

ZARZĄDZENIE NR 38/VII/2017  
WÓJTA GMINY ŚWIESZYNO  
z dnia 22 sierpnia 2017 roku

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Gminy Świeszyno w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia ich wykazu**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) **zarządza się, co następuje:**

**§1** Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym:

- część działki nr 138/3 o pow. 400 m<sup>2</sup>, obręb ewidencyjny Niedalino
- działkę nr 6/5 o pow. 0,40 ha, obręb ewidencyjny Kurozwęcz

**§2** Ogłaszam wykazy nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia stanowiących własność Gminy Świeszyno, wymienionych w załącznikach nr 1 i 2 do zarządzenia.

**§3** Wykazy, o których mowa w § 2 podlegają wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świeszyno, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Świeszynie, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazów podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej – „Głos Koszaliński” oraz na stronie internetowej urzędu.

**§4** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT  
  
Ewa KORCZAK

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia nr 338/VII/2017  
Wójta Gminy Świeszyno  
z dnia 22 sierpnia 2017 roku

## Wykaz Nr GN.6845.33.2017.AP

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn.zm.), że przeznaczył do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość komunalną położoną w obrębie Niedalino

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	miejsowość: Czacz Niedalino
Numer i powierzchnia działki ewidencyjnej	nr 138/3, całkowita powierzchnia działki 0,2610 ha - powierzchnia do wydzierżawienia 400m <sup>2</sup>
Numer księgi wieczystej	KO1K/00028268/2
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 138/3 o powierzchni 400 m <sup>2</sup> w celu użytkowania rolniczego – tereny zielone. Pomimo, że w ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako droga, jest to działka nieutwardzona stanowiąca pas zieleni.
Przeznaczenie w planie Zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów i budynków działka nr 138/3 oznaczona jest jako – dr.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Przedłużenie umowy dzierżawy nr GG-20/2014 na okres 3 lat tj. do dnia 10 września 2020 roku
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego 300,00 złotych rocznie. Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Zasady płatności	Płatność raz w roku z góry do dnia 31 marca każdego roku.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Kontynuacja dzierżawy z przeznaczeniem na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Uchwała Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno

Wykaz wywieszono od dnia ..... sierpnia 2017 roku do .... września 2017 roku

WÓJT  
  
Ewa KORCZAK

## Wykaz Nr GN.6845.31.2017.AP

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn.zm.), że przeznaczył do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość komunalną położoną w obrębie Kurozwęcz

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	miejsowość: Kurozwęcz Kurozwęcz
Numer i powierzchnia działki ewidencyjnej	nr 6/5, powierzchnia działki 0,40ha
Numer księgi wieczystej	KO1K/00059272/9
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 6/5 o powierzchni 0,40ha przeznaczona dla właścicieli i użytkowników budynku nr 6 w celu użytkowania rolniczego-ogródku przydomowe.
Przeznaczenie w planie Zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów i budynków działka nr 6/5 oznaczona jest jako – B/RIIIb.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Przedłużenie umowy dzierżawy na okres 3 lat tj. do dnia 10 września 2020 roku
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego 1.000,00 złotych rocznie za całą działkę. Płatna przez poszczególnych współwłaścicieli i użytkowników proporcjonalnie do dzierżawionych powierzchni. Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Zasady płatności	Płatność raz w roku z góry do dnia 31 marca każdego roku.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Kontynuacja dzierżawy z przeznaczeniem na rzecz dotychczasowych dzierżawców. Uchwała Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno

Wykaz wywieszono od dnia ..... sierpnia 2017 roku do .... września 2017 roku

WÓJT  
  
Ewa KORCZAK