

**UCHWAŁA NR XLVIII/288/22  
RADY GMINY ŚWIESZYNO**

z dnia 27 stycznia 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego gminy Świeszyno dla farmy elektrowni wiatrowych w obrębie ewidencyjnym  
Giezkowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4, art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021r. poz. 741 z późn. zm.), **uchwala się co następuje:**

**§ 1. 1.** Przystępuje się do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Świeszyno dla farmy elektrowni wiatrowych w obrębie ewidencyjnym Giezkowo.

2. Planem obejmuje się obszar, którego granice wskazane są na załączniku nr 1 do uchwały.

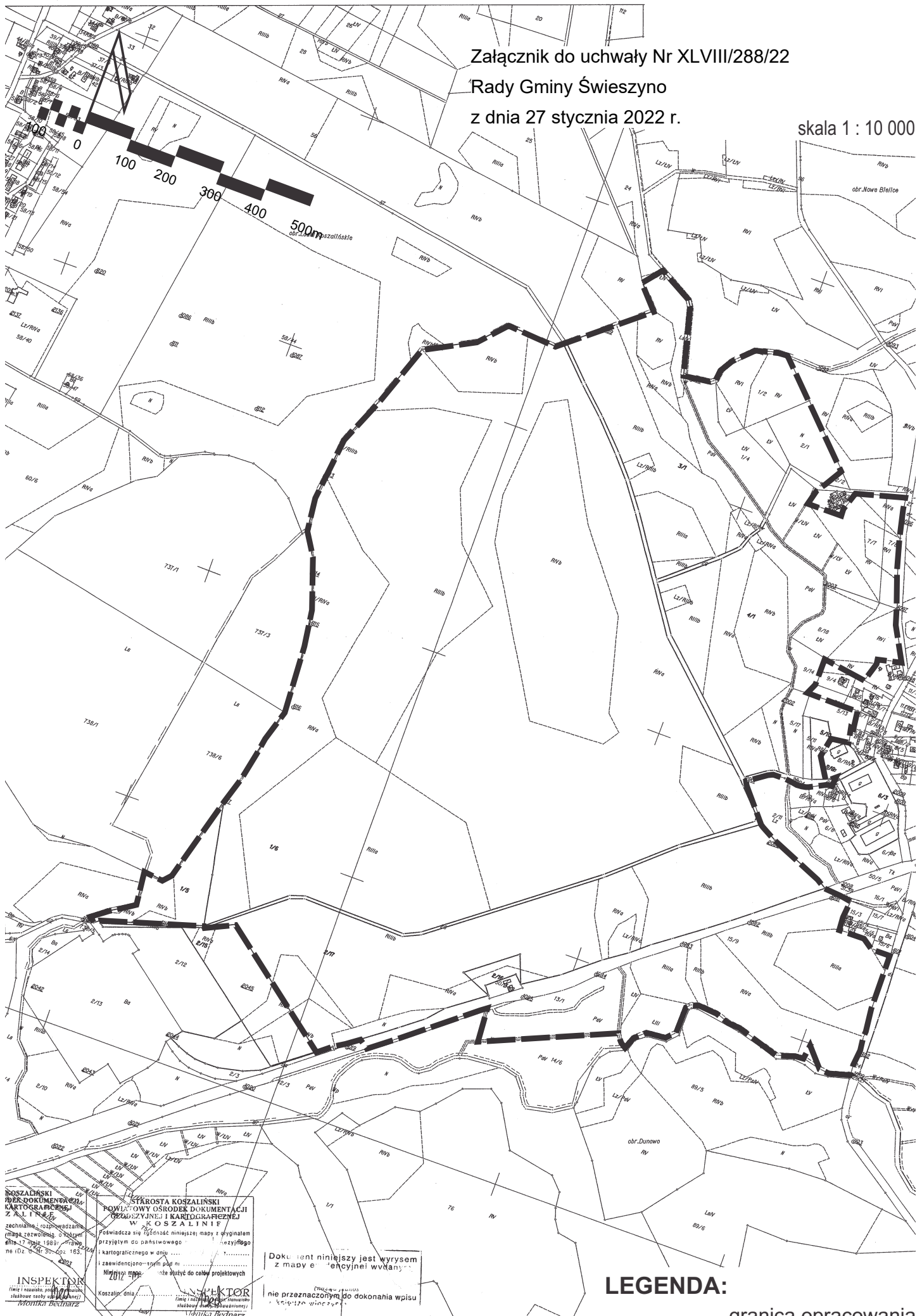
**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Gminy

**Bogdan Koryga**

Załącznik do uchwały Nr XLVIII/288/22  
 Rady Gminy Świeszyno  
 z dnia 27 stycznia 2022 r.

skala 1 : 10 000



KOSZALSKI  
 WYDZIAŁ  
 KARTOGRAFICZNY  
 Z A. L. I. N. I. E.  
 zechiniana i rozprawadzaniam  
 (maga zatwierdzenia o 17 maja 1989 r.)  
 ne (Dz. U. z 1989 r. nr 163, poz. 163)

STAROSTA KOSZALSKI  
 POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI  
 GEODYZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
 W KOSZALINIE  
 Poświadczam się zgodność niniejszej mapy z oryginałem  
 przyjęłym do państwowego  
 i kartograficznego w dniu .....  
 i zaświadczono - tym podpisem  
 niniejszą mapę .....  
 Kozszalin, dnia .....  
 INSPEKTOR  
 (imię i nazwisko)  
 (podpis)  
 Monika Bednarska

Dokument niniejszy jest wrysem  
 z mapy e...  
 nie przeznaczonym do dokonania wpisu  
 w księgach wieczystych

**LEGENDA:**  
 granica opracowania  
 zmiany Strona 1

## UZASADNIENIE

Niniejszą uchwałą podejmuje się na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4, art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021r. poz. 741 z późn. zm.), przyznającymi radzie gminy wyłączone prawo stanowienia w sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy, w tym podejmowania uchwał o przystąpieniu do sporządzania /zmiany/ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Kompetencje rady gminy w zakresie planowania przestrzennego ustawodawca zawarł w art. 3 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym „kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych, należy do zadań własnych gminy”.

Uchwałą podejmuje się na wniosek Wójta Gminy Świeszyno, na obszarze wskazanym na załączniku nr 1 do uchwały.

Na przedmiotowym obszarze obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Świeszyno dla farmy elektrowni wiatrowych w obrębie ewidencyjnym Giezkowo (zatwierdzony uchwałą nr XVIII/94/15 Rady Gminy Świeszyno z dnia 29 grudnia 2015r.).

Przedmiotem zmiany miejscowego planu jest dopuszczenie na przedmiotowym obszarze lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną. Przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu w przedmiotowych granicach stworzy możliwość zaktualizowania zasad zagospodarowania przestrzennego w tej części Gminy Świeszyno.

Przedmiotowa uchwała jest zgodna z polityką przestrzenną gminy, określoną w uchwale XXVII/138/16 Rady Gminy Świeszyno z dn. 29 września 2016 r. w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Świeszyno.