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do Zamawiającego po stwierdzeniu istnienia umownych podstaw do wypłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego.
31. Postanowienia jak wyżej będą miały zastosowanie w przypadku zmian (aneksów) umów Wykonawcy z podwykonawcami.
32. W wypadku powzięcia przez Zamawiającego informacji o realizowaniu robót przez Podwykonawców, niezgłoszonych Zamawiającemu przez Wykonawcę, Zamawiający może nakazać przerwanie robót do momentu wyjaśnienia lub odstąpić od umowy z Wykonawcą. Powyższe nie będzie stanowiło podstawy do wnioskowania przez Wykonawcę o wydłużenie terminu realizacji przedmiotu/etapu/części umowy. Przerwanie robót z tego tytułu nie stanowi podstawy do żądania przez Wykonawcę wydłużenia terminu realizacji umowy.
33. W przypadku wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy z Wykonawcą. Odstąpienie takie kwalifikuje się jako zawinione przez Wykonawcę.
34. W umowach podwykonawczych strony zobowiązane są wprowadzić zakaz dokonywania cesji, zastawu, faktoringu, zbycia i przelewu wierzytelności z tych umów wynikających bez pisemnej zgody Zamawiającego, ze skutkiem bezskuteczności cesji, zastawu, faktoringu, zbycia lub przelewu wobec Zamawiającego.
35. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkładają pisemnie Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 40 000 złotych.
36. W przypadku, o którym mowa w ust. 35, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
37. W przypadku, o którym mowa w ust. 35, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 29, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

§ 8

ZOBOWIĄZANIA STRON

1. Wykonawca oświadcza, że:

- a) posiada umowę ubezpieczenia ważną w okresie od dnia zawarcia umowy do czasu podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego,
- b) posiada stosowne doświadczenie i wiedzę w zakresie robót budowlanych, które stanowią przedmiot niniejszej umowy, a także dysponuje wykwalifikowanym personelem, wysokiej jakości sprzętem i urządzeniami, a także środkami finansowymi, co pozwoli mu na terminowe wywiązywanie się ze wszelkich obowiązków przewidzianych umową;



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

- c) wszystkie osoby, które będą uczestniczyły ze strony Wykonawcy, jak również ze strony jego współpracowników lub kontrahentów (podwykonawców) w wykonaniu czynności przewidzianych w niniejszej umowie posiadają niezbędną wiedzę, doświadczenie, kwalifikacje i uprawnienia pozwalające na wykonanie robót budowlanych będących jej przedmiotem;
- d) jakość sprzętu oraz urządzeń, z których będzie korzystał przy realizacji niniejszej umowy spełnia wymogi techniczne określone odrębnymi przepisami;
- e) nie bierze udziału w jakichkolwiek innych projektach (inwestycjach), które mogą wpłynąć negatywnie na jakość lub terminowość wykonania obowiązków przewidzianych w niniejszej umowie;
- f) nie istnieją żadne umowy lub porozumienia zawarte z osobami trzecimi ograniczające lub uniemożliwiające mu wykonanie postanowień niniejszej umowy;
- g) znany jest mu teren budowy z wszelkimi ograniczeniami i utrudnieniami związanymi z realizacją zamówienia;
- h) terminowo wykona i przekaże Zamawiającemu cały Przedmiot umowy;
- i) zabezpieczy wykonane roboty i bierze za nie całkowitą odpowiedzialność do dnia pozytywnego odbioru całości prac przez Zamawiającego;
- j) przejmuje na siebie obowiązki wytwórcy odpadów w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, bez prawa dodatkowego wynagrodzenia;
- k) wszystkie osoby świadczące prace w imieniu Wykonawcy w ramach realizacji niniejszej umowy posiadają: prawo do ubezpieczenia, w szczególności prawo do ubezpieczenia wypadkowego, aktualne orzeczenia lekarskie potwierdzające brak przeciwwskazań do wykonywania prac nazajmowanym stanowisku, w tym do prac na wysokości, aktualne szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy, świadomość zagrożeń występujących przy wykonywaniu prac oraz sposobu eliminacji tych zagrożeń, kwalifikacje wymagane przepisami prawa dla prac lub obsługi urządzeń wymagających posiadania kwalifikacji dodatkowych;
- l) zapewni stały nadzór nad prowadzonymi pracami osobie posiadającej aktualne szkolenie okresowe bhp dla osób kierujących pracownikami;
- m) nie przekaże bez zgody Zamawiającego osobom trzecim jakichkolwiek informacji, które uzyskał w związku z realizacją niniejszej umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) do dnia podpisania umowy dostarczenie kosztorysu ofertowego uproszczonego zgodnie z przedstawioną ofertą przetargową;
- b) skompletowania i dostarczenia dokumentacji odbiorowej (powykonawczej) wraz z wykazem dokumentów obejmujących całą dokumentację odbiorową zgodnie z STWiORB Zawartość i sposób wykonania dokumentacji w uzgodnieniu z zamawiającym. Liczba egzemplarzy dokumentacji odbiorowej: 1 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej.
- c) Skompletowanie i dostarczenie dokumentacji odbiorowej (powykonawczej), zawierającej m.in.:
 - oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu obiektu budowlanego;
 - inwentaryzację geodezyjną powykonawczą;
 - wszystkie decyzje i zezwolenia wydane w ramach realizacji zadania (tj. decyzja o pozwoleniu na budowę, zgłoszenie robót, zgłoszenie zakończenia robót, pozwolenie na użytkowanie);
 - dziennik budowy;
 - kopie rysunków z projektu budowlanego z naniesionymi w trakcie budowy zmianami wraz z kwalifikacją odstąpienia dokonaną przez projektanta/projektantów;
 - sporządzone przez uprawnionego geodetę zestawienia powierzchni wykonanych nawierzchni dróg i zjazdów oraz zestawienie długości krawężników, oporników



obrzeży oraz infrastruktury podziemnej;

- atesty, aprobaty i certyfikaty wbudowanych materiałów i urządzeń;
- protokoły z prób i badań, odbiorów technicznych i sprawozdań, przeprowadzonych w trakcie realizacji zadania i w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie (jeśli będzie wymagane);
- sporządzenie wykazu dokumentów obejmujących całą dokumentację odbiorową;
- listę pracowników przeszkolonych wraz z potwierdzeniem szkolenia (jeśli będzie wymagane).

Forma i treść dokumentacji odbiorowej w uzgodnieniu z Zamawiającym.

Organizacji robót i zaplecze budowy:

- d) przejęcia frontu robót i koordynacji robót własnych;
- e) zorganizowania i zagospodarowanie zaplecza budowy, w tym zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy, wykonanie przyłączy wodociągowych i energetycznych dla potrzeb terenu budowy oraz ponoszenie kosztów ich zużycia wraz z poniesieniem kosztów wyłączeń i włączeń energii elektrycznej oraz innych robót zgodnie z zatwierdzonym projektem;
- f) zapewnienia dozoru w celu zabezpieczenia budowy przed kradzieżą i innymi ujemnymi skutkami, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy;
- g) wykonania prac przygotowawczych, m. in: geodezyjnego wytyczenia obiektów w terenie przez uprawnione służby geodezyjne oraz zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej przez uprawnione służby geodezyjne wraz z wykonaniem geodezyjnej dokumentacji powykonawczej;
- h) utrzymania terenu budowy w należyтым stanie, wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci, w tym dokumentowania sposobu ich usuwania, jak i do składowania materiałów i sprzętu w ustalonych miejscach w należyтым porządku;
- i) umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego i pracownikom jednostek sprawujących funkcje kontrolne oraz uprawnionym przedstawicielom Inwestora;
- j) na każde żądanie Nadzoru Inwestorskiego Wykonawca przedstawienia wszelkich dokumentów wymaganych dla dopuszczenia do eksploatacji używanych maszyn i urządzeń. Dotyczy to także maszyn i urządzeń podwykonawców;
- k) prowadzenia dokumentacji procesu budowlanego zgodnie z Prawem Budowlanym oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia;
- l) uczestniczenia w naradach koordynacyjnych, na każdorazowe żądanie Zamawiającego,
- m) wykonywania poleceń Nadzoru Inwestorskiego i Nadzoru Autorskiego;
- n) poinformowania właścicieli sąsiednich posesji o utrudnieniach i ograniczeniach w dojeździe na 2 dni przed planowanym terminem wykonania robót;
- o) utrzymania ładu i porządku w czasie realizacji przedmiotu umowy pod rygorem wykonania prac porządkowych przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy, po uprzednim jednokrotnym wezwaniu do utrzymania ładu i porządku;
- p) prowadzenia robót w sposób zapewniający uniknięcie zanieczyszczenia odpadami stałymi jak i ciekłymi, w tym nie dopuszczenia do zanieczyszczenia środowiska gruntowo – wodnego;
- q) utrzymania właściwego porządku przy wyjeździe z placu budowy na drogi publiczne, a w sytuacji powstania przeszkód komunikacyjnych, sporządzenia projektu organizacji ruchu i uzgodnienia go z właściwymi organami;
- r) odtworzenia przez uprawnionego geodetę zniszczonych lub uszkodzonych punktów osnowy;
- s) zabezpieczenia i ochrony przed uszkodzeniem, zniszczeniem wykonanych prac do czasu



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

- ich odbioru przez Zamawiającego oraz bieżącego aktualizowania harmonogramu;
- t) zgłaszania do odbioru poszczególnych etapów robót w tym robót zanikających lub ulegających zakryciu – pod rygorem niedokonania ich odbioru przez Zamawiającego;
 - u) uporządkowania placu budowy poprzez usunięcie własnych urządzeń zagospodarowania placu budowy, zaplecza technologicznego i innych środków produkcji, nieczystości oraz zagwarantowania opuszczenia terenu budowy przez załogę Wykonawcy (podwykonawców, kontrahentów, itp.), w tym odtworzenia stanu nawierzchni dróg i chodników w rejonie prowadzonych robót i zaplecza budowy oraz poniesienia kosztów z tym związanych.
 - v) prowadzenia robót zgodnie z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przeciwpożarowymi i spełnienia wymagań ochrony środowiska, w tym opracowania i wdrożenia w razie konieczności projektu czasowej organizacji ruchu;
 - w) zorganizowania i przeprowadzenia niezbędnych prób, badań, odbiorów i rozruchów oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem przetargu, jak również dokonania odkrywek w przypadku niezgłoszenia robót zanikających do odbioru;
 - x) naprawy uszkodzonych, a zinventaryzowanych urządzeń uzbrojenia podziemnego;
 - y) demontażu, naprawy i ponownego montażu ogrodzeń posesji oraz innych uszkodzeń obiektów istniejących i elementów zagospodarowania terenu oraz wypłaty odszkodowań na rzecz osób trzecich;
 - z) przygotowania projektu tymczasowej organizacji ruchu uwzględniającej oznakowanie pionowe i poziome wraz z uzgodnieniem ze stosownymi organami oraz wprowadzenia tymczasowej organizacji na czas prowadzenia robót (jeśli będzie wymagany);
 - aa) ponoszenia kosztów związanych z zajęciem pasa drogowego;
 - bb) naprawienia przez Wykonawcę na jego koszt szkody zaistniałej w robotach lub materiałach przeznaczonych do wbudowania w okresie między terminem rozpoczęcia robót, terminem ich zakończenia oraz w okresie gwarancji za wady, spowodowanej w tym okresie, pozostającej w bezpośrednim związku z usuwaniem wad;
 - cc) utrzymania miejsca pracy i dróg transportowych w czystości, sprzątnięcia i składowania odpadów na bieżąco w wyznaczonych do tego celu miejscach. Jeśli powyższe nie będzie przestrzegane, to prace porządkowe wykona Zamawiający a kosztami obciąży Wykonawcę;
 - dd) utrzymania w stanie nadającym się do użytku oraz likwidacji wszystkich dróg tymczasowych, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia;
 - ee) przeprowadzenia wycinki drzew wraz z karczowaniem pni;
 - ff) zapewnienia wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z umową będą wykonywane;
 - gg) brania udziału w okresie gwarancji w przeglądach gwarancyjnych na każde wezwania Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
 - hh) pełnienia funkcji koordynacyjnych i nadzorczych w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców.

Materiały

- ii) używania do realizacji przedmiotu umowy materiałów dopuszczonych do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z wymogami prawa, w tym zgodnie z przepisem art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane oraz dokumentacją opisującą przedmiot umowy;
- jj) przekazania do akceptacji Zamawiającemu certyfikatów, deklaracji zgodności, atestów na wbudowane materiały i zamontowane urządzenia w postaci wniosków o zatwierdzenie materiałów przed ich wbudowaniem, protokołów odbiorów częściowych, protokołów prób i innych niezbędnych dokumentów – dopuszcza się dostarczenia wniosków do akceptacji w formie elektronicznej, przy czym zatwierdzenie wniosku powinno być potwierdzone w



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

- formie pisemnej;
- kk) zabezpieczenia materiałów i środków produkcji niezbędnych do prawidłowego wykonania robót;
- ll) wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych, zgodnych z Dokumentacją projektową. Wszelkie zmiany materiałów wymagają pisemnej zgody i akceptacji Zamawiającego. Na każde żądanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności z obowiązującymi normami lub aprobatę techniczną. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić te badania własnym staraniem. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót, są niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, w przypadku zgodności z umową koszty pokrywa Zamawiający.
3. Wszystkie przedmioty o znaczeniu historycznym lub inne bądź też przedstawiające znaczną wartość, odkryte na terenie budowy, będą przekazane pod opiekę i w zarząd Zamawiającego. Wykonawca niezwłocznie podejmie wszelkie racjonalne kroki zapobiegające zabieraniu lub uszkodzaniu tych znalezisk przez personel Wykonawcy lub osoby trzecie. Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego o takich odkryciach i wykona jego polecenia, co do obchodzenia się z nimi i dalszym trybem postępowania
4. Jeżeli Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, która należy do personelu Wykonawcy lub jego podwykonawcy oraz uzasadni swoje żądanie, to Wykonawca zapewni, że osoba ta nie później niż w ciągu trzech dni opuści teren budowy i nie będzie miała żadnego dalszego wpływu i związku z czynnościami związanymi z wykonywaniem umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego niezwłocznie o zagrożeniach, które mogą mieć wpływ na realizację przedmiotu umowy, jakość prac oraz do współdziałania z Zamawiającym przy opracowywaniu przedsięwzięć zapobiegających zagrożeniom.
6. Wykonawca przyjmuje na siebie na zasadzie ryzyka odpowiedzialność cywilną z tytułu zdarzeń losowych oraz z tytułu szkód wyrządzonych osobom lub w mieniu osób trzecich, powstałych podczas, w związku lub przy okazji wykonywania przedmiotu umowy i zobowiązuje się do wypłaty odszkodowania z tego tytułu w pełnej wysokości.
7. W przypadku powstania sporu w związku z ww. szkodami Wykonawca zobowiązuje się wejść w miejsce Zamawiającego w toczący się spór i sam pokryć ewentualne szkody wobec osób trzecich.
- 8.
9. **Zamawiający zobowiązuje się do:**
- 1) przekazania frontu robót i placu budowy protokołem w terminie do 5 dni od dnia zawarcia umowy niniejszej umowy,
 - 2) zapewnienia Nadzoru Inwestorskiego i Autorskiego,
 - 3) dokonywania odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego,
 - 4) terminowej zapłaty wynagrodzenia.
10. Zamawiający ma prawo żądania zmiany kierownika budowy w razie nieprawidłowego wykonywania obowiązków przez dotychczasowego kierownika budowy.
11. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie prowadzonych prac.

§ 9 GWARANCJA

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy za wady przedmiotu Umowy zostaje rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej gwarancji.



2. Wykonawca udziela – miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot umowy, licząc od dnia odbioru końcowego. Na ten sam okres Wykonawca rozszerza rękojmię za wady przedmiotu umowy.
3. W przypadku ujawnienia wad w robotach, Zamawiający ma prawo żądania ich usunięcia w określonym terminie na koszt Wykonawcy.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie konkretnej wady w terminie określonym przez Zamawiającego, to Zamawiający ma prawo polecić usunięcie takiej wady osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Koszty wymienione w ust. 4 lub ich odpowiednią część Zamawiający ma prawo pokryć w całości lub w części z przeznaczonego na ten cel zabezpieczenia.
6. Zamawiający może korzystać z uprawnień z rękojmi i gwarancji zamiennie, a skorzystanie z uprawnień z jednego tytułu nie wyłącza możliwości stosowania uprawnień z drugiego tytułu. Okresy gwarancji i rękojmi będą równocześnie.
7. O terminach usuwania wad, trybach, sposobie powiadamiania o wadach stanowi wzór Karty Gwarancyjnej, którą Wykonawca podpisze na koniec realizacji przedmiotu umowy i która będzie stanowiła załącznik do Dokumentacji Powykonawczej.

§ 10

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy i roszczeń z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady w wysokości 5% ceny oferty brutto, tj. zł w dniu jej podpisania w formie
2. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, to w treści gwarancji musi zawierać zobowiązanie gwaranta do zapłaty w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania i do wysokości określonej w gwarancji kwoty, nieodwołalnie i bezwarunkowo, bez badania stosunku prawnego między beneficjentem gwarancji (Zamawiający) a Wykonawcą, na pierwsze żądanie Zamawiającego, zawierające oświadczenie, że zaistniały okoliczności związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy przez Wykonawcę.
3. Zwolnienie zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 nastąpi w następujący sposób:
 - a) 70% wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia końcowego odbioru Przedmiotu umowy,
 - b) 30% - wartości zabezpieczenia w terminie 15 dni od dnia upływu rękojmi za wady Przedmiotu umowy.
4. W razie wykonania Umowy po dacie wskazanej w § 3 ust. 3, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przedstawić odpowiednio zmienione (dostosowane) zabezpieczenie należytego wykonania Umowy. W przeciwnym razie Zamawiający jest upoważniony do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednich sum tak, aby uzyskać sumy tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w wysokości i na czas wynikający z Umowy.
5. Strony ustalają, iż z zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 Zamawiający może zaspokoić wszelkie roszczenia Zamawiającego wobec Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy, w tym w szczególności z tytułu nienależytego wykonania umowy, z rękojmi i gwarancji.

§ 11

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) za zwłokę w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy w stosunku do terminów ustalonych w umowie lub terminów wskazanych w harmonogramie w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego ryczałtowego brutto za każdy dzień zwłoki, przy czym powyższe dotyczy także zwłoki w wykonaniu robót budowlanych w stosunku do terminu określonego w § 3 ust 3 umowy za każdy dzień opóźnienia,



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

- b) za nieterminowe usunięcie wad lub braków stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie objętym gwarancją lub rękojmią w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego ryczałtowego brutto za każdy dzień zwłoki, liczonych od dnia następującego po dniu, w którym miało nastąpić usunięcie wady lub uzupełnienie braków,
 - c) za każdorazowe stwierdzenie przez Zamawiającego nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę – 1000 zł;
 - d) za odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub odstąpienie przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 15% wynagrodzenia umownego ryczałtowego brutto,
 - e) za każdy dzień zwłoki w przekazaniu jakichkolwiek dokumentów wymienionych w niniejszej umowie, w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego ryczałtowego brutto,
 - f) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego ryczałtowego brutto za każdą nieterminową zapłatę,
 - g) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom, w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego ryczałtowego brutto za każdy przypadek braku zapłaty,
 - h) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany albo poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany Wykonawca zapłaci karę w wysokości: 0,3 % wynagrodzenia umownego ryczałtowego brutto za jedno zdarzenie,
 - i) niedokonanie zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości: 1% wynagrodzenia umownego ryczałtowego brutto za jedno zdarzenie zgodnie z § 7 ust. 37.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar z faktur Wykonawcy, przy czym potrącenie umowne nie ogranicza w żaden sposób prawa Zamawiającego do potrącenia ustawowego.
 3. W przypadku poniesienia szkody Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
 4. Kary umowne wzajemnie się nie wykluczają i mogą być dochodzone łącznie w związku z wystąpieniem każdej z przesłanek do ich naliczenia.
 5. Zamawiający może potrącić należne kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy lub z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w drodze jednostronnego oświadczenia woli.
 6. Kara powinna być zapłacona przez Wykonawcę w terminie 3 dni od daty wystąpienia z żądaniem jej zapłaty, chyba że może zostać potrącona w trybie określonym w umowie. W takim przypadku prawo do potrącenia przysługuje Zamawiającemu przed doręczeniem Wykonawcy oświadczenia o naliczeniu kary umownej.
 7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 50% całego wynagrodzenia umownego ryczałtowego brutto Wykonawcy.

§ 12

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Oprócz przypadków określonych zgodnie z art. 656 § 1 Kodeksu cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje robót pomimo dwukrotnego wezwania do rozpoczęcia,
 - b) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni, pomimo dwukrotnego wezwania do przystąpienia do realizacji.



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

- c) jeżeli pomimo uprzednich pisemnych (dwukrotnych) zastrzeżeń inspektora nadzoru, Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umowy lub zaniedbuje zobowiązania umowne,
 - d) w przypadku stwierdzenia, że jakość wykonywanych robót nie odpowiada umowie lub obowiązującym normom i warunkom technicznym wykonania i odbioru robót budowlanych, a Wykonawca nie wykonał tych robót ponownie zgodnie z umową lub obowiązującymi normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - e) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
 - f) zamawiającemu przedłożono wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy a nie została ogłoszona upadłość Wykonawcy z powodu braku środków na jej przeprowadzenie,
 - g) wydano nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub zrzeczenia się przez Wykonawcę majątku na rzecz wierzycieli,
 - h) wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, również w razie likwidacji w celu przekształcenia lub restrukturyzacji;
 - i) wobec Wykonawcy wszczęto postępowanie egzekucyjne, w wyniku, którego doszło do zajęcia rachunku bankowego, wiarygodności i innych praw majątkowych wykonawcy przysługujących od Zamawiającego,
 - j) Zamawiający powziął informację o realizowaniu robót przez Podwykonawców, niezgłoszonych Zamawiającemu przez Wykonawcę,
 - k) z powodu utraty przez Wykonawcę wymaganych zdolności do wykonania przedmiotu umowy lub rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu i Wykonawca nie przedłożył Zamawiającemu dowodów potwierdzających, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
- a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru sporządzonego zgodnie z warunkami umowy,
 - b) Zamawiający nie wywiązuje się z umownych warunków zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z uzasadnieniem pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
 3. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi strona, która spowodowała odstąpienie od umowy.
 4. Prawa do odstąpienia Zamawiający może wykonywać w terminie 45 dni od dnia ujawnienia istnienia podstawy do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy.
 5. Ewentualne oświadczenia o odstąpieniu od umowy strony mogą składać sobie wzajemnie ze skutkiem na przyszłość.
 6. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia od umowy,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, która odstąpiła od umowy,



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

- 3) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn zależnych od Zamawiającego,
- 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca. Najpóźniej w terminie 10 dni Wykonawca usunie z terenu budowy materiały własne, sprzęt oraz urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione,
7. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada, obowiązany jest do w terminie 30 dni do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy,
 - b) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
 - c) rozliczenia wzajemnych należności, w tym naliczonych kar umownych,
 - d) przejścia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 13 ODBIORY

1. W trakcie trwania umowy będą dokonywane następujące odbiory:
 - a) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu;
 - b) odbiory częściowe,
 - c) odbiór końcowy,
 - d) odbiory gwarancyjne,
 - e) odbiór ostateczny (pogwarancyjny).
2. Odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje upoważniony inspektor nadzoru inwestorskiego niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia inspektora nadzoru drogą elektroniczną (wraz z potwierdzeniem odbioru wiadomości).
3. O gotowości odbioru Wykonawca obowiązany jest powiadomić wpisem do dziennika budowy przed planowanym końcowym odbiorem robót oraz dodatkowo powiadomić Zamawiającego na piśmie.
4. Gotowość do odbioru potwierdza Inspektor Nadzoru.
5. Komisyjny odbiór końcowy robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie do 14 dni roboczych od daty zgłoszenia i potwierdzenia gotowości wykonanych robót do odbioru przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
6. Odbioru dokonują przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy przy współudziale Inspektora Nadzoru i Kierownika budowy w formie protokołu odbioru robót podpisanego przez strony umowy.
7. Wykonawca przed odbiorem końcowym robót przeprowadzi przewidziane przepisami prawa próby i sprawdzenia techniczne dotyczące przedmiotu umowy.
8. Odbiorem końcowym objęty jest cały zakres rzeczowy robót objęty przedmiotem umowy. Odbiór końcowy robót polegać będzie na ostatecznym sprawdzeniu ilości i jakości wykonanych robót.
9. Obowiązek powiadomienia uczestników odbioru i sporządzenia protokołu ciąży na Zamawiającym.
10. Na 7 dni przed planowanym terminem zgłoszenia gotowości do odbioru Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu do sprawdzenia Dokumentację Powykonawczą.



11. W protokole wskazuje się datę lub okres prowadzenia odbioru, datę zakończenia odbioru, datę zakończenia wykonywania robót objętych odbiorem oraz ewentualnie ustalone wady/braki i czynności dotyczące ich usuwania/uzupełniania.
12. W przypadku nieujawnienia się wad lub braków w trakcie czynności odbiorowych za datę zakończenia wykonywania przedmiotu umowy i wykonania zamówienia uznaje się datę zgłoszenia gotowości do odbioru, a w innym przypadku datę zakończenia czynności odbiorowych.
13. Jeżeli w trakcie odbioru robót zostaną stwierdzone wady dające się usunąć, Zamawiający przerywa czynność odbioru i wyznacza Wykonawcy termin na ich usunięcie.
14. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru końcowego robót wad nie nadających się do usunięcia lub nie usuniętych Zamawiający może stosownie do swego wyboru:
 - a) odebrać przedmiot umowy i obniżyć wynagrodzenie proporcjonalnie do zakresu rzeczowego przedmiotu odbioru zawierającego wady, jeżeli wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy,
 - b) odebrać przedmiot umowy i obniżyć wynagrodzenie o szacunkowy koszt usunięcia wad przez innego wykonawcę,
 - c) odmówić odbioru i żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy,
 - d) odebrać przedmiot umowy, ustalić wady do usunięcia w ramach rękojmi i żądać wydłużenia okresu rękojmi i gwarancji,
 - e) odmówić odbioru i odstąpić od umowy,
 - f) odebrać niewadliwy przedmiot umowy i zlecić na koszt Wykonawcy usunięcie zastępcze wadliwej części robót.
15. Zamawiający wyznacza terminy przeglądu wykonanego przedmiotu umowy po odbiorze końcowym robót w okresie gwarancji, a w razie stwierdzenia wad i usterek także termin ich usunięcia.
16. Odbiór ostateczny zostanie przeprowadzony w terminie nie późniejszym niż 14 dni przed upływem okresu gwarancyjnego określonego w umowie i będzie polegał na sprawdzeniu usunięcia wad stwierdzonych po odbiorze końcowym oraz wad powstałych i ujawnionych w okresie gwarancyjnym. Zamawiający wyznaczy także termin protokolarnego usunięcia tych wad.
17. Wszystkie czynności związane z odbiorem robót wymagają formy pisemnej - protokołu podpisanego przez strony, pod rygorem nieważności.
18. Odbiór gwarancyjny odbywa się w każdym przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego wad w okresie gwarancji i rękojmi.
19. Do odbioru gwarancyjnego i ostatecznego stosuje się odpowiednio postanowienia dotyczące odbioru końcowego.

§ 14

ZMIANY UMOWY

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy zawartej z wybranym Wykonawcą w następujących przypadkach:
 - a) Zamawiający dopuszcza możliwość niezrealizowania pełnego zakresu przedmiotu zamówienia wraz z odpowiednim zmniejszeniem wynagrodzenia umownego;
 - b) gdy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego nie jest możliwe dochowanie umownego terminu wykonania umowy z powodu nadzwyczajnych warunków atmosferycznych związanych z wystąpieniem:
 - ba) klęski żywiołowej,
 - bb) wystąpieniem nietypowych dla klimatu polskiego warunków atmosferycznych odbiegających od typowych, szczególnie niesprzyjających, uniemożliwiających prowadzenie zamówień/robót budowlanych zgodnie z technologią ich wykonywania,



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, np. gradobicia, trąby powietrzne, zjawiska niestandardowe w klimacie polskim potwierdzonych w dzienniku budowy przez kierownika budowy, inspektora nadzoru inwestorskiego i Zamawiającego;

- c) gdy na skutek konieczności wykonania innych zamówień lub robót, których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania oraz zakończenia podstawowego przedmiotu zamówienia nie jest możliwe dochowanie umownego terminu wykonania zamówienia wraz ze wszystkimi konsekwencjami występującymi w związku z przedłużeniem tego terminu;
 - d) gdy konieczność dokonania zmiany wynika ze zmiany przepisów prawa Unii Europejskiej lub prawa krajowego powodujących konieczność dostosowania dokumentacji do zmiany przepisów, które nastąpiły w trakcie realizacji zamówienia;
 - e) gdy konieczność dokonania zmiany wynika ze zmiany sposobu spełnienia świadczenia, zmiany parametrów realizowanego zamówienia, zmian technologicznych, w szczególności: konieczność realizacji projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych, materiałowych niż wskazane w dokumentacji projektowej, w sytuacji, gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu bądź ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
 - f) gdy konieczność dokonania zmiany wynika ze zmiany osób wskazanych w ofercie, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, na inne osoby pod warunkiem, że nowe osoby będą spełniać wymagania (warunki) opisane dla tej osoby w specyfikacji warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego i będą zatrudnione na warunkach nie gorszych niż zawartych w specyfikacji warunków zamówienia;
 - g) gdy konieczność dokonania zmiany wynika ze zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, pod warunkiem wykazania Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
 - h) gdy niedotrzymanie pierwotnego terminu realizacji umowy, stanowi konsekwencję działania sił wyższych niezależnych od Wykonawcy, nie stanowiących jego i podwykonawców problemów organizacyjnych, których nie można było przewidzieć, poza zdarzeniami zwykłymi – Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji umowy o czas niezbędny do usunięcia konsekwencji działania siły wyższej; siła wyższa, o której mowa wyżej jest to zdarzenie niezależne od Wykonawcy, nie stanowiące jego problemów organizacyjnych, którego strony umowy nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec ani któremu nie mogły przeciwdziałać, a które uniemożliwiają Wykonawcy wykonanie w części lub w całości jego zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy;
 - i) gdy zmiany będą korzystne dla Zamawiającego i nie będą:
 - ia) wprowadzały warunków, które gdyby zostały ujęte w ramach procedury przetargowej udzielenia zamówienia umożliwiłyby dopuszczenie innych ofert niż ta, która została pierwotnie dopuszczona;
 - ib) modyfikowały równowagi ekonomicznej umowy na korzyść Wykonawcy w sposób, który nie był przewidziany w postanowieniach pierwotnego zamówienia.
3. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy lub umowy ramowej w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
- 1) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

- a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
- 2) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
- a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
- 3) Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca:
- a) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
 - b) w wyniku przejścia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców;
- 4) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 454 ustawy;
- 5) łączna wartość zmian jest mniejsza od 15 % wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 pkt 1 i 2 oraz pkt 3 lit. a, Zamawiający nie może wprowadzać kolejnych zmian umowy w celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy.
5. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 pkt 2 i 5, zmiany postanowień umownych nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy.
11. Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w stosownych dokumentach (notatka służbowa, pismo Wykonawcy, protokół konieczności - protokół konieczności wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego).

§ 15

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
- 1) doszło do zmiany umowy z naruszeniem przepisów ustawy;
 - 2) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie przepisów ustawy;
 - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej;
 - 4) wszczęto w stosunku do Wykonawcy postępowanie o ogłoszenie upadłości, postępowanie restrukturyzacyjne lub w przypadku jego zasadniczej reorganizacji (np.: poprzez podział lub połączenie) oraz w sytuacji postawienia z jakiegokolwiek przyczyny Wykonawcy w stan likwidacji bądź wydany został nakaz zajęcia mienia albo rachunku bankowego Wykonawcy czyniącym wątpliwym wykonanie umowy zgodnie z jej postanowieniami.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 16

POSTANOWIENIA KOŃCOWE



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20

fax 94-316-14-91

www.swieszyno.pl

gmina@swieszyno.pl

NIP: 499-05-21-087

1. Strony umowy zobowiązują się wzajemnie informować o wszelkich zmianach mogących mieć wpływ na wykonanie treści umowy, w tym w szczególności zmianie adresu miejsca zamieszkania lub siedziby, a wysłanie pisma na ostatni znany adres strony uznają za skuteczne doręczenie.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, w tym również na rzecz banków.
3. Zmiana postanowień umowy każdorazowo winna nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie spory zaistniałe na tle niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się obowiązujące przepisy, w tym w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego, Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Urzędzie Gminy Świeszyno, wprowadzonego Zarządzeniem Wójta Gminy Świeszyno Nr 431/VIII/2021 z dnia 18 czerwca 2021 r., ustawy Prawo budowlane i ustawy o wyrobach budowlanych
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Wykonawcy, 2 egz. dla Zamawiającego

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: