

ZARZĄDZENIE NR 187/VIII/2019
WÓJTA GMINY ŚWIESZYNO
z dnia 6 grudnia 2019 roku

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym lokali użytkowych usytuowanych w Świeszynie nr 85 i Zegrzu Pomorskim nr 16 oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn.zm.)
zarządza się co następuje:

§1. Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym lokale z przeznaczeniem na prowadzenie przychodni lekarskiej:

- lokal użytkowy o powierzchni 176,34 m², Świeszyno nr 85/4,
- lokal użytkowy o powierzchni 112,07 m², Zegrze Pomorskie nr 16/1

§2. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia stanowiących własność Gminy Świeszyno, które wymienione są w załączniku nr 1 i nr 2 do zarządzenia.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Ewa KORCZAK

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr 187/VIII/2019
Wójta Gminy Świeszyno
z dnia 6 grudnia 2019 roku

Wykaz Nr GN.6845.11.2019.AP

Wójt Gminy Świeszyno **podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami** (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn.zm.), że przeznaczył do wydzierżawienia w trybie przetargu ograniczonego nieruchomość komunalną położoną w obrębie Zegrze Pomorskie.

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	lokal nr 16/1 Zegrze Pomorskie - ośrodek zdrowia obręb ewidencyjny Zegrze Pomorskie
Numer i powierzchnia Działki ewidencyjnej	dz. nr 120/6 o powierzchni 0,2340 ha
Numer księgi wieczystej	KO1K/00030717/2
Opis nieruchomości	Lokal usługowy ośrodek zdrowia – powierzchnia 112,07 m ²
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i zagospodarowania terenu nieruchomość przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej. W rejestrze ewidencji gruntów działka oznaczona jest B-0,1510 ha, RIVb-0,0830 ha.
Termin zagospodarowania nieruchomości	od 21 stycznia 2020 roku na czas nieoznaczony
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego 3,43 zł/m ² miesięcznie plus należny podatek VAT. Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Zasady płatności	Czynsz płatny miesięcznie zgodnie z terminem określonym na fakturze VAT.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Dzierżawa w celu prowadzenia działalności polegającej na wykonywaniu zadań podstawowej opieki zdrowotnej na rzecz mieszkańców Gminy Świeszyno.

Wykaz wywieszono od dniagrudnia 2019 roku do grudnia 019 roku

Załącznik nr 2
do zarządzenia nr 187/VIII/2019
Wójta Gminy Świeszyno
z dnia 6 grudnia 2019 roku

Wykaz Nr GN.6845.11.2019.AP

Wójt Gminy Świeszyno **podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami** (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn.zm.), że przeznaczył do wydzierżawienia w trybie przetargu ograniczonego nieruchomość komunalną położoną w obrębie Świeszyno

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	lokal nr 85/4 Świeszyno - ośrodek zdrowia obręb ewidencyjny Świeszyno
Numer i powierzchnia Działki ewidencyjnej	dz. nr 396/12 o powierzchni 0,1191 ha
Numer księgi wieczystej	KO1K/00051186/3
Opis nieruchomości	Lokal usługowy ośrodek zdrowia – powierzchnia 176,34 m ²
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i zagospodarowania terenu nieruchomość przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej. W rejestrze ewidencji gruntów działka oznaczona jest Br-RIVb.
Termin zagospodarowania nieruchomości	od 21 stycznia 2020 roku na czas nieoznaczony
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego 3,43 zł/m ² miesięcznie plus należny podatek VAT. Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Zasady płatności	Czynsz płatny miesięcznie zgodnie z terminem określonym na fakturze VAT.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Dzierżawa w celu prowadzenia działalności polegającej na wykonywaniu zadań podstawowej opieki zdrowotnej na rzecz mieszkańców Gminy Świeszyno.

Wykaz wywieszono od dnia grudnia 2019 roku do grudnia 2019 roku