

DECYZJA

Na podstawie art. 155 oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) w związku z art. 87 oraz art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku ALFA FRUIT Sp. z o. o., Warzymice 43, 72-005 Przeclaw o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach OŚ.6220.12.8.2020 z dnia 13 października 2020 r. dla planowanego przedsięwzięcia realizowanego na działce nr 625, 626, 627/4 obręb Świeszyno pn. „Zespół instalacji fotowoltaicznych o mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Włoki, gmina Świeszyno”

orzekam

zmienić decyzję Wójta Gminy Świeszyno z dnia 13 października 2020 r. znak: OŚ.6220.12.8.2020 o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn. „Zespół instalacji fotowoltaicznych o mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Włoki, gmina Świeszyno” w następujący sposób:

1. zmianie podlega nazwa inwestycji, która otrzymuje brzmienie:

„Zespół instalacji fotowoltaicznych o mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Włoki, gmina Świeszyno”

2. w uzasadnieniu decyzji, na stronie 4 w wierszu 16 - 20 zmienia się treść:

„Łącznie dla 8 instalacji planuje się montaż do 17760 szt. paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej nie mniejszej niż 435 W wraz ze stołami montażowymi, montaż co najmniej 144 inwerterów o mocy jednostkowej nie mniejszej niż 50 kW, budowę 8 stacji transformatorowych 15/(0,4 lub 0,8)kV o łącznej powierzchni ich zabudów do 160 m²”, która otrzymuje brzmienie:

„Łącznie dla 8 instalacji planuje się montaż do 17760 szt. paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej nie mniejszej niż 560 W – 660 W wraz ze stołami montażowymi, montaż co najmniej 144 inwerterów o mocy jednostkowej nie mniejszej niż 50 kW, budowę 8 stacji transformatorowych 15/(0,4 lub 0,8)kV o łącznej powierzchni ich zabudów do 160 m²”.

3. zmienia się załącznik nr 1 do decyzji („Charakterystyka przedsięwzięcia”), który otrzymuje brzmienie jak w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Pan Dariusz Gardasiewicz pełnomocnik reprezentujący ALFA FRUIT Sp. z o. o., Warzymice 43, 72-005 Przeclaw w dniu 08.10.2021 r. wystąpił do Wójta Gminy Świeszyno z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na zmianie mocy instalacji fotowoltaicznej z 8 do 10 MW planowanej do realizacji inwestycji pn. „Zespół instalacji fotowoltaicznych o mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Włoki, gmina Świeszyno”.

Do wniosku Wnioskodawca dołączył następujące dokumenty:

- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej w postaci elektronicznej, obejmującej przewidywany teren na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej przewidywany obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu,
- mapę w postaci papierowej oraz elektronicznej w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych obejmującej przewidywany obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu
- kartę informacyjną przedsięwzięcia – 4 sztuki, w formie papierowej oraz na informatycznych nośnikach danych z jej zapisem w formie elektronicznej,
- pełnomocnictwo dla Pana Dariusza Gardasiewicza oraz dowód dokonania opłaty skarbowej z tytułu pełnomocnictwa,
- dowód uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Tutejszy organ ustalił, że liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10 i zgodnie z art. 74 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, nie wymaga się dołączenia do wniosku wypisu z rejestru gruntów lub innego dokumentu, w postaci papierowej lub elektronicznej, wydanego przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalającego na ustalenie stron postępowania, o którym mowa w art. 74 ust. 1 pkt 6 ustawy.

Po zweryfikowaniu kompletności dokumentacji Wójt Gminy Świeszyno dnia 03.02.2021 r. wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia złożonego wniosku o przedłożenie:

1. poświadczonej przez właściwy organ kopii mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej lub elektronicznej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie (ust. 1 pkt 3), tj. przez obszar ten rozumie się:
 - 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
 - 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
 - 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem, ponieważ do wniosku dołączono mapę ewidencyjną z dnia 04.08.2020 r. w postaci elektronicznej, która nie zawiera aktualnych danych dot. działki nr 623/1 obręb Świeszyno.

