

ZARZĄDZENIE NR 330/VIII/2020
WÓJTA GMINY ŚWIESZYNO
z dnia 6 listopada 2020 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego dla najemcy, który położony jest w miejscowości Niedalino, obręb Niedalino w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65) oraz Uchwały Nr XL/206/2006 Rady Gminy Świeszyno z dnia 27 kwietnia 2006 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy Świeszyno (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego Nr 82, poz. 1454 wraz ze zmianami), **zarządza się, co następuje:**

§1 Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny położony w miejscowości Niedalino wraz z udziałem w częściach wspólnych oraz w prawie własności gruntu.

§2 Ogłaszam wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży, stanowiącego własność Gminy Świeszyno. Lokal wymieniony jest w załączniku do zarządzenia.

§3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania


WÓJT
EWA KORCZAK

Załącznik
do zarządzenia nr 330/VIII/2020
Wójta Gminy Świeszyno
z dnia 6 listopada 2020 roku

Wykaz Nr GN.7125.2.2020.AP

Wójt Gminy Świeszyno **podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65)**, że przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny, położony w obrębie ewidencyjnym Niedalino.

Adres nieruchomości	Niedalino 32/1
Obręb ewidencyjny	Niedalino
Numer i powierzchnia Działki ewidencyjnej	nr 95/11 powierzchnia 0,1215 ha
Numer księgi wieczystej	numer księgi wieczystej dla gruntu: KO1K/00037670/9 numer księgi wieczystej dla lokalu: brak
Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 32/1 o pow. 61,14 m ² wraz z udziałem 142/10000 w prawie własności nieruchomości wspólnej
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego w studium uwarunkowań i zagospodarowania terenu-nieruchomość oznaczona jest jako MW – tereny zabudowy wielorodzinnej oraz obszar chronionego krajobrazu
Cena nieruchomości wg operatu szacunkowego	Lokal mieszkalny wraz z udziałem w niewydzielonych częściach wspólnych: 105 800,00 złotych
Zasady płatności	Cena sprzedaży lokalu i ułamkowej części gruntu ustalona zostanie z zastosowaniem bonifikaty wynikającej z Uchwały Rady Gminy Świeszynie Nr VI/34/11 z dnia 31.03.2011 roku, płatna jednorazowo lub w ratach rocznych. Udział w działce gruntu nr 95/11 na własność.
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na podstawie uchwały Rady Gminy w Świeszynie Nr XL/206/2006 z dnia 27 kwietnia 2006 roku. Lokal mieszkalny i grunt na własność.
Termin wnoszenia wniosku	Osobom którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznacza się termin składania wniosku o nabycie nieruchomości do dnia 21 grudnia 2020r.

Wykaz wywieszono od dnia 06.11.2020 roku do 26.11.2020 roku