

ZARZĄDZENIE NR 334/VIII/2020  
WÓJTA GMINY ŚWIESZYNO  
z dnia 12 listopada 2020 roku

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świeszyno w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia jej wykazu**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) oraz § 7 Uchwały Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 roku, poz. 4414), **zarządza się, co następuje:**

- §1.** Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość komunalną stanowiącą część działki nr 190, obręb ewidencyjny Niekłonicze, w celu wykorzystania jako dostęp do zabudowań rolniczych.
- §2.** Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia stanowiącej własność Gminy Świeszyno, wymienionej w załączniku do zarządzenia.
- §3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT  
  
Ewa KORCZAK

## Wykaz Nr GN.6845.13.2020.AP

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65), że przeznaczył do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość komunalną położoną w obrębie Niekłonicie

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	miejsowość: Niekłonicie Niekłonicie
Numer i powierzchnia działki ewidencyjnej	dz. nr 190, powierzchnia 0,8600 ha
Numer księgi wieczystej	KO1K/00028268/2
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 190 o powierzchni 544 m <sup>2</sup> w celu wykorzystania jako dostęp do zabudowań rolniczych.
Przeznaczenie w planie Zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości nie wydano decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o lokalizacji celu publicznego. Dział III księgi wieczystej nie przewiduje ograniczeń w korzystaniu.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Kontynuacja dzierżawy na okres kolejnych 3 lat
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego 0,31 złotych/m <sup>2</sup> Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.
Zasady płatności	Czynsz dzierżawny płatny raz w roku z góry. Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Dzierżawa z przeznaczeniem na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Uchwała Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno

Wykaz wywieszono od dnia ..... 2020 roku do ..... 2020 roku