2. mapy, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3 a pkt 1; w przypadku przedsięwzięć innych niż wymienione w pkt 4 mapę sporządza się na podkładzie wykonanym na podstawie kopii mapy ewidencyjnej, o której mowa w pkt 3 (ust.1 pkt 3a), ponieważ do wniosku dołączono mapę w postaci papierowej i elektronicznej, na podstawie nieaktualnej mapy ewidencyjnej.

Ponadto wezwano Wnioskodawcę do udzielenia wyjaśnień dotyczących obszaru znajdującego się w odległości 100 m od terenu inwestycji – wskazane działki na str. 1 wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz zaznaczony na dołączonej do wniosku mapie obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic przewidywanego terenu są odmienne. Zakres przewidywanego obszaru znajdującego się w odległości 100 m od granic terenu na którym będzie realizowane przedsięwzięcie musi być tożsamy we wniosku oraz wszystkich załącznikach. Uzupełnienia otrzymano 04.11.2021 r.

Pismem z dnia 18.11.2021 r. Wójt Gminy Świeszyno wystąpił do Wnioskodawcy o doprecyzowanie pisma poprzez wskazanie, czy jego intencją jest dokonanie zmiany decyzji ostatecznej Wójta Gminy Świeszyno z dnia 13.11.2020 r. dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie: „Zespołu instalacji fotowoltaicznych o mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Włoki, gmina Świeszyno” i powiększenie parametrów instalacji z 8 MW na 10 MW, czy też wydanie osobnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dotyczącej zamierzenia objętego wnioskiem.

Pismem z dnia 25.11.2021 r. Wnioskodawca wyjaśnił, że intencją jest dokonanie zmiany decyzji ostatecznej Wójta Gmina Świeszyno z dnia 13.11.2020 r. dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie: „Zespołu instalacji fotowoltaicznych o mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Włoki, gmina Świeszyno” i powiększenie instalacji z 8 MW na 10 MW tj. zgodnie z tytułem w treści złożonego wniosku, jednocześnie dołączając nowy wniosek o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 155 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego „decyzja ostateczna na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony”. Strona (inwestor) składając wniosek, tym samym wyraziła zgodę na taką zmianę decyzji natomiast przepis szczególny tj. art. 87 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) stwierdza, iż w przypadku zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach art. 155 KPA stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji środowiskowej (jej zmianę). Jednocześnie art. 87 ww. ustawy wprowadza wymóg zastosowania przy zmianie decyzji procedury takiej jak przy wydawaniu nowej decyzji.

Zgodnie z art. 61 par. 4 ustawy z dnia 4 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, dnia 26.11.2021 r. Wójt Gminy Świeszyno zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak: OŚ.6220.12.8.2020 z dnia

13 października 2020 r. dla planowanego przedsięwzięcia realizowanego na działce nr 625, 626, 627/4 obręb Świeszyno pn. „Zespół instalacji fotowoltaicznych o mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Włoki, gmina Świeszyno”.

Planowana inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839).

Tutejszy organ na etapie rozpatrywania wniosku o zmianę decyzji środowiskowej dla wyżej wymienionego zamierzenia inwestycyjnego przeprowadził wymaganą przepisami prawa procedurę administracyjną dotyczącą potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w tym konieczności sporządzenia raportu oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko naturalne.

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko dnia 26.11.2021 r. zwrócono się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie, do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie a także do Dyrektora Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii dotyczącej konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Na podstawie art. 49 Kpa w związku z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Wójt Gminy Świeszyno obwieszczeniem z dnia 26.11.2021 r. poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz podjętych czynnościach w toku postępowania. Obwieszczenie podano do publicznej wiadomości na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urząd Gminy Świeszyno, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Świeszynie oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Świeszyno w dniach od 29.11.2021 r. do 14.12.2021 r.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie dnia 09.12.2021 r. (data wpływu 14.12.2021 r.) wydał opinię znak: SZ.ZZŚ.2.4360.330.2021.IW, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia celów środowiskowych i wskazał konieczność uwzględnienia w decyzji środowiskowej określonych warunków i wymagań.

