

ZARZĄDZENIE NR 392/VIII/2021  
WÓJTA GMINY ŚWIESZYNO  
z dnia 11 marca 2021 roku

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świeszyno w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia wykazu**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) **zarządza się, co następuje:**

**§1** Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość komunalną:

- część dz. nr 9/18 o pow. 0,0595 ha położoną w obrębie ewidencyjnym Giezkowo.

**§2** Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia stanowiącej własność Gminy Świeszyno, wymienionej w załączniku do zarządzenia.

**§3** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT  
  
EWA KORCZAK

Załącznik  
do Zarządzenia nr 392/VIII/2021  
Wójta Gminy Świeszyno  
z dnia 11 marca 2021r.

Wykaz Nr GN.6845.2.2021.AP

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990.), że przeznaczył do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym część nieruchomości komunalnej położonej w obrębie ewidencyjnym Giezkowo

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	miejsowość: Giezkowo Giezkowo
Numer i powierzchnia działki ewidencyjnej	nr 9/18 o powierzchni 1,3059 ha, powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia 0,0595 ha
Numer księgi wieczystej	KO1K/00036430/8
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 9/18 o powierzchni 0,0595ha w celu poprawy zagospodarowania działki nr 9/12 oraz budowy wiat gospodarczych.
Przeznaczenie w planie Zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów i budynków działka nr 9/18 oznaczona jest jako - - PsV, W, Bp, N.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Kontynuacja dzierżawy na okres 3 lat tj. od 1 lipca 2021r. do dnia 31 czerwca 2024r.
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego 0,35 złotych/m <sup>2</sup> . Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT, w wysokości 23%, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Zasady płatności	Płatność raz w roku z góry.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Kontynuacja dzierżawy na okres 3 lat z przeznaczeniem na rzecz dotychczasowego dzierżawcy zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno

Wykaz wywieszono od ..... do .....