

**UCHWAŁA NR XLV/260/21
RADY GMINY ŚWIESZYNO**

z dnia 28 października 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Świeszyno dla fragmentu obrębu Konikowo – dawne sady

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U.z 2021r. poz. 1372) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4, art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021r. poz. 741 z późn. zm.) **uchwała, co następuje:**

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Świeszyno dla fragmentu obrębu Konikowo – dawne sady.

2. Planem obejmuje się obszar, którego granice wskazane są na załączniku nr 1 do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy

Bogdan Koryga

Załącznik do uchwały Nr XLV/260/21
 Rady Gminy Świeszyno
 z dnia 28 października 2021 r.



Uzasadnienie

Niniejszą uchwałą podejmuje się na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4, art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021r. poz. 741 z późn. zm.), przyznającymi radzie gminy wyłączne prawo stanowienia w sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy, w tym podejmowania uchwał o przystąpieniu do sporządzania /zmiany/ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Kompetencje rady gminy w zakresie planowania przestrzennego ustawodawca zawarł w art. 3 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym „kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych, należy do zadań własnych gminy”.

Uchwałą podejmuje się na wniosek Wójta Gminy Świeszyno, na obszarze wskazanym na załączniku nr 1 do uchwały.

Na fragmentach przedmiotowego obszaru obowiązuje zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzona uchwałą nr XXX/169/97 Rady Gminy w Świeszynie z dn. 23 lipca 1997 r. Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu w przedmiotowych granicach stworzy możliwość zaktualizowania zasad zagospodarowania przestrzennego w tej części Gminy Świeszyno.

Przedmiotowa uchwała jest zgodna z polityką przestrzenną gminy, określoną w uchwale XXVII/138/16 Rady Gminy Świeszyno z dn. 29 września 2016 r. w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Świeszyno.