

**UCHWAŁA NR XXXVIII/205/21  
RADY GMINY ŚWIESZYNO**

z dnia 30 marca 2021 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład  
mieszkaniowego zasobu Gminy Świeszyno**

Na podstawie art.3 ust.1 pkt 6 ustawy z dnia 29 lipca 2005r.o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie (Dz.U. z 2020 r. poz. 218) **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** W uchwale nr XLV/261/18 Rady Gminy Świeszyno z dnia 25 stycznia 2018 r. (Dz. U. Województwa Zachodniopomorskiego z 26 lutego 2018r., poz.938) w § 7 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„Lokale mieszkalne stanowiące zasób Gminy Świeszyno przeznacza się w pierwszej kolejności dla:

- 1) osób i rodzin dotkniętych przemocą w rodzinie;
- 2) rodzin, które utraciły mieszkanie w wyniku klęski żywiołowej, katastrofy lub pożaru;
- 3) rodzin zamieszkujących w budynkach przeznaczonych do remontu kapitalnego lub rozbiórki;
- 4) osób uprawnionych z mocy ustawy lub orzeczenia sądowego do lokalu zamiennego;
- 5) osób pełnoletnich spełniających łącznie następujące warunki:
  - a) są stałymi mieszkańcami Gminy Świeszyno,
  - b) nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego, nie są właścicielami lub współwłaścicielami budynku mieszkalnego (dotyczy to również współmałżonka),
  - c) zamieszkują w lokalu, gdzie powierzchnia pokoi nie przekracza 5 m<sup>2</sup> na jedną osobę uprawnioną do zamieszkania,
  - d) spełniają kryteria dochodowe określone w § 5 pkt 1
- 6) wychowanków opuszczających domy dziecka i rodziny zastępcze, w związku z uzyskaniem pełnoletności, jeżeli byli mieszkańcami Gminy Świeszyno do czasu umieszczenia w placówkach;
- 7) rodzin, które dokonały na podstawie odrębnych umów adaptacji na własny koszt pomieszczeń niemieszkalnych.”.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady  
Gminy

**Bogdan Koryga**

### **Uzasadnienie**

Zmiana uchwały podyktowana jest zaleceniem pokontrolnym Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 6 kwietnia 2020r.

Zgodnie bowiem z art. 3 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie, osobie dotkniętej przemocą w rodzinie, która nie ma tytułu prawnego do zajmowanego wspólnie ze sprawcą przemocy lokalu, udziela się bezpłatnej pomocy, w szczególności w formie pomocy w uzyskaniu mieszkania.

Koniecznym jest zatem uzyskanie w pierwszej kolejności mieszkań dla osób i rodzin dotkniętych przemocą w rodzinie.