

**ZARZĄDZENIE NR 446/VIII/2021  
WÓJTA GMINY ŚWIESZYNO  
z dnia 7 lipca 2021 roku**

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świeszyno w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia jej wykazu**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) **zarządza się, co następuje:**

**§1.** Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, grunt działki nr 67/4 o pow. 0,0527 ha, obręb ewidencyjny Niedalino, gmina Świeszyno.

**§2.** Ogłaszam wykaz nieruchomości komunalnej przeznaczonej do wydzierżawienia, wymienionej w załączniku do zarządzenia.

**§4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT  
  
Ewa KORCZAK

**Wykaz nr GN.6845.7.2021.AP**

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), że przeznaczył do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość komunalną położoną w obrębie Niedalino

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	Niedalino, gm. Świeszyno
Numer i powierzchnia działki ewidencyjnej	nr 67/4, powierzchnia działki 0,0527 ha
Numer księgi wieczystej	KO1K/00025916/9
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest grunt działki nr 67/4, obr. Niedalino. Działka zabudowana stacją bazową 32710
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	brak planu zagospodarowania przestrzennego.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Od 1 września 2021 roku do 31 sierpnia 2031 roku
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego 5 647,00 złotych netto kwartalnie. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Zasady płatności	Czynsz płatny kwartalnie zgodnie z terminem określonym na fakturze VAT.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Dzierżawa na czas oznaczony 10 lat dla T-Mobile Polska S.A. z siedzibą w Warszawie na podstawie Uchwały XLIII/238/21 Rady Gminy Świeszyno z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości komunalnej

Wykaz wywieszono od dnia ..... roku do .....roku.