

ZARZĄDZENIE NR 233/VIII/2020
WÓJTA GMINY ŚWIESZYNO
z dnia 3 marca 2020 roku

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świeszyno w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia wykazu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) oraz § 7 Uchwały Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 roku, poz. 4414), **zarządza się, co następuje:**

§1 Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość opisaną w księdze wieczystej nr KO1K/0003039/1 w skład której wchodzi działki oznaczone geodezyjnie jako:

- działka nr 358/2 o pow. 0,0900 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Świeszyno,
- działka nr 358/3 o pow. 0,3100 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Świeszyno.

§2 Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia stanowiącej własność Gminy Świeszyno, wymienionej w załączniku do zarządzenia.

§3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJT

Ewa KORCZAK

Załącznik
do Zarządzenia nr 233VIII/2020
Wójta Gminy Świeszyno
z dnia 3 marca 2020 roku

Wykaz Nr GN.6845.18.2019.AP

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65), że przeznaczył do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość komunalną:

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	Świeszyno
Numer i powierzchnia działki ewidencyjnej	nr 358/2, powierzchnia 0,0900 ha nr 358/3, powierzchnia 0,3100 ha
Numer księgi wieczystej	KO1K/0003039/1
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy są działki nr 358/2 i 358/3 w miejscowości Świeszyno, na których urządzone są przydomowe ogródki mieszkańców posesji nr 64. Dzierżawa w celu użytkowania rolniczego.
Przeznaczenie w planie Zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego.
Termin zagospodarowania nieruchomości	kontynuacja dzierżawy na okres 10 lat tj. do dnia 31 marca 2030 roku.
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego 0,31 złotych/m ² Do czynszu nie zostanie doliczony podatek VAT- zwolnienie na podstawie § 3 ust. 1 pkt.2 Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701 z późn. zm.). Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Zasady płatności	Płatność raz w roku z góry do dnia 31 marca każdego roku.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Kontynuacja dzierżawy z przeznaczeniem na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Uchwała Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno

Wykaz wywieszono od dnia ... marca 2020 roku do marca 2020 roku