

ZARZĄDZENIE NR 447/VIII/2021
WÓJTA GMINY ŚWIESZYNO
z dnia 8 lipca 2021 roku

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świeszyno w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia jej wykazu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz § 7 Uchwały Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 roku, poz. 4414), zarządza się, co następuje:

§1 Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym działkę nr 14 o pow. 0,2400 ha położoną w obrębie ewidencyjnym Mierzym, gm. Świeszyno objętą księgą wieczystą KO1K/00026201/1.

§2 Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia stanowiącej własność Gminy Świeszyno, wymienionej w załączniku do zarządzenia.

§3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Ewa KORCZAK

Wykaz Nr GN.6845.10.2021.AP

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), że przeznaczył do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość komunalną położoną w obrębie Mierzym

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	miejsowość: Mierzym Mierzym
Numer i powierzchnia działki ewidencyjnej	nr 14 powierzchnia 0,2400 ha
Numer księgi wieczystej	KO1K/00026201/1
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 14 o powierzchni 0,2400 ha, dzierżawa w celu użytkowania rolniczego
Przeznaczenie w planie Zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów i budynków działka nr 14 oznaczona jest jako RIIIb - 0,1800 ha, RIVa – 0,0600 ha. Dla nieruchomości nie wydano decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o lokalizacji celu publicznego. Dział III księgi wieczystej nie przewiduje ograniczeń w korzystaniu.
Termin zagospodarowania nieruchomości	od 1 sierpnia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego 67,21 złotych rocznie. Do czynszu nie zostanie doliczony podatek VAT- zwolnienie na podstawie § 3 ust. 1 pkt.2 Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2020 r. poz. 1983)
Zasady płatności	Płatność raz w roku z góry do dnia 30 września 2021 roku.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Kontynuacja dzierżawy z przeznaczeniem na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Uchwała Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno

Wykaz wywieszono od dnia ... lipca 2021 roku do ... lipca 2021 roku