

ZARZĄDZENIE NR 450/VIII/2021
WÓJTA GMINY ŚWIESZYNO
z dnia 13 lipca 2021 roku

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świeszyno w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia jej wykazu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) **zarządza się, co następuje:**

§1. Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, grunt działki nr 418/2 o pow. 0,0591 ha, obręb ewidencyjny Niedalino, gmina Świeszyno.

§2. Ogłaszam wykaz nieruchomości komunalnej przeznaczonej do wydzierżawienia, wymienionej w załączniku do zarządzenia.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Ewa KORCZAK

Wykaz nr GN.6845.8.2021.AP

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), że **przeznaczył do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość komunalną położoną w obrębie Niedalino**

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	Niedalino, gm. Świeszyno
Numer i powierzchnia działki ewidencyjnej	nr 418/2, powierzchnia działki 0,0591 ha
Numer księgi wieczystej	KO1K/00025909/7
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest grunt działki nr 418/2 obr. Niedalino. Działka zabudowana stacją bazową Orange Polska S.A.
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	brak planu zagospodarowania przestrzennego.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Od 1 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2031 roku
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego 1 804,73 złotych netto miesięcznie. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Zasady płatności	Czynsz płatny kwartalnie zgodnie z terminem określonym na fakturze VAT.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Dzierżawa na czas oznaczony 10 lat dla Orange Polska S.A. z siedzibą w Warszawie na podstawie Uchwały XLIII/237/21 Rady Gminy Świeszyno z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości komunalnej

Wykaz wywieszono od dnia roku doroku.