Pismem z dnia 14.12.2021 r. (data wpływu 16.12.2021 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie pismem znak: WST-K.4220.459.2021.AL wyraził opinię, że dla projektowanej zmiany przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie nie wydał opinii, co zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko traktuje się jako brak zastrzeżeń.

Planowana zmiana zakresu przedsięwzięcia obejmuje powiększenie parametrów instalacji z 8 MW na 10 MW planowanego przedsięwzięcia realizowanego na działce nr 625, 626, 627/4 obręb Świeszyno. Zmiana ta nie wpływa na zwiększenie skali przedsięwzięcia tj. zasięgu realizacji i oddziaływania przedsięwzięcia, obejmuje

dotychczas planowany obszar. Nie ulegnie zmianie liczba komponentów tj. stacji transformatorowych, inwenterów, paneli. Zakres prac, sposób i technologia ich prowadzenia również pozostają bez zmian. Zmiana polega na zastosowaniu modułów fotowoltaicznych (również z przedziału o mocy jednostkowej większej niż 435W) tj. 560- 660W, w ilości nie większej niż 17760 szt., których moc pozwoli na osiągnięcie 10 MW łącznej mocy instalacji fotowoltaicznej. Zmiana możliwa jest dzięki rozwojowi technologii fotowoltaicznej pozwalającej na produkowanie modułów o większej mocy z jednostki powierzchni i ulepszonej efektywności przetwarzania energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną.

Projektowana zmiana nie będzie związana z zajęciem dodatkowej działki, powierzchnia zajęta pod planowaną inwestycję pozostanie na tym samym poziomie i wyniesie do 9,646 ha. Obszar, na którym planuje się realizację inwestycji nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego.

W opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy urządzeń i maszyn. Rodzaj zastosowanej technologii nie ulegnie zmianie, wobec tego nie zwiększy się liczba odpadów, ani pozostałych oddziaływań związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia, które były przedmiotem analizy pierwotnego wniosku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW na terenie objętym przedmiotowym wnioskiem.

Przedmiotowa inwestycja sąsiaduje od strony zachodniej i wschodniej z pojedynczą zabudową zagrodową. Co prawda zwiększeniu ulegnie moc farmy fotowoltaicznej z 8 MW do mocy 10 MW, jednakże z przeprowadzonej analizy akustycznej wykonanej na potrzeby zmiany planowanej inwestycji wynika, że projektowane przedsięwzięcie nie będzie powodowało przekroczenia dopuszczalnych wartości hałasu wynoszących dla zabudowy zagrodowej 55 dB w porze dnia. Przedmiotowa farma fotowoltaiczna nie będzie źródłem hałasu w porze nocy.

W miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098) takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe. Na terenie objętym niniejszym wnioskiem nie znajdują się zbiorniki i ciekі wodne, działka leży w znacznej odległości od najbliższych zinwentaryzowanych rejonów gniazdowania ptaków objętych ochroną strefową w Polsce lub wyszczególnionych w załączniku I tzw. dyrektywy ptasiej oraz miejsc rozrodu i migracji płazów.

Mając na względzie powyższe oraz rodzaj i charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na bioróżnorodność analizowanego terenu.

W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia, w obrębie gruntów dotychczas użytkowanych rolniczo powstanie element o charakterze przemysłowym. Niemniej jednak, planowana inwestycja zostanie posadowiona poza obszarami chronionego krajobrazu i parkami krajobrazowymi. Ponadto pomiędzy projektowaną instalacją, a najbliższą zabudową mieszkaniową od strony wschodniej znajduje się działka drogowa i pojedyncze zadrzewienia, natomiast od strony zachodniej najbliższą zabudowę oddziela pole uprawne i budynki gospodarcze. W związku ze

zmianą decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach liczba stacji transformatorowych pozostanie na tym samym poziomie, nie zwiększy się również zajętość terenu pod projektowaną farmę, w związku z powyższym, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na walory krajobrazowe analizowanego terenu.

Mając na względzie przewidywane oddziaływanie inwestycji (w zmienionym zakresie), należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na klimat (brak emisji szkodliwych związków i gazów cieplarnianych), a co ważniejsze eksploatacja inwestycji przyczyni się do produkcji energii elektrycznej z odnawialnego źródła energii, co pozwoli na ograniczenie emisji gazów cieplarnianych prowadzących do zmian klimatu.

Najbliższą farmę fotowoltaiczną planuje się zlokalizować na terenie działki nr 453/2 obręb Świeszyno, w odległości ok. 0,9 km od miejsca realizacji przedmiotowej inwestycji. Ze względu na odległość dzielącą przedmiotowe inwestycje oraz ograniczenie oddziaływań planowanych przedsięwzięć do terenu działek inwestycyjnych, nie przewiduje się kumulacji oddziaływań.

W związku z powyższym w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla wnioskowanej zmiany przedsięwzięcia nie jest uzasadnione.

W wydanej opinii Dyrektor Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie stwierdził, że przedmiotowa inwestycja, zarówno w fazie budowy jak i eksploatacji, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCWP oraz stanu ilościowego i chemicznego JCWPd.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie:

- w obszarze jednolitej części wód podziemnych JCWPd o kodzie GW60009, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym i nie jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, określonych jako utrzymanie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego,
- w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Czarna o kodzie RW60002344889. JCWP posiada status naturalnych części wód, charakteryzujący się dobrym stanem ekologicznym i dobrym stanem chemicznym. Stan ogólny określony jest jako dobry o niezagrażonym ryzyku nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Inwestycja zlokalizowana zostanie poza strefami ochronnymi ujęć wody, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych i GZWP (Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych).

Dyrektor Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie mając na uwadze zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia tj. że inwestycja nie jest zlokalizowana na ciekach i nie wiąże się z wprowadzaniem ścieków bezpośrednio do wód i do ziemi uznał, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest konieczne. Przedsięwzięcie nie narusza warunków określonych w rozporządzeniu Nr 3/2014 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie z dnia 3 czerwca 2014 r. w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego Dolnej Odry i Przymorza Zachodniego, zmienione rozporządzeniem z dnia 22 grudnia 2017 roku (opublikowane Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego 2017.5527 ogłoszony

29.12.2017 r.; Dz. Urz. Woj. Pomorskiego 2017.4641 ogłoszony 29.12.2017 r.; Dz. Urz. Woj. Lubuskiego 2017.2775 ogłoszony 27.12.2017 r.). Ponadto realizacja przedsięwzięcia, w odniesieniu do osiągnięcia celów środowiskowych, nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu JCW, jak również nie wystąpią trwałe, negatywne zmiany biologiczne, hydromorfologiczne oraz fizykochemiczne wód tego obszaru. Jednocześnie sposób zagospodarowania i użytkowania zlewni będzie utrzymany. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie ulegnie zasadniczo zmiana sposobu regulacji stosunków wodnych na przedmiotowym obszarze. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na potencjał ekologiczny i stan chemiczny wód na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Jednocześnie można stwierdzić, że cel przedsięwzięcia nie narusza celu Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Mając na uwadze skalę oraz usytuowanie inwestycji oraz potencjalne uciążliwości związane z realizacją i eksploatacją planowanego przedsięwzięcia, a także biorąc pod uwagę opinię organów opiniujących i informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, po przeprowadzonej analizie materiału, uwzględniając łącznie uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.) odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 17.12.2021 r. pismem znak OS.6220.12.8.2021 na podstawie art. 10 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomiono strony postępowania o przysługującym prawie zapoznania się i wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów w toku postępowania, przed wydaniem przedmiotowej decyzji. Zgodnie z art. 49 Kpa w związku z art. 74 ust. 3. ustawy ooś, strony postępowania zostały zawiadomione poprzez obwieszczenie z dnia 17.12.2021 r. znak: OS.6220.12.9.2021 o zakończeniu postępowania. Zawiadomiono o przysługującym prawie wypowiedzenia się o zebranych dowodach w toku postępowania, przed wydaniem decyzji, w terminie 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia. Obwieszczenie podano do publicznej wiadomości na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Świeszyno, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Świeszynie oraz na tablicach ogłoszeń sołectwa Świeszyno w dniach od 17.12.2021 r. do 03.01.2022 r. Nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski co do planowanego przedsięwzięcia.

Wobec powyższego po analizie całego materiału dowodowego stwierdzono, że inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko oraz zdrowie ludzi jak również na stan siedlisk przyrodniczych.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

Informacja o wydaniu przedmiotowej decyzji zostanie podana do publicznej wiadomości w BIP Urzędu Gminy Świeszyno.

POUCZENIE

Od wydanej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, za pośrednictwem Wójta Gminy Świeszyno, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wójta Gminy Świeszyno, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Świeszyno oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko decyzję niniejszą należy dołączyć do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ww. ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja stanie się ostateczna. W przypadkach określonych w art. 72 ust. 4 ustawy złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3, od Wójta Gminy Świeszyno stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych. Wniosek, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Otrzymują:

1. Strony postępowania (wg załącznika),
2. ALFA FRUIT Sp. z o. o., Warzymice 43, 72-005 Przeclaw, pełnomocnik – Dariusz Gardasiewicz,
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 136,75-613 Koszalin,
2. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, ul. Mieszka I 24, 75-132 Koszalin,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 111, 75-601 Koszalin.

Charakterystyka przedsięwzięcia

„Zespołu instalacji fotowoltaicznych o mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Włoki, gmina Świeszyno”

Inwestycja polegała będzie na budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy instalacji do 10 MW, składającego się z ośmiu zespołów (każdy o mocy do 1 MW), na działkach nr 626, 625, 627/4 obręb Świeszyno w miejscowości Włoki.

Realizacja planowanej inwestycji w maksymalnej mocy związana będzie z przekształceniem ok. 9,646 ha terenu działki oraz częściową jej zabudową.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z 8 instalacji, w ramach których planuje się montaż do 17760 szt. paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej nie mniejszej niż 560 W – 660 W wraz ze stołami montażowymi, montaż co najmniej 144 inwerterów o mocy jednostkowej nie mniejszej niż 50 kW, budowę 8 stacji transformatorowych 15/(0,4 lub 0,8) kV o łącznej powierzchni ich zabudów do 160 m². Ponadto wykonana zostanie infrastruktura towarzysząca, obejmująca budowę linii kablowych 0,4kV o długości łącznej ok. 3000 m, budowę przyłączy kablowych 15kV łączących stacje transformatorowe z punktem wyprowadzenia mocy – ok. 500 m w obrębie działki, budowę ogrodzenia z bramą wjazdową o długości ok. 1580 m, montaż ok. 15 słupów z kamerami CCTV.

Łącznie powierzchnia zabudowy w ramach inwestycji wyniesie ok. 3,596 ha. Na powierzchnię zabudowy składa się rzut stołów z panelami na powierzchnię ok. 35800 m² oraz powierzchnia zabudowy ośmiu stacji transformatorowych – łącznie ok. 160 m². Powierzchnia pod stołami pozostanie powierzchnią biologicznie czynną.

Realizacja poszczególnych robót oraz czynności związanych z pracami ziemnymi i budowlanymi nie wpłynie bezpośrednio na pogorszenie stanu gleb, wód powierzchniowych i podziemnych.

Oddziaływania związane z fazą realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, krótkotrwały, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

W miejscu realizacji przedsięwzięcia brak jest siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w ramach programu Natura 2000. W związku z realizacją prac budowlanych nie wystąpi konieczność wycinki drzew.

Projektowane przedsięwzięcie na etapie eksploatacji nie będzie wymagać zużycia surowców oraz paliw. Instalacja nie będzie źródłem wytwarzania ścieków ani znacznej ilości odpadów, nie będzie emitować szkodliwych substancji do środowiska, ponadnormatywnych poziomów hałasu oraz innych uciążliwości.

Uwzględniając niewielki zasięg oddziaływania przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej, nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na środowisko.