

ZARZĄDZENIE NR 277/VIII/2020
WÓJTA GMINY ŚWIESZYNO
z dnia 7 lipca 2020 roku

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Gminy Świeszyno w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia wykazu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) oraz § 7 Uchwały Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 roku, poz. 4414), zarządza się, co następuje:

§1 Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości oznaczone geodezyjnie jako:

- działka nr 6/5 o pow. 0,40 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Kurozwęcz, opisana w księdze wieczystej nr KO1K/00059272/9;
- część działki nr 395/1 o pow. 0,10 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Świeszyno, opisanej w księdze wieczystej nr KO1K/00028268/2;
- część działki nr 138/3 o pow. 0,2610 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Niedalino, opisanej w księdze wieczystej nr KO1K/00028268/2.

§2 Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia stanowiących własność Gminy Świeszyno, wymienionych w załącznikach od nr 1 do nr 3 do zarządzenia.

§3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Ewa KORCZAK

Wykaz Nr GN.6845.7.2020.AP

Wójt Gminy Świeszyno **podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami** (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65), że przeznaczył do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość komunalną:

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	Kurozwęcz
Numer i powierzchnia działki ewidencyjnej	nr 6/5 , powierzchnia 0,40 ha
Numer księgi wieczystej	KO1K/00059272/9
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 6/5 o powierzchni 0,40 ha przeznaczona do dzierżawy dla właścicieli i użytkowników budynku nr 6 w celu użytkowania rolniczego jako ogródki przydomowe.
Przeznaczenie nieruchomości	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości nie wydano decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o lokalizacji celu publicznego. Dział III księgi wieczystej nie przewiduje ograniczeń w korzystaniu.
Termin zagospodarowania nieruchomości	kontynuacja dzierżawy na okres do dnia 31 sierpnia 2023 roku
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego 0,26 złotych/m ² Do czynszu nie zostanie doliczony podatek VAT- zwolnienie na podstawie § 3 ust. 1 pkt.2 Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701 z późn. zm.). Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Zasady płatności	Płatność raz w roku z góry do dnia 31 marca każdego roku.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Kontynuacja dzierżawy z przeznaczeniem na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Uchwała Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno

Wykaz wywieszono od dnia 2020 roku do 2020 roku

Wykaz Nr GN.6845.10.2020.AP

Wójt Gminy Świeszyno **podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami** (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65), że przeznaczył do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość komunalną:

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	Świeszyno
Numer i powierzchnia działki ewidencyjnej	nr 395/1 , powierzchnia 0,10 ha
Numer księgi wieczystej	KO1K/00028268/2
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 395/1 o powierzchni 50 m ² – tereny zielone. Działka nieutwardzona stanowiąca pas zieleni.
Przeznaczenie nieruchomości	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości nie wydano decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o lokalizacji celu publicznego. Dział III księgi wieczystej nie przewiduje ograniczeń w korzystaniu.
Termin zagospodarowania nieruchomości	kontynuacja dzierżawy na okres do dnia 31 sierpnia 2023 roku
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego 2,12 złotych/m ² Do czynszu nie zostanie doliczony podatek VAT- zwolnienie na podstawie § 3 ust. 1 pkt.2 Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701 z późn. zm.). Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Zasady płatności	Płatność raz w roku z góry.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Kontynuacja dzierżawy z przeznaczeniem na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Uchwała Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno

Wykaz wywieszono od dnia 2020 roku do 2020 roku

Wykaz Nr GN.6845.11.2020.AP

Wójt Gminy Świeszyno **podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami** (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65), że przeznaczył do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość komunalną:

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	obręb Niedalino miejscowość Czacz
Numer i powierzchnia działki ewidencyjnej	nr 138/3 , powierzchnia 0,2610 ha
Numer księgi wieczystej	KO1K/00028268/2
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 138/3 o powierzchni 400 m ² w celu użytkowania rolniczego. Działka nieutwardzona stanowiąca pas zieleni.
Przeznaczenie nieruchomości	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości nie wydano decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o lokalizacji celu publicznego. Dział III księgi wieczystej nie przewiduje ograniczeń w korzystaniu.
Termin zagospodarowania nieruchomości	kontynuacja dzierżawy na okres do dnia 31 sierpnia 2023 roku
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego 0,79 złotych/m ² Do czynszu nie zostanie doliczony podatek VAT- zwolnienie na podstawie § 3 ust. 1 pkt.2 Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701 z późn. zm.). Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Zasady płatności	Płatność raz w roku z góry.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Kontynuacja dzierżawy z przeznaczeniem na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Uchwała Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno

Wykaz wywieszono od dnia 2020 roku do 2020 roku