

ZARZĄDZENIE NR 566/VIII/2022
WÓJTA GMINY ŚWIESZYNO
z dnia 23 marca 2022 roku

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świeszyno w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia jej wykazu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.) w związku z § 7 ust. 1 uchwały Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r., poz. 4414), **zarządza się, co następuje:**

§1. Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym części nieruchomości komunalnych stanowiących działki nr 118/5 i 95/3, położonych w obrębie ewidencyjnym Konikowo, gm. Świeszyno.

§2. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia wymienionej w załączniku do zarządzenia.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

EWA KORCZAK

Załącznik
do Zarządzenia nr 566/VIII/2022
Wójta Gminy Świeszyno
z dnia 23 marca 2022 roku

Wykaz Nr GN.6845.4.2022.AP

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.), że przeznaczył do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym części nieruchomości komunalnych położonych w miejscowości Konikowo, gm. Świeszyno.

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	miejscowość: Konikowo Konikowo
Numer i powierzchnia działki ewidencyjnej	część działki nr 95/3 – 0,39 ha część działki nr 118/5 – 0,0925 ha
Numer księgi wieczystej	KO1K/00028268/2 KO1K/00084520/7
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 95/3 i część działki nr 118/5 obręb Konikowo o łącznej powierzchni 0,0124 ha w celu wykorzystywania ogród przydomowy.
Przeznaczenie w planie Zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów i budynków działka nr 95/3 oznaczona jest jako – dr; działka nr 118/5 oznaczona jest jako: RIVa-0,0852 ha, ŁIV-0,0073 ha.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Kontynuacja dzierżawy na okres 5 lat tj. od 1 kwietnia 2022r. do dnia 31 marca 2027r.
Cena nieruchomości	Roczna stawka czynszu dzierżawnego 0,50 złotych/m ² . Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury. Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Zasady płatności	Płatność raz w roku w terminie określonym w fakturze.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Kontynuacja dzierżawy na okres 5 lat z przeznaczeniem na rzecz dotychczasowego dzierżawcy zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno

Wykaz wywieszono